

Městská část Praha 5

Zápis

z 37. schůze Rady městské části Praha 5 dne 25.08.2021

Přítomni: Mgr. R. Zajíčková, Bc. L. Herold, Mgr. Z. Doležal, Bc. M. Damašek, M.A.,
Ing. J. Kavalírek, JUDr. T. Homola, MgA. D. Dušek, Ing. L. Brož, JUDr. P. Lachnit,
JUDr. K. Černá

Hosté: Ing. Š. Rattay, Ing. J. Panenka, Ing. J. Vejmelka, RNDr. R. Palovský

Program:

Č.	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Návrh rámcového programu 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/37/977/2021
2.	Ustanovení Ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2021	Schváleno	RMČ/37/978/2021
3.	Pořádání šachových turnajů v roce 2021	Schváleno	RMČ/37/979/2021
4.	Změna platového výměru pro ředitelku mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/37/980/2021
5.	Objednávka č. 0071/OSP/21 - Affect s. r. o. - Ostraha parků Sady Na Skalce, Husovy sady, Mrázovka v termínu od 27. 8. do 15. 10. 2021	Schváleno	RMČ/37/981/2021
6.	Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu	Schváleno	RMČ/37/982/2021
7.	Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 5	Schváleno	RMČ/37/983/2021
8.	Výpůjčka areálu Na Doubkové 3327/8a , Praha 5 - Finalizace na základě vyvěšeného záměru	Schváleno	RMČ/37/984/2021
9.	Finanční dar na podporu 16. ročníku hudebního festivalu "Americké jaro"	Schváleno	RMČ/37/985/2021
10.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0021/0/OMI/19 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ve sdružení s firmou AQUASYS spol. s r. o. ze dne 18. 7. 2019 k akci: "Raudnitzův dům - bydlení pro seniory"	Schváleno	RMČ/37/986/2021
11.	Záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Super den 2021"	Schváleno	RMČ/37/987/2021
12.	Záštitu Mgr. Zdeňka Doležala, radního MČ Praha 5 a finanční příspěvek na podporu akce "Zažít město jinak 2021 - Barrandov - Na Habrové"	Schváleno	RMČ/37/988/2021
13.	Revokace usnesení RMČ - "Pracovní skupina - problematika dělení pozemků vzhledem k posuzování míry využití území": 1. nový člen pracovní skupiny 2. rozšíření náplně pracovní skupiny	Schváleno	RMČ/37/989/2021

14.	Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2022 - 2024	Schváleno	RMČ/37/990/2021
15.	Odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/18 - Nadační fond Klíček	Schváleno	RMČ/37/991/2021
16.	Postoupení uzavřených nájemních smluv na pronájem části budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5, postupníkovi: Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace	Schváleno	RMČ/37/992/2021
17.	Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra a. s. na rok 2021	Schváleno	RMČ/37/993/2021
18.	Společenství vlastníků jednotek Pod Školou 466, Praha 5 - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2019 a 2021	Schváleno	RMČ/37/994/2021
19.	Společenství vlastníků jednotek Brožíkova 281, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2020	Schváleno	RMČ/37/995/2021
20.	Návrh na úpravu finančního plánu ostatní zdaňované činnosti na rok 2021	Schváleno	RMČ/37/996/2021
21.	Společenství vlastníků Nádražní 286, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci výměny oken a k návrhu domovního řádu	Schváleno	RMČ/37/997/2021
22.	FCC Regios, a. s., Klikatá 1238/90c, Praha 5 - uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu	Schváleno	RMČ/37/998/2021
23.	Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2021	Schváleno	RMČ/37/999/2021
24.	Přehled rozpočtových opatření	Schváleno	RMČ/37/1000/2021
25.	Plánované rozšíření zón placeného stání na území MČ Praha 5 v roce 2021	Staženo	
26.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u metra z důvodu prodeje medu a medových produktů	Schváleno	RMČ/37/1001/2021
27.	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 742/2 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1002/2021
28.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1020/430 o výměře cca 15 m2, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1003/2021
29.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 174/1 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1004/2021
30.	Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 712/1 a parc. č. 5003, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1005/2021
31.	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1975/67, k. ú. Košíře (oddělen z původního pozemku parc. č. 1975/9, k. ú. Košíře)	Schváleno	RMČ/37/1006/2021
32.	Stanovisko k prodeji (případně pronájmu) části pozemku parc. č. 534/1 o výměře 1 m2 (celkem 5459 m2), v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1007/2021

33.	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1655, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1008/2021
34.	Stanovisko k výpůjčce pozemku parc. č. 340/2 a části parc. č. 432/3, k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy	Schváleno	RMČ/37/1009/2021
35.	Pronájem části pozemku parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/37/1010/2021
36.	Smlouva na nákup rehabilitačního přístroje pro CSOP	Schváleno	RMČ/37/1011/2021
37.	Zúžení předmětu nájmu u smlouvy č. 14/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 a ukončení nájemní smlouvy č. 15/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 - MF reklama Praha, s. r. o. a prominutí nájmu	Schváleno	RMČ/37/1012/2021
38.	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 673/5 k. ú. Hlubočepy vlastníkově souvisejících nemovitých věcí	Schváleno	RMČ/37/1013/2021
39.	Záměr odkoupení pozemku parc. č. 954/55 k. ú. Hlubočepy od společnosti Landia - Barrandov, s. r. o.	Schváleno	RMČ/37/1014/2021
40.	Žádost o prodej části id. 1/6 pozemku parc. č. 1805/2 k. ú. Smíchov od spoluvlastnice pozemku	Schváleno	RMČ/37/1015/2021
41.	Žádost o slevu z nájmu - nebytová jednotka - Nádražní 42/82, Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1016/2021
42.	Záměr pachtu zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol	Schváleno	RMČ/37/1017/2021
43.	Pronájem části pozemku parc. č. 298/99, k. ú. Motol jako přesah zateplení bytového domu Kudrnova 17/2 - finalizace na základě zveřejněného záměru	Schváleno	RMČ/37/1018/2021
44.	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Zborovská 542/42, Praha 5 - Smíchov	Schváleno	RMČ/37/1019/2021
45.	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Vítězná 530/11. ev. č. 901, 909, 910	Schváleno	RMČ/37/1020/2021
46.	Žádost o prominutí nájemného - Musílkova 303/3, Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1021/2021
47.	Žádost o slevu na nájmu - nebytová jednotka - Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1022/2021
48.	Uzavření Smlouvy o umožnění vjezdu do vnitrobloku Prachnerova a záměr pronájmu 4 parkovacích stání ve vnitrobloku Prachnerova	Schváleno	RMČ/37/1023/2021
49.	Plná moc pro firmu Karlínblok s. r. o. v rámci akce: "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - studie a DUR"	Schváleno	RMČ/37/1024/2021
50.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Údržba a zajištění provozu vodních děl na území MČ Praha 5“	Schváleno	RMČ/37/1025/2021
51.	Dodatek č. 8 ke Smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17 a způsob úhrady	Schváleno	RMČ/37/1026/2021

	soudního poplatku v souvislosti s uplatněním nároků vůči společnosti EkoMotel CZ, s. r. o.		
52.	Návrh na poskytnutí finančních prostředků na vybavení pro multimediální interaktivní výuku a učební pomůcky do základních a mateřských škol MČ Praha 5 v roce 2021	Schváleno	RMČ/37/1027/2021
53.	Návrh na poskytnutí finančních prostředků na vzdělávání pedagogů mateřských škol a základních škol MČ Praha 5 v roce 2021	Schváleno	RMČ/37/1028/2021
54.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Stavební úpravy stávajícího objektu Drtinova 3215/3a, Praha 5 – repase herních prvků"	Schváleno	RMČ/37/1029/2021
55.	Společenství vlastníků jednotek Plaská 612, Praha 5 - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2020	Schváleno	RMČ/37/1030/2021
56.	Společenství vlastníků Zborovská 889/46, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 ke zvýšení příspěvků do fondu oprav	Schváleno	RMČ/37/1031/2021
57.	"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkoví objektu na území MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1032/2021
58.	Návrh znění Memoranda s Pistoïou (Itálie) a MČ Praha 5	Schváleno	RMČ/37/1033/2021
59.	Schválení podnětu k realizaci projektu "Multifunkční hřiště Hořejší nábřeží"	Schváleno	RMČ/37/1034/2021
60.	Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 902 - Plzeňská 442/209 - LimpoPlay, s. r. o.	Schváleno	RMČ/37/1035/2021
61.	Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: "Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, p. č. 149/9 – přeložka vedení NN v ulici Hlubočepská"	Schváleno	RMČ/37/1036/2021
62.	Organizační struktura Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o.	Schváleno	RMČ/37/1037/2021
63.	Exteriérová výstava " Pod cizím nebem"	Schváleno	RMČ/37/1038/2021
64.	Informace o zrušení Vzdělávacího a informačního centra Praha 5, o. p. s.	Schváleno	RMČ/37/1039/2021
65.	Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu	Schváleno	RMČ/37/1040/2021
66.	Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy bytových jednotek č. 476/2, č. 476/4 a č. 476/6 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5"	Schváleno	RMČ/37/1041/2021
67.	Smlouva o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" - ČS NHQ, s. r. o.	Schváleno	RMČ/37/1042/2021
68.	Novela Směrnice č. 5/2017 Pravidla pro poskytování dotací, darů a spolupořadatelství MČ Praha 5.	Schváleno	RMČ/37/1043/2021
69.	Záštitu Ing. Lubomíra Brože, místostarosty MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí Zažij Indii na pěší zóně Anděl	Schváleno	RMČ/37/1044/2021

70.	Smlouva o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" - Sekyra Group, a. s.	Schváleno	RMČ/37/1045/2021
71.	Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl za účelem konání předvolební akce politického hnutí ANO	Schváleno	RMČ/37/1046/2021

Program byl schválen poměrem hlasování 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/977/2021

1. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh rámcového programu 19. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh rámcového programu 19. zasedání Zastupitelstva MČ P5 dne 14. 9. 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/978/2021

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Ustanovení Ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku a závazků za rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. ustanovení Ústřední inventarizační komise (ÚIK) k provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha 5 za rok 2021 ve složení:

předseda: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí OEK

členové: Mgr. Petra Vlášilová, vedoucí oddělení hospodářské správy a spisové služby

Iveta Kolářová, vedoucí oddělení účetnictví OEK

Ing. Milada Křížáková, vedoucí oddělení hospodářské činnosti OEK

Michaela Trokanová, referentka majetkové správy

Stanislava Zemanová, referentka evidence majetku OSM

tajemnice: Mgr. Eva Stavrovská, referentka OEK

II. Ukládá

1. připravit a předložit k podpisu starostce MČ Praha 5 Příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha 5 k 31. 12. 2021

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 15.10.2021

2. řídit inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 5 v souladu s platnými zákony a Příkazem starostky MČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 18.03.2022

3. podat informaci o provedení inventarizace MHMP

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 31.03.2022

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/979/2021

3. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Pořádání šachových turnajů v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. finanční dar Šachovému klubu Smíchov, z. s., IČO 158 90 198, se sídlem Dreyerova 628/7, Praha 5 ve výši 15.000 Kč
2. záštitu JUDr. Petra Lachnita nad akcemi:
 - 23. ročník "Seniorka", pořádaný dne 25. září 2021 od 8:00 do 17:00 hodin
 - 19. ročník "Memoriál Jana Weisgraba" pořádaný dne 6. listopadu 2021 od 8:00 do 17:00 hodin
 - 18. ročník "Mikulášská šachová nadílka" pořádaný 4. prosince 2021 od 8:00 do 17:00 hodin
3. Darovací smlouvu, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 15.000 Kč Šachovému klubu Smíchov, nad akcemi roku 2021
4. financování ve výši 15.000 Kč bude zajištěno v rámci podkapitoly 0539 Odbor sociální problematiky a prevence kriminality, § 4399 Ost. záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5222 Neinvestiční transfery spolkům, UZ 31

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/980/2021

4. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Změna platového výměru pro ředitelku mateřské školy, příspěvkové organizace zřizované MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. změnu platového výměru - změna osobního ohodnocení ředitelce právnické osoby Mateřská škola, Praha 5 - Hlubočepy, Hlubočepská 90, příspěvková organizace, s platností od 1. 9. 2021 (viz neveřejná příloha), v souladu s platnými právními předpisy a s "Pravidly pro stanovení platových náležitostí ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných MČ Praha 5 (PRAVIDLA)".

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/981/2021

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Objednávka č. 0071/OSP/21 - Affect s. r. o. - Ostraha parků Sady Na Skalce, Husovy sady, Mrázovka v termínu od 27. 8. do 15. 10. 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. objednávku č. 0071/OSP/21 - Ostraha parků Sady Na Skalce, Husovy sady, Mrázovka v termínu od 27. 8. do 15. 10. 2021 se společností Affect, s. r. o., IČO 248 44 055, se sídlem Příčná 726/20, Rudná, ve výši 280.000 Kč bez DPH, tj. 338.800 Kč s DPH
2. finanční krytí ze schváleného rozpočtu OSP pro rok 2021 z ORJ 0241, § 3745, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/982/2021

6. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Žádosti o prodloužení smlouvy o nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 10. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
2. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 12. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.
3. uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+1 standardní kvality, na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Smíchov, s [REDAKCE] bytem na uvedené adrese, na dobu určitou do 30. 6. 2023, s platností od data podpisu a s účinností od 1. 11. 2021, za nájemné 120,68 Kč/m2/měs.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/983/2021

7. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Volba přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 5

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s volbou přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 5 Mgr. Ludmily Jiráskové,
JUDr. Karla Prokopa a Bc. Jarmily Szóové

II. Ukládá

1. předložit materiál ve věci volby přísedících k Obvodnímu soudu pro Prahu 5 na zasedání
Zastupitelstva MČ

Zodpovídá: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 03.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/984/2021

8. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Výpůjčka areálu Na Doubkové 3327/8a , Praha 5 - Finalizace na základě vyvěšeného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výpůjčku areálu Na Doubkové 3327/8a, pro: Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 5 - Smíchov, IČO 492 76 361, za účelem dočasného uskladnění lavic z důvodu rekonstrukce kostela, na dobu určitou do 31. 12. 2021. Součástí areálu Na Doubkové je:
 - budova, která je součástí pozemku parc. č. 2084/13 a 2121/3 o celkové podlahové ploše 64 m²
 - budova bez. č. p. - garáž, o celkové výměře 22,5 m², která je součástí pozemku parc. č. 2084/14
 - budova bez. č. p. - garáž, sklad o celkové výměře 31 m², která je součástí pozemku parc. č. 2084/15
 - část pozemku par. č. 2084/1 o výměře 194 m² a část pozemku parc. č. 4956/4 o výměře 54 m²
2. smlouvu o výpůjčce dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/985/2021

9. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Finanční dar na podporu 16. ročníku hudebního festivalu "Americké jaro"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy ve výši 120.000 Kč mezi MČ Praha 5 a organizátorem 16. ročníku hudebního festivalu společnosti Americké jaro, z. ú. se sídlem Jugoslávská 620/29, Praha 2, IČO 044 40 706
2. finanční krytí smlouvy ve výši 120.000 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu
3. MČ Praha 5 na rok 2021 z podkapitoly 0634 kultura, § 3399 ostatní záležitosti kultury z položky 5221 neinvestiční transfery ústavům a ostatním obecně prospěšným společnostem.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/986/2021

10. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0021/0/OMI/19 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ve sdružení s firmou AQUASYS spol. s r. o. ze dne 18. 7. 2019 k akci: "Raudnitzův dům - bydlení pro seniory"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0021/0/OMI/19 uzavřené dne 18. 7. 2019 s firmami POHL cz, a. s. a AQUASYS spol. s r. o., IČO 256 06 468 ve znění Dodatku č.1 ze dne 12. 5. 2020, Dodatku č. 2 ze dne 30. 6. 2020 a Dodatku č. 3 ze dne 11. 12. 2020, který mění rozsah, cenu díla a prodlužuje termín realizace díla
2. navýšení ceny díla ve výši 656.644 Kč bez DPH, resp. 755.140,60 Kč vč. DPH
3. Financování z podk. 0818, § 3612, pol. 6121, ORG 80750000117 po převodu finančních prostředků ve výši 755,2 tis. Kč v rámci podk. 0818, z § 3699, pol. 6121, ORG 180018

II. Ukládá

1. zajistit podepsání dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0021/0/OMI/19

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 10.09.2021

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 10.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/987/2021

11. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Super den 2021"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu JUDr. Petra Lachnita, člena Rady MČ Praha 5, nad akcí "Super den 2021", která se koná v sobotu 18. 09. 2021 od 10:00 hodin na adrese Plzeňská ul., Praha 5

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/988/2021

12. bod programu

Předkladatel: Mgr. Zdeněk Doležal, radní MČ Praha 5

Záštitu Mgr. Zdeňka Doležala, radního MČ Praha 5 a finanční příspěvek na podporu akce "Zažít město jinak 2021 - Barrandov - Na Habrové"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záštitu Mgr. Zdeňka Doležala, radního a finanční příspěvek pro Spolek na ochranu Barrandova, IČO 266 66 367 na podporu akce "Zažít město jinak 2021 - Barrandov - Na Habrové"
2. finanční příspěvek ve výši 25.500 Kč pro Spolek na ochranu Barrandova, se sídlem Filmařská 404/9, Praha 5, IČO 266 66 367.
3. finanční krytí darovací smlouvy ve výši 25.500 Kč, které bude zajištěno ze schváleného rozpočtu OUR na rok 2021 z podkapitoly 0615, § 3317 (Výstavní činnost), položky 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), úpravou rozpisu rozpočtu z podkapitoly 0615, § 3317 (Výstavní činnost), položky 5169 (Nákup ostatních služeb).
4. darovací smlouvu pro Spolek na ochranu Barrandova, se sídlem Filmařská 404/9, Praha 5, IČO 266 66 367.

II. Ukládá

1. zajistit úpravu rozpisu rozpočtu dle bodu I.3 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 03.09.2021

2. zajistit podpis darovací smlouvy dle bodu I.4 tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 03.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/989/2021

13. bod programu

Předkladatel: Zuzana Hamanová, předsedkyně Výboru pro územní rozvoj

Revokace usnesení RMČ - "Pracovní skupina - problematika dělení pozemků vzhledem k posuzování míry využití území":

1. nový člen pracovní skupiny

2. rozšíření náplně pracovní skupiny

Rada městské části Praha 5

I. Revokuje

1. usnesení RMČ/47/1456/2020 z 18. 12. 2020 takto:

Rada MČ Praha 5

schvaluje

pracovní skupinu ve složení:

Mgr. Zdeněk Doležal,

Ing. arch. Zuzana Hamanová,

Bc. Lukáš Herold,

JUDr. Tomáš Homola,

Ing. arch. Barbora Jobová,

Ing. arch. Jan Kábrt,

Ing. Milan Kryl,

Ing. Zdeněk Laciga,

Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D.

Ing. Pavel Richter,

která se bude problematikou dělení pozemků vzhledem k posuzování míry využití území zabývat, případně navrhne upřesnění "Pravidel pro posuzování investorských záměrů v rezidenčních vilových čtvrtích ve stabilizovaných územích městské části Praha 5" a dále se bude zabývat problematikou památkových zón, resp. jejich rozšířením.

II. Ukládá

1. informovat členy pracovní skupiny o revokaci usnesení Rady MČ Praha 5.

Zodpovídá: Ing. arch. Jan Kábrt, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.08.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/990/2021

14. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2022 - 2024

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a služeb souvisejících v městské části Praha 5 na období 2022 - 2024

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/991/2021

15. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/18 -
Nadační fond Klíček**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s odstoupením od Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/18 ze dne 05. 06. 2018 uzavřené mezi MČ Praha 5 a Nadačním fondem Klíček, se sídlem Praha 5, Renoirova 654, IČO 452 47 234, na základě čl. 3, odst. 3.3. (předložení projektové dokumentace se zapracovanými připomínkami odborů ÚMČ Praha 5).

Poměr hlasování: 8/0/1

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/992/2021

16. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Postoupení uzavřených nájemních smluv na pronájem části budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5, postupníkovi: Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, příspěvková organizace

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. protokolární předání areálu Pod Žvahovem 463, Praha 5 mezi Tanečním centrem Praha - konzervatoř, z. ú., MČ Praha 5 a Základní školou Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, kdy na základě předávacích protokolů ze dne 22. 6. 2020 a 8. 7. 2021 nabyla v plném rozsahu účinnosti Smlouva o výpůjčce č. 0018/0/OŠK/2019 ze dne 27. 3. 2019, ve znění dodatku č. 1, která v plném rozsahu ruší a nahrazuje Smlouvu o výpůjčce č. 0037/0/ZOMI/15 ze dne 30. 6. 2015, ve znění dodatků č. 1. - 7.

II. Schvaluje

1. postoupení práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu střešních a dalších prostor č. 76/0/OOA/10 ze dne 15. 11. 2010, ve znění dodatku č. 1, uzavřené mezi MČ Praha 5 a společností T-Mobile Czech Republic, a. s., IČO 649 49 681, na pronájem části budovy Pod Žvahovem 463, Praha 5, k umístění telekomunikačního zařízení, na dobu neurčitou, na příspěvkovou organizaci Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, IČO 069 19 448, a to v souladu s § 1895 a následujících OZ
2. Smlouvu o postoupení Smlouvy o nájmu č. 76/0/OOA/10 ze dne 15. 11. 2010, která tvoří přílohu tohoto materiálu
3. postoupení práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu prostor č. 0052/0/ZOMI/16 ze dne 10. 6. 2016, uzavřené mezi MČ Praha 5 a Ing. Adamem Gabrielem, [REDAKCE] na pronájem části krytu CO v budově Pod Žvahovem 463, Praha 5, za účelem provozování hudební zkušebny, na dobu neurčitou, na příspěvkovou organizaci Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, IČO 06919448, a to v souladu s § 1895 a následujících OZ
4. Smlouvu o postoupení Smlouvy o nájmu č. 0052/0/ZOMI/16 ze dne 10. 6. 2016, která tvoří přílohu tohoto materiálu
5. postoupení práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o nájmu prostor č. 0045/0/ZOMI/18 ze dne 15. 6. 2018, uzavřené mezi MČ Praha 5 a Občanským sdružením Alternativa II, z. s., na pronájem části krytu CO v budově Pod Žvahovem 463, Praha 5, za účelem provozování volnočasových kreativních dílen/zkušeben/ateliérů zaměřených na výtvarné, hudební, divadelní a pohybové aktivity + hudební zkušebna, na dobu neurčitou, na příspěvkovou organizaci Základní škola Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, IČO 069 19 448, a to v souladu s § 1895 a následujících OZ
6. Smlouvu o postoupení Smlouvy o nájmu č. 0045/0/ZOMI/18 ze dne 15. 6. 2018, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/993/2021

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra a. s. na rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a. s. na rok 2021 takto:

ÚP 39002 - na středisku 91 zvýšení výnosové položky ve výši 2.318 tis. Kč, dále zvýšení nákladové položky ve výši 2.952 tis. Kč

ÚP 39003 - na středisku 92 zvýšení výnosové položky ve výši 1.529 tis. Kč

ÚP 39005 - na středisku 9166 zvýšení výnosové položky ve výši 3.335 tis. Kč, dále zvýšení nákladové položky ve výši 2.569 tis. Kč

II. Souhlasí

1. s návrhem úpravy finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a.s. na rok 2021, takto:

ÚP 39003 - na středisku 92 zvýšení nákladové položky ve výši 5.025 tis. Kč

ÚP 39004 - na středisku 93 zvýšení výnosové položky ve výši 8.706 tis. Kč, dále zvýšení nákladové položky v částce 16.361 tis. Kč

III. Ukládá

1. předložit návrh na úpravu finančního plánu zdaňované činnosti správní firmy Centra, a. s. na rok 2021 ke schválení Zastupitelstvu městské části Prahy 5

Zodpovídá: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 16.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/994/2021

18. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek Pod Školou 466, Praha 5 - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2019 a 2021

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Pod Školou 466/5, Praha 5, k. ú. Košíře s účetní závěrkou za rok 2019 v souladu s předloženými dokumenty
2. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Pod Školou 466/5, Praha 5, k. ú. Košíře s účetní závěrkou za rok 2020 v souladu s předloženými dokumenty

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/995/2021

19. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek Brožíkova 281, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2020

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Brožíkova 281/6, Praha 5 se schválením roční závěrky za rok 2020 v souladu s předloženými dokumenty

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/996/2021

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Návrh na úpravu finančního plánu ostatní zdaňované činnosti na rok 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na úpravu finančního plánu ostatní zdaňované činnosti odboru Kancelář tajemníka na rok 2021 takto:
ÚP 39006 - přesun finančních prostředků v částce 70 tis. Kč

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/997/2021

21. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků Nádražní 286, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 k hlasování per rollam ve věci výměny oken a k návrhu domovního řádu

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Nádražní 286/20, Praha 5 s uzavřením Smlouvy o dílo na výměnu oken v domě ve znění dle přílohy s firmou Okna Langer s. r. o., IČO 045 55 970 a s realizací akce v uvedeném rozsahu a termínu
2. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Nádražní 286/20, Praha 5 s návrhem Domovního řádu dle přílohy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/998/2021

22. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

FCC Regios, a. s., Klikatá 1238/90c, Praha 5 - uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. uplatnění opčního práva prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2022, společnosti FCC Regios, a. s., IČO 463 56 487, nájemci části areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, a to v souladu s čl. VI. odst. 1. nájemní smlouvy č. 0026/0/OOA/06 ze dne 1. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků a čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy č. 77/0/ZOOA/10 ze dne 15. 11. 2010, ve znění pozdějších dodatků

II. Schvaluje

1. dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 0026/0/OOA/06 ze dne 1. 3. 2006 - uplatnění opčního práva, který tvoří přílohu tohoto materiálu
2. dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 77/0/ZOOA/10 ze dne 15. 11. 2010 - uplatnění opčního práva, který tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/999/2021

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. přehled o hospodaření městské části Praha 5 za I. pololetí roku 2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1000/2021

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Přehled rozpočtových opatření

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. rozpočtové opatření dle rozpisu uvedeného v příloze č. 1 - zvýšení celkového objemu rozpočtu, provedené v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění, § 16, odst. 3, písmeno b) a to:

RO 2073 - zvýšení finančních prostředků v celkovém objemu 6.771,2 tis. Kč, z toho 6.581,2 tis. Kč Odboru Kancelář tajemníka, 180 tis. Kč Odboru informatiky a 10 tis. Kč Odboru Kancelář městské části

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Staženo

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Panenka, předseda Výboru dopravního

Plánované rozšíření zón placeného stání na území MČ Praha 5 v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Stahuje materiál z jednání

1. plánované rozšíření zón placeného stání na území městské části Praha 5 v roce 2021.
Rozšíření se týká lokalit do oblastí Žvahova, Zlíchova, Starých Hlubočep a sídliště Barrandov.

Poměr hlasování:

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1001/2021

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u metra z důvodu prodeje medu a medových produktů

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl u metra z důvodu prodeje medu a medových produktů pro Karla Sládka, Košťálkova 1538, Beroun, IČO 451 37 048 na období od 3. 1. do 31. 3. 2022.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1002/2021

27. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 742/2 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem pozemku parc. č. 742/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 74 m², k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy z důvodu zamítavých stanovisek OÚR a OSM - Pozemek je součástí významného veřejného prostoru – nachází se na něm část komunikace, chodník, autobusová zastávka a opěrná zeď s veřejnou zelení a pod ním je umístěno podzemní vedení technické infrastruktury.

II. Doporučuje

1. hl. m. Praze uzavřít s žadatelem smlouvu o věcném břemeni (služebnosti)

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1003/2021

28. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

**Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1020/430 o výměře cca 15 m²,
k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy**

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 1020/430 o výměře cca 15 m² v k. ú. Hlubočepy,
ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1004/2021

29. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 174/1 v k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 174/1 o výměře cca 2100 m² (celkem 23894 m²), k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy s podmínkou, že doba pronájmu bude omezena na dobu do započetí realizace stavby Radlické radiály

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1005/2021

30. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 712/1 a parc. č. 5003, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s pronájmem pozemků parc. č. 712/1 a parc. č. 5003 v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy z důvodů zamítavých stanovisek:

OŽP - musí se k navrhovanému pronájmu vyjádřit Odbor ochrany prostředí MHMP

- na pozemcích se nacházejí porosty dřevin

ODP - stávající komunikace má velmi omezené šířkové parametry a případným oplocením pozemků by mohlo docházet ke vzniku kolizních situací

- při zpracování návrhu úpravy komunikace bude nutné zohlednit projekt rozšíření zón placeného stání (rok 2022)

OÚR - záměr žadatele není v souladu s platným územním plánem

- pozemek parc. č. 5003 leží v trase plánované veřejně prospěšné stavby

Radlická radiála JZM – Smíchov

OSM - památkově chráněné území

- svažité pozemky se vzrostlými stromy a keři (pro zahrádkářskou činnost, bez jejich vykácení, nevhodné)

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1006/2021

31. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 1975/67, k. ú. Košíře (oddělen z původního pozemku parc. č. 1975/9, k. ú. Košíře)

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. s prodejem části pozemku parc. č. 1975/67 o výměře cca 150 m² v k. ú. Košíře z důvodu, že pozemek parc. č. 1975/67 je potenciálním stavebním místem pro bytovou výstavbu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1007/2021

32. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k prodeji (případně pronájmu) části pozemku parc. č. 534/1 o výměře 1 m² (celkem 5459 m²), v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s prodejem (případně pronájmem) části pozemku parc. č. 534/1 o výměře 1 m² z celkových 5459 m² v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1008/2021

33. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 1655, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s pronájmem části pozemku parc. č. 1655 v k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy, o výměře cca 308 m² z celkové výměry 5063 m² s podmínkou, že pronajímaná plocha bude respektovat stávající oplocení u komunikace Chýnická

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1009/2021

34. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Stanovisko k výpůjčce pozemku parc. č. 340/2 a části parc. č. 432/3, k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s výpůjčkou pozemků parc. č. 340/2 o výměře 116 m² a části parc. č. 432/3 o výměře 800 m² (celkem 2634 m²), k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy, v rámci akce „Propojení ulic Výmolova a Kutvirtova, Praha 5, Radlice“ s podmínkami:
OŽP - bříza vyskytující se u hranice pozemku parc. č. 340/2, k. ú. Radlice, bude chráněna před poškozením dle ustanovení ČSN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
ODP - Výpovědní lhůta bude zvolena tak, aby do budoucna nebyla nijak omezována realizace projektu Radlické radiály
- předmět výpůjčky nebude zasahovat do tělesa přilehlé komunikace (zejména chodníku) z důvodu zajištění bezpečného pohybu pěších

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1010/2021

35. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem části pozemku parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku o rozloze 14,75 m², parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5, do 21. 11. 2021, za 25 Kč/m²/den, 369 Kč/den + DPH
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1011/2021

36. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Smlouva na nákup rehabilitačního přístroje pro CSOP

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu se Stanislavem Kalivodou, se sídlem: U Rakovky 1794, Praha 4, IČO 125 59 997 na nákup rehabilitačního přístroje pro Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5.
2. uhrazení částky ve výši 99.706,61 Kč bez DPH (tj. 120.645 Kč včetně DPH) z podk. 0518, § 4399, pol. 6122, ORG 180038 po převodu finančních prostředků ve výši 120,7 tis. Kč z podk. 0539, § 4399, pol. 5169, ORG 390000

II. Ukládá

1. zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 14.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1012/2021

37. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Zúžení předmětu nájmu u smlouvy č. 14/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 a ukončení nájemní smlouvy č. 15/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 - MF reklama Praha, s. r. o. a prominutí nájmu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. zúžení předmětu nájmu společnosti MF reklama Praha, s. r. o., IČO 247 35 540, DIČ: CZ24735540 u smlouvy č. 14/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 o pozemky parc. č. 1020/252, k. ú. Hlubočepy o pronajaté rozloze 1,4 m² a parc. č. 942/95, k. ú. Hlubočepy o pronajaté rozloze 5,4 m², s adekvátní úpravou nájemného z 29.808 Kč/rok na 14.515 Kč/rok
2. Dodatek č. 1 dle bodu I. 1. tohoto usnesení, který tvoří přílohu tohoto materiálu.

II. Schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy společnosti MF reklama Praha, s. r. o., IČO 247 35 540, DIČ: CZ24735540, č. 15/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011, na základě které má umístěno RZ na budově č. p. 445b, ul. Plzeňská 215, dohodou k 31. 8. 2021
2. Dohodu o skončení nájmu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

III. Schvaluje

1. prominutí nájemného za srpen 2021 u smlouvy č. 14/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 ve výši 3.006 Kč a u smlouvy č. 15/0/ZOBS/11 ze dne 9. 5. 2011 ve výši 1.349 Kč

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1013/2021

38. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 673/5 k. ú. Hlubočepy vlastníkově souvisejících nemovitých věcí

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 673/5 k. ú. Hlubočepy, dle geometrického plánu parc. č. 673/12, k. ú. Hlubočepy, o výměře 79 m² vlastníkově souvisejících nemovitých věcí [REDAKCE] za cenu dle znaleckého posudku č. 6004-094/21 tj. 501.650 Kč

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 673/5 k. ú. Hlubočepy vlastníkově souvisejících nemovitých věcí

Zodpovídá: Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru bytů a převodů nemovitých věcí

Termín plnění: 31.08.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Bc. L. Herold není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1014/2021

39. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr odkoupení pozemku parc. č. 954/55 k. ú. Hlubočepy od společnosti Landia - Barrandov, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. se záměrem odkoupení pozemku parc. č. 954/55 k. ú. Hlubočepy o výměře 4 982 m² od společnosti Landia - Barrandov, s. r. o., IČO 096 78 042, se sídlem Evropská 810/136, Praha 6, za dohodnutou kupní cenu 1 Kč + DPH
2. finanční krytí z kapitoly 0843, § 3611, pol. 6130, UZ 00430011 přesunem z kapitoly 0843, § 3612, pol. 5166, UZ 00000017 ve výši 100 Kč.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1015/2021

40. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prodej části id. 1/6 pozemku parc. č. 1805/2 k. ú. Smíchov od spoluvlastnice pozemku

Rada městské části Praha 5

I. Nesouhlasí

1. za vlastníka bytové jednotky č.148/4, ke které přísluší id. podíl o velikosti 1/6 pozemku parc. č. 1805/2 k. ú. Smíchov, s rozdělením pozemku parc. č. 1805/2, k. ú. Smíchov a prodejem id. podílu o velikosti 1/6 z oddělené části pozemku parc. č. 1805/2 k. ú. Smíchov (o výměře cca 312 m²) spoluvlastníci bytové jednotky č. 148/6 v domě a spoluvlastníci pozemku parc. č. 1805/2, k. ú. Smíchov [REDACTED]

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1016/2021

41. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o slevu z nájmu - nebytová jednotka - Nádražní 42/82, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Neschvaluje

1. poskytnutí slevy z nájmu nebytové jednotky v domě Nádražní 42/82, Praha 5 - Smíchov
nájemci: M.A.T. Group, s. r. o. IČO 263 67 505 z důvodu probíhajících výkopových prací
na komunikaci v ulici Nádražní, Praha 5.

Poměr hlasování: 7/0/0

Bc. L. Herold a Ing. L. Brož nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1017/2021

42. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pachtu zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pachtu zahrádky č. 6 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol, [REDACTED] [REDACTED] na dobu neurčitou, za pachtovné 30,00 Kč/m²/rok, tj. 9.960 Kč/rok

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr pachtu pozemku na úřední desku dle bodu I. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 20.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1018/2021

43. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Pronájem části pozemku parc. č. 298/99, k. ú. Motol jako přesah zateplení bytového domu Kudrnova 17/2 - finalizace na základě zveřejněného záměru

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. pronájem části pozemku pro SVJ pro dům Kudrnova 17/2, Praha 5, se sídlem Praha 5, Motol, Kudrnova 17/2, IČO 750 41 049, parc. č. 298/99, k. ú. Motol o rozloze 6,4 m², jako přesah zateplení bytového domu Kudrnova 17/2, na dobu neurčitou za nájemné 149 Kč/m²/rok, tj. 955 Kč/rok včetně DPH
2. smlouvu o nájmu pozemku dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1019/2021

44. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytové jednotky - Zborovská 542/42, Praha 5 - Smíchov

Rada městské části Praha 5

I. Ruší

1. usnesení Rady městské části Praha 5 č. 5/96/2020 ze dne 29. 01. 2020 v bodě II.1. vč. zveřejněného záměru

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytové jednotky č. 542/902 o celkové velikosti 249,70 m² v 1. PP nemovitosti Zborovská 542/42, Praha 5 - Smíchov za nájemné v minimální výši: 2.400 Kč/m²/rok (tzn. 49.940 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako ochranu účelně vynaložených nákladů nájemcem na rekonstrukci předmětu nájmu. Záměr pronájmu se realizuje formou dvoukolového nabídkového řízení

III. Ukládá

1. zveřejnit záměr ve smyslu shora uvedeného usnesení na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 25.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1020/2021

45. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Vítězná 530/11. ev. č. 901, 909, 910

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu nebytového prostoru sloužících podnikání ev. č. 901, o výměře 182,34 m² v 1.NP, dále sklepního prostoru ev. č. 909, o výměře 76,00 m² v 1.PP a sklepního prostoru ev. č. 910, o výměře 109,23 m² v 1.PP vše v nemovitosti Vítězná 530/11, Praha 5 - Malá Strana (památkově chráněný objekt).
 - nebytový prostor ev. č. 901 (obchodní prostor) za nájemné v minimální výši 3.000 Kč/m²/rok (tj. 45.585 Kč/měsíc) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako kompenzaci za případné investice na rekonstrukci prostoru, a to formou dvoukolového nabídkového řízení.
 - nebytový prostor ev. č. 909, 910 (sklepní prostory) za nájemné v minimální výši 1.000 Kč/m²/rok (tj. 15.436 Kč/měsíc) + alt. DPH + zálohy na poskytované služby, na dobu neurčitou s možností sjednání ochranné lhůty, po kterou pronajímatel nevypoví nájemní smlouvu, vyjma z důvodu jejího hrubého porušení ze strany nájemce, jako kompenzaci za případné investice na rekonstrukci prostoru, a to formou dvoukolového nabídkového řízení

II. Ukládá

1. zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru dle bodu I.1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 20.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1021/2021

46. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o prominutí nájemného - Musílkova 303/3, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. prominutí základního nájemného ve výši 100% do zahájení činnosti nejdéle však po dobu 2 měsíců nájemci nebytové jednotky č. 303/901 v přízemí domu Musílkova 303/3, Praha 5 - Košíře Janu Mikšíkovi, IČO 614 70 813 z důvodu nutnosti zajištění změny v účelu užívání předmětné nebytové jednotky a s tím spojené nemožnosti užívat nebytovou jednotku k podnikatelské činnosti.

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1022/2021

47. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Žádost o slevu na nájmu - nebytová jednotka - Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí slevy ve výši 25 %, tzn. 18 291,- Kč měsíčně nájemci nebytové jednotky č. 57/901 (restaurace) v budově Jindřicha Plachty 57/29, Praha 5 - Smíchov společnosti SIX PRO, s. r. o. IČO 247 68 553 z důvodu probíhající celkové rekonstrukce předmětné nemovitosti s tím, že sleva bude poskytnuta za období od června 2021 do srpna 2021.

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1023/2021

48. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Uzavření Smlouvy o umožnění vjezdu do vnitrobloku Prachnerova a záměr pronájmu 4 parkovacích stání ve vnitrobloku Prachnerova

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o umožnění vjezdu městské části Praha 5 a jejím nájemcům parkovacích stání na pozemcích parc. č. 1144/1, 1141/1 a 1140/2 v k. ú. Košíře, ve vnitrobloku Prachnerova, vjezdem na pozemku parc. č. 1144/2, k. ú. Košíře, osazeným uzamykatelnou bránou v soukromém vlastnictví mezi spolumahiteli zastoupenými na základě plné moci [redacted] a MČ Praha 5, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 6.000 Kč/rok, za 5 parkovacích stání
2. smlouvu o umožnění vjezdu dle bodu I. 1. tohoto usnesení, která tvoří přílohu tohoto materiálu

II. Schvaluje

1. záměr pronájmu 4 parkovacích stání ve vnitrobloku Prachnerova pro rezidenty domů Prachnerova 952/3, Vrchlického 887/74, 886/76, 647/78, 678/80, 677/82, 676/84, Plzeňská 951/125, 950/127, 849/129, 948/129a, 947/129b za nájemné minimálně 1.500 Kč/1PS/měs, vždy 1 PS na 1 osobu (bytovou jednotku). V případě shodně navržené výše nabízeného nájmu se nájemce vylosuje. Žadatel doloží právní titul k užívání bytu formou čestného prohlášení, v případě neobsazení míst/místa, bude nabídnuto nerezidentům

III. Ukládá

1. zveřejnit záměr na úřední desku dle bodu II. 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1024/2021

49. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Plná moc pro firmu Karlínblok s. r. o. v rámci akce: "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - studie a DUR"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. plnou moc pro společnost Karlínblok s. r. o., IČO 029 37 182 k zajištění výkonu inženýrské činnosti v rámci akce "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - studie a DUR"

II. Ukládá

1. zajistit podepsání plné moci dle bodu I.1

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1025/2021

50. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
„Údržba a zajištění provozu vodních děl na území MČ Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku s názvem „Údržba a zajištění provozu vodních děl na území MČ Praha 5“, společnost KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Vršovická 478/51, Praha 10, IČ 288 71 359, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 208.400 Kč bez DPH, tj. 252.164 Kč včetně DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností KMK ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Vršovická 478/51, Praha 10, IČ 288 71 359
3. financování veřejné zakázky v celkové výši 208.400 Kč bez DPH, tj. 252.164 Kč vč. DPH zajištěné z ORJ 0241, § 3745, pol. 5171 – opravy a udržování

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky nutné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Ing. Kateřina Knížková, vedoucí odboru správy veřejného prostranství a zeleně
Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1026/2021

51. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17 a způsob úhrady soudního poplatku v souvislosti s uplatněním nároků vůči společnosti EkoMotol CZ, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o poskytování právních služeb č. 0007/0/OLEG/17.
2. úhradu případného soudního poplatku v důsledku podání žaloby vůči společnosti EkoMotol CZ, s. r. o. v předpokládané výši max. 4.100.000 Kč z finanční rezervy městské části Praha 5.

Poměr hlasování: 7/0/1

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1027/2021

52. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí finančních prostředků na vybavení pro multimediální interaktivní výuku a učební pomůcky do základních a mateřských škol MČ Praha 5 v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. návrh na poskytnutí finančních prostředků na vybavení pro multimediální interaktivní výuku a učební pomůcky do základních a mateřských škol v roce 2021 v celkové výši 1.500.000 Kč dle přílohy
2. finanční krytí, které bude provedeno navýšením investičního a neinvestičního příspěvku jednotlivých škol na vybavení pro multimediální interaktivní výuku a učební pomůcky do základních a mateřských škol v roce 2021 dle přílohy:
přesunem v rámci podkapitoly 0440 školství z § 3113, pol. 5137 -1.400.000 Kč na:
§ 3111, pol. 5331 +212.000 Kč na jednotlivé ORG (dle přílohy),
§ 3113, pol. 5331 +896.000 Kč na jednotlivé ORG (dle přílohy),
§ 3111, pol. 6351 +92.000 Kč (ORG 867),
§ 3113, pol. 6351 +100.000 Kč (ORG 236),
§ 3117, pol. 6351 +100.000 Kč (ORG 813).
Dále navýšení investičního příspěvku přesunem v rámci podkapitoly 0440 školství z § 3299, pol. 5173 -100.000 Kč na § 3111, pol. 6351 +100.000 Kč (ORG 867).

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 26.08.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1028/2021

53. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Návrh na poskytnutí finančních prostředků na vzdělávání pedagogů mateřských škol a základních škol MČ Praha 5 v roce 2021

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. poskytnutí finančních prostředků na vzdělávání pedagogických pracovníků mateřských škol (v celkové výši 206.000 Kč) a základních škol (v celkové výši 301.000 Kč), příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha 5, v roce 2021 dle přílohy
2. Finanční krytí bude zajištěno přesunem finančních prostředků v rámci podkapitoly 0440 školství:
z § 3111, pol. 5167 -100.000 Kč na § 3111, pol. 5331 +100.000 Kč (na jednotlivé ORG MŠ)
z § 3113, pol. 5167 -250.000 Kč na § 3113, pol. 5331 +250.000 Kč (na jednotlivé ORG ZŠ)
z § 3113, pol. 5229 -157.000 Kč na § 3111, pol. 5331 +106.000 Kč (na jednotlivé ORG MŠ)
a na § 3113, pol. 5331 +51.000 Kč (na jednotlivé ORG ZŠ)

II. Ukládá

1. provést rozpočtové opatření dle bodu I.2.

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 26.08.2021

Poměr hlasování: 7/0/0

Mgr. Z. Doležal a JUDr. P. Lachnit nejsou přítomni při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1029/2021

54. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Stavební úpravy stávajícího objektu Drtinova 3215/3a, Praha 5 – repase herních prvků"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Stavební úpravy stávajícího objektu Drtinova 3215/3a, Praha 5 – repase herních prvků", společnost KVS stavební, s. r. o., se sídlem Kolbenova 616/34, Vysočany, Praha 9, IČO 289 82 703, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 549.773,40 Kč bez DPH, tj. 665.225,81 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností KVS stavební, s. r. o., se sídlem Kolbenova 616/34, Vysočany, Praha 9, IČO 289 82 703
3. finanční krytí veřejné zakázky v celkové výši 549.773,40 Kč bez DPH, tj. 665.225,81 Kč vč. DPH, zajištěné z podkapitoly 0418, § 3113, položky 5171 po převodu finančních prostředků ve výši 665,3 tis. Kč v rámci podkapitoly 0418, § 3113, položky 6121, ORG 80938000209

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky potřebné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 10.09.2021

2. zajistit rozpočtové opatření dle bodu I.3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 10.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

Mgr. Z. Doležal není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1030/2021

55. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků jednotek Plaská 612, Praha 5 - stanovisko za jednotku v majetku MČ Praha 5 k účetní závěrce za rok 2020

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotku v majetku MČ Praha 5 v domě Plaská 612, Praha 5 se schválením účetní závěrky za rok 2020

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1031/2021

56. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Společenství vlastníků Zborovská 889/46, Praha 5 - stanovisko za jednotky v majetku MČ Praha 5 ke zvýšení příspěvků do fondu oprav

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. za jednotky v majetku MČ Praha 5 v domě Zborovská 889/46, Praha 5, k. ú. Smíchov se zvýšením příspěvků do fondu oprav od 1. 1. 2022 z 35 Kč na 45 Kč/m² za měsíc

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1032/2021

57. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

"Antigraffiti program MČ Praha 5" - schválení smlouvy o účasti v programu Antigraffiti vlastníkovu objektu na území MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Smlouvy o účasti v programu Antigraffiti mezi MČ Praha 5 a Římskokatolickou farností u kostela Nejsvětější Trojice Praha Košíře se sídlem Strahovské nádvoří 132/1, Praha 1, IČO 493 67 307, na aplikaci antigraffiti nátěru v hodnotě max. 51.968 Kč (bez DPH) a odstraňování graffiti v ceně 360 Kč/m² na obvodové části kostela Nejsvětější Trojice a sakristie na pozemku parc. č. 2781 do ulice U Trojice, k. ú. Smíchov
2. finanční krytí z podkapitoly 0843, § 3613, položka 5169 v celkové výši 51.968 Kč bez DPH, (tj. 62 881,28 Kč vč. DPH), po provedení rozpisu rozpočtu z podkapitoly 0843, § 3612, položka 5169 ve výši 63.000 Kč

II. Ukládá

1. provést úpravu rozpisu rozpočtu dle I.2

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Pechar, vedoucí odboru ekonomického

Termín plnění: 03.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1033/2021

58. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrh znění Memoranda s Pistoieu (Itálie) a MČ Praha 5

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. znění "Memoranda o vzájemné spolupráci" mezi Pistoieu a MČ Praha 5
2. podepsání "Memoranda o vzájemné spolupráci" mezi Pistoieu a MČ Praha 5

II. Ukládá

1. zajistit podpisy "Memoranda o vzájemné spolupráci" mezi Pistoieu a MČ Praha 5.

Zodpovídá: Mgr. Radim Otépka, vedoucí odboru vnějších vztahů a komunikace

Termín plnění: 31.10.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1034/2021

59. bod programu

Předkladatel: Ing. Jan Kavalírek, radní MČ Praha 5

Schválení podnětu k realizaci projektu "Multifunkční hřiště Hořejší nábřeží"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. podnět k realizaci projektu "Multifunkční hřiště Hořejší nábřeží" - dotační výzva Národní sportovní agentury - Výzva Regiony 2

II. Ukládá

1. připravit žádost o dotaci dle podmínek dotační výzvy

Zodpovídá: Ing. Jiřina Vorlová, vedoucí odboru Kancelář starosty

Termín plnění: 17.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1035/2021

60. bod programu

Předkladatel: Bc. Martin Damašek, M.A., místostarosta MČ Praha 5

Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 902 - Plzeňská 442/209 - LimpoPlay, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání: místnosti č. 902 o celkové výměře 46,32 m², na adrese Plzeňská 442/209 Praha 5 - Košíře, subjektu: LimpoPlay, s. r. o., IČO 069 11 218, za účelem výroby puzzