

Městská část Praha 5

Zápis

z 20. schůze Rady městské části Praha 5 dne 11.05.2026

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

Hosté: J. Panenka, J. Krátký, R. Šimková

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/1

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení a schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci ČÁSTI A (Barrandov a Hlubočepy) nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"	Neschváleno	
2.	Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení a schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci ČÁSTI B (Zbytek MČ Praha 5) nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"	Neschváleno	
3.	Záštitu MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na akci "NHL Street hockey"	Schváleno	RMČ/20/420/2026
4.	Zrušení usnesení číslo RMČ/13/237/2026 ze dne 23.03.2026 v plném rozsahu	Schváleno	RMČ/20/421/2026
5.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 1020/407 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/20/422/2026
6.	Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 341/16 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy	Schváleno	RMČ/20/423/2026
7.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního příspěvku a čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2026 Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/20/424/2026
8.	Souhlas zřizovatele s darováním nespotřebovaných obědů ze zařízení školního stravování provozovaného právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, s cílem redukce množství gastroodpadu	Schváleno	RMČ/20/425/2026
9.	Záměr souhlasu s využitím pozemků parc. č. 1796/26, 1794 a 1795/2, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, v rámci akce "Veřejné osvětlení na pozemku parc.č. 1796/26, k.ú. Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/20/426/2026

10.	Schválení návrhu Směrnice k poskytování stabilizačního příspěvku pedagogickým pracovníkům příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/20/427/2026
11.	Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Miroslavě Kalinové na výstavu děl	Schváleno	RMČ/20/428/2026
12.	Stanovisko k úplatnému nabytí id. podílů k pozemkům parc.č. 449/1, 449/2 a 452 v k.ú. Radlice do vlastnictví HMP	Schváleno	RMČ/20/429/2026
13.	Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 5019/121 ve vlastnictví HMP v k.ú. Smíchov	Schváleno	RMČ/20/430/2026
14.	outdoor akzent s.r.o.- zúžení předmětu nájmu pozemků pro umístění reklamních zařízení	Schváleno	RMČ/20/431/2026
15.	Finanční dar a darovací smlouva na podporu kulturního programu při Národopisných dnech 2026 v letohrádku Kinských a záštita	Schváleno	RMČ/20/432/2026
16.	Finanční dar a darovací smlouva na podporu kulturního hudebního festivalu Wunder Fest a záštita	Schváleno	RMČ/20/433/2026
17.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Obnova oplocení pozemku MŠ Peškova 963/1 p. č. 1798/51, k. ú. Hlubočepy"	Schváleno	RMČ/20/434/2026
18.	Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Fakultní Základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 275 tis. Kč na havarijní opravu sportovního povrchu venkovního hřiště školy.	Schváleno	RMČ/20/435/2026
19.	Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	RMČ/20/436/2026
20.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/20/437/2026
21.	Poliklinika Barrandov - změna nájemní smlouvy Koťátkovi	Schváleno	RMČ/20/438/2026
22.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/20/439/2026
23.	Zpráva o stavu vymáhání pohledávek MČ Praha 5 ke dni 31. 12. 2025	Schváleno	RMČ/20/440/2026
24.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy administrativní budovy 4.NP Štefánikova 247/17, Praha 5 - PD"	Schváleno	RMČ/20/441/2026
25.	Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.969 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/20/442/2026

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Neschváleno

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení a schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci ČÁSTI A (Barrandov a Hlubočepy) nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka v ČÁSTI A (Barrandov a Hlubočepy) zadávacího řízení s názvem "Úklid a údržba zeleně na Praze 5", tj. dodavatele „CENTRA AVE – úklid a zeleň část A Praha 5“, tvořeného společnostmi CENTRA a.s., se sídlem Na Zatlane 1350/13, 150 00 Praha 5, IČO: 186 28 966 a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 493 56 089
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci ČÁSTI A (Barrandov a Hlubočepy) otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

II. Schvaluje

1. Rámcovou dohodu s vybraným dodavatelem, tj. „CENTRA AVE – úklid a zeleň část A Praha 5“, tvořeného společnostmi CENTRA a.s., se sídlem Na Zatlane 1350/13, 150 00 Praha 5, IČO: 186 28 966 a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO: 493 56 089
2. finanční krytí smluvního závazku, které bude na základě jednotlivých objednávek (příloha č. 8 Smlouvy) a jednotkových cen obsažených v kalkulačním modelu (příloha č. 3 Smlouvy) zajištěno v roce 2026 následovně:
Podkapitola 0241 (Odbor správy veřejného prostranství a zeleně), § 3421 (Využití volného času dětí a mládeže), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 1.600.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 11.100.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3723 (Sběr a svoz ostatních odpadů jiných než nebezpečných a komunálních), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 550.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3729 (Ostatní nakládání s odpady), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 150.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3421 (Využití volného času dětí a mládeže), položka 5139 (Nákup materiálu jinde nezařazený) – 100.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), položka 5139 (Nákup materiálu jinde nezařazený) – 115.000 Kč včetně DPH.
Financování veřejné zakázky pak bude dále probíhat ze schválených rozpočtů let 2027, 2028, 2029 a 2030

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele nadlimitního zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 18.05.2026

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek zajistit administrativní kroky směřující k podpisu Rámcové dohody smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 30.06.2026

Poměr hlasování: 4/0/5

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Neschváleno

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Schválení Rozhodnutí o výběru dodavatele zadávacího řízení a schválení Rámcové dohody včetně příloh v rámci ČÁSTI B (Zbytek MČ Praha 5) nadlimitní veřejné zakázky s názvem: "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka v ČÁSTI B (Zbytek MČ Praha 5) zadávacího řízení s názvem "Úklid a údržba zeleně na Praze 5", tj. dodavatele „CI-P5 ZELENĚ B“, tvořeného společností CEBU a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 116 48 830, společností Ironex MB s.r.o., se sídlem Milady Horákové 75/105, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 069 21 221 a společností COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o., se sídlem Vančurova 1425, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 475 51 984
2. rozhodnutí o výběru dodavatele dle bodu I.1. tohoto usnesení v rámci ČÁSTI B (Zbytek MČ Praha 5) otevřeného nadlimitního řízení s názvem "Úklid a údržba zeleně na Praze 5"

II. Schvaluje

1. Rámcovou dohodu s vybraným dodavatelem, tj. „CI-P5 ZELENĚ B“, tvořeného společností CEBU a.s., se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 116 48 830, společností Ironex MB s.r.o., se sídlem Milady Horákové 75/105, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 069 21 221 a společností COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o., se sídlem Vančurova 1425, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 475 51 984
2. finanční krytí smluvního závazku, které bude na základě jednotlivých objednávek (příloha č. 8 Smlouvy) a jednotkových cen obsažených v kalkulačním modelu (příloha č. 3 Smlouvy) zajištěno v roce 2026 následovně:
Podkapitola 0241 (Odbor správy veřejného prostranství a zeleně), § 3421 (Využití volného času dětí a mládeže), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 2.200.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 18.300.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3723 (Sběr a svoz ostatních odpadů jiných než nebezpečných a komunálních), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 890.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3729 (Ostatní nakládání s odpady), položka 5169 (Nákup ostatních služeb) – 250.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3421 (Využití volného času dětí a mládeže), položka 5139 (Nákup materiálu jinde nezařazený) – 160.000 Kč včetně DPH;
Podkapitola 0241 (OSP), § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), položka 5139 (Nákup materiálu jinde nezařazený) – 190.000 Kč včetně DPH.
Financování veřejné zakázky pak bude dále probíhat ze schválených rozpočtů let 2027, 2028, 2029 a 2030

III. Ukládá

1. provést administrativní kroky k zajištění zveřejnění Rozhodnutí o výběru dodavatele ČÁSTI B (Zbytek MČ Praha 5) nadlimitního zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 18.05.2026

2. po uplynutí lhůty pro podání námitek zajistit administrativní kroky směřující k podpisu Rámcové dohody smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

Termín plnění: 30.06.2026

Poměr hlasování: 3/0/6

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/420/2026

3. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Záštitu MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na akci "NHL Street hockey"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 nad akcí "NHL Street hockey", která se bude konat během června 2026 v Aréně sportu na Hořejším nábřeží.
2. finanční dar ve výši 50 000 Kč pro Perinvest Arena Sport z.s., IČO: 19184336, se sídlem: Janáčkovo nábřeží 1101/23, Smíchov, 150 00 Praha 5.
3. darovací smlouvu ve výši 50 000 Kč pro Perinvest Arena Sport z.s., IČO: 19184336, se sídlem: Janáčkovo nábřeží 1101/23, Smíchov, 150 00 Praha 5.
4. finanční krytí ve výši 50 000 Kč, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu OVK na rok 2026, z podkapitoly 0434, § 3419 - ostatní sportovní činnost, z položky 5222 - neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005, ÚZ 0 po provedení úpravy rozpisu rozpočtu z položky 5229 - ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím na položku 5222.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I., čl. 4.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 15.05.2026

Poměr hlasování: 8/0/0

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/421/2026

4. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Zrušení usnesení číslo RMČ/13/237/2026 ze dne 23.03.2026 v plném rozsahu

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení číslo RMČ/13/237/2026 ze dne 23.03.2026 v plném rozsahu - Účast posádky MČ Praha 5 na charitativním závodě Dračích lodí 2026

Poměr hlasování: 5/0/3

P. Lachnit nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/422/2026

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 1020/407 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. se záměrem pronájmu části pozemku parc.č. 1020/407 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy
žadatel z důvodu nesouhlasného stanoviska odboru dopravy a odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/423/2026

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 341/16 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným převodem části pozemku parc. č. 341/16 ve vlastnictví HMP v k.ú. Hlubočepy (dle geometrického plánu č. 3238-69/2025 je tato část pozemku oddělena a nově označena jako pozemek parc. č. 341/24 o výměře 34 m²) za účelem dořešení majetkoprávního stavu a opravy schodů, které jsou dle informace v žádosti MHMP ve vlastnictví žadatele - Společenství vlastníků jednotek domů Hlubočepy čp. 504 a čp. 505, IČO: 14368897.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/424/2026

7. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního příspěvku a čerpání finančních prostředků z vlastního fondu investic v roce 2026 Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního příspěvku ve výši 300 000 Kč na pořízení tunelové myčky Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci
2. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0434 Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu takto:
z § 3113 Základní školy, položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím - 300,0 tis. Kč
na § 3113 Základní školy, položku 6351 Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 11, ORG 808 + 300,0 tis. Kč
3. Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090, příspěvkové organizaci, čerpání z vlastního fondu investic v roce 2026 ve výši 1 008 010 Kč, na pořízení tunelové myčky

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 11.05.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/425/2026

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Souhlas zřizovatele s darováním nespotřebovaných obědů ze zařízení školního stravování provozovaného právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace, s cílem redukce množství gastroodpadu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. darování nespotřebovaných obědů ze zařízení školního stravování provozovaného právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Barrandov, Praha 5-Hlubočepy, Chaplinovo nám. 1/615, příspěvková organizace

II. Zmocňuje

1. Bc. Martina Damaška, místostarostu MČ Praha 5 a radního pro školství k podpisu souhlasu zřizovatele s darováním přebytečných nespotřebovaných pokrmů příspěvkovou organizací

Poměr hlasování: 6/0/1

D. Dušek a J. Klusoň nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/426/2026

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr souhlasu s využitím pozemků parc. č. 1796/26, 1794 a 1795/2, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, v rámci akce "Veřejné osvětlení na pozemku parc.č. 1796/26, k.ú. Hlubočepy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr souhlasu s využitím pozemku parc. č. 1796/26, 1794 a 1795/2, k. ú. Hlubočepy, ve svěřené správě MČ Praha 5, v rámci akce "Veřejné osvětlení na pozemku parc.č. 1796/26, k.ú. Hlubočepy" pro společnost Wassermannova Development, s. r. o., Generála Píky 430/26, Praha 6, IČO 041 84 238 za účelem výměny osvětlení a vybudování napojovacího chodníku

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/427/2026

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Schválení návrhu Směrnice k poskytování stabilizačního příspěvku pedagogickým pracovníkům příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh Směrnice k poskytování stabilizačního příspěvku pedagogickým pracovníkům příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Praha 5.

Stabilizační příspěvek budou příspěvkové organizace hradit z běžných platových prostředků organizace, tj. bez příspěví zřizovatele.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/428/2026

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouva o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka Miroslavě Kalinové na výstavu děl

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. bezplatnou výpůjčku prostor Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 19.5. do 14.6. 2026 Miroslavě Kalinové se sídlem Högerova 1098/15, Praha 5 - Barrandov, PSČ 152 00, za účelem výstavy děl
2. smlouvu o bezplatné výpůjčce Malé galerie v letohrádku Portheimka na adrese Štefánikova 68/12, Praha 5 od 19.5. do 14.6. 2026 Miroslavě Kalinové se sídlem Högerova 1098/15, Praha 5 - Barrandov, PSČ 152 00

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/429/2026

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Stanovisko k úplatnému nabytí id. podílů k pozemkům parc.č. 449/1, 449/2 a 452 v k.ú. Radlice do vlastnictví HMP

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s úplatným nabytím ideálních podílů ve výši 3/28 k pozemkům parc. č. 449/1, 449/2 a 452 vše v katastrálním území Radlice do vlastnictví HMP od vlastníků tohoto podílu manželů Kubáňových.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/430/2026

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 5019/121 ve vlastnictví HMP v k.ú. Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc.č. 5019/121 v k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP žadateli - společností Metrostav a.s. pro zařízení staveniště k akci "Smíchov City South - 1. etapa".

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/431/2026

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

outdoor akzent s.r.o.- zúžení předmětu nájmu pozemků pro umístění reklamních zařízení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 91/0/00A/06 ze dne 10. 10. 2006, za účelem umístění reklamních zařízení společnosti outdoor akzent s.r.o., spočívající v zúžení předmětu nájmu z 10 RZ na 3 RZ. Předmětem Dodatku č. 2 je umístění 1 RZ na pozemku parc č. 3071/1 k. ú. Smíchov a 2 RZ na pozemku parc. č. 3729/1 k. ú. Smíchov. Aktuální výše nájemného činí částku 49.634 Kč/1 RZ/rok, celkem 148.902 Kč/rok + DPH.
2. Dodatek č. 2, dle bodu I. 1., který je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/432/2026

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Finanční dar a darovací smlouva na podporu kulturního programu při Národopisných dnech 2026 v letohrádku Kinských a záštita

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar v celkové výši 15.000 Kč na doprovodný kulturní program při Národopisných dnech v letohrádku Kinských dne 22. a 23. 5. 2026
2. darovací smlouvu ve výši 15.000 Kč pro organizátora akce Národní muzeum, p. o. - Etnografické oddělení, se sídlem Václavské náměstí 1700/68, Praha 1, IČO 000 23 272
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 15.000 Kč, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2026 z podkapitoly 0634 ORG 340005, § 3399 ostatní záležitosti kultury, po úpravě rozpisu rozpočtu spočívající v převodu fin. prostředků z položky 5229 neinvestiční transfery na položku 5339 neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím
4. záštitu Bc. L. Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad Národopisnými dny v letohrádku Kinských ve dnech 22. a 23. 5. 2026

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I., odst. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 15.05.2025

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/433/2026

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Finanční dar a darovací smlouva na podporu kulturního hudebního festivalu Wunder Fest a záštita

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar v celkové výši 17.000 Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s organizací hudebního festivalu Wunder Fest v Radlické kulturní sportovně dne 17.5.2026;
2. darovací smlouvu ve výši 17.000 Kč pro organizátora akce společnost WUNDERBARO s.r.o. se sídlem Uralská 770/6, 160 00 Praha 6, IČO 28926803;
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 17.000 Kč, které bude hrazeno ze schváleného rozpočtu MČ Praha 5 na rok 2026 z podkapitoly 0634 ORG 340005, § 3399 ostatní záležitosti kultury, po úpravě rozpisu rozpočtu spočívající v převodu fin. prostředků z položky 5229 neinvestiční transfery na položku 5213 neinvestiční transfery právnickým osobám;
4. záštitu Ing. Š. Rattaye, radního MČ Praha 5, nad hudebním festivalem Wunder Fest dne 17.5. 2026 v Radlické kulturní sportovně.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I., odst. 3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 15.05.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/434/2026

17. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Obnova oplocení pozemku MŠ Peškova 963/1 p. č. 1798/51, k. ú. Hlubočepy"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Obnova oplocení pozemku MŠ Peškova 963/1 p. č. 1798/51, k. ú. Hlubočepy", tj. společnost ARCUS - Růžička, spol. s r.o., se sídlem Českobrodská 1091/38a, Hloubětín, 19000 Praha 9, IČO: 485 35 834 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 3.263.885,30 Kč bez DPH, tj. 3.949.301,21 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ARCUS - Růžička, spol. s r.o., se sídlem Českobrodská 1091/38a, Hloubětín, 19000 Praha 9, IČO: 485 35 834
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 3.263.885,30 Kč bez DPH, tj. 3.949.301,21 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026, z podkapitoly 0413 Odbor správy majetku, § 3111 Mateřské školy, položky 5171 opravy a udržování

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 01.06.2026

Poměr hlasování: 5/0/2

D. Dušek a L. Brož nepřítomni při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/435/2026

18. bod programu

Předkladatel: Mgr Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Fakultní Základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 275 tis. Kč na havarijní opravu sportovního povrchu venkovního hřiště školy.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného, účelově vázaného neinvestičního příspěvku Fakultní Základní škole s rozšířenou výukou jazyků při PedF UK, Praha 5 – Smíchov, Drtinova 1/1861, příspěvkové organizaci, v celkové výši 275 tis. Kč na havarijní opravu sportovního povrchu venkovního hřiště školy.
2. Finanční krytí, které bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci rozpočtu OSM 2026 z podkapitoly 0413, Odbor správy majetku takto: z § 3113 – základní školy, pol. 5171- opravy udržování, ÚZ 17 –275 tis. Kč na § 3113 – základní školy, pol. 5331 – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 17, ORG 815 +275 tis. Kč.

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2..

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 20.05.2026

2. seznámit vedení FZŠ Drtinova 1/1861 s usnesením RMČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 20.05.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/436/2026

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 13 (ev. č. 13), standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE] na dobu určitou do 30.06.2027, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.07.2026 za nájemné 167,54 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí.
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 14 (ev. č. 9), standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE] na dobu určitou do 31.05.2027, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.06.2026 za nájemné 163,45 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí.
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 16 (ev. č. 16), standardní kvality, v 1. NP domu na adrese [REDAKCE] na dobu určitou do 31.05.2027, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.06.2026 za nájemné 163,45 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kaucí.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/437/2026

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 3+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE] trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.07.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.08.2026 za nájemné ve výši 426,984 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.05.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.06.2026 za nájemné ve výši 267,35 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE] trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.05.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.06.2026 za nájemné ve výši 301,20 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese a na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 30.06.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.07.2026 za nájemné ve výši 306,424 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu 3+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE] trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 30.06.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.07.2026 za nájemné ve výši 323,295 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/438/2026

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Poliklinika Barrandov - změna nájemní smlouvy Koťátkovi

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č.0090/0/ZOMI/16 ze dne 21. 9. 2016 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 35,79 m², k.ú, Hlubočepy, nacházejících se v budově A (č. A304, A305, A309, A310) Polikliniky Barrandov č.p.807, která je součástí pozemku parc.č. 942/97, na adrese Praha 5 – Hlubočepy, Krškova 807/21, zapsané na LV č. 1240, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha za nájem ve výši 7.712,- Kč/měsíčně + alt. DPH + zálohy na služby spojené s předmětem nájmu, a to společným nájemcům: MDDr. Adam Koťátko, IČO 06758207, Krškova 807/21, 152 00 Praha 5 – Hlubočepy a MDDr. Johana Koťátková, nar. [REDACTED], za účelem vykonávání služeb zubního lékaře. Nájem se uzavírá na dobu neurčitou.
2. dodatek č. 1 dle bodu I.1 tohoto usnesení, který je přílohou.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/439/2026

22. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v přílohách č. 1 až 4, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 2020 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 106,0 tis. Kč Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu,
RO 3027 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 640,8 tis. Kč Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu,
RO 3029 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 60,5 tis. Kč Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu,
RO 3034 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 20.949,1 tis. Kč Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu.
2. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v přílohách č. 5 až 6 přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28045 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 4.000,0 tis. Kč Odboru informatiky,
RO 28046 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 20,0 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/440/2026

23. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Zpráva o stavu vymáhání pohledávek MČ Praha 5 ke dni 31. 12. 2025

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. Zprávu o stavu pohledávek za rok 2025.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/441/2026

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy administrativní budovy 4.NP Štefánikova 247/17, Praha 5 - PD"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy administrativní budovy 4.NP Štefánikova 247/17, Praha 5 - PD", tj. společnost Atelier P.H.A.spol. s r.o., se sídlem Gabčíkova 1239/15, Libeň, 18200 Praha 8, IČO: 496 13 936, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 612.230,00 Kč bez DPH, tj. 740.798,30 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Atelier P.H.A.spol. s r.o., se sídlem Gabčíkova 1239/15, Libeň, 18200 Praha 8, IČO: 496 13 936
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 612.230,00 Kč bez DPH, tj. 740.798,30 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026, ze zdaňované činnosti CENTRA, z podkapitoly 9168 opravy nad 300 tis. Kč

II. Ukládá

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 01.06.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Městská část Praha 5
20. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 11.05.2026
Číslo usnesení: RMČ/20/442/2026

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Poskytnutí předchozího souhlasu k přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.969 Kč právnické osobě Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 60.969,- Kč právnickou osobou Základní škola a mateřská škola Praha 5 - Smíchov, Kořenského 10/760, příspěvková organizace, od Nadace ČEZ v rámci vypsaného grantového řízení Wellbeing ve vzdělávání.

Poměr hlasování: 7/0/1

D. Dušek nepřítomen při hlasování

Začátek zasedání: 11:00

Konec zasedání: 12:30

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/1

Jan Klusoň, radní MČ Praha 5

David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: