

# Městská část Praha 5

## Zápis

### z 29. schůze Rady městské části Praha 5 dne 13.07.2026

**Přítomni:** L. Herold, P. Lachnit, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi,  
Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kufa

**Omluven:** M. Damašek, R. Šimková, J. Endal

**Hosté:** J. Panenka, J. Krátký

Program byl schválen poměrem hlasování 7/0/1

| Č.  | Bod jednání                                                                                                                                                                          | Rozhodnutí | Číslo usnesení  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|
| 1.  | Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ V Cibulkách, Na Výši, II. ETAPA, vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby"                                   | Schváleno  | RMČ/29/649/2026 |
| 2.  | Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv a o předání a převzetí práv a závazků investora k investiční akce „ZŠ Smíchov City“                                                   | Schváleno  | RMČ/29/650/2026 |
| 3.  | Záměr pachtu za účelem provozování vánočních trhů na části pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov v roce 2026 a 2027                                                                   | Schváleno  | RMČ/29/651/2026 |
| 4.  | Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2025                                                                                          | Schváleno  | RMČ/29/652/2026 |
| 5.  | Adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 2478/5                                                                                                                                       | Schváleno  | RMČ/29/653/2026 |
| 6.  | Pronájem pozemku parc. č. 5062/3 a 5062/4, k. ú. Smíchov - stavební zábor - Pražská vodohospodářská společnost a.s.                                                                  | Schváleno  | RMČ/29/654/2026 |
| 7.  | Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Geotechnický a hydrogeologický monitoring na území Motolské skládky, Praha 5"                        | Schváleno  | RMČ/29/655/2026 |
| 8.  | Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Správa, nastavení a dohled nad vybranými nástroji kybernetické bezpečnosti"                                                     | Schváleno  | RMČ/29/656/2026 |
| 9.  | Smlouva o nájmu nemovitých věcí na dobu určitou s pronajímatelem Městská část Praha - Slivenec - mateřská škola v k.ú. Slivenec                                                      | Schváleno  | RMČ/29/657/2026 |
| 10. | Navýšení kapacity školy v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669, příspěvková organizace                                                                                  | Schváleno  | RMČ/29/658/2026 |
| 11. | Změna usnesení č. RMČ/28/636/2026 - Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5-Hlubočepy, Pod Žvahovem, příspěvková organizace | Schváleno  | RMČ/29/659/2026 |
| 12. | Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0004/0/OPRI/24 na                                                                                                                                         | Schváleno  | RMČ/29/660/2026 |

|     |                                                                                                                                                                            |           |                 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
|     | zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech“                                                        |           |                 |
| 13. | Záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a darovací smlouva pro Spolek přátel Bezdruzic                                                                             | Schváleno | RMČ/29/661/2026 |
| 14. | Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů                                                                                                   | Schváleno | RMČ/29/662/2026 |
| 15. | Návrhy na uzavření smluv o nájmu bytu - preferovaná profese                                                                                                                | Schváleno | RMČ/29/663/2026 |
| 16. | SVJ Nádražní 29, Praha 5 - souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s rekonstrukcí střechy a s financováním částečně prostřednictvím dotace NZU, částečně formou úvěru     | Schváleno | RMČ/29/664/2026 |
| 17. | Převod nájemní smlouvy na novou společnost - nám. Kinských 741/6, Praha 5, SEA Architekt spol. s r.o..                                                                     | Schváleno | RMČ/29/665/2026 |
| 18. | Smlouva o nájmu garáže - Na Hutmance - garáž č. 904                                                                                                                        | Schváleno | RMČ/29/666/2026 |
| 19. | Smlouva o pronájmu nebytového prostoru č. 901, Zborovská 889/46 - BART Barbershop                                                                                          | Schváleno | RMČ/29/667/2026 |
| 20. | Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava volné bytové jednotky č. 286/1, Nádražní 286/20, Praha 5"                           | Schváleno | RMČ/29/668/2026 |
| 21. | Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Brožíkova 281/6, Harald Herbert Biehler                                                                                    | Schváleno | RMČ/29/669/2026 |
| 22. | Žádost správní firmy Centra, a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Janáčkovo nábřeží 84/9, Lidická 291/40, Lidická 406/41, Praha 5 | Schváleno | RMČ/29/670/2026 |
| 23. | Změny v komisích Rady MČ Praha 5                                                                                                                                           | Schváleno | RMČ/29/671/2026 |
| 24. | Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy prostor CSOP, Na Hřebenkách 2765/3a, Praha 5"                              | Schváleno | RMČ/29/672/2026 |
| 25. | Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 0018/0/OSP/26 k provozování trhů na pěší zóně Anděl a dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0017/0/OSP/26                                  | Schváleno | RMČ/29/673/2026 |
| 26. | Návrhy na uzavření smluv o nájmu bytu - preferovaná profese                                                                                                                | Schváleno | RMČ/29/674/2026 |
| 27. | Dohoda o provedení stavebních úprav MySmile Green Tech & Prevention s.r.o.                                                                                                 | Schváleno | RMČ/29/675/2026 |
| 28. | Žádost o slevu z nájemného                                                                                                                                                 | Schváleno | RMČ/29/676/2026 |
| 29. | Zrušení usnesení RMČ/26/577/2026 - adresný záměr pronájmu Poliklinika Barrandov LDD Gastro                                                                                 | Schváleno | RMČ/29/677/2026 |
| 30. | Smlouva o propagaci společnosti Kolektory Praha a.s. na galakonzertu konaného k 20. výročí hudební soutěže Talent Prahy 5                                                  | Schváleno | RMČ/29/678/2026 |
| 31. | Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Oprava střechy Preslova 553/4, Praha 5"                                                    | Schváleno | RMČ/29/679/2026 |
| 32. | Pronájem nebytové jednotky č. 249/901, ul. Štefánikova 28 společnosti Kytka od čmeláka s.r.o..                                                                             | Schváleno | RMČ/29/680/2026 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 33. | Přehled rozpočtových opatření                                                                                                                                                                                                                            | Schváleno | RMČ/29/681/2026 |
| 34. | Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci městské části Praha 5 Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p.o.                                                                                      | Schváleno | RMČ/29/682/2026 |
| 35. | Žádost o zaslání dokumentace a vyjádření k obsahu podnětu k zahájení řízení z moci úřední dle ustanovení §42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „Správní řád“) ve věci proti postupu zadavatele v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky | Schváleno | RMČ/29/683/2026 |
| 36. | Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního a investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace                                                                    | Schváleno | RMČ/29/684/2026 |

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/649/2026

1. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

**Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ V Cibulkách, Na Výši, II. ETAPA, vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „ZŠ V Cibulkách, Na Výši, II. ETAPA, vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby", dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "ZŠ V Cibulkách, Na Výši, II. ETAPA, vyhotovení předprojektové a projektové přípravy výstavby"

*Zodpovídá:* Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 10.08.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/650/2026

2. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

**Dohoda o postoupení práv a povinností ze smluv a o předání a převzetí práv a závazků investora k investiční akci „ZŠ Smíchov City“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. upravenou dohodu z MHMP o postoupení práv a povinností ze smluv a o předání a převzetí práv a závazků investora mezi Městskou částí Praha 5 a Hlavním městem Prahou

**II. Ukládá**

1. zajištění podpisu dohody

*Zodpovídá:* Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 31.07.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/651/2026

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Záměr pachtu za účelem provozování vánočních trhů na části pozemku parc. 4990/1 v k. ú. Smíchov v roce 2026 a 2027**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr pachtu (nabídkové řízení na provozovatele trhů) částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> za účelem provozování: vánočních trhů za nájemné v min. výši: 160 Kč/m<sup>2</sup>/den v časovém rozsahu konání: od 27. 11. 2026 do 31. 12. 2026 a od 26. 11. 2027 do 31. 12. 2027.
2. uzavření Nájemní smlouvy týkající se částí pozemku parc. č. 4990/1 v k. ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. se sídlem Veletržní 1623/24, Praha 7, IČO 034 47 286 jako pronajímatelem za účelem konání vánočních trhů v časovém rozsahu konání dle bodu I.1. tohoto usnesení.
3. financování nájemného za pronájem částí pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov, a to část pozemní komunikace – chodník o celkové výměře 250 m<sup>2</sup> za nájemné 40 Kč/ m<sup>2</sup>/ den bude zajištěno pro rok 2026 ve výši 350 000 Kč bez DPH z ORJ 0641 Odbor správy veřejného prostranství a zeleně, § 2141 - Vnitřní obchod, pol. 5164 – Nájemné a ze schváleného rozpočtu pro rok 2027 ve výši 360 000 Kč bez DPH z ORJ 0641 Odbor správy veřejného prostranství a zeleně, § 2141 - Vnitřní obchod, pol. 5164 – Nájemné.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/652/2026

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2025**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. zprávu o průběhu likvidace Bytového podniku v Praze 5, státního podniku v likvidaci, se sídlem Praha 5, Nádražní 1301/24, IČO 000 63 606, za rok 2025

Poměr hlasování: 5/0/3

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/653/2026

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 2478/5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. adresný záměr pronájmu pozemku pod garáží (ve vlastnictví jiného subjektu) parc. č. 2478/5 o celkové výměře 31 m<sup>2</sup>, v k. ú. Smíchov, obec Praha, zapsaného na LV č. 2787 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Petře Hronkové, nar. [REDACTED], na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2027, výše ročního nájmu činí 4.557 Kč/rok + alt. DPH.

Poměr hlasování: 7/0/1



**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/654/2026

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Pronájem pozemku parc. č. 5062/3 a 5062/4, k. ú. Smíchov - stavební zábor - Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření smlouvy o nájmu části pozemku pro společnost Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO: 25656112, parc. č. 5062/3 a 5062/4 k. ú. Smíchov, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2787 pro obec Praha, katastrální území Smíchov, na stavební zábor při realizaci stavby „SZNR – výměna uzávěrů v rozdělovací komoře, ul. Janáčkovo nábřeží, P5“ na dobu nájmu 120 dní, pronajímaná rozloha 106 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 186 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 6.482 Kč + DPH. Předpokládané období realizace je od 4.5.2026 do 31.10.2026.
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I.1., která je přílohou tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/655/2026

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Geotechnický a hydrogeologický monitoring na území Motolské skládky, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Geotechnický a hydrogeologický monitoring na území Motolské skládky, Praha 5", tj. společnost SG Geotechnika a.s., se sídlem Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČO: 411 92 168, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 1.095.600,- Kč bez DPH, tj. 1.325.676,- Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SG Geotechnika a.s., se sídlem Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, IČO: 411 92 168
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.095.600,- Kč bez DPH, tj. 1.325.676,- Kč vč. DPH zajištěné z rozpočtů let 2026 a 2027 z podkapitoly 0241 (Odbor správy veřejného prostranství a zeleně), § 3745 (Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň), položky 5166 (Konzultační poradenské a právní služby), a to vždy na základě skutečně provedených a odsouhlasených služeb

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Lukáš Tůma, MBA, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

*Termín plnění:* 03.08.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/656/2026

8. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

**Záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Správa, nastavení a dohled nad vybranými nástroji kybernetické bezpečnosti"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záměr vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Správa, nastavení a dohled nad vybranými nástroji kybernetické bezpečnosti“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")

**II. Ukládá**

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Správa, nastavení a dohled nad vybranými nástroji kybernetické bezpečnosti"

*Zodpovídá:* Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

*Termín plnění:* 10.08.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/657/2026

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Smlouva o nájmu nemovitých věcí na dobu určitou s pronajímatelem Městská část Praha - Slivenec - mateřská škola v k.ú. Slivenec**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nemovitých věcí na dobu určitou, kde pronajímatel je Městská část Praha - Slivenec a nájemce je Městská část Praha 5, na pronájem pozemku parc. č. 340/1 – zahrada o výměře 635 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 340/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 1164 vše v k.ú. Slivenec, v obci Praha, zapsané na LV č. 1311 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, za účelem provozování mateřské školy, za nájemné ve výši 510 Kč/m<sup>2</sup>/rok ( 421.260 Kč/rok + alt. DPH) na dobu 5 let, do 31.7.2031.
2. Smlouvu o nájmu nemovitých věcí na dobu určitou dle bodu I.1., která je přílohou tohoto materiálu.
3. financování pro rok 2026 z rozpočtu OSM 2026, ORJ 0113, § 3699 - Ostatní záležitosti bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje, pol. 5164 - nájemné ve výši 212.386 Kč vč. DPH po převodu finančních prostředků z ORJ 0913, § 6171 - činnost místní správy, pol. 5171 - opravy a udržování. V letech 2027 - 2031 financování z rozpočtu OSM 2027 - 2031, ORJ 0113, § 3699, pol. 5164 - nájemné

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.07.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/658/2026

10. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Navýšení kapacity školy v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669,  
příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. navýšení kapacity školy v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669, příspěvkové organizaci od 1. 8. 2026 na 152 dětí.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/659/2026

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Změna usnesení č. RMČ/28/636/2026 - Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole Praha 5-Hlubočepy, Pod Žvahovem, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Mění**

1. usnesení č. RMČ/28/636/2026 ze dne 29.06.2026, které nově bude znít takto:

**I. schvaluje**

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného investičního příspěvku ve výši 2 000 000,0 Kč na výstavbu venkovní učebny Archimedes s celoročním provozem Základní školy Praha 5-Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvkové organizaci
2. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0434 Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu takto:  
z § 3113 Základní školy, položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 340007 - 2 000,0 tis. Kč  
na § 3113 Základní školy, položku 6351 Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 19, ORG 1548 + 2 000,0 tis. Kč

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 17.07.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/660/2026

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0004/0/OPRI/24 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech“**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0004/0/OPRI/24 uzavřené dne 16. 2. 2024 se společností SAMSON PRAHA, spol. s r. o., IČO 485 39 589 („TDS SAMSON-SAFETY“), kterým se upravuje předpokládaná doba poskytování služeb a cena
2. navýšení ceny ve výši 133.280 Kč bez DPH, tj. 161.268,80 Kč vč. DPH
3. financování dodatku č. 1 ve výši 161.268,80 Kč vč. DPH z podk. 0218 Odbor přípravy a realizace investic, § 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 6121 Stavby, ORG 180062 / Park s hřištěm a klubovnou na Dívčích Hradech /

**II. Ukládá**

1. zajistit podepsání dodatku č. 1 dle bodu I.1

*Zodpovídá:* Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic

*Termín plnění:* 15.08.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/661/2026

13. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a darovací smlouva pro Spolek přátel Bezdužic**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 nad akcí "Letní tábor v Bezdužicích";
2. dar ve výši 11 000 Kč pro Spolek přátel Bezdužic, IČO: 63113597, Ostrovského 3184/38A, 150 00 Praha 5 na nákup materiálního vybavení pro spolkovou činnost - vyšívací stroj v rámci akce "Letní tábor v Bezdužicích";
3. darovací smlouvu ve výši 11 000 Kč pro Spolek přátel Bezdužic, IČO: 63113597, Ostrovského 3184/38A, 150 00 Praha 5;
4. finanční krytí, které bude čerpáno ze schváleného rozpočtu KST pro rok 2026, z podkapitoly 0637, § 3399, ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5222, neinvestiční transfery spolkům, ORG 370000.

Poměr hlasování: 6/0/2



**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/662/2026

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Návrh na uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu bytu ze sociálních důvodů**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu [REDAKCE], standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], bez sklepa, s [REDAKCE], na dobu určitou do 14.09.2027, s platností ode dne podpisu a s účinností od 15.09.2026 za nájemné 167,54 Kč/m2/měsíc, bez úhrady kauce.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/663/2026

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Návrhy na uzavření smluv o nájmu bytu - preferovaná profese**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted], ve [redacted], standardní kvality, na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu určitou od 1.9.2026 po dobu výkonu zaměstnání za nájemné ve výši 215,17 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/664/2026

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**SVJ Nádražní 29, Praha 5 - souhlas za jednotky v majetku MČ Praha 5 s rekonstrukcí střechy a s financováním částečně prostřednictvím dotace NZU, částečně formou úvěru**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 29 Nádražní 21, Praha 5 s provedením rekonstrukce a zateplení střechy domu a pověřením statutárního orgánu společenství s uzavřením smlouvy o dílo se společností PRO URBAN s.r.o. a to na základě výsledku poptávkového řízení a předložené nabídky ze dne 1.7.2026 za částku 5.050.374,52 Kč+DPH.
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 29 Nádražní 21, Praha 5 s podáním žádosti a přijetím dotace (formou kompenzace úroků, či jejich částí, u zvýhodněného úvěru) na realizaci revitalizace domu č.p. 29 Nádražní 29, Praha 5 v podprogramu "Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu - Bytové domy" na státní fond životního prostředí.
3. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 29 Nádražní 21, Praha 5 s přijetím nabídky společnosti ArchEnergy s.r.o. na "Zajištění dotace NZU v HLADINĚ DÍLČÍ" za částku 65.000,- Kč a s pověřením statutárního orgánu společenství k uzavření smlouvy se společností ArchEnergy s.r.o.
4. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 29 Nádražní 21, Praha 5 s přijetím úvěrů v maximální výši 5.660.000,- Kč se splatností 15 let a maximální úrokovou sazbou 5% p.a. V případě využití komerčního úvěru bude fixace úrokové sazby do 5 let.
5. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě č.p. 29 Nádražní 21, Praha 5 s využitím bezúročného úvěru dle výzvy HOUSEnerg do maximální výše, která bude uznána dle prováděných opatření a s přijetím komerčního úvěru dle výše uvedených parametrů tak, aby oba úvěry dosáhly celkové požadované výše. Statutární orgán společenství může na celou rekonstrukci střechy v případě nepřidělení bezúročného úvěru využít i komerční úvěr. Zprostředkování úvěrů zajistí finanční specialista David Nísky.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/665/2026

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Převod nájemní smlouvy na novou společnost - nám. Kinských 741/6, Praha 5 , SEA Architekt spol. s r.o..**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0010/0/ZOSM/25 ze dne 18. 2. 2025, jehož předmětem je převod nájmu nebytových prostor – kanceláří č. 306b a 306c o celkové podlahové ploše 44 m<sup>2</sup>, nacházejících se ve 3. nadzemním podlaží budovy č. p. 741 na adrese Praha 5, nám. Kinských 741/6, z dosavadního nájemce Ing. arch. Michala Havelky, IČO 411 70 237, na nového nájemce, společnost SEA Architekt spol. s r. o., IČO 148 03 089, včetně doplnění ručení. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 dle bodu I. 1, který je přílohou tohoto materiálu

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/666/2026

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Smlouva o nájmu garáže - Na Hutmance - garáž č. 904**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu garáže s panem [REDACTED], za účelem užívání garáže pro parkování osobního automobilu. Předmět nájmu je garáž - NP č. 904, o celkové výměře 19 m<sup>2</sup>, nacházející v budově bez č.p./č.ev., která je součástí pozemku parc. č. 836/3, v k. ú. Jinonice, obec Praha, budova je zapsaná na LV 1028, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na adrese Na Hutmance bez č. p./č. ev., Praha 5 – Jinonice, za měsíční nájemné ve výši 2.500 Kč, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu garáže dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/667/2026

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Smlouva o pronájmu nebytového prostoru č. 901, Zborovská 889/46 - BART Barbershop**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem prostor sloužících podnikání s BART Barbershop s.r.o., se sídlem Arbesovo náměstí 283/9, 150 00 Praha 5 - Smíchov, jejímž předmětem je pronájem jednotky č. 889/901 (ev. č. 901) o celkové výměře 118,10 m<sup>2</sup>, vymezené podle zákona o vlastnictví bytů, způsob využití jiný nebytový prostor, nacházející se v přízemí (1.NP) budovy č. p. 889, která stojí na pozemku parc. č. 220, v k. ú. Smíchov, zapsané na LV č. 12191, na adrese Praha 5, Zborovská 46. Vlastnické právo k Jednotce č. 889/901 je zapsané na LV č. 12192, vše vedené Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Smíchov, obec Praha za nájemné ve výši 39.000,- Kč/měs. (tj. 3.962,- Kč/m<sup>2</sup>/rok) + alt. DPH + zálohy na služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor dle bodu I.1 tohoto usnesení, která je přílohou.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/668/2026

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Oprava volné bytové jednotky č. 286/1, Nádražní 286/20, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava volné bytové jednotky č. 286/1, Nádražní 286/20, Praha 5", tj. společnost SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 04212223 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 798.715,14 Kč bez DPH, tj. 894.560,96 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností SMART SBD s.r.o., se sídlem U Elektry 830/2b, Hloubětín, 19800 Praha 9, IČO: 04212223
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 798.715,14 Kč bez DPH, tj. 894.560,96 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026, z plánu zdaňované činnosti CENTRA a.s. na rok 2026 střediska 9166, položky opravy nad 300 tis. Kč, SU 511, AU 0001

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 31.08.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/669/2026

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Brožíkova 281/6, Harald Herbert Biehler**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s panem Haraldem Herbertem Biehlerem, IČO: 224 90 256, za účelem provozování výroby čokolády, prodejny vlastních výrobků s možností posezení a v letních měsících doplnění nabídky o řemeslnou zmrzlinu. Součástí projektu jsou i workshopy a zážitkové programy pro menší skupiny (poznávání kakaa, proces výroby čokolády). Předmět nájmu je NP č. 904, o celkové výměře 98,8 m<sup>2</sup>, nacházející v budově č.p. 281, která stojí na pozemku parc. č. 1343, v k. ú. Košíře, obec Praha, zapsané na LV 7197, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na adrese Brožíkova 6, Praha 5 – Košíře, za měsíční nájemné ve výši 19.500 Kč + DPH + služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 6/0/2



**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/670/2026

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Žádost správní firmy Centra, a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Janáčkovo nábreží 84/9, Lidická 291/40, Lidická 406/41, Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/25/75 ze dne 17.6.2025 "Stavební úpravy bytových jednotek: Janáčkovo nábreží 84/9, byt č. 84/1, Lidická 291/40, byt č. 291/9 a Lidická 406/6, byt č. 406/6, Praha 5" se společností CROCUS Management, s.r.o., IČO: 068 74 304, DIČ: CZ 068 74 304, kterou se mění cena díla a rozsah díla. Celková cena se zvyšuje o 66.651,- Kč bez DPH a nově činí 3.444.180,23 Kč bez DPH, tj. 3.857.481,86 Kč včetně DPH.
2. finanční krytí z orj. 9166, SU 511, AU 0003

**II. Ukládá**

1. Informovat správní firmu Centra, a.s. o rozhodnutí RMČ Praha 5

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 30.07.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/671/2026

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Změny v komisích Rady MČ Praha 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Odvolává**

1. z Komise životního prostředí tajemnici Kristýnu Štellovou

**II. Jmenuje**

1. do Komise životního prostředí tajemníka Tomáše Štella

Poměr hlasování: 8/0/0

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/672/2026

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Stavební úpravy prostor CSOP, Na Hřebenkách 2765/3a, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy prostor CSOP, Na Hřebenkách 2765/3a, Praha 5", tj. společnost MTL stavební s.r.o., se sídlem Na Hvíždalce 1677/1, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO: 17969751, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 1.123.378,64 Kč bez DPH, tj. 1.359.288,15 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností MTL stavební s.r.o., se sídlem Na Hvíždalce 1677/1, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO: 17969751
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 1.123.378,64 Kč bez DPH, tj. 1.359.288,15 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 z plánu zdaňované činnosti CENTRA a.s. na rok 2026, střediska 9168, položky opravy nad 300 tis. Kč, SU 511, AU 0001

**II. Ukládá**

1. informovat správní společnost CENTRA, a. s. o výsledku tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 31.08.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/673/2026

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 0018/0/OSP/26 k provozování trhů na pěší zóně Anděl**  
**a dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0017/0/OSP/26**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 0018/0/OSP/26 k provozování trhů na pěší zóně Anděl, uzavřené se společností Mercatus Company, s.r.o. se sídlem v ulici Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1, IČO: 119 58 707
2. dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0017/0/OSP/26 uzavřené se společností Technická správa komunikací, a.s. se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO: 034 47 286

**II. Ukládá**

1. zajistit administrativní úkony vedoucí k podpisu dodatků v bodech I.1. a I.2.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Lukáš Tůma, MBA, vedoucí Odboru správy veřejného prostr. a zeleně

*Termín plnění:* 17.08.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/674/2026

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Návrhy na uzavření smluv o nájmu bytu - preferovaná profese**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. uzavření nové smlouvy o nájmu služebního bytu [redacted], ve 2. NP, standardní kvality, na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu určitou od 1.9.2026 po dobu výkonu zaměstnání za nájemné ve výši 215,17 Kč/m2/měsíc, s tím, že smlouva o nájmu služebního bytu bude uzavřena vč. inflační doložky, bez úhrady kauce, na základě žádosti o pronájem bytu - preferovaná profese

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/675/2026

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Dohoda o provedení stavebních úprav MySmile Green Tech & Prevention s.r.o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Žádost společnosti MySmile Green Tech & Prevention s.r.o., IČO: 221 61 716, Mánesova 917/28, 120 00 Praha 2 – Vinohrady na provedení stavebních úprav předmětu nájmu, kterým je nebytový prostor sloužící podnikání, ev. č. 1, skládající se z místností č.402, 403, 405, 437 a 312 o celkové výměře 47,25 m<sup>2</sup>, nacházejících se ve III a IV patře budovy A Polikliniky Barrandov, budovy s č.p. 807, na adrese Krškova 807/21, která je součástí pozemku parc. č. 942/87, k.ú. Hlubočepy, zapsaného na LV č. 1240, vedeného Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, obec Praha, katastrální pracoviště Praha, účel nájmu provozování služeb zubního lékařství a dentální hygieny, a to na vlastní náklady nájemce.
2. předloženou Dohodu o provedení stavebních úprav předmětu nájmu dle bodu I.1 tohoto usnesení, která je přílohou usnesení.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/676/2026

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Žádost o slevu z nájemného**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. žádost o slevu z nájemného k bytu 3+kk na adrese [REDACTED], [REDACTED]  
[REDACTED] trvale bytem na uvedené adrese ve výši 20 % z měsíčního nájemného od 01.11.2025 do 24.02.2026 z důvodu nefunkčního plynového kotle

**II. Neschvaluje**

1. žádost o slevu z nájemného k bytu 3+kk na adrese [REDACTED], [REDACTED]  
[REDACTED] trvale bytem na uvedené adrese z důvodu rekonstrukce okolních bytů

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/677/2026

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Zrušení usnesení RMČ/26/577/2026 - adresný záměr pronájmu Poliklinika Barrandov LDD Gastro**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. návrh na zrušení usnesení RMČ/26/577/2026 ze dne 15.6.2026 v plném rozsahu s účinností ke dni přijetí tohoto usnesení.
2. záměr změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. ZZB/0/6/OOA/96, ze dne 25.6.1996, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až 4, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor sloužících podnikání, ev. č. 50, sestávajících z místností č. 006, 007, 008 a 012 o celkové výměře 42,20 m<sup>2</sup>, nacházejících se v suterénu objektu A Polikliniky Barrandov, čp. 807, který je součástí pozemku parc. č. 942/97. k.ú. Hlubočepy, na adrese Krškova 807/21, 150 00 Praha 5, zapsaného na LV č. 1240, vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, k.ú. Hlubočepy, obec Praha, spočívající ve změně subjektu nájemce ze stávajícího nájemce na LDD Gastro s.r.o., IČO: 24911810, se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město a změně výše nájmu na 14.764,46 Kč/měsíčně (4.198 Kč/m<sup>2</sup>/rok) + alt DPH + zálohy na služby spojené s předmětem nájmu.

Poměr hlasování: 7/0/1



**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**

konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/678/2026

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

**Smlouva o propagaci společnosti Kolektory Praha a.s. na galakonzertu konaného k 20. výročí hudební soutěže Talent Prahy 5**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. Smlouvu o propagaci na galakonzertu konaného k 20. výročí hudební soutěže Talent Prahy 5 ve výši 80.000 Kč bez DPH tj. 96.800 Kč s DPH mezi MČ Praha 5 a společností Kolektory Praha, a.s. se sídlem Pešlova 3/341, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO 26714124.

**II. Ukládá**

1. provést kontrolu příchozí platby ve výši 96 800 Kč (tj. 80 000 Kč po odvodu DPH ) a zapojit finanční prostředky z výnosu propagace do podkapitoly 0634 kultura a sdělovací prostředky, ORG 340005, agenda kultury, navýšením příjmu § 6330 (převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně) pol. 4131 (převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti), ÚZ 03 a zároveň navýšením rozpočtu OVK v podkapitole 0634, ORG 340005 agenda kultury, § 3312 (hudební činnost), položka 5041 (odměny za užití duševního vlastnictví), ÚZ 03.

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 30.09.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/679/2026

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:**  
**"Oprava střechy Preslova 553/4, Praha 5"**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava střechy Preslova 553/4, Praha 5", tj. společnost KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, Vysočany, 19000 Praha 9, IČO: 28982703 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 2.700.794,99 Kč bez DPH, tj. 3.267.961,94 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, Vysočany, 19000 Praha 9, IČO: 28982703
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 2.700.794,99 Kč bez DPH, tj. 3.267.961,94 Kč vč. DPH, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026, z podkapitoly 0913, § 6171 činnost místní správy, položky 5171 opravy a udržování

**II. Ukládá**

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

*Termín plnění:* 31.08.2026

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/680/2026

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

**Pronájem nebytové jednotky č. 249/901, ul. Štefánikova 28 společnosti Kytky od čmeláka s.r.o..**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. pronájem nebytové jednotky č. 249/901 - prostory sloužící podnikání, o celkové velikosti 39,20 m<sup>2</sup>, nacházející se v přízemí budovy č.p. 249, na adrese Štefánikova 28, Praha 5, společnosti Kytky od čmeláka s.r.o., IČO: 24058912, za roční nájemné ve výši 504.000 Kč, tj. měsíční nájemné ve výši 42.000 Kč + DPH + poplatky za služby, na dobu neurčitou, za účelem provozování maloobchodní prodejny květin pod značkou "Kytky od čmeláka".
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1., která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/681/2026

33. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

**Přehled rozpočtových opatření**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. rozpočtová opatření dle návrhu správců podkapitol uvedených v příloze č.1-7, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 2041 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 45,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka  
RO 2047 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 122,6 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality  
RO 2048 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 699,7 tis. Kč, z toho: částka 378,4 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, částka 315 tis. Kč Odboru Kancelář starosty a částka 6,3 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality  
RO 3054 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 35.000 tis. Kč Odboru přípravy a realizace investic  
RO 3059 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 576,5 tis. Kč Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu - školství  
RO 3060 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 5.692 tis. Kč, z toho: Odboru ekonomickému na sport 2.846 tis. Kč, na kulturu 1.220 tis. Kč, na školství 1.220 tis. Kč, na zdravotnictví a sociální oblast 406,0 tis. Kč (rozpočtová rezerva - VHP)  
RO 8014 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 1.914,0 tis. Kč Odboru ekonomickému - FV za r. 2025
2. rozpočtová opatření dle návrhu správců podkapitol uvedených v příloze č.8 - 9, snížení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:  
RO 8013 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 1.339,0 tis. Kč Odboru ekonomickému - FV za r. 2025  
RO 8014 - snížení finančních prostředků v celkovém objemu 210,8 tis. Kč Odboru ekonomickému - FV za r. 2025
3. rozpočtová opatření dle návrhu správců podkapitol uvedených v příloze č.10 - 11 přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:  
RO 28093 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 77,8 tis. Kč takto: Odboru Kancelář tajemníka 42,1 tis. Kč, Odboru sociální problematiky a prevence kriminality 0,7 tis. Kč a Odboru Kancelář starosty 35,0 tis. Kč  
RO 28094 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 500,0 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/682/2026

34. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

**Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci městské části Praha 5 Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p.o.**

Rada městské části Praha 5

**I. Souhlasí**

1. s "Pověřením k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci městské části Praha 5-Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p.o. v návaznosti na Dodatek č. 5 k Zřizovací listině č. 0062/0/OSO/15 Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., schválený usnesením ZMČ/17/13/2025 ze dne 17.6.2025.

**II. Ukládá**

1. předložit Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci městské části Praha 5-Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5 k schválení Zastupitelstvu MČ Praha 5

*Zodpovídá:* Mgr. Josef Vacek, vedoucí Odboru sociální problematiky a prevence kriminality  
*Termín plnění:* 15.09.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/683/2026

35. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

**Žádost o zaslání dokumentace a vyjádření k obsahu podnětu k zahájení řízení z moci úřední dle ustanovení §42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „Správní řád“) ve věci proti postupu zadavatele v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky**

Rada městské části Praha 5

**I. Bere na vědomí**

1. Žádost o zaslání dokumentace a vyjádření k obsahu podnětu k zahájení řízení z moci úřední dle ustanovení §42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „Správní řád“) ve věci proti postupu zadavatele v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky

**II. Schvaluje**

1. plnou moc pro společnost Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Na Poříčí 1079/3a, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 294 15 349 k zastupování MČ Praha 5 před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže

Poměr hlasování: 6/0/2

**Městská část Praha 5**  
**29. schůze Rady městské části Praha 5**  
konané dne 13.07.2026  
Číslo usnesení: RMČ/29/684/2026

36. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního a investičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace**

Rada městské části Praha 5

**I. Schvaluje**

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního a investičního příspěvku ve výši 889 500 Kč na pořízení vybavení tělocvičny, pianina, rozšíření kamerového systému, úklidových služeb a drobného vybavení Základní školy a mateřské školy Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace
2. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0434 Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu takto:  
z § 3113 Základní školy, položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 340007 - 889,5 tis. Kč  
na § 3113 Základní školy, položku 6351 Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 28, ORG 814 + 155,6 tis. Kč  
na § 3113 Základní školy, položku 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 32, ORG 814 + 733,9 tis. Kč

**II. Ukládá**

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

*Zodpovídá:* Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

*Termín plnění:* 20.07.2026

Poměr hlasování: 7/0/1

**Začátek zasedání:** 10:45 hodin

**Konec zasedání:** 11:30 hodin

**Zapsala:** Renáta Vosátková

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 8/0/0

Per Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Doležal Zdeněk, radní MČ Praha 5

**Bc. Lukáš Herold**  
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: 13. 7. 2026