

Městská část Praha 5

Zápis

z 3. zasedání Komise sociální dne 10.03.2026

Přítomni: Jarmila Svobodová, Monika Shaw Salajová, Josef Endal, Eva Danis, Pavel Chramosta, Zuzana Nevrklová, Michal Sněhota.

Omluveni: Jan Dobeš, Václav Kučera.

Hosté: JUDr. Petr Lachnit RMČ, Bc. Petr Nahodil OSM, Ivana Kosová DiS. OSO, Mgr. Dagmar Čermáková OSO, Mgr. Ing. Michal Křepinský KTA.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu na 3. jednání Komise sociální dne 10.3.2026 a volba ověřovatele.	Schváleno	KOSO/3/15/2026
2.	Schválení zápisu 2. zasedání Komise sociální ze dne 10.2.2026.	Schváleno	KOSO/3/16/2026
3.	Informace o činnosti komunitních center provozovaných CSOP Praha 5.	Schváleno	KOSO/3/17/2026
4.	Nabídka spolupráce v rámci projektu Podpora v zabydlení a udržení bydlení v HMP	Schváleno	KOSO/3/18/2026
5.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/3/19/2026
6.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/3/20/2026
7.	Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5	Schváleno	KOSO/3/21/2026
8.	Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/3/22/2026

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/15/2026

1. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení programu na 3. jednání Komise sociální dne 10.3.2026 a volba ověřovatele.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program na 3. jednání Komise sociální dne 10.3.2026 a volí ověřovatelem zápisu Josefa Endala.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/16/2026

2. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení zápisu 2. zasedání Komise sociální ze dne 10.2.2026.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis 2. zasedání Komise sociální ze dne 10.2.2026.

Poměr hlasování: 6/0/1

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/17/2026

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Informace o činnosti komunitních center provozovaných CSOP Praha 5.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. Informace o činnosti komunitních center provozovaných CSOP Praha 5.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/18/2026

4. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Nabídka spolupráce v rámci projektu Podpora v zabydlení a udržení bydlení v HMP

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit spolupráci s MHMP v rámci projektu Podpora v zabydlení a udržení bydlení v HMP

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/19/2026

5. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. uzavření dodatku o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.04.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.05.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku o nájmu smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.05.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 31.05.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.04.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.05.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu určitou do 31.05.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/20/2026

6. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. 3 (ev. č. 3), o velikosti 26,93 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .
2. nabídku bytu č. 35 (ev. č. 2), o velikosti 31,62 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, v -1. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .
3. nabídku bytu č. 17 (ev. č. 18), č. dle Pv 493/118, o velikosti 54,71 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, v 5. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .
4. nabídku bytu č. 14 (ev. č. 9), o velikosti 27,94 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .
5. nabídku bytu č. 1 (ev. č. 28), o velikosti 26,81 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 4. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .
6. nabídku bytu č. 2 (ev. č. 5), o velikosti 51,08 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese [REDACTED], bez sklepa, za nájemné 163,45 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kauce, níže uvedeným žadatelům:
1. [REDACTED] .

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/21/2026

7. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Návrh na poskytnutí slevy pro seniory a invalidní důchodce 3. stupně dle Zásad bytové politiky MČ Praha 5

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1.4.2026
2. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1.4.2026
3. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1.4.2026
4. poskytnutí slevy ze základního nájemného (dle Zásad bytové politiky) [REDACTED], bytem [REDACTED], od 1.4.2026

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
3. zasedání Komise sociální
konané dne 10.03.2026
Číslo usnesení: KOSO/3/22/2026

8. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. aktuální informace v sociální oblasti.

II. Stanovuje

1. příští zasedání 4. Komise sociální na **14. 4. 2026 od 16:00 hod.** na Náměstí 14. října 4, č.dv.330.

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

18:00

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé: Josef Endal

Mgr. Jan Dobeš
předseda Komise sociální