

Městská část Praha 5

Zápis

z 5. zasedání Komise sociální dne 12.05.2026

Přítomni: Jan Dobeš, Jarmila Svobodová, Eva Danis, Zuzana Nevrklová, Michal Sněhota.

Omluveni: Václav Kučera, Monika Shaw Salajová, Josef Endal, Pavel Chramosta.

Hosté: Bc. Petr Nahodil OSM, Mgr. Josef Vacek OSO.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu na 5. jednání Komise sociální dne 12.5.2026 a volba ověřovatele.	Schváleno	KOSO/5/29/2026
2.	Schválení zápisu 4. zasedání Komise sociální ze dne 14.4.2026.	Schváleno	KOSO/5/30/2026
3.	Kontaktní místo pro bydlení a další aktuální informace z dění v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/5/31/2026
4.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/5/32/2026
5.	Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů a pro seniory	Schváleno	KOSO/5/33/2026

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 12.05.2026
Číslo usnesení: KOSO/5/29/2026

1. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení programu na 5. jednání Komise sociální dne 12.5.2026 a volba ověřovatele.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program na 5. jednání Komise sociální dne 12.5.2026 a volí ověřovatelkou zápisu Jarmilu Svobodovou.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 12.05.2026
Číslo usnesení: KOSO/5/30/2026

2. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení zápisu 4. zasedání Komise sociální ze dne 14.4.2026.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis 4. zasedání Komise sociální ze dne 14.4.2026.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 12.05.2026
Číslo usnesení: KOSO/5/31/2026

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Kontaktní místo pro bydlení a další aktuální informace z dění v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. seznámení s aktuálním stavem Kontaktního místa pro bydlení a další informace v sociální oblasti.

II. Stanovuje

1. příští zasedání 6. Komise sociální na **23. 6. 2026 od 16:00 hod.** na Náměstí 14. října 4, č.dv.330.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 12.05.2026
Číslo usnesení: KOSO/5/32/2026

4. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje RMČ

1. uzavření dodatku o nájmu k bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.06.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 31.05.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.06.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs. a od 01.07.2026 za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.04.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.05.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs. a od 01.07.2026 za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
4. uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.06.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku k nájemní smlouvě k bytu 0+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.09.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.10.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
6. uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] trvalý pobyt na adrese bytu, na dobu určitou do 30.06.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.07.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
5. zasedání Komise sociální
konané dne 12.05.2026
Číslo usnesení: KOSO/5/33/2026

5. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, člen komisí a výborů

Výběr budoucích nájemců bytů pronajatých ze sociálních důvodů a pro seniory

Komise sociální

I. Doporučuje

1. nabídku bytu č. 35 (ev. č. 2), standardní kvality, v -1. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 167,54 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům: [REDAKCE] .

Poměr hlasování: 5/0/0

2. nabídku bytu č. 28 (ev. č. 6), standardní kvality, v 1. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 167,54 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům v uvedeném pořadí: [REDAKCE] .

Poměr hlasování: 5/0/0

3. nabídku bytu č. 31 (ev. č. 29), standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, za nájemné 167,54 Kč/m² /měsíc, na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, níže uvedeným žadatelům: [REDAKCE] .

Poměr hlasování: 5/0/0

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

17:30

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé: Jarmila Svobodová

Mgr. Jan Dobeš
předseda Komise sociální