

Městská část Praha 5

Zápis

z 44. schůze Rady městské části Praha 5 dne 22.09.2025

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Omluven:

Hosté: J. Panenka, J. Endal, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Žádost o prodej pozemku parc.č. 835/22 v k.ú. Jinonice vlastníku stavby na tomto pozemku	Schváleno	RMČ/44/937/2025
2.	Žádost o úplatný převod pozemku parc.č. 1243/4 v k.ú. Hlubočepy vlastníků stavby na tomto pozemku	Schváleno	RMČ/44/938/2025
3.	Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5	Schváleno	RMČ/44/939/2025
4.	Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“	Schváleno	RMČ/44/940/2025
5.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl v ulici Nádražní 2945/1 - 2945/2 - politická kampaň České pirátské strany	Schváleno	RMČ/44/941/2025
6.	„BYTOVÝ DŮM APARTMÁNY NAD LAUROVOU“, záměr stavby a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/44/942/2025
7.	„RODINNÉ DOMY MEZI ROLEMI, JINONICE“, záměr stavby a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/44/943/2025
8.	Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2024	Schváleno	RMČ/44/944/2025
9.	Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotaci v environmentální oblasti pro rok 2026	Schváleno	RMČ/44/945/2025
10.	Záměr prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č.4 - Stomatologické centrum Anděl s.r.o.	Schváleno	RMČ/44/946/2025
11.	Ceník inzerce v měsíčníku Pětka	Schváleno	RMČ/44/947/2025
12.	Návrh na uzavření 10 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, III. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí	Schváleno	RMČ/44/948/2025
13.	Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2025	Schváleno	RMČ/44/949/2025
14.	Dodatek č. 1 k NS - TiMiuTea s. r. o. - Lidická 276/36	Schváleno	RMČ/44/950/2025

	(č. NP 902)		
15.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Vánoční osvětlení Městské části Praha 5 v zimní sezóně 2025/2026"	Schváleno	RMČ/44/951/2025
16.	Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na "Lajnování hřiště na odloučeném pracovišti Sokolovna Motol"	Schváleno	RMČ/44/952/2025
17.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/44/953/2025
18.	Komise na posuzování žádostí dotačních programů na Podporu soc. služeb poskytovaných občanům z MČ P5 (Spokojené stáří, Život bez bariér, Aktivní dětství) pro rok 2026, dotačního programu Podpora volnočasových aktivit občanů MČ P5 v soc. oblasti pro rok 2026 a dotačního programu Podpora protidrogové politiky pro rok 2026	Schváleno	RMČ/44/954/2025
19.	Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 2123, k. ú. Smíchov - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/44/955/2025
20.	Dotační program v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2026 - jmenování členů a náhradníků dotační komise	Schváleno	RMČ/44/956/2025
21.	SVJ Štefánikova 281, Praha 5 - souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s podáním žádostí o grant v rámci dotačních programů "Ochrana a rozvoj veřejného prostoru vč. Společenských aktivit (např. grilovací místa) a péče o zeleň Prahy 5" a "Založení komunitních zahrad a následná péče, environmentální výchova, vzdělání a osvěta (EVVO) vč. Základních informací o modrozelené infrastruktuře na Praze 5" pro rok 2026	Schváleno	RMČ/44/957/2025
22.	Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Schváleno	RMČ/44/958/2025
23.	Dohoda o skončení nájmu - Krzysztof Zawrin, areál Klikatá 1238/90c	Schváleno	RMČ/44/959/2025
24.	Ukončení nájemní smlouvy - garáže Na Hutmance a nový záměr	Schváleno	RMČ/44/960/2025
25.	Návrh na využití bytu pro potřeby MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/44/961/2025

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/937/2025

1. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodej pozemku parc.č. 835/22 v k.ú. Jinonice vlastníku stavby na tomto pozemku

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 835/22 o výměře 19m² v k.ú. Jinonice žadateli, vlastníku stavby garáže na tomto pozemku, z důvodu nesouhlasného stanoviska odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/938/2025

2. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o úplatný převod pozemku parc.č. 1243/4 v k.ú. Hlubočepy vlastníků stavby na tomto pozemku

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s úplatným převodem pozemku ve vlastnictví HMP parc.č. 1243/4 o výměře 137m² v k.ú. Hlubočepy žadatelům, vlastníků stavby na tomto pozemku, z důvodu nesouhlasného stanoviska odboru životního prostředí.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/939/2025

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků Městské policie Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pořádání akce Společné dopoledne dětí z mateřských školek a strážníků
Městské policie Praha 5 dne 2. 10. 2025 v MŠ Duha, Trojdílná 1117/18, 150 00 Praha 5, dne 7.
10. 2025 v MŠ Tyršova, U Tyršovy školy 1, 158 00 Praha 5, dne 10. 10. 2025 v MŠ Hlubočepy,
Hlubočepská 90, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy.
2. financování do výše 3.000 Kč, které bude zajištěno v rámci podkapitoly 0739 Bezpečnost, §
5311 Bezpečnost a veřejný pořádek, pol. 5175 Pohoštění

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/940/2025

4. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar v celkové výši 35 000 Kč na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“, která se bude konat v Mateřské škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 2185, a parku Klamovka během září - prosince 2025.
2. darovací smlouvu ve výši 35 000 Kč pro Mateřská škola, Praha 5-Smíchov, Podbělohorská 2185, příspěvková organizace, se sídlem: Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 2185/1, PSČ 15000, IČO: 70107751.
3. finanční krytí ve výši 35 000 Kč, které bude zajištěno z upraveného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2025, z podkapitoly 0434, § 3111 mateřské školy, z položky 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 875, ÚZ 98 po provedení rozpočtového opatření spočívající v přesunu finančních prostředků v podkapitole 0434, z § 3419 ostatní sportovní činnost, položky 5229 ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným osobám, ORG 340005, ÚZ 98 na § 3111 – pol. 5331, ORG 875, ÚZ 98.
4. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“, která se bude konat v Mateřské škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 2185, a parku Klamovka během září - prosince 2025.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I., odst. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 26.09.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/941/2025

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl v ulici Nádražní 2945/1 - 2945/2 -
politická kampaň České pirátské strany**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl v ulici Nádražní 2945/1 - 2945/2 (před východem z metra) z důvodu konání politické kampaně České pirátské strany, a to v termínech: 29.09., 01.10. a 02.10.2025 vždy v čase od 10:00 do 18:00. Rozsah záboru: stánek o rozměrech 3x3m, tj. 9 m²

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/942/2025

6. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

„BYTOVÝ DŮM APARTMÁNY NAD LAUROVOU“, záměr stavby a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby „BYTOVÝ DŮM APARTMÁNY NAD LAUROVOU“ na pozemcích parc. č. 1408/3 a st. 1408/6, vše v k. ú. Smíchov, dle předlož. dokumentace, zprac. ONN architects s.r.o., dat. 06/2024

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby „BYTOVÝ DŮM APARTMÁNY NAD LAUROVOU“ mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631, a společností Apartmány Radlická s.r.o., IČO 06598170.

III. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby „BYTOVÝ DŮM APARTMÁNY NAD LAUROVOU“ jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy, dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 30.09.2025

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/943/2025

7. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

„RODINNÉ DOMY MEZI ROLEMI, JINONICE“, záměr stavby a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem stavby „RODINNÉ DOMY MEZI ROLEMI, JINONICE“ na pozemcích parc. č. 1488/2, 1073/23 a 1477, vše v k. ú. Jinonice, dle předlož. dokumentace - studie, zprac. ARCHIW, dat. 06/2021

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby „RODINNÉ DOMY MEZI ROLEMI, JINONICE“ mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631, a společností Výtvarná, s. r. o., IČO 28251199.

III. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem stavby „RODINNÉ DOMY MEZI ROLEMI, JINONICE“ jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy, dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.10.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/944/2025

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2024

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o průběhu likvidace Bytového podniku v Praze 5, státního podniku v likvidaci, se sídlem Praha 5, Nádražní 1301/24, IČO 000 63 606, za rok 2024

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/945/2025

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotaci v environmentální oblasti pro rok 2026

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. komisi pro hodnocení žádostí o dotaci ve složení:

předseda komise: Ing. Lubomír Brož

členové:

- Mgr. Zdeněk Doležal
- Ing. Savina Finardi, Ph.D.
- MgA. David Dušek
- Ing. Milan Vrkoč
- JUDr. Milan Kostohryz, Ph.D.
- Bc. Lukáš Tůma

Náhradníci:

předseda komise: JUDr. Petr Lachnit

členové:

- Ing. Jan Panenka
- Bc. Martin Damašek, M.A.
- Jiří Krátký
- Linda Neubergová
- Mgr. Radka Šimková
- Bc. Gabriela Hulová

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/946/2025

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr prodloužení nájemní smlouvy formou Dodatku č.4 - Stomatologické centrum Anděl s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr na prodloužení doby nájmu formou Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č.0061/0/ZOSM/20 ze dne 2.3.2021, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností Stomatologické centrum Anděl s.r.o., IČO: 02534720, na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 366,55 m², v nemovitosti Radlická 2000/3, Praha 5, za účelem provozování stomatologické ordinace a laboratoře, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou 5 let, tj. do 31.12.2032. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/947/2025

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Ceník inzerce v měsíčníku Pětka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. aktualizovaný ceník inzerce v měsíčníku Pětka dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s platností od 1. 10. 2025

II. Ukládá

1. zajistit zveřejnění aktualizovaného ceníku inzerce na webových stránkách ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 30.09.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/948/2025

12. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření 10 smluv o nájmu bytu za nejvyšší nabídnuté nájemné v Kč/měsíc, III. nabídkové řízení na pronájem bytových jednotek formou nabídkového řízení s elektronickou aukcí

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 19.147 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 1+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 16.711 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Košíře se [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 25.800 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 20.561 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
5. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 29.196 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
6. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 3+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Malá Strana s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 35.400 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
7. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+1, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 27.900 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku

měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce

8. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 34.905 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
9. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+kk, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 26.148 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce
10. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu k bytu 2+1, standardní kvality, č. bytu [REDACTED], na adrese [REDACTED], Praha 5, k. ú. Smíchov s [REDACTED] trvalý pobyt na adrese [REDACTED], za nabídnuté nájemné ve výši 26.823 Kč/měsíc (včetně za vybavení bytu) s kaucí 2násobku měsíčního nájemného. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, a to od 15.10.2025 do 14.10.2026 vč. ujednání o inflační doložce

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/949/2025

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Zpráva o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2025

II. Ukládá

1. předložit "Zprávu o činnosti Rady městské části Praha 5 za 1. pololetí 2025" na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Zdeňka Janků, vedoucí Odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 18.11.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/950/2025

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 k NS - TiMiuTea s. r. o. - Lidická 276/36 (č. NP 902)

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0116/0/ZOSM/24 ze dne 8. 1. 2025, se společností TiMiuTea s. r. o., IČO 117 16 576. Předmětem dodatku je zrušení ujednání v nájemní smlouvě týkajícího se předepisování DPH z nájemného, jelikož dle ust. § 6h zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je nájemce identifikovanou osobou, která není plátcem DPH.
2. Dodatek č. 1 dle bodu I. 1., který je přílohou tohoto usnesení.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/951/2025

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Vánoční osvětlení Městské části Praha 5 v zimní sezóně 2025/2026"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vánoční osvětlení Městské části Praha 5 v zimní sezóně 2025/2026", tj. společnost továrna zážitků s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 60200 Brno, IČO: 17136229, s celkovou nabídkovou cenou ve výši 911.612,- Kč bez DPH, tj. 1.103.051,- Kč vč. DPH;
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností továrna zážitků s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 60200 Brno, IČO: 17136229;
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 911.612,- Kč bez DPH, tj. 1.103.051,- Kč vč. DPH zajištěné z ORJ 0841, § 3631, položky 5169 - Nákup ostatních služeb, a to po provedení rozpočtového opatření ve výši 5.000,- Kč vč. DPH z ORJ 0115, § 3635, pol. 5166, ORG 150000

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 06.10.2025

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 30.11.2025

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/952/2025

16. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na "Lajnování hřiště na odloučeném pracovišti Sokolovna Motol"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotaci v celkové výši 49 000 Kč na "Lajnování hřiště na odloučeném pracovišti Sokolovna Motol" pro Dům dětí a mládeže Praha 5, příspěvková organizace, IČO: 45242941, se sídlem: Štefánikova 235/11, Smíchov, 15000 Praha 5
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 49 000 Kč pro Dům dětí a mládeže Praha 5, příspěvková organizace, IČO: 45242941, se sídlem: Štefánikova 235/11, Smíchov, 15000 Praha 5
3. finanční krytí ve výši 49 000 Kč, které bude čerpáno z upraveného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2025, z podkapitoly 0434, § 3419 ostatní sportovní činnost, z položky 5339 neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím, ORG 340005, ÚZ 98 po provedení rozpočtového opatření spočívající v přesunu finančních prostředků v podkapitole 0434, na § 3419 ostatní sportovní činnost, přesun z položky 5222 neinvestiční transfery spolkům na položku 5339, ORG 340005, ÚZ 98.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I odst. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 26.09.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/953/2025

17. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v příloze č. 1 - 4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2075 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.716,3 tis. Kč Odboru školství
RO 2077 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.971,8 tis. Kč Odboru školství
RO 2085 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.655,3 tis. Kč, z toho: Odboru Kancelář tajemníka ve výši 2.568,2 tis. Kč, Odboru informatiky ve výši 67,1 tis. Kč a Odboru sociální problematiky a prevence kriminality v celkové výši 20,0 tis. Kč
RO 8027 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 97,1 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality
2. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č.6, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27109 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 210 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

II. Souhlasí

1. s rozpočtovým opatřením dle návrhu správce podkapitoly uvedené v příloze č. 5, zvýšení/snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 27105 - zvýšení/snížení finančních prostředků v celkovém objemu 13.590 tis. Kč Odboru správy majetku a převod finančních prostředků do Fondu rozvoje bydlení MČ Praha 5
2. s rozpočtovým opatřením dle návrhu správce podkapitoly uvedeného v příloze č.7, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 27110 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 11.625,5 tis. Kč Odboru ekonomickému

III. Ukládá

1. předložit návrh na rozpočtová opatření pod bodem II. ke schválení do Zastupitelstva MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 18.11.2025

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/954/2025

18. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Komise na posuzování žádostí dotačních programů na Podporu soc. služeb poskytovaných občanům z MČ P5 (Spokojené stáří, Život bez bariér, Aktivní dětství) pro rok 2026, dotačního programu Podpora volnočasových aktivit občanů MČ P5 v soc. oblasti pro rok 2026 a dotačního programu Podpora protidrogové politiky pro rok 2026

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Komisi pro posuzování žádostí ve složení:

Předseda - Josef Endal

Členové - Ing. arch. Zuzana Hamanová

Kateřina Poláková

Ing. Savina Finardi, Ph.D.

Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Mgr. Radka Šimková

Ivana Kosová, Dis.

Náhradníci ve složení:

Předseda - JUDr. Petr Lachnit

Členové - MgA. David Dušek

Ing. Jan Panenka

Bc. Martin Damašek, M.A.

Linda Neubergová

Bc. Alena Jand'ourková

Mgr. Josef Vacek

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/955/2025

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 2123, k. ú. Smíchov - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 2123, k. ú. Smíchov, o výměře cca 34 m², pro Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 5 - Smíchov, Na Doubkové 2040/8, 150 00 Praha 5, IČO 49276361, v rámci akce "Bezbariérový pěší přístup do kostela Na Doubkové Praha 5 - Smíchov", po dobu existence stavby bezbariérové pěší rampy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/956/2025

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Dotační program v oblasti školství na podporu volnočasových aktivit dětí a mládeže z MČ Praha 5 v roce 2026 - jmenování členů a náhradníků dotační komise

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. Členy dotační komise:

Bc. Martin Damašek, M.A. - předseda komise

Členové dotační komise:

Jiří Krátký

Mgr. Jan Klusoň

Kateřina Poláková

Monika Shaw Salajová, M.Sc.

Bc. Alena Jand'ourková

Mgr. Jana Korecká

Náhradníci ve složení:

Ing. Savina Finardi, Ph.D.

Ing. Štěpán Rattay

Josef Endal

Mgr. Zdeněk Doležal

Ing. Filip Karel, Ph.D.

Mgr. Radka Šimková

Olivie Zemanová

Zapisovatel:

Ing. Alžběta Blechová - není členem komise

náhradnice Ing. Daniela Hořejšová - není členem komise

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/957/2025

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

SVJ Štefánikova 281, Praha 5 - souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s podáním žádosti o grant v rámci dotačních programů "Ochrana a rozvoj veřejného prostoru vč. Společenských aktivit (např. grilovací místa) a péče o zeleň Prahy 5" a "Založení komunitních zahrad a následná péče, environmentální výchova, vzdělání a osvěta (EVVO) vč. Základních informací o modrozelené infrastruktuře na Praze 5" pro rok 2026

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 281 Štefánikova 4 s podáním žádosti SVJ o grant pro rok 2026 ve výši 150.000,- Kč v rámci programu „Ochrana a rozvoj veřejného prostoru vč. Společenských aktivit (např. grilovací místa) a péče o zeleň Prahy 5“, a to na nákup a instalaci mobiliáře ve vnitrobloku domu (herní prvky, kryté stání pro kola s možností dobíjení elektrokol a zahradní nábytek)
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 281 Štefánikova 4 s podáním žádosti SVJ o grant pro rok 2026 ve výši 30.000,- Kč v rámci programu „Založení komunitních zahrad a následná péče, environmentální výchova, vzdělání a osvěta (EVVO) vč. Základních informací o modrozelené infrastruktuře na Praze 5“, a to na údržbu zahrady ve vnitrobloku domu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/958/2025

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. návrh nového znění obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění dle přílohy k tomuto usnesení.

II. Schvaluje

1. následující připomínky k návrhu novely obecně závazné vyhlášky specifikované v bodě I.1 tohoto usnesení (dále jen "OZV"):
 1. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku ARBESOVO NÁMĚSTÍ nahradit tímto zněním: "ARBESOVO NÁM. – parc. č. 90/6 a 90/7 v k.ú. Smíchov;"
 2. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku HUSOVY SADY nahradit tímto zněním: "HUSOVY SADY – č. parc. 1355/1, 1357, 1358, 1359, 2640 v k. ú. Smíchov;"
 3. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku MRÁZOVKA nahradit tímto zněním: "MRÁZOVKA - parc. č. 2319, 2320, 2327, 2331, 2335, 2340, 2351, 2354, 2362, 2364/3, 2378, 2382/2, 2382/3, 2382/4, 2382/8, 2389 k. ú. Smíchov"
 4. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku NÁM. 14. ŘÍJNA nahradit tímto zněním: "NÁM. 14. ŘÍJNA - parc. č. 3/1, 12/1, 15, 17/3, 18, 19/2 k. ú. Smíchov"
 5. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku SACRÉ COEUR nahradit tímto zněním: "SACRÉ COEUR - parc. č. 3110/4, 3110/19, 3110/20, 3071/1, k. ú. Smíchov"
 6. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku SADY NA SKALCE nahradit tímto zněním: "SADY NA SKALCE – parc. č. 2210/1 k. ú. Smíchov"
 7. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) stávající vymezení parku SANTOŠKA nahradit tímto zněním: "SANTOŠKA – parc. č. 2084/1, 2124, 2085, , 2087 k.ú. Smíchov"
 8. v bodě 6 přílohy č. 2 OZV (DALŠÍ PROSTORY PŘÍSTUPNÉ KAŽDÉMU BEZ OMEZENÍ) stávající vymezení autobusových terminálů nahradit tímto zněním: "autobusové terminály: Knížecí; č. parc. 2912 v k. ú. Smíchov; Radlice; č. parc. 25/1, 25/2, 25/11, 29/6, 74/6, 80/22 v k. ú. Radlice; Smíchovské nádraží – jih; 4990/1 v k. ú. Smíchov; Smíchovské nádraží – sever; 4990/1 v k. ú. Smíchov"
 9. v bodě 6 přílohy č. 2 OZV (DALŠÍ PROSTORY PŘÍSTUPNÉ KAŽDÉMU BEZ OMEZENÍ) ze stávajícího vymezení lávek bez náhrady vypustit: "lávka přes železniční stanici Praha – Smíchov vedoucí z ul. Křížová do veřejné zeleně u Smíchovského nádraží"
 10. v bodě 6 přílohy č. 2 OZV (DALŠÍ PROSTORY PŘÍSTUPNÉ KAŽDÉMU BEZ OMEZENÍ) ze stávajícího vymezení přístupových cest a ploch u stanic metra bez náhrady vypustit: "RADLICKÁ č. parc. 25, 522/3 v k. ú. Radlice"
 11. v bodě 6 přílohy č. 2 OZV (DALŠÍ PROSTORY PŘÍSTUPNÉ KAŽDÉMU BEZ OMEZENÍ) ze stávajícího vymezení ostatních ploch bez náhrady vypustit text "prostranství před obchodním střediskem Homolka ohraničené ul. KUDRNOVA a HENNEROVA a obchodním střediskem Homolka"

12. v bodě 6 přílohy č. 2 OZV (DALŠÍ PROSTORY PŘÍSTUPNÉ KAŽDÉMU BEZ OMEZENÍ) do stávajícího vymezení ostatních ploch doplnit: "tramvajová obratiště Hlubočepy a Kotlářka - č. parc. 508/2, 508/11, 1606/20 v k. ú. Hlubočepy; železniční stanice Praha – Smíchov (mimo uzamykatelné prostory) - č. parc. 5006/1, 5006/2, 5006/4, 5006/5, 5006/6, 5006/7, 5018/1, 5093/4 v k. ú. Smíchov"
13. v bodě 3 přílohy č. 2 OZV (ULICE A CHODNÍKY) doplnit nové komunikace specifikované v příloze č. 1 usnesení - Seznam nových ulic a chodníků k doplnění
14. v bodě 5 přílohy č. 2 OZV (VEŘEJNÁ ZELEŇ) v kapitole "Ostatní" bez náhrady odstranit "POD KOTLÁŘKOU, ulice POD KOTLÁŘKOU, Smíchov, pozemek č. parc. 4756, k. ú. Smíchov"
15. v bodě 5 přílohy č. 2 OZV (VEŘEJNÁ ZELEŇ) v kapitole "Ostatní" doplnit "DH PODBĚLOHORSKÁ – v zatáčce mezi parkem Klamovka a ul. Podbělohorská, č. parc. 4016/1 k.ú. Smíchov", "DH DEVONSKÁ – na konci slepé ulice Devonská, tzv. Rákosníčkově hřiště, č. parc. 640/101 k.ú. Hlubočepy", "DH PLÁCEK HLUBOČEPY – mezi ulicemi Hlubočepská a k Dalejím na začátku Prokopského údolí, č. parc 1282/1 k.ú. Hlubočepy"
16. v bodě 4 přílohy č. 2 OZV (PARKY) doplnit parky "NA PLÁNI – mezi ul. Na Pláni a K Vodojemu, č. parc. 1592/1 k.ú. Smíchov", "BOCHOVSKÁ – č. parc. 764/79, 764/60, 764/227, 764/225 k.ú. Jinonice"
17. v bodě 5 přílohy č. 2 OZV (VEŘEJNÁ ZELEŇ) v kapitole "Sídlištní zeleň" nahradit text "sídliště Jinonice, č. parc. 719/5, 10 a 764/31, 47, 57, 86 v k. ú. Jinonice" textem "sídliště Jinonice, č. parc. 719/5, 719/10 a 764/31, 764/47, 764/57, 764/86 v k. ú. Jinonice"

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/959/2025

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu - Krzysztof Zawrin, areál Klikatá 1238/90c

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0049/0/ZOSM/22 ze dne 29. 6. 2022 , nájemce Krzysztofa Zawrina, IČO: 09071237 na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 16,00 m², nacházejícího se na adrese areál Klikatá 1238/90c, Praha 5 - Košíře, na dobu neurčitou, za účelem užívání prostor jako kanceláře - Dohodou o skončení nájmu ke dni 30.9. 2025.
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/960/2025

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Ukončení nájemní smlouvy - garáže Na Hutmance a nový záměr

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu garáže č. 0082/0/ZOSM/20 ze dne 15. 12. 2020 na pronájem 9 garáží (ev. č. 903, 904, 906, 910, 915, 916, 917, 918, 920) na adrese Na Hutmance bez č.p., Praha 5 – Jinonice, nájemci [REDACTED] formou Dohody o skončení nájmu, a to ke dni 31. 10. 2025.
2. nový záměr na pronájem 9 garáží (ev. č. 903, 904, 906, 910, 915, 916, 917, 918, 920), o výměře 19 m²/garáž, na adrese Na Hutmance bez č.p., Praha 5 – Jinonice, za minimální výši nájemného za jednu garáž 2.000 Kč/měsíc + ev. DPH.
3. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1, která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
44. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 22.09.2025
Číslo usnesení: RMČ/44/961/2025

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na využití bytu pro potřeby MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. využití bytu č. [REDAKCE], ev. č. [REDAKCE], o dispozici 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] dle potřeb MČ Praha 5

II. Ruší

1. původní komisi pro hodnocení žádostí umělecké rezidence

III. Jmenuje

1. komisi příslušných odborů z MČ Prahy 5, ve složení:
Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku
Bc. Petr Nahodil, vedoucí oddělení správy a pronájmu bytů
Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně-technického oddělení
Ivana Kosová, DiS., vedoucí oddělení sociální péče a rozvoje sociálních služeb, koordinátorka komunitního plánování sociálních služeb
Mgr. Marek Vöröš, vedoucí odd. kultury, památkové péče, sportu, zahraničních vztahů a podpory podnikání

Poměr hlasování: 8/0/1

Začátek zasedání: 11:00

Konec zasedání: 12:00

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Savina Finardi, radní MČ Praha 5

Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: