

Městská část Praha 5

Zápis

z 6. schůze Rady městské části Praha 5 dne 02.02.2026

Přítomni: P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Omluven: L. Herold

Hosté: J. Panenka, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/25 uzavřené s firmou Intermont, Opatrný, s.r.o. ze dne 21. 10. 2025 k akci: "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"	Schváleno	RMČ/6/66/2026
2.	„Smíchovská žehlička“, záměr a smlouva o spolupráci	Schváleno	RMČ/6/67/2026
3.	Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad kulturní akcí s názvem Zažij Indii	Schváleno	RMČ/6/68/2026
4.	Vybudování parkovacího stání na pozemku parc. č. 1867, k.ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/6/69/2026
5.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1793/29, 1793/33, 1793/40, 1793/115 a 1798/576, k.ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a.s.	Schváleno	RMČ/6/70/2026
6.	Záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce na část pozemku parc. č. 1795/1, k.ú. Hlubočepy, pro stavbu MČ Praha 5 - Slivenec „Rekonstrukce prostoru místní komunikace, Ulice Opálová, MČ Praha – Slivenec“	Schváleno	RMČ/6/71/2026
7.	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 954/1, k.ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a.s.	Schváleno	RMČ/6/72/2026
8.	Záměr pronájmu 3 parkovacích stání ve vnitrobloku domu Nádražní 42/82	Schváleno	RMČ/6/73/2026
9.	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 827, k.ú. Malá Strana, parkovací stání č. 4 a č. 6 ve dvoře domu Vítězná 13	Schváleno	RMČ/6/74/2026
10.	Prodej pozemků parc.č. 1161/15 a 1161/16 v k.ú. Košíře společnosti RS real estate s.r.o. s vypořádáním nároku za zmařené investice v důsledku neuskutečnění původní podoby projektu	Schváleno	RMČ/6/75/2026
11.	Zpráva o činnosti Komise dopravní Rady MČ Praha 5 za 2. pololetí roku 2025	Schváleno	RMČ/6/76/2026
12.	Dodatek č.1 k Rámcové smlouvě na „Implementace modulu Agenda správy dopravních přestupků (ASDP) informačního systému E-SPIS“	Schváleno	RMČ/6/77/2026

13.	Změna platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5	Schváleno	RMČ/6/78/2026
14.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/6/79/2026
15.	Odměna ředitelce Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/6/80/2026
16.	Zápis do kroniky městské části Praha 5 za rok 2024	Schváleno	RMČ/6/81/2026
17.	Prodloužení výstavy Opuštěná obydli a navazující smlouva o výpůjčce části pozemku náplavky „Hořejší nábřeží“ do 20.5.2026	Schváleno	RMČ/6/82/2026
18.	Jmenování zástupců zřizovatele do Školských rad základních škol zřizovaných MČ Praha 5 na funkční období 2026 - 2029	Schváleno	RMČ/6/83/2026
19.	Zpráva o činnosti Komise informačních technologií RMČ Praha 5 za II. pololetí 2025	Schváleno	RMČ/6/84/2026
20.	Záměr pronájmu volných prostor sloužících podnikání Na Březince 2033/17, k. ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/6/85/2026
21.	Adresný záměr pronájmu části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - AMBIS vysoká škola, a.s.	Schváleno	RMČ/6/86/2026
22.	Adresný záměr pronájmu NP - MUDr. Stanislava Kubšová, Plzeňská 951/125	Schváleno	RMČ/6/87/2026
23.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/6/88/2026
24.	Zpětvzetí výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, Na Bělidle 65/42 - prostor č. 902, TAŠO-MARO s.r.o.	Schváleno	RMČ/6/89/2026
25.	Pronájem kanceláří v areálu Klikatá 1238/90c - Martin Zacha	Schváleno	RMČ/6/90/2026
26.	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/6/91/2026
27.	Žádosti o přechod nájmu bytu	Schváleno	RMČ/6/92/2026
28.	Schválení Vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC a dílčích přidružených analýz připravených společností Porsenna v rámci dotace Národní rozvojové banky pro vypsání EPC soutěže MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/6/93/2026

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/66/2026

1. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/25 uzavřené s firmou Intermont, Opatrný, s.r.o. ze dne 21. 10. 2025 k akci: "Doplnění klimatizace v budovách ÚMČ Praha 5 na adrese Štefánikova 13, 15 a 21"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0025/0/OPRI/25 uzavřené dne 21. 10. 2025 s firmou Intermont, Opatrný, s.r.o., IČO 49900854, který upravuje rozsah díla, jeho cenu a termín
2. snížení ceny díla ve výši 1 241 847,39 Kč bez DPH, 1 502 635,34 vč. DPH

II. Ukládá

1. zajistit podepsání Dodatku č.1 dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 28.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/67/2026

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

„Smíchovská žehlička“, záměr a smlouva o spolupráci

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem „Smíchovská žehlička“ na pozemcích parc. č. 2848/1, 4963/12, 4969/4, 2380/7, 4964 vše v k. ú. Smíchov.

II. Schvaluje

1. smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem „Smíchovská žehlička“ mezi smluvními stranami MČ Praha 5, IČO 000 63 631, a společností Picton Service s.r.o., IČO: 27614379.

III. Ukládá

1. zaevidovat smlouvu o spolupráci v souvislosti se záměrem „Smíchovská žehlička“, jako smlouvu Odboru územního rozvoje a zajistit její podpisy, dle bodu II.1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.07.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/68/2026

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Finanční dar a záštita Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad kulturní akcí s názvem Zažij Indii

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar ve výši 1.000 Kč a záštitu Ing. Lubomíra Brože, radního MČ Praha 5, nad akcí s názvem "Zažij Indii" pořádanou spolkem Indian Community in Czech Republic, z. s., se sídlem v ulici Ocelářská 1354/35, Praha 9, IČO 079 39 124
2. uzavření darovací smlouvy ve výši 1.000 Kč s příjemcem finančního daru spolkem Indian Community in Czech Republic, z. s., se sídlem v ulici Ocelářská 1354/35, Praha 9, IČO 079 39 124
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 1.000 Kč bude zajištěno ze schváleného rozpočtu pro rok 2026 z podkapitoly z ORJ 0641, § 3399, pol. 5169 po úpravě rozpisu rozpočtu na pol. 5222

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.3.

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 06.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/69/2026

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Vybudování parkovacího stání na pozemku parc. č. 1867, k.ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. záměr vybudování parkovacího stání na části pozemku parc. č. 1867, k.ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5, ulice U Akátů, o velikosti cca 12 m² v přímém sousedství s pozemkem parc. č. 1885/1, k.ú. Hlubočepy, z důvodu nesouhlasných stanovisek Odboru veřejného prostranství a zeleně, Odboru ochrany životního prostředí, Odboru dopravy a Odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/70/2026

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1793/29, 1793/33, 1793/40, 1793/115 a 1798/576, k.ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1793/29, 1793/33, 1793/40, 1793/115 a 1798/576, k.ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha5, za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO: 273 76 516, dle Geometrického plánu (dále GP) č. 3147-286/2018, schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu (dále KÚ), KP Praha dne 25.11.2024, GP č. 3174-286/2018, schváleném KÚ, KP Praha dne 8.4.2025 a GP č. 3175-286/2018, schváleném KÚ, KP Praha dne 8.4.2025, za cenu 63.910 Kč bez DPH (k částce bude přičtena příslušná sazba DPH) dle znaleckého posudku č. 2484–47/25 ze dne 17.01.2026.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/71/2026

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce na část pozemku parc. č. 1795/1, k.ú. Hlubočepy, pro stavbu MČ Praha 5 - Slivenec „Rekonstrukce prostoru místní komunikace, Ulice Opálová, MČ Praha – Slivenec“

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem investora stavby MČ Praha - Slivenec realizovat stavbu „Rekonstrukce prostoru místní komunikace, Ulice Opálová, MČ Praha – Slivenec“ na části pozemku parc. č. 1795/1, k.ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5, a to za splnění podmínek Odboru ochrany životního prostředí, Odboru veřejného prostranství a zeleně a Odboru správy majetku:
 - vydaných v Jednotném environmentálním stanovisku (č.j. MC05 28332/2025/OŽP/Ryš),
 - údržbu bude provádět MČ Praha - Slivenec na vlastní náklady
 - stavby rekonstruované části křižovatky včetně odvodnění a vsakovacího objektu zůstanou v majetku MČ Praha - Slivenec

II. Schvaluje

1. záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce dle bodu I.1., části pozemku parc. č. 1795/1 v k. ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha 5, s obcí Městská část Praha - Slivenec, se sídlem Praha 5, Slivenec, K Lochkovu 6/2, IČO: 002 41 661, jako vypůjčitelem, a to na dobu určitou od 01.09.2026 do 31.12.2027 nebo do kolaudace, o výměře 459 m², v rámci akce „Rekonstrukce prostoru místní komunikace, Ulice Opálová, MČ Praha – Slivenec“.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/72/2026

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 954/1, k.ú. Hlubočepy, se spol. PREdistribuce, a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č.954/1, k.ú. Hlubočepy, svěřená správa MČ Praha5, za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení NN a telekomunikačního vedení, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČO: 273 76 516, dle Geometrického plánu č. 2678-22/2025 schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, KP Praha dne 20.10.2025, za cenu 7.230 Kč bez DPH (k částce bude přičtena příslušná sazba DPH) dle znaleckého posudku č. 2481–44/25 ze dne 11.01.2026.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/73/2026

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu 3 parkovacích stání ve vnitrobloku domu Nádražní 42/82

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu tří parkovacích stání pro rezidenty domu Nádražní 42/82, Praha 5 - stání č. 1, č. 2 a č. 3, které se nachází na pozemku parc. č. 518, k.ú. Smíchov, na adrese Nádražní 42/82, Praha 5, za nájemné v minimální výši 1.800 Kč/měsíc (tj. 21.600 Kč/rok) + alt. DPH za jedno parkovací stání, na dobu neurčitou. V případě neobsazení parkovacího stání rezidenty, budou parkovací místa postoupena žadatelům, kteří mají zde pronajaté nebytové prostory od MČ Praha 5.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/74/2026

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 827, k.ú. Malá Strana, parkovací stání č. 4 a č. 6 ve dvoře domu Vítězná 13

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu dvou parkovacích míst určených přednostně rezidentům a následně žadatelům, kteří mají pronajaty nebytové prostory od MČ Praha 5, stání č. 4 o celkové výměře 12,5 m² a stání č. 6 o celkové výměře 12,5 m², na pozemku parc. č. 827, k. ú. Malá Strana, ve dvoře domu Vítězná 13, Praha 5, za minimální nájemné 2.200 Kč/1PS/měsíčně, na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/75/2026

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Prodej pozemků parc.č. 1161/15 a 1161/16 v k.ú. Košíře společnosti RS real estate s.r.o. s vypořádáním nároku za zmařené investice v důsledku neuskutečnění původní podoby projektu

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. sdělení MHMP odboru evidence majetku o projednání Oznámení záměru MČ Praha 5 na úplatný převod pozemků parc.č. 1161/15 a 1161/16 v k.ú. Košíře, předloženého podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. d) obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statutu hl.m, Prahy, v Radě hl.m.Prahy usnesení č. 3035 ze dne 15.12.2025, kdy Rada hl.m. Prahy nepožaduje projednání v Zastupitelstvu hl.m.Prahy, ani alespoň 1/5 všech členů Zastupitelstva hl.m.Prahy nepožaduje jeho projednání v Zastupitelstvu hl.m.Prahy

II. Souhlasí

1. s úplatným převodem pozemků parc.č. 1161/16 o výměře 903 m² a parc.č. 1161/15 o výměře 542 m² vše v k.ú. Košíře, oddělených na základě geometrického plánu č. 2616-5/2024, včetně staveb na pozemcích společnosti RS real estate s.r.o., se sídlem Praha 5, Jeremiášova 2722/2a, IČO 267 75 468 za celkovou cenu dle znaleckého posudku č. 2452-15/25, tj. 20 338 840 Kč, vůči které bude v souladu s dodatkem č. 5 Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 0003/0/ZOOA/14 započten nárok kupujícího za zmařené investice v důsledku neuskutečnění původní podoby projektu ve výši 6 974 833 Kč. Ke kupní ceně bude připočítáno DPH v platné výši
2. s využitím získaných finančních prostředků z prodeje pozemků parc.č. 1161/15 a 1161/16 v k.ú. Košíře pro financování výstavby nových kapacit regionálního školství

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/76/2026

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Komise dopravní

Zpráva o činnosti Komise dopravní Rady MČ Praha 5 za 2. pololetí roku 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o činnosti Komise dopravní Rady MČ Praha 5 za 2. pololetí roku 2025.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/77/2026

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Dodatek č.1 k Rámcové smlouvě na „Implementace modulu Agenda správy dopravních přestupků (ASDP) informačního systému E-SPIS“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Dodatek č.1 k Rámcové smlouvě č.0004/0/OIN/25 ze dne 23. 4. 2025 se společností Com-Sys TRADE spol. s r.o., se sídlem Jagellonská 2427/19, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČO: 161 88 781
2. finanční krytí dle bodu I.1 bude hrazeno z rozpočtové kapitoly 1.574.700 Kč bez DPH, tj. 1.905.387 Kč vč. DPH je zajištěné z rozpočtu roku 2026 z podkapitoly 0924, § 6171 a položky 6111

II. Ukládá

1. Odboru informatiky administrativně zajistit podpisy na dodatku

Zodpovídá: Ing. Jiří Dastych, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 28.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/78/2026

13. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Změna platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 11, Praha 5 s účinností od 1. 3. 2026, dle neveřejné přílohy

II. Ukládá

1. zajistit podpis platového výměru ředitelky příspěvkové organizace Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, nám. 14. října 11, Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 06.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/79/2026

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření návrhu správce podkapitoly uvedený v příloze č. 1 přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28001 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 40,0 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality,
2. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitoly uvedených v přílohách č. 2 až 4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28002 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.000,0 tis. Kč Odboru Odboru přípravy a realizace investic,
RO 28003 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 3.230,0 tis. Kč Odboru správy majetku,
RO 28004 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.914,1 tis. Kč, z toho Odboru kanceláře starosty částku ve výši 1.511,7 tis. Kč, Odboru školství částku ve výši 295,8 tis. Kč a Odboru kanceláře tajemníka částku ve výši 1.106,6 tis. Kč.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/80/2026

15. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Odměna ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. odměnu ředitelce Centra sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov za období od 01.10.2025 do 31.12.2025 dle neveřejné přílohy č. 1

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 05.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/81/2026

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Zápis do kroniky městské části Praha 5 za rok 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Zápis do kroniky městské části Prahy 5 za rok 2024.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/82/2026

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Prodloužení výstavy Opuštěná obydlí a navazující smlouva o výpůjčce části pozemku náplavky „Hořejší nábreží“ do 20.5.2026

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Žádost o povolení užívání prostoru náplavek za účelem prodloužení instalace Opuštěná obydlí na Smíchovské náplavce do 20.5. 2026.
2. smlouvu o výpůjčce částí pozemků specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy se společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00, IČO: 0040 9316, za účelem prodloužení venkovní výstavy uměleckých děl "Opuštěná obydlí" (soubor 5 kusů soch) od Čestmíra Sušky.

II. Ukládá

1. zajistit podpis žádosti o prodloužení u TCP a smlouvy o výpůjčce

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 13.02.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/83/2026

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Jmenování zástupců zřizovatele do Školských rad základních škol zřizovaných MČ Praha 5 na funkční období 2026 - 2029

Rada městské části Praha 5

I. Jmenuje

1. na období od 1. 3. 2026 do 28. 2. 2029

- Mgr. Jana Klusoně za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Fakultní základní škola a mateřská škola Barrandov II při PedF UK Praha 5 - Hlubočepy, V Remízku 7/919
- Mgr. Jana Klusoně za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Fakultní základní škola s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK Praha 5 - Smíchov, Drtinova 1/1861
- Josefa Endala za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Fakultní základní škola a mateřská škola Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy, Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060
- Karla Bauera za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760
- JUDr. Tomáše Homolu za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463
- Ing. Štěpána Rattaye za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Základní škola Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139
- Ing. Savinu Finardi, Ph.D. za členku Školské rady, při příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Radlice, Radlická 140/115
- Jakuba Blažka za člena Školské rady, při příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007
- Anitu Duškovou za členku Školské rady, při příspěvkové organizaci Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430
- Michaela Süsse za člena Školské rady, při příspěvkové organizaci Základní škola waldorfská Praha 5 - Jinonice, Butovická 228/9
- Mgr. Jana Klusoně za člena Školské rady při příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/84/2026

19. bod programu

Předkladatel: RNDr. Radomír Palovský, CSc., předseda Komise informačních technologií

Zpráva o činnosti Komise informačních technologií RMČ Praha 5 za II. pololetí 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Komise informačních technologií RMČ Praha 5 za II. pololetí 2025

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/85/2026

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu volných prostor sloužících podnikání Na Březince 2033/17, k. ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostor sloužících podnikání (ev. č. 901) o výměře 39,46 m² v 1. NP domu č. p. 2033, k. ú. Smíchov, Na Březince 17, Praha 5, za minimální nájemné ve výši 2.129 Kč/m²/rok, tj. 7.000 Kč/měsíc + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/86/2026

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Adresný záměr pronájmu části budovy U Santošky 1093/17, Praha 5 - AMBIS vysoká škola, a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr pronájmu nebytových prostor - 4 místnosti o celkové výměře 77,8 m², nacházející se v 1. PP, budovy č.p. 1093 na adrese U Santošky 17, Praha 5 – Smíchov, společnosti AMBIS vysoká škola, a.s., IČO: 618 58 307, za účelem zpracování materiálu z archivu, za nájemné ve výši 840 Kč/m²/rok, tj. 5.446 Kč/měs. (65.352 Kč/rok), na dobu určitou do 30. 6. 2027, a to formou uzavření Dodatku č. 8.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/87/2026

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Adresný záměr pronájmu NP - MUDr. Stanislava Kubšová, Plzeňská 951/125

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. adresný záměr pronájmu NP č. 902, o celkové výměře 61,50 m², na adrese Plzeňská 951/125, Praha 5 – Košíře, s MUDr. Stanislavou Kubšovou IČO: 48547514, za účelem provozování lékařské ordinace, za nájemné ve výši 13.044 Kč/měsíc, formou nové nájemní smlouvy, a to na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/88/2026

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smluv o účasti v programu Antigraffiti na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek domu č.p. 1498, k.ú. Smíchov v Praze 5, IČO 273 61 594 na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě, v hodnotě max. 54 250,-Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
2. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a vlastníky domu na adrese Arbesovo náměstí 1029, Praha 5 na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě, v hodnotě max. 27 900,-Kč + DPH a následného odstraňování graffiti dle podmínek Smlouvy
3. financování z rozpočtu OSM 2026, podkapitoly 0813, § 3612, pol. 5169 v celkové výši 92 008,- Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/89/2026

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Zpětvzetí výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, Na Bělidle 65/42 -
prostor č. 902, TAŠO-MARO s.r.o.**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zpětvzetí výpovědi Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 5/0/OOA/NP/94 (97/94), ve znění Dodatků č. 1 až č. 3, na základě které je nájemce TAŠO-MARO s.r.o. oprávněn užívat nebytové prostory ev. č. 902, o celkové výměře 47,54 m², nacházející se v 1. NP budovy č.p. 65, která stojí na pozemku parc. č. 301, v k. ú. Smíchov, na adrese Praha 5, Na Bělidle č. o. 42.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/90/2026

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Pronájem kanceláří v areálu Klikatá 1238/90c - Martin Zacha

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem kanceláří č. 215 + 216 (funkčně propojeného celku), o celkové výměře 50,80 m², umístěných ve 2.NP administrativní budovy bez č. p., která je součástí pozemku parc. č. 1512/3, k. ú. Košíře, v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, nájemce [REDACTED], výše nájemného 2.126 Kč/m²/rok, tj. 9.000 Kč/měsíc + DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou.
2. Nájemní smlouvu dle bodu I.1., která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/91/2026

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], s [REDAKCE] trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 28.02.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.03.2026 za nájemné ve výši 209,92 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/92/2026

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o přechod nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese na dobu určitou do 02.03.2027 s platností ode dne podpisu a s účinností od 02.03.2025 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs. na základě žádosti [REDAKCE] o přechod nájmu bytu po [REDAKCE]
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvalý pobyt na adrese [REDAKCE] na dobu určitou do 28.10.2027 s platností ode dne podpisu a s účinností od 28.10.2025 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs. na základě žádosti [REDAKCE] o přechod nájmu bytu po [REDAKCE]

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
6. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 02.02.2026
Číslo usnesení: RMČ/6/93/2026

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Schválení Vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC a dílčích přidružených analýz připravených společností Porsenna v rámci dotace Národní rozvojové banky pro vypsání EPC soutěže MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. skutečný rozsah pro dílčí plnění „Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)“ z vybrané varianty z analýzy vhodnosti EPC pro variantu V1 (klasické EPC pro 9 budov).
2. dílčí plnění Poradce v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem EPC poskytnuté MČ Praha 5 poradcem PORSENNA ENERGY s.r.o. dle schvalovacího protokolu.

Poměr hlasování: 7/0/1

Začátek zasedání: 11:00

Konec zasedání: 11:30

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Martin Damašek, místostarosta MČ Praha 5

Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

vz. Petr Lachnit
místostarosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: