

Městská část Praha 5

Zápis

z 56. zasedání Výboru majetku dne 18.03.2026

Přítomni: Josef Endal, Mgr. Eva Katznerová, Michal Kočandrlé, Pavel Kočí, J. Panenka, Ing.

Omluveni: K. Bauer, JUDr. T. Homola, Mgr. Naděžda Priečinská. Monika Shaw Salajová

Hosté: Ing. E. Linková, D. Kováčiková, MBA

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Volba ověřovatele zápisu 56. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/56/1/2026
2.	Schválení programu 56. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/56/2/2026
3.	Schválení zápisu 55. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/56/3/2026
4.	Stanovisko k záměru MHMP k výkupu pozemku od spol. DELTA-SYCHROV,s.r.o. parc. č. 4946/2 a podílu na pozemku parc. č. 4946/3 vše v k.ú. Smíchov.	Schváleno	VM/56/4/2026
5.	Stanovisko k aktualizaci záměru MHMP ke směně pozemků parc.č. 1025/7, 4946/7 a 1021/4 mezi ČSSZ a HMP vše v k.ú. Smíchov	Schváleno	VM/56/5/2026
6.	Odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5, pozemků parc. č. 764/190, 792/11, 2056/11 a 2057/6 v k.ú. Jinonice, pozemku parc. č. 921 v k.ú. Smíchov a částí pozemků parc. č. 917 a 918/7 v k.ú. Smíchov	Schváleno	VM/56/6/2026
7.	Odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5, části pozemku parc. č. 1592/1 v k.ú. Smíchov, svěření majetku hl. m. Prahy části pozemku parc. č. 4911/2 v k.ú. Smíchov, do správy MČ Praha 5 a odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5 - stavby " Revitalizace parku Na Pláni"	Schváleno	VM/56/7/2026
8.	Stanovisko k záměru MHMP o úplatný převod pozemku parc.č. 897 v k.ú. Smíchov	Schváleno	VM/56/8/2026

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/1/2026

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Volba ověřovatele zápisu 56. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Volí

1. Ing. J. Panenku ověřovatelem zápisu 56. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/2/2026

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Schválení programu 56. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. program 56. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0/

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/3/2026

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Schválení zápisu 55. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. zápis 55. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/4/2026

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k záměru MHMP k výkupu pozemku od spol. DELTA-SYCHROV, s.r.o. parc. č. 4946/2 a podílu na pozemku parc. č. 4946/3 vše v k.ú. Smíchov.

Výbor majetku

I. Doporučuje

1. RMČ Praha 5 souhlasit se záměrem MHMP vykoupení pozemků parc. č. 4946/2 a parc.č. 4946/3 v k.ú. Smíchov od spol. DELTA-SYCHROV, s.r.o. a nesouhlasit s převzetím uvedených pozemků do správy MČ Praha 5.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/5/2026

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k aktualizaci záměru MHMP ke směně pozemků parc.č. 1025/7, 4946/7 a 1021/4 mezi ČSSZ a HMP vše v k.ú. Smíchov

Výbor majetku

I. Doporučuje

1. RMČ Praha 5 souhlasit s navrženou směnou pozemků parc. č. 1021/4 o výměře 57m² a části pozemku parc.č. 4946/1 odděleného GP č. 4745-165/2020 ze dne 6.10.2020, nově označeného jako pozemek parc.č. 4946/7 o výměře 351m² z vlastnictví HMP za pozemek parc.č. 1025/7 o výměře 408m² ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro ČSSZ, vše v k.ú. Smíchov, za podmínky, že zbývající část pozemku parc.č. 4946/1 (komunikace a přilehlého chodníku) v ul. Křížová, zůstane ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/6/2026

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5, pozemků parc. č. 764/190, 792/11, 2056/11 a 2057/6 v k.ú. Jinonice, pozemku parc. č. 921 v k.ú. Smíchov a částí pozemků parc. č. 917 a 918/7 v k.ú. Smíchov

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s odejmutím svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 764/190, 792/11, 2056/11 a 2057/6 v k.ú. Jinonice, pozemku parc. č. 921 v k.ú. Smíchov a částí pozemků parc. č. 917 a 918/7 v k.ú. Smíchov (bude odděleno geometrickým plánem), z důvodu sjednocení majetkoprávních vztahů se správou

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/7/2026

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5, části pozemku parc. č. 1592/1 v k.ú. Smíchov, svěřeni majetku hl. m. Prahy části pozemku parc. č. 4911/2 v k.ú. Smíchov, do správy MČ Praha 5 a odejmutí svěřené správy majetku hl. m. Prahy, MČ Praha 5 - stavby "Revitalizace parku Na Pláni"

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, části pozemku parc. č. 1592/1, k.ú. Smíchov, dle geometrického plánu č. 6098-2494/2025 ze dne 5.1.2026 pozemku parc. č. 1592/23, k.ú. Smíchov
2. souhlasit se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o svěřeni správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, části pozemku parc. č. 4911/2, k.ú. Smíchov, dle geometrického plánu č. 6098-2494/2025 ze dne 5.1.2026 pozemku parc. č. 4911/7, k.ú. Smíchov

II. Doporučuje RMČ

1. souhlasit se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Revitalizace parku na Pláni", části chodníků a parkovací stání se 2 zálivy včetně obrubníků, s novým svislým dopravním značením IP12 a 2ks E13 na ocelových sloupcích na pozemku parc. č. 4910/1, k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hlavního města Prahy, za celkovou cenu 1.428.146 Kč včetně DPH
2. souhlasit se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Revitalizace parku na Pláni", části chodníku včetně obrubníků na části pozemku parc. č. 4911/2, k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hlavního města Prahy a na části pozemku parc. č. 1592/1, k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa MČ Praha 5, včetně obrubníků a komunikační zeleně, vše k.ú. Smíchov (ul. K Vodojemu), dle bodu I.1. a I.2., za celkovou cenu 1.252.866,60 Kč včetně DPH
3. souhlasit se žádostí Zastupitelstvu hlavního města Prahy o odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, stavby "Revitalizace parku na Pláni", rekonstrukce části chodníku včetně obrubníků, svislého dopravního značení 2 ks IP6 na ocelových sloupcích a vodorovného dopravního značení V7a na části pozemku parc. č. 4911/2 a 1596, k.ú. Smíchov (křižovatka ulic K Vodojemu a Na Loužku), za celkovou cenu 274.017,81 Kč včetně DPH

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
56. zasedání Výboru majetku
konané dne 18.03.2026
Číslo usnesení: VM/56/8/2026

8. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k záměru MHMP o úplatný převod pozemku parc.č. 897 v k.ú. Smíchov

Výbor majetku

I. Doporučuje

1. RMČ nesouhlasit se záměrem úplatného převodu pozemku parc. č. 897 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP žadateli - fyzické osobě.

Poměr hlasování: 5/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsal: Šárka Nadri

Ověřovatelé: Ing. Jan Panenka

Josef Endal
předseda Výboru majetku