

Městská část Praha 5

Zápis

z 8. zasedání Komise bytové dne 03.06.2026

Přítomni: Ing. Jarmila Svobodová, Jiří Krátký, Josef Endal, Jiří Hájek, Kateřina Poláková, Mgr. Jaromíra Smazalová, Karolína Šánová, Ing. Milan Vrkoč

Omluveni: PhDr. Pavel Světlík

Hosté: Bc. Petr Nahodil (OSM)

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Návrh programu 8. zasedání komise bytové	Schváleno	KO-BT/8/61/2026
2.	Volba ověřovatele zápisu 8. zasedání komise bytové	Schváleno	KO-BT/8/62/2026
3.	Zápis ze 7. zasedání komise bytové	Schváleno	KO-BT/8/63/2026
4.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	KO-BT/8/64/2026
5.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	KO-BT/8/65/2026
6.	Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu - opakovaná žádost	Schváleno	KO-BT/8/66/2026
7.	Žádost o přepsání nájemní smlouvy a umožnění dalšího užívání bytu	Schváleno	KO-BT/8/67/2026

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/61/2026

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Návrh programu 8. zasedání komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. program 8. zasedání komise bytové

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/62/2026

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Volba ověřovatele zápisu 8. zasedání komise bytové

Komise bytová

I. Volí

1. ověřovatele zápisu pana Jiřího Krátkého

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/63/2026

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Zápis ze 7. zasedání komise bytové

Komise bytová

I. Schvaluje

1. zápis ze 7. zasedání komise bytové

Poměr hlasování: 7/0/1

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/64/2026

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDACTED], ve 4. NP domu na adrese [REDACTED], s [REDACTED], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 30.06.2026, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/65/2026

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE] trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.05.2027, s platností od data podpisu a účinností od 01.06.2026 za nájemné ve výši 341,82 Kč/m2/měs. a od 01.07.2026 za nájemné ve výši 350,366 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena vč. inflační doložky
2. RMČ schválit uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE] trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.07.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.08.2026 za nájemné ve výši 215,17 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/66/2026

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Návrh na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu - opakovaná žádost

Komise bytová

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], ve 2. NP domu na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE]
[REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 30.06.2026, dle schváleného vzoru, na základě žádosti nájemce

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise bytové
konané dne 03.06.2026
Číslo usnesení: KO-BT/8/67/2026

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Žádost o přepsání nájemní smlouvy a umožnění dalšího užívání bytu

Komise bytová

I. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+kk, na adrese [REDACTED]
[REDACTED], s [REDACTED] a [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou od 9.2.2026 s platností ode dne podpisu a s
účinností od 9.2.2026 za nájemné ve výši 142,80 Kč/m2/měs. na základě žádosti [REDACTED]
[REDACTED] o přepsání nájemní smlouvy a umožnění dalšího užívání
bytu po zemřelém [REDACTED]

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

13:30 hod.

Konec zasedání:

14:30 hod.

Zapsala: Nina Taisová

Ověřovatelé: Jiří Krátký, místopředseda komise bytové

Ing. Jarmila Svobodová
předsedkyně Komise bytové