

Městská část Praha 5

Zápis

z 41. schůze Rady městské části Praha 5 dne 08.09.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Omluven:

Hosté: J. Panenka, J. Endal, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0 (Z. Doležal nepřítomen při hlasování)

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"	Schváleno	RMČ/41/893/2025
2.	Jmenování pracovní skupiny pro projekt rekonstrukce objektu Letohrádek Portheimka	Schváleno	RMČ/41/894/2025
3.	Zpráva o činnosti Komise sociální Rady MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2025	Schváleno	RMČ/41/895/2025
4.	Souhlas s částečným zábořem pozemku parc. č. 1456, k.ú. Jinonice, k parkování dne 15.09.2025 - Česká televize	Schváleno	RMČ/41/896/2025
5.	Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 v Mateřské škole, Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 2185, příspěvkové organizaci	Schváleno	RMČ/41/897/2025
6.	Zpráva o vyhodnocení procesu koordinace a komunikace při zápisu do základních škol pro školní rok 2025/2026	Schváleno	RMČ/41/898/2025
7.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0055/0/OŠK/25 ze dne 24.06.2025 na realizaci veřejné zakázky s názvem: „FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění“	Schváleno	RMČ/41/899/2025
8.	Předběžný souhlas se zábořem naproti vstupu do OC Nový Smíchov v ulici Štefánikova na prodej sezonního ovoce v roce 2026	Schváleno	RMČ/41/900/2025
9.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl z důvodu prodeje vánočních kaprů v roce 2025	Schváleno	RMČ/41/901/2025
10.	Doplnění usnesení č. RMČ/32/638/2025 ze dne 30.06.2025 - schválení volných příloh k Rámcové smlouvě o službách elektronických komunikací a o prodeji elektronických komunikačních zařízení a	Schváleno	RMČ/41/902/2025

	jejich příslušenství		
11.	Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie Pravoslavu Flakovi za účelem výstavy	Schváleno	RMČ/41/903/2025
12.	Žádost správní firmy Centra, a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Lesnická 1155/8, Praha 5	Schváleno	RMČ/41/904/2025
13.	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese	Schváleno	RMČ/41/905/2025
14.	Změna usnesení RMČ/39/860/2025 - Změna jména nájemce bytu	Schváleno	RMČ/41/906/2025

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/893/2025

1. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem: "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka zadávacího řízení s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21", tj. společnosti Intermont, Opatrný, s.r.o., se sídlem Mostecká 1973, 431 11 Jirkov, IČO: 499 00 854
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"

II. Schvaluje

1. smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, tj. společnosti Intermont, Opatrný, s.r.o., se sídlem Mostecká 1973, 431 11 Jirkov, IČO: 499 00 854
2. financování veřejné zakázky v celkové výši 4.890.883,- Kč bez DPH, tj. 5.917.968,43 Kč vč. DPH bude zajištěno z rozpočtu roku 2025, z podkapitoly 0918, § 6171, položky 6121, ORG 180033

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 15.09.2025

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele provést administrativní kroky související se zajištěním elektronického podpisu smlouvy

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 06.10.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

Z. Doležal nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/894/2025

2. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Jmenování pracovní skupiny pro projekt rekonstrukce objektu Letohrádek Portheimka

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. pracovní skupinu v souvislosti s projektem rekonstrukce objektu Letohrádek Portheimka ve složení:

MgA. Dušek David, Ing. arch. Hamanová Zuzana, Ing. arch. Janoušek Radek, Poláková Kateřina, Ing. Vrkoč Milan, Ing. Brož Lubomír, Ing. Rattay Štěpán, Bauer Karel, Bc. M.A. Damašek Martin

Poměr hlasování: 8/0/0

Z. Doležal nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/895/2025

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Zpráva o činnosti Komise sociální Rady MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise sociální Rady MČ Praha 5 za I. pololetí roku 2025

Poměr hlasování: 8/0/0

Z. Doležal nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/896/2025

4. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Souhlas s částečným zábořem pozemku parc. č. 1456, k.ú. Jinonice, k parkování dne 15.09.2025 - Česká televize

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. souhlas se zábořem části pozemku parc. č. 1456, k.ú. Jinonice, k parkování vozidel filmové techniky v ul. Na Pomezí v rámci natáčení televizního seriálu „Docent 3“ dne 15.09.2025, od 07:00 do 19:00 hod. (1 den), o celkové ploše 64 m², pro společnost Česká televize, se sídlem Praha 4, Kavčí Hory, Na Hřebenech II 1132/4, IČ: 00027383. Cena za užívání části pozemku je stanovena v celkové výši 3.000,- Kč.

Poměr hlasování: 7/0/0

D. Dušek a Z. Doležal nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/897/2025

5. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2025 v Mateřské škole, Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 2185, příspěvkové organizaci

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Mateřské škole, Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 2185, příspěvkové organizaci, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2025 ve výši 248.125,02 Kč, na havarijní opravu poškozené a znečištěné dopadové plochy na hřišti školy

Poměr hlasování: 7/0/0

D. Dušek a Z. Doležal nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/898/2025

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Zpráva o vyhodnocení procesu koordinace a komunikace při zápisu do základních škol pro školní rok 2025/2026

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o vyhodnocení procesu koordinace a komunikace při zápisu do základních škol pro školní rok 2025/2026

Poměr hlasování: 8/0/0

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/899/2025

7. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0055/0/OŠK/25 ze dne 24.06.2025 na realizaci veřejné zakázky s názvem: „FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0055/0/OŠK/25 ze dne 24.06.2025 se společností RUBIKON stavby s.r.o., Na Slatince 3278/5, PSČ 106 00, Praha 10 - Záběhlice, IČO: 256 86 313, na realizaci veřejné zakázky s názvem: „FZŠ a MŠ Barrandov II při PedF UK, Praha 5 - Hlubočepy, objekt MŠ Peškova 963/1 – oprava areálových komunikací, navazujících připojení na veřejné komunikace a jejich odvodnění“, kterým se upravuje rozsah díla a jeho cena, termín dokončení díla se nemění.
2. navýšení ceny ve výši 214.709,50 Kč bez DPH, nová celková cena činí 7.466.800,01 Kč bez DPH, tj. 9.034.828,01 Kč vč. DPH
3. financování Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0055/0/OŠK/25 v celkové výši 214.709,50 Kč bez DPH, tj. 259.798,50 Kč vč. DPH bude zajištěno v rámci podkapitoly 0440, § 3113, pol. 5171 (opravy a udržování).

Poměr hlasování: 6/0/2

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/900/2025

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem naproti vstupu do OC Nový Smíchov v ulici Štefánikova na prodej sezonního ovoce v roce 2026

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem naproti vstupu do OC Nový Smíchov v ulici Štefánikova, Praha 5, za účelem umístění prodejního stánku se sezonním ovocem pro Ondřeje Lešáka, U Jezera 2039/18, Praha 5, IČO 043 99 111, v období od 15. 04. 2026 do 30. 09. 2026, v čase od 8:00 do 20:00 hod. Celková plocha záboru: 3 m².

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/901/2025

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl z důvodu prodeje vánočních kaprů v roce 2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl z důvodu prodeje vánočních kaprů pro Kristinu Slabou, IČO 007 69 886, v období od 18. 12. do 24. 12. 2025. Velikost záboru je 15 m², před pekařstvím Paul.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/902/2025

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Doplnění usnesení č. RMČ/32/638/2025 ze dne 30.06.2025 - schválení volných příloh k Rámcové smlouvě o službách elektronických komunikací a o prodeji elektronických komunikačních zařízení a jejich příslušenství

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přílohu Specifikace služby Telefonní připojení
přílohu Specifikace služby SMS Gate – Omni Gate
přílohu Dohoda o cenových podmínkách – Telefonní připojení

II. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy na přílohách

Zodpovídá: Ing. Pavel Rous, pověřen vedením Odboru informatiky

Termín plnění: 22.09.2025

Poměr hlasování: 5/2/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/903/2025

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie Pravoslavu Flakovi za účelem výstavy

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 15.9. do 5.10. 2025 Pravoslavu Flakovi IČO:40600688, se sídlem Dürerova 2171/6, Praha 10, 100 00, za účelem výstavy děl.

Poměr hlasování: 8/0/0

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/904/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost správní firmy Centra, a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Lesnická 1155/8, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/24/240 ze dne 8.1.2025 "Stavební úpravy bytové jednotky č. 1155/2 na adrese Lesnická 1155/8, 150 00 Praha 5 -Smíchov" se společností EMTANDEM, s.r.o., IČO: 639 86 949, kterou se mění rozsah díla a cena díla. Celková cena díla se zvyšuje o 8.208,62 Kč bez DPH a nově činí 2.242.292,16 Kč bez DPH
2. finanční krytí ze stř. 9166, AU 511, SU 0001

II. Ukládá

1. informovat správní firmu Centra, a.s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 15.09.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/905/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu - preferovaná profese

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [REDAKCE] o velikosti 1+kk, ve 2. NP, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] s [REDAKCE], trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou po dobu výkonu zaměstnání s platností a účinností od 15.10.2025 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 8/0/0

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
41. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 08.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/41/906/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Změna usnesení RMČ/39/860/2025 - Změna jména nájemce bytu

Rada městské části Praha 5

I. Mění

1. usnesení RMČ/39/860/2025 ze dne 25.08.2025 takto:

Změna v osobách nájemců

I. schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu bytu (půdní vestavba) 3+1, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, jehož prostřednictvím dochází ke změně v osobách nájemců, a
to s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu
neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu za nájemné ve výši 171,36 Kč/m2/měs., na
základě uzavření sňatku

Poměr hlasování: 8/0/0

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Začátek zasedání: 11:00

Konec zasedání: 11:30

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0 (Z. Doležal nepřítomen při hlasování)

Martin Damašek, místostarosta MČ Praha 5

Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: