

Městská část Praha 5

Zápis

z 63. zasedání Výboru majetku dne 12.08.2026

Přítomni: Josef Endal, Karel Bauer, Monika Shaw Salajová M.Sc, Mgr.; Mgr. Naděžda Priečinská

Omluveni: JUDr. Tomáš Homola, Michal Kočandrle, Pavel Kočí,

Hosté: Ing. E. Linková (OSM),

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Volba ověřovatele zápisu 63. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/63/1/2026
2.	Schválení programu 63. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/63/2/2026
3.	Schválení zápisu 62. zasedání Výboru majetku	Schváleno	VM/63/3/2026
4.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 141/10 v k.ú. Radlice, ve vlastnictví HMP, vlastníku stavby garáže na tomto pozemku	Schváleno	VM/63/4/2026
5.	Stanovisko k záměru pronájmu pozemků parc.č. 4751/1 a 4752/4 v k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP pro společnost FK Sparta Košíře z.s.	Schváleno	VM/63/5/2026
6.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č.5019/152 v k.ú. Smíchov mezi vlastníkem spol. České dráhy a.s., IČO 70994226 a nabyvatelem HMP	Schváleno	VM/63/6/2026
7.	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 3158/1 ve vlastnictví HMP v k.ú. Smíchov	Schváleno	VM/63/7/2026
8.	Stanovisko k úplatnému nabytí id.podílů k pozemkům parc.č. 725/1 a 4943/2 v k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP	Schváleno	VM/63/8/2026
9.	Stanovisko k bezúplatnému nabytí id. podílů k pozemkům v k.ú. Košíře mezi vlastníkem Českou republikou a nabyvatelem HMP	Schváleno	VM/63/9/2026
10.	Zpráva o činnosti Výboru majetku za 1. pololetí roku 2026	Schváleno	VM/63/10/2026

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/1/2026

1. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Volba ověřovatele zápisu 63. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Volí

1. Ing. J. Panenku ověřovatelem zápisu 63. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/2/2026

2. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Schválení programu 63. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. program 63. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/3/2026

3. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, člen zastupitelstva

Schválení zápisu 62. zasedání Výboru majetku

Výbor majetku

I. Schvaluje

1. zápis 62. zasedání Výboru majetku

Poměr hlasování: 5/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/4/2026

4. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 141/10 v k.ú. Radlice, ve vlastnictví HMP, vlastníku stavby garáže na tomto pozemku

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s úplatným převodem pozemku pod garáží parc. č. 141/10, o výměře 18 m² v k.ú. Radlice ve vlastnictví HMP, žadatelce - vlastníci garáže, za účelem majetkoprávního vypořádání, kdy stavba a pozemek jsou jiného vlastníka a k pozemku na kterém garáž stojí má žadatelka (vlastnice) předkupní právo

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/5/2026

5. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Sanovisko k záměru pronájmu pozemků parc.č. 4751/1 a 4752/4 v k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP pro společnost FK Sparta Košíře z.s.

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s pronájmem pozemků ve vlastnictví HMP parc. č. 4751/1 o výměře 5 564 m² a parc. č. 4752/4 o výměře 390 m² v katastrálním území Smíchov, žadateli FK Sparta Košíře, z.s., IČO 61383503, za účelem sportovní činnosti – fotbalu

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/6/2026

6. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č.5019/152 v k.ú. Smíchov mezi vlastníkem spol. České dráhy a.s., IČO 70994226 a nabyvatelem HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s úplatným převodem pozemku parc. č.5019/152 v k.ú. Smíchov dle předloženého návrhu mezi vlastníkem spol. České dráhy a.s., IČO 70994226 a nabyvatelem HMP

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/7/2026

7. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc.č. 3158/1 ve vlastnictví HMP v k.ú. Smíchov

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. nesouhlasit s prodejem pozemku parc.č. 3158/1 ve vlastnictví HMP v k.ú. Smíchov, žadatelům
- vlastníků sousedního pozemku. Důvodem jsou nesouhlasná stanoviska OÚR a OŽP.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/8/2026

8. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k úplatnému nabytí id.podílů k pozemkům parc.č. 725/1 a 4943/2 v k.ú. Smíchov ve vlastnictví HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s úplatným převodem id. podílu 3/75 k pozemku parc. č. 4943/2 v katastrálním území Smíchov mezi vlastníkem spol. Viagem, a.s. a nabyvatelem HMP.
2. nesouhlasit s úplatným převodem id.podílu 1/75 k pozemku parc.č. 725/1 v katastrálním území Smíchov mezi vlastníkem spol. Viagem, a.s. a nabyvatelem HMP z důvodu negativního stanoviska odboru územního rozvoje.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/9/2026

9. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Stanovisko k bezúplatnému nabytí id. podílů k pozemkům v k.ú. Košíře mezi vlastníkem Českou republikou a nabyvatelem HMP

Výbor majetku

I. Doporučuje RMČ

1. souhlasit s převodem id. podílů 2/32 k pozemkům parc.č. 1479/169, 2034/2, 2034/5 a 2034/7 v k. ú. Košíře mezi vlastníkem ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro ÚZSVM a nabyvatelem HMP.

Poměr hlasování: 6/0/0

Městská část Praha 5
63. zasedání Výboru majetku
konané dne 12.08.2026
Číslo usnesení: VM/63/10/2026

10. bod programu

Předkladatel: Josef Endal, předseda Výboru majetku

Zpráva o činnosti Výboru majetku za 1. pololetí roku 2026

Výbor majetku

I. Bere na vědomí

1. zprávu o činnosti Výboru majetku za 1. pololetí roku 2026

Poměr hlasování: 6/0/0

Začátek zasedání:

14:00

Konec zasedání:

15:00

Zapsal: Šárka Nadri

Ověřovatelé: Ing. J. Panenka

Josef Endal
předseda Výboru majetku