

Městská část Praha 5

Zápis

z 9. zasedání Komise sociální dne 02.12.2025

Přítomni: Jan Dobeš, Jarmila Svobodová, Václav Kučera, Monika Shaw Salajová, Josef Endal, Eva Danis, Pavel Chramosta, Zuzana Nevrklová, Michal Sněhota.

Omluveni: -----

Hosté: JUDr. Petr Lachnit RMČ, Bc. Petr Nahodil OSM, Ivana Kosová DiS. OSO, Mgr. Dagmar Čermáková OSO, Mgr. Ing. Michal Křepinský KTA.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu na 9. jednání Komise sociální dne 2.12.2025 a volba ověřovatele.	Schváleno	KOSO/9/52/2025
2.	Schválení zápisu 8. zasedání Komise sociální ze dne 11.11.2025.	Schváleno	KOSO/9/53/2025
3.	Návrh na úpravu parametrů poskytovaných slev z nájemného dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	KOSO/9/54/2025
4.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/9/55/2025
5.	Žádost o prodloužení poskytnutého ubytování	Schváleno	KOSO/9/56/2025
6.	Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/9/57/2025

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/52/2025

1. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení programu na 9. jednání Komise sociální dne 2.12.2025 a volba ověřovatele.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program na 9. jednání Komise sociální dne 2.12.2025 a volí ověřovatelem zápisu Josefa Endala

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/53/2025

2. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení zápisu 8. zasedání Komise sociální ze dne 11.11.2025.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis 8. zasedání Komise sociální ze dne 11.11.2025.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/54/2025

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Návrh na úpravu parametrů poskytovaných slev z nájemného dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Komise sociální

I. Doporučuje

1. souhlasit Radě MČ Praha 5 s úpravou parametrů poskytovaných slev z nájemného dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5, a to následovně:
 1. Senioři a inv. důchodci 3. stupně
 - g) nájemné v těchto případech je rovno základní sazbě nájemného pro byty zvláštního určení
 2. Ostatní sociálně znevýhodnění nájemci
 - f) nájemní v těchto případech činí:
 - v 1. roce je rovno základní sazbě nájemného pro byty zvláštního určení
 - ve 2. roce je rovno základní sazbě nájemného pro byty zvláštního určení + 20 Kč
 - ve 3. roce je rovno základní sazbě nájemného pro byty zvláštního určení + 30 Kč
2. souhlasit Radě MČ Praha 5 s uplatněním nových parametrů poskytnutých slev na všechny nově přiznané slevy z nájemného a zároveň i na všechny již přiznané slevy, a to od následujícího měsíce po schválení těchto parametrů Zastupitelstvem MČ Praha 5

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/55/2025

4. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.05.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 01.12.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 6/0/2

II. Doporučuje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.01.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.02.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o ubytování 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.6.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.

Hlasováno společně 1, 2, 3 poměr hlasování: 8/0/0

III. Nedoporučuje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], s [REDAKCE], trvalý pobyt na uvedené adrese.

Poměr hlasování: 8/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/56/2025

5. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádost o prodloužení poskytnutého ubytování

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. schválit uzavření smlouvy o ubytování s pí [REDAKCE], bytem [REDAKCE]
[REDAKCE] k bytu [REDAKCE] o velikosti 1+kk,
standardní kvality, bez sklepa, v 5. NP domu na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu určitou 6 měsíců, s platností ode dne podpisu a s účinností od 1.1.2026, za
nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs., bez úhrady kaucy na základě žádosti o prodloužení
poskytnutého u ubytování při řešení krizové situace

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
9. zasedání Komise sociální
konané dne 02.12.2025
Číslo usnesení: KOSO/9/57/2025

6. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. Akční plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na rok 2026.
2. aktuální informace v sociální oblasti.

II. Stanovuje

1. příští zasedání 9.Komise sociální na **13. 1. 2026 od 16:00 hod.** na Náměstí 14.října 4, č.dv.330.

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

18:00

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé: Josef Endal

Mgr. Jan Dobeš
předseda Komise sociální