

Městská část Praha 5

Zápis

z 35. schůze Rady městské části Praha 5 dne 07.09.2026

Přítomni: L. Herold, P. Lachnit, M. Damašek, D. Dušek, Z. Doležal, L. Brož, S. Finardi, Š. Rattay, J. Klusoň, A. Kuřa

Hosté: J. Panenka, J. Krátký, R. Šimková, P. Topič

Program byl schválen poměrem hlasování 8/0/0

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na "Zvýšení zabezpečení areálu a oprava hřiště v souvislosti s divokou zvěří"	Schváleno	RMČ/35/828/2026
2.	Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“	Schváleno	RMČ/35/829/2026
3.	Záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 3985, 3987/1, 4343 a 4816/9, vše k. ú. Smíchov, s HMP	Schváleno	RMČ/35/830/2026
4.	Předběžný souhlas se zábořem veřejného prostranství na pěší zóně Anděl za účelem pořádání senátní a komunální kampaně 2026	Schváleno	RMČ/35/831/2026
5.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Dodávka a aktivace licence pro virtualizaci serverové infrastruktury"	Schváleno	RMČ/35/832/2026
6.	Zápis školní jídelny - výdejny v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669, příspěvkové organizaci na odloučeném pracovišti Frančíkova 1164/55a, Praha 5 – Slivenec, 154 00 do rejstříku škol a školských zařízení	Schváleno	RMČ/35/833/2026
7.	Dohoda o využití pozemku a o užívání společné věci k pozemku parc. č. 4844/1 a id. spoluvlastnickém podílu 115/120 na pozemku parc. č. 3939/1, vše k.ú. Smíchov, se spol. Blue Range a.s.	Schváleno	RMČ/35/834/2026
8.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1829, k. ú. Košíře, se spol. Vodafone Czech Republic, a. s.	Schváleno	RMČ/35/835/2026
9.	Záměr prodloužení doby pronájmu části pozemku parc. č. 22, k. ú. Smíchov, stavební zábor – kotvy, NDS Property 1908 s.r.o.	Schváleno	RMČ/35/836/2026
10.	Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací, č. 40009/110/26	Schváleno	RMČ/35/837/2026

11.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/35/838/2026
12.	Podání správní žaloby proti rozhodnutí MHMP č.j. MHMP 774034/2026 ze dne 6. 8. 2026 v rámci odvolacího řízení proti společnému povolení záměru „BD Staré Butovice“ na pozemcích parc. č. 713/1, 713/5, 713/7, 713/8, 713/9, 713/10, 715, 1514/1 v katastrálním území Jinonice	Schváleno	RMČ/35/839/2026
13.	Dohoda o využití pozemku parc. č. 554/3, k.ú. Smíchov, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.	Schváleno	RMČ/35/840/2026
14.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.	Schváleno	RMČ/35/841/2026
15.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.	Schváleno	RMČ/35/842/2026
16.	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.	Schváleno	RMČ/35/843/2026
17.	Prodloužení nájmu - Sklípek s.r.o., nám. 14. října 1381/4	Schváleno	RMČ/35/844/2026
18.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/35/845/2026
19.	Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Plzeňská 442/209, PERSONALITY.CZ s.r.o.	Schváleno	RMČ/35/846/2026
20.	Dohoda o skončení nájmu, Flowers International s.r.o. a nový záměr Štefánikova 30 (28), jednotka č. 249/902 .	Schváleno	RMČ/35/847/2026
21.	Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy, společnost BÍLÝ JEŘÁB s.r.o.	Schváleno	RMČ/35/848/2026
22.	Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/35/849/2026
23.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/35/850/2026
24.	Změna usnesení č. RMČ/31/710/2026 ze dne 27. 07. 2026	Schváleno	RMČ/35/851/2026
25.	Návrhy na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení	Schváleno	RMČ/35/852/2026
26.	Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti se Společenstvím vlastníků jednotek Zborovská 81/58, Praha 5	Schváleno	RMČ/35/853/2026
27.	Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Janáčkovo nábř. 84/9, PARTNER finance a.s.	Schváleno	RMČ/35/854/2026
28.	Záměr pronájmu pozemku vlastníkovu přilehlé nemovitosti, parc. č. 3751/14, k.ú. Smíchov.	Schváleno	RMČ/35/855/2026
29.	Záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0085/0/ZOSM/25 ze dne 19.12.2025	Schváleno	RMČ/35/856/2026
30.	Zpráva o činnosti Komise bytové za 1. pololetí 2026	Schváleno	RMČ/35/857/2026
31.	Schválení Záměru včetně Zadávací dokumentace k jednacím řízením s uveřejněním (JŘSU) pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Poskytování energetických služeb metodou EPC na objektech Městské části Praha 5"	Schváleno	RMČ/35/858/2026

32.	Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2026	Schváleno	RMČ/35/859/2026
33.	Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/35/860/2026
34.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/35/861/2026
35.	Finanční dar pro Sdružení válečných veteránů ČR na vzpomínkovou a pietní akci Den válečných veteránů a obětí válek	Schváleno	RMČ/35/862/2026
36.	Uspořádání koncertu kapely Michal Prokop Trio "Koncert pro Prahu 5" dne 15.9. v parku Porthheimka	Schváleno	RMČ/35/863/2026
37.	Smlouvy o prodloužení výpůjčky pozemku náplavky od TCP od 1. 9.-29. 11. 2026 a žádost o povolení užívání prostoru náplavek	Schváleno	RMČ/35/864/2026
38.	Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/35/865/2026

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/828/2026

1. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Individuální dotace a veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace na "Zvýšení zabezpečení areálu a oprava hřiště v souvislosti s divokou zvěří"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. individuální dotaci v celkové výši 49 500 Kč na "Zvýšení zabezpečení areálu a oprava hřiště v souvislosti s divokou zvěří" pro FK Sparta Košíře, z.s., IČO: 61383503, se sídlem: Akáciová č.ev. 7/3, Smíchov, 150 00 Praha 5.
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace ve výši 49 500 Kč pro FK Sparta Košíře, z.s., IČO: 61383503, se sídlem: Akáciová č.ev. 7/3, Smíchov, 150 00 Praha 5.
3. finanční krytí individuální dotace ve výši 49 500 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OVK pro rok 2026, z podkapitoly 0434, z § 3419 ostatní sportovní činnost – pol. 5222 neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005 agenda sportu, ÚZ 0 po provedení úpravy rozpisu rozpočtu přesunem finančních prostředků ve výši 47 000 Kč k dofinancování individuální dotace z § 3419 ostatní sportovní činnost – pol. 5169 nákup ostatních služeb, ORG 340005, ÚZ 0 na § 3419 ostatní sportovní činnost - pol. 5222 neinvestiční transfery spolkům, ORG 340005, ÚZ 0.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle čl. I, odst. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 11.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/829/2026

2. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, místostarosta MČ Praha 5

Finanční záštita Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5 a darovací smlouva na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dar v celkové výši 35 000 Kč na podporu akce „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“, která se bude konat v Mateřské škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 2185, a parku Klamovka během září - prosince 2026.
2. darovací smlouvu ve výši 35 000 Kč pro Mateřská škola, Praha 5-Smíchov, Podbělohorská 2185, příspěvková organizace, se sídlem: Praha 5 - Smíchov, Podbělohorská 2185/1, PSČ 15000, IČO: 70107751.
3. finanční krytí ve výši 35 000 Kč, které bude zajištěno úpravou rozpisu rozpočtu OVK pro rok 2026 v rámci podkapitoly 0434, z § 3419 - ostatní sportovní činnost, z položky 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 0434 – ORG 340005 agenda sportu, ÚZ 00 na § 3111 - mateřské školy, položku 5331- neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 875 MŠ Podbělohorská, ORJ 0434, ÚZ 00.
4. záštitu Bc. Lukáše Herolda, starosty MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, místostarosty MČ Praha 5, nad akcí „Sportovní den mateřských škol MČ Praha 5 z oblasti Košíř a Smíchova“, která se bude konat v Mateřské škole Praha 5 – Smíchov, Podbělohorská 2185, a parku Klamovka během září - prosince 2026.

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I., odst. 3.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 11.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/830/2026

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 3985, 3987/1, 4343 a 4816/9, vše k. ú. Smíchov, s HMP

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 3985, 3987/1, 4343 a 4816/9 , vše k. ú. Smíchov, s hl. m. Prahou, se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, IČO 000 64 581, na dobu určitou, t. j. 30 dní, v období od 01.04.2027 do 31.12.2029, o výměře 33 m², v rámci akce "100260136 – P5, P6 Elektrifikace linky č. 191"

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/831/2026

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem veřejného prostranství na pěší zóně Anděl za účelem pořádání senátní a komunální kampaně 2026

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem veřejného prostranství na pěší zóně Anděl v ulici Plzeňská, na části pozemku parc. č. 4880/1, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hlavního města Prahy, za účelem pořádání senátní a komunální kampaně, a to pro Lubomíra Augustína, v období od 25.09.2026 do 08.10.2026. Rozsah záboru: skládací stan o rozměrech 2x2 m, tj. 4 m².

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/832/2026

5. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Dodávka a aktivace licence pro virtualizaci serverové infrastruktury"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Dodávka a aktivace licence pro virtualizaci serverové infrastruktury", tj. společnost Data Protection Delivery Center, s.r.o., se sídlem Rybkova 1016/31, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 030 64 247, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za předmět plnění veřejné zakázky ve výši 866.304 Kč bez DPH, tj. 1.048.227,84 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností Data Protection Delivery Center, s.r.o., se sídlem Rybkova 1016/31, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 030 64 247
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 866.304 Kč bez DPH, tj. 1.048.227,84 Kč vč. DPH zajištění z rozpočtu roku 2026 z podkapitoly 0924 (Odbor informatiky), § 6171 (Činnost místní správy) a položky 5168 (Zpracování dat a služby související s informační a komunikační technologií)

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Jiří Dastych, vedoucí Odboru informatiky

Termín plnění: 30.09.2026

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/833/2026

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Zápis školní jídelny - výdejny v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669, příspěvkové organizaci na odloučeném pracovišti Francíkova 1164/55a, Praha 5 – Slivenec, 154 00 do rejstříku škol a školských zařízení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zápis školní jídelny - výdejny v Mateřské škole Praha 5 - Barrandov, Kurandové 669, příspěvkové organizaci na odloučeném pracovišti Francíkova 1164/55a, Praha 5 – Slivenec, 154 00 pro 40 stravovaných s účinností od 1. 10. 2026 do rejstříku škol a školských zařízení

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/834/2026

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku a o užívání společné věci k pozemku parc. č. 4844/1 a id. spoluvlastnickém podílu 115/120 na pozemku parc. č. 3939/1, vše k.ú. Smíchov, se spol. Blue Range a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku a o užívání společné věci k pozemku parc. č. 4844/1 a id. spoluvlastnickém podílu 115/120 na pozemku parc. č. 3939/1, vše k. ú. Smíchov, svěřená správa MČ Praha 5, za účelem realizace plynovodní přípojky v rámci akce „PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA – PŘETLAKOVÁ HALA LTC Svoboda Praha“ se spol. Blue Range a.s., se sídlem: Praha 5 - Smíchov, U Plátenice 1960/2, IČ: 241 25 407. Nájem částí pozemků je stanoven ve výši 17.000 Kč.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/835/2026

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 1829, k. ú. Košíře, se spol. Vodafone Czech Republic, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 1829, k. ú. Košíře, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem realizace přípojek optické komunikační sítě v rámci akce „Praha 5 – Košíře, ul. Beníškové, Nad Turbovou a okolí, rozšíření sítě“, se společností Vodafone Czech Republic, a. s., se sídlem: Praha 5, náměstí Junkových 2808/2, IČO 257 88 001. Nájem části pozemku je stanoven ve výši 1.050 Kč.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/836/2026

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr prodloužení doby pronájmu části pozemku parc. č. 22, k. ú. Smíchov, stavební zábor – kotvy, NDS Property 1908 s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr prodloužení doby pronájmu části pozemku pro společnost NDS Property 1908 s.r.o., IČO: 17852102, parc. č. 22, k. ú. Smíchov, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2787 pro obec Praha, katastrální území Smíchov, o rozloze 65 m², na stavební zábor k umístění dočasných podzemních kotev, na dobu určitou do 30. 11. 2026, za nájemné ve výši 6 Kč/m²/den, tj. celkem 47.580 Kč + DPH, formou Dodatku č. 1.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/837/2026

10. bod programu

Předkladatel: Mgr. Antonín Kufa, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ Praha 5

**Smlouva o nájmu hrobového místa s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy,
příspěvkovou organizací, č. 40009/110/26**

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o nájmu s Hřbitovy a pohřební službou hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací, č. 40009/110/26, u které je předmětem nájmu hrobové místo na pohřebišti Malvazinky od 10. 08. 2026 do 10. 08. 2036

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/838/2026

11. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 169 000 Kč na platy nepedagogických pracovníků na období 9-12/2026 Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace
2. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0434 Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu takto:
z § 3113 Základní školy, položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 18, ORG 340007 - 169,0 tis. Kč
na § 3113 Základní školy, položku 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 18, ORG 814 + 169,0 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 14.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/839/2026

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Podání správní žaloby proti rozhodnutí MHMP č.j. MHMP 774034/2026 ze dne 6. 8. 2026 v rámci odvolacího řízení proti společnému povolení záměru „BD Staré Butovice“ na pozemcích parc. č. 713/1, 713/5, 713/7, 713/8, 713/9, 713/10, 715, 1514/1 v katastrálním území Jinonice

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Podání správní žaloby proti rozhodnutí MHMP č.j. MHMP 774034/2026 ze dne 6. 8. 2026 v rámci odvolacího řízení proti společnému povolení záměru „BD Staré Butovice“ na pozemcích parc. č. 713/1, 713/5, 713/7, 713/8, 713/9, 713/10, 715, 1514/1 v katastrálním území Jinonice, jehož předmětem je rozhodnutí o odvolání MČ Praha 5, směřujícímu proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, o společném povolení tohoto záměru vydaném pod č.j. MC05 208148/2024, dne 15. 10. 2024.

II. Ukládá

1. zajistit všechny potřebné kroky k podání správní žaloby dle bodu I. 1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí Odboru územního rozvoje

Termín plnění: 09.09.2026

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/840/2026

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Dohoda o využití pozemku parc. č. 554/3, k.ú. Smíchov, se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dohodu o využití pozemku parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za účelem realizace zaslepení stávajícího plynovodu v rámci akce „Stavební úprava STL, NTL Svornosti, Na Bělidle a okolí, Praha 5“, se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., se sídlem Praha 4, Michle, U plynárny 500/44, IČ: 210 31 088. Nájem části pozemku je stanoven ve výši 900 Kč.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/841/2026

14. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 1+1 na adrese [REDAKCE],
[REDAKCE], z důvodu porušení povinností nájemce zvláště
závažným způsobem (nehrazení nájemného přesahující výši tří měsíců) vč. případných dalších
právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/842/2026

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 1+kk na adrese [REDAKCE], [REDAKCE]
[REDAKCE], z důvodu porušení povinností nájemce zvláště závažným způsobem (nehrazení nájemného přesahující výši tří měsíců) vč. případných dalších právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/843/2026

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ust. § 2291 zák. 89/2012 Sb.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podání výpovědi z nájmu bytu 1+kk na adrese [REDAKCE],
[REDAKCE], z důvodu porušení povinností nájemce zvláště
závažným způsobem (nehrazení nájemného přesahující výši tří měsíců) vč. případných dalších
právních kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/844/2026

17. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Prodloužení nájmu - Sklípek s.r.o., nám. 14. října 1381/4

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na prodloužení nájemní smlouvy ze dne 21. 11. 2016 č. 0136/0/ZOMI/16 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.8.2018, předmětem nájmu jsou nebytové prostory v suterénu ev. č. 905 o celkové výměře 528,1 m², nacházející se na pozemku parc. č. 272 jehož součástí je budova č. p. 1381, k. ú. Smíchov, na adrese nám. 14. října 4, za účelem provozování restauračního zařízení, nájemci společnosti Sklípek s.r.o., IČO: 284 06 621, na dobu určitou do 1. 9. 2033, uzavřením Dodatku č. 2.
2. zvýšení nájemného o 20 % od 2.9.2028.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/845/2026

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2028, s platností od data podpisu a účinností od 01.01.2027 za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
2. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2028, s platností od data podpisu a účinností od 01.12.2026 za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.
3. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 14.11.2028, s platností od data podpisu a účinností od 15.11.2026 za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/846/2026

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Plzeňská 442/209, PERSONALITY.CZ s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s PERSONALITY.CZ s.r.o., IČO: 271 09 721, za účelem provozování maloobchodní a velkoobchodní prodejny a šicí dílny zaměřené na výrobu čepic, klobouků a dalších módních doplňků. Předmět nájmu je NP č. 901, o celkové výměře 100,80 m², nacházející v budově č.p. 442, která je součástí pozemku parc. č. 28, v k. ú. Košíře, obec Praha, zapsané na LV 954, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na adrese Plzeňská 209, Praha 5 – Košíře, za měsíční nájemné ve výši 16.800 Kč + DPH a služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/847/2026

20. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Dohoda o skončení nájmu, Flowers International s.r.o. a nový záměr Štefánikova 30 (28), jednotka č. 249/902 .

