

Městská část Praha 5

Zápis

z 59. zasedání Výboru majetku dne 13.05.2026

Přítomni: Josef Endal, Karel Bauer, Monika Shaw Salajová M.Sc, Mgr. Eva Katzerová, Michal Kočandrlé, JUDr. Tomáš Homola, Ing. J. Panenka

Omluveni: P. Kočí Mgr. Naděžda Priečinská

Hosté: Pavla Synková (OSM), Ing. E. Linková (OSM), Ing. T. Beneš /OSM(

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Volba ověřovatele zápisu 59. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/59/1/2026
2.	Schválení programu 59. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/59/2/2026
3.	Schválení zápisu 58. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/59/3/2026
4.	Souhlas MČ P5 s umístěním stavby ve vlastnictví společnosti SUPRAPHON a.s. na pozemku parc. č. 1376 v k.ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5 a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkoupení této stavby	Schváleno	VM/59/4/2026
5.	Stanovisko k převodu pozemků parc.č. 1367/1, 1367/5 a 1367/8 ve vlastnictví Dopravního podniku hl.m. Prahy a.s. na HMP v k.ú. Smíchov	Schváleno	VM/59/5/2026
6.	Stanovisko k pronájmu části pozemků ve vlastnictví HMP parc.č. 1616/1 a 612/3 v k.ú. Hlubočepy	Schváleno	VM/59/6/2026
7.	Stanovisko k uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1754/2 a části pozemků parc.č. 1754/1 a 1753/1, vše v k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP	Schváleno	VM/59/7/2026

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/1/2026

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Volba ověřovatele zápisu 59. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Volí

1. Katzerovou Evu, Mgr. ověřovatelkou zápisu 59. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/2/2026

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Schválení programu 59. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. program 59. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/3/2026

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Schválení zápisu 58. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. zápis 58. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/4/2026

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Souhlas MČ P5 s umístěním stavby ve vlastnictví společnosti SUPRAPHON a.s. na pozemku parc. č. 1376 v k.ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5 a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkoupení této stavby

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s umístěním a existencí stavby „Sklad Pechlátova“ ve vlastnictví společnosti SUPRAPHON a.s., se sídlem Palackého 740/1, 112 99 Praha 1, IČO: 48038725, umístěné na pozemku parc.č. 1376, k.ú. Smíchov ve svěřené správě MČ Praha 5
2. souhlasit s podáním žádosti o dodatečné povolení stavby dle bodu I.1. u příslušného stavebního úřadu, a to včetně změny v užívání stavby spočívající ve změně dočasné stavby na stavbu trvalou
3. souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkoupení stavby stojící na pozemku parc.č. 1376 v k.ú. Smíchov od vlastníka stavby SUPRAPHON a.s., IČO 48038725, se sídlem Praha 1, Palackého 740/1 za nabídnutou cenu 700 000 Kč po zápisu stavby do KN dle přiloženého znění

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/5/2026

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k převodu pozemků parc.č. 1367/1, 1367/5 a 1367/8 ve vlastnictví Dopravního podniku hl.m. Prahy a.s. na HMP v k.ú. Smíchov

Výbor majetku

I. Odkládá

1. souhlasit s převodem pozemků parc.č. 1367/1, 1367/5 a 1367/8 v k.ú. Smíchov z vlastníka - Dopravního podniku hl. m. Prahy (dále jen DPP) na HMP.
2. nesouhlasit s převodem těchto pozemků na třetí osoby z důvodu nesouhlasných stanovisek odboru dopravy, územního rozvoje a životního prostředí

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/6/2026

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k pronájmu části pozemků ve vlastnictví HMP parc.č. 1616/1 a 612/3 v k.ú. Hlubočepy

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit se záměrem HMP o zajištění nájemní smlouvy na části pozemků parc. č. 612/3 a parc. č. 1616/1 o celkové výměře cca 180 m², oba v katastrálním území Hlubočepy ve vlastnictví HMP, za účelem vybudování dočasného odstavného parkoviště pro prázdné kontejnery žadateli spol. SIEGLs.r.o., IČO: 27131033

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
59. zasedání Výboru majetku
konané dne 13.05.2026
Číslo usnesení: VM/59/7/2026

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1754/2 a části pozemků parc.č. 1754/1 a 1753/1, vše v k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou 20 let na pozemek parc. č. 1754/2 a části pozemků parc. č. 1754/1 a 1753/1, pozemky jsou ve vlastnictví HMP, vše v katastrálním území Hlubočepy, se spol. ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IČO: 27597075 za podmínky konverze čerpací stanice v návaznosti na ideový záměr zpracovaný Ing. arch. Radkem Šímou a Kryštofem Kinterou, projednaný ve Výboru pro územní rozvoj dne 01.04.2025, usnesení č. VUR/26/8/2025.

Poměr hlasování: 7/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

14:30

Zapsal: Šárka Nadri

Ověřovatelé: Mgr. Eva Katzerová

Josef Endal
předseda Výboru majetku