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 0003/0/ZOSM/26 ze dne 27.02.2026 na pronájem nebytové jednotky č. 249/902 o celkové podlahové ploše 59,00 m², nacházející se v přízemí budovy č. p. 249, na adrese Štefánikova 30 (28), Praha 5 - Smíchov se stávajícím nájemcem Flowers International s.r.o., IČO 21530572, a to uzavřením Dohody o skončení nájmu ke dni 31.08.2026.
2. záměr pronájmu nebytové jednotky č.249/902 (ev. č. 902) - prostor sloužící podnikání (kolaudováno jako obchodní prostor), o celkové podlahové ploše 59 m², nacházející se v přízemí budovy č.p. 249, která stojí na pozemku parc. č. 78, v k.ú. Smíchov, zapsané na LV č. 13100, na adrese Praha 5, Štefánikova 30 (28), přičemž vlastnické právo k jednotce č. 902 je zapsané na LV č. 13099, vše vedené Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Smíchov, obec Praha, za minimální nájemné ve výši 12.000 Kč/m²/rok, tj. minimální měsíční nájemné ve výši 59.000 Kč + alt. DPH + poplatky za služby, na dobu neurčitou, s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených investic nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Tento záměr se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení.
3. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I.1, která je samostatnou přílohou materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/848/2026

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy, společnost BÍLÝ JEŘÁB s.r.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi společnostmi BÍLÝ JEŘÁB s.r.o., IČO: 28988221, nájemcem nebytového prostoru - jednotky č. 259/903, o celkové výměře 237,40 m² na adrese Štefánikova 51, Praha 5, a společností Society Club Prague s.r.o., IČO: 24371041, jejímž předmětem je podnájem části nebytových prostor o výměře 110 m², za účelem pořádání gastronomických a enologických akcí pro své členy a partnery klubu, za podnájemné ve výši 30 000 Kč měsíčně, na dobu určitou od 1. 9. 2026 do 31. 8. 2027, s možností prodloužení dohodou smluvních stran.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/849/2026

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádost o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, snížené kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE], s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese,
na dobu neurčitou, s platností od data podpisu a účinností od 01.09.2026 za nájemné ve výši
146,88 Kč/m2/měs. na základě žádosti o vyjmutí sklepa ze smlouvy o nájmu bytu

II. Neschvaluje

1. žádost o vrácení nájemného za sklep, a to zpětně od 01.08.2024

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/850/2026

23. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.08.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.09.2026 za nájemné ve výši 272,117 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena vč. inflační doložky
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 4+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese a trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 31.08.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.09.2026 za nájemné ve výši 215,17 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena vč. inflační doložky
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.08.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.09.2026 za nájemné ve výši 403,48 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena vč. inflační doložky
4. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvalý pobyt na adrese [REDAKCE], na dobu určitou do 14.10.2027, s platností od data podpisu a účinností od 15.10.2026 za nájemné ve výši 382,38 Kč/m2/měs.
5. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu 3+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 14.10.2027, s platností od data podpisu a účinností od 15.10.2026 za nájemné ve výši 420,59 Kč/m2/měs.
6. uzavření smlouvy o nájmu bytu 3+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] s [REDAKCE], trvale bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2029, s platností od data podpisu a účinností od 01.10.2026 za nájemné ve výši 264,59 Kč/m2/měs. s tím, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena vč. inflační doložky

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/851/2026

24. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Změna usnesení č. RMČ/31/710/2026 ze dne 27. 07. 2026

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. úpravu usnesení č. RMČ/31/710/2026 ze dne 27.07.2026 takto:
maximální hodnota včetně DPH uvedená v čl. I. 1. se mění z 108 227 Kč na 108 327 Kč a zároveň částka finančního krytí uvedená v bodě I. 2. se mění z 108 227 Kč na 108 327,-Kč.
Ostatní části usnesení zůstávají v platnosti.

II. Ukládá

1. zajistit opravu ve smlouvě č. 0032/0/OSM/26

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku

Termín plnění: 15.09.2028

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/852/2026

25. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Návrhy na uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [redacted] o velikosti 1+1 na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.10.2026, za nájemné ve výši 110 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce a zároveň uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. [redacted], ve 3. NP domu na adrese [redacted], s [redacted], trvale bytem na uvedené adrese, ke dni 30.09.2026, dle schváleného vzoru
2. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [redacted] o velikosti 1+kk na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu neurčitou, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.10.2026, za nájemné ve výši 110 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
3. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [redacted] o velikosti 1+kk na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu určitou do 31.10.2028, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.11.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce
4. uzavření nové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na byt č. [redacted] o velikosti 1+1 na adrese [redacted], s [redacted], trvalý pobyt na adrese [redacted], na dobu určitou do 31.10.2028, s platností ode dne podpisu a s účinností od 01.11.2026, za nájemné ve výši 167,54 Kč/m2/měs., bez úhrady kauce

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/853/2026

26. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Antigraffiti program MČ Praha 5 - schválení Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti se Společenstvím vlastníků jednotek Zborovská 81/58, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi Městskou částí Praha 5 a Společenstvím vlastníků jednotek Zborovská 81/58, Praha 5, se sídlem Zborovská 81/58, 150 00 Praha 5, IČO 720 50 896, na aplikaci antigraffiti nátěru na tomto domě v hodnotě max. 12 400 Kč bez DPH tj. 13 888 Kč vč. DPH a následného odstraňování graffiti podle podmínek smlouvy
2. finanční krytí v celkové výši 13 888 Kč z rozpočtu OSM 2026, podkap. 0813, § 3612 - bytové domy, položka 5169 - nákup ostatních služeb, po přesunu finančních prostředků ve výši 14 tis. Kč z podkap. 0913, § 6171 - činnost místní správy, pol. 5171 - opravy a udržování

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 15.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/854/2026

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5

Smlouva o nájmu prostoru sloužících podnikání - Janáčkovo nábř. 84/9, PARTNER finance a.s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s PARTNER finance a.s., IČO: 290 59 933, za účelem provozování kanceláře. Předmět nájmu je NP č. 905, o celkové výměře 38,44 m², nacházející v budově č.p. 84, která je součástí pozemku parc. č. 237, v k. ú. Smíchov, obec Praha, zapsané na LV 14980, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na adrese Janáčkovo nábřeží 9, Praha 5 – Smíchov, za měsíční nájemné ve výši 14.000 Kč + zálohy na služby, na dobu neurčitou.
2. Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu I. 1 tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/855/2026

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr pronájmu pozemku vlastníkovi přilehlé nemovitosti, parc. č. 3751/14, k.ú. Smíchov.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu pozemku parc. č. 3751/14, k. ú. Smíchov, ve výměře 27 m², nájemce [REDACTED], za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok, tj. 1.350 Kč/rok, na dobu neurčitou.

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/856/2026

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0085/0/ZOSM/25 ze dne 19.12.2025

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 0085/0/ZOSM/25 ze dne 19.12.2025, která byla uzavřena se společností ALFA Property Development s.r.o., Lannova 2061/8, 110 00, Praha 1, IČO: 05474272, DIČ: CZ05474272, na pronájem částí pozemků parc. č. 954/1 a 1671/14, k. ú. Hlubočepy, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1240 pro obec Praha, katastrální území Hlubočepy, o celkové rozloze 1.085 m². Dodatek č. 1 se týká změny nájemce na společnost CENTRAL GROUP 77. investiční s.r.o., Na Strži 1702/65, Praha 4 - Nusle, IČO: 25134779, DIČ: CZ699007433 a rozšíření předmětu nájmu o realizaci splaškového kanalizačního řadu PVK/PVS DN400K, na který bude napojena areálová splašková kanalizace, dále realizace přípojky optického kabelu CETIN, přípojky elektrické energie PRE napojené na stávající přípojku a umístění přístřešku pro nádoby na směsný komunální odpad v rámci projektu „Bytový dům Blue Future“.
2. udělení souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 954/1 a 1671/14, k. ú. Hlubočepy, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1240 pro obec Praha, katastrální území Hlubočepy, společnosti CENTRAL GROUP 77. investiční s.r.o., Na Strži 1702/65, Praha 4 - Nusle, IČO: 25134779, DIČ: CZ699007433, pro účely povolení záměru stavby „Bytový dům Blue Future“ (Souhlas s předloženou situací IPR-C.03).

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/857/2026

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Jarmila Svobodová, předsedkyně Komise bytové

Zpráva o činnosti Komise bytové za 1. pololetí 2026

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. zprávu o činnosti Komise bytové za 1. pololetí 2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/858/2026

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Schválení Záměru včetně Zadávací dokumentace k jednacímu řízení s uveřejněním (JŘSU) pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem "Poskytování energetických služeb metodou EPC na objektech Městské části Praha 5"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr vyhlášení jednacího řízení s uveřejněním pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC na objektech Městské části Praha 5“

II. Schvaluje

1. zadávací dokumentaci včetně příloh v rámci jednacího řízení s uveřejněním pro zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC na objektech Městské části Praha 5“
2. zahájení jednacího řízení s uveřejněním s názvem „Poskytování energetických služeb metodou EPC na objektech Městské části Praha 5“ v souladu s § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

III. Ukládá

1. ve spolupráci s externím administrátorem zajistit všechny administrativní kroky spojené se zahájením jednacího řízení s uveřejněním

Zodpovídá: Mgr. Aleš Badal, pověřen vedením odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 14.09.2026

Poměr hlasování: 6/0/3

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/859/2026

32. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2026

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2026

Poměr hlasování: 7/0/2

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/860/2026

33. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., nám. 14. října 11, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na vyřazení opotřebovaného a nefunkčního majetku Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o., náměstí 14. října 11, Praha 5 - Smíchov, dle přílohy (Zápis o provedeném vyřazovacím řízení ze dne 31.8.2026)

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/861/2026

34. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s rozpočtovým opatřením dle návrhu správce podkapitoly uvedené v příloze č. 1, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedeným v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28126 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 13.364,0 tis. Kč Odboru správy majetku,

II. Schvaluje

1. rozpočtová opatření dle jednotlivých návrhů správců podkapitol uvedených v přílohách č. 2-3, zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedená v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:
RO 28127 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 2.670,0 tis. Kč Odboru správy majetku,
RO 28128 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 3,0 tis. Kč Odboru ekonomickému,
2. rozpočtové opatření dle návrhu správce podkapitol uvedené v příloze č. 4, přesun rozpočtových prostředků (objem rozpočtu se nemění), provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno a) a to:
RO 28129 - přesun finančních prostředků v celkovém objemu 60,0 tis. Kč Odboru sociální problematiky a prevence kriminality.

III. Ukládá

1. předložit rozpočtové opatření I. 1 ke schválení ZMČ

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 31.12.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/862/2026

35. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, 1. místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar pro Sdružení válečných veteránů ČR na vzpomínkovou a pietní akci Den válečných veteránů a obětí válek

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar pro Sdružení válečných veteránů ČR, spolek, Sokolská 486/33, Praha 2, IČO 452 51 801, ve výši 40.000 Kč na pietní a vzpomínkovou akci "Den válečných veteránů a obětí válek", konanou dne 10.11.2026 od 15:00 hodin na nám. Kinských, Praha 5
2. darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 40.000 Kč pro Sdružení válečných veteránů ČR, spolek, Sokolská 486/33, Praha 2, IČO 452 51 801
3. finanční krytí ve výši 40.000 Kč, které bude zajištěno z podkap. 0539, § 4399 Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, ÚZ 31
4. záštitu JUDr. Petra Lachnita, 1. místostarosty MČ Praha 5, nad vzpomínkovou akci "Den válečných veteránů a obětí válek" konanou dne 10.11.2026 od 15:00 hodin

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/863/2026

36. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Uspořádání koncertu kapely Michal Prokop Trio "Koncert pro Prahu 5" dne 15.9. v parku Portheimka

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Uspořádání koncertu kapely Michal Prokop Trio "**Koncert pro Prahu 5**" v parku Portheimka dne 15.9.2026, s produkcí společnosti Ostrov s.r.o. se sídlem Terronská 873/3, 160 00 Praha 6, IČO 27232948;
2. Finanční zajištění koncertu formou objednávky č. 0108/OVK/2026 ve výši ve výši 325 033 Kč vč. 21% DPH (268 622,- Kč bez DPH), která bude hrazena ze schváleného rozpočtu odboru OVK pro rok 2026 z podkapitoly 0634 kultura, § 3319 ostatní záležitosti kultury, položky 5169 nákup ostatních služeb;
3. Smlouvu o reklamě a propagaci akce „Koncert pro Prahu 5“ od společnosti **Sekyra Group, a.s.** se sídlem Rohanské nábřeží 721/39, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 63998611, ve výši 70 000,- Kč bez DPH, 84 700,- Kč vč 21% DPH.
4. Smlouvu o reklamě a propagaci akce „Koncert pro Prahu 5“ od společnosti **Technologie hlavního města Prahy, a.s.** se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 25672541 ve výši 40 000,- Kč bez DPH, 48 400,- Kč vč 21% DPH.
5. Darovací smlouvu od společnosti **Česká spořitelna, a.s.** se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00 IČO: 45244782 ve výši 50 000,- Kč
6. záštitu Bc. L. Herolda, starosty MČ Praha 5 a Ing. Š. Rattaye, radního pro kulturu MČ Praha 5, nad koncertem kapely Michal Prokop Trio v parku Portheimka dne 15.9.2026.

II. Ukládá

1. Provést kontrolu příchozí platby 84 700,- Kč (70 000,- Kč po odvodu DPH) a zapojit finanční prostředky z výnosu propagace do podkapitoly 0634 - kultura a sdělovací prostředky, ORG 340005, agenda kultury navýšením příjmu § 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4131 převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti, ÚZ 03, při současném navýšení rozpočtu OVK v podkap. 0634, ORG 340005 agenda kultury § 3319 ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 nákup ostatních služeb ÚZ 03.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.09.2026

2. Provést kontrolu příchozí platby 48 400,- Kč (40 000,- Kč po odvodu DPH) a zapojit finanční prostředky z výnosu propagace do podkapitoly 0634 - kultura a sdělovací prostředky, ORG 340005, agenda kultury navýšením příjmu § 6330 převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4131 převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti, ÚZ 03, při současném navýšení rozpočtu OVK v podkap. 0634, ORG 340005 agenda kultury § 3319 ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 nákup ostatních služeb ÚZ 03.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.09.2026

3. Provést kontrolu příchozí platby ve výši 50 000,- Kč a zapojit finanční prostředky do rozpočtu Odboru OVK pro rok 2026, podkapitoly 0634 - kultura a sdělovací prostředky, navýšením

Stránka 39 z 43

příjmové části rozpočtu na § 3319 ostatní záležitosti kultury, Pol. 2321 přijaté peněžité neinvestiční dary, ORG 340005, ÚZ 03, při současném navýšení výdajů v kap. 0634, § 3319 ostatní záležitosti kultury, Pol. 5169 nákup ostatních služeb, ORG 340005, ÚZ 03.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 25.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/864/2026

37. bod programu

Předkladatel: Ing. Štěpán Rattay, radní MČ Praha 5

Smlouvy o prodloužení výpůjčky pozemku náplavky od TCP od 1. 9.-29. 11. 2026 a žádost o povolení užívání prostoru náplavek

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. žádost o povolení užívání prostoru náplavek za účelem prodloužení instalace jedné sochy ze série *Opuštěná obydlí* na Smíchovské náplavce do 29.11. 2026.
2. smlouvy o výpůjčce části pozemku specifikovaném v přílohách č. 1, 2 a 3 se společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00, IČO: 0040 9316, za účelem vystavení jedné sochy ze série "Opuštěná obydlí" od Čestmíra Sušky.

II. Ukládá

1. zajistit podpis žádosti o povolení užívání prostoru náplavek a smluv o výpůjčce

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí Od. vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu

Termín plnění: 15.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
35. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 07.09.2026
Číslo usnesení: RMČ/35/865/2026

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku Základní škole a mateřské škole Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí mimořádného účelově vázaného neinvestičního příspěvku ve výši 350 000 Kč na pokrytí nákladů na řemeslnické práce a služby spojené se stěhováním Základní školy a mateřské školy Praha 5 - Smíchov, U Santošky 1/1007, příspěvková organizace
2. finanční krytí, které bude zajištěno z rozpočtu roku 2026 přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0434 Odboru vzdělávání, vnějších vztahů, kultury a sportu takto:
z § 3113 Základní školy, položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 340007 - 350,0 tis. Kč
na § 3113 Základní školy, položku 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 32, ORG 814 + 350,0 tis. Kč

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle čl. I, bodu 2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí Odboru ekonomického

Termín plnění: 14.09.2026

Poměr hlasování: 8/0/1

Začátek zasedání: 11:00

Konec zasedání: 11:50

Zapsala: Jana Shweiki

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Lubomír Brož, radní MČ Praha 5

Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Lukáš Herold
starosta MČ Praha 5

Ověřeno dne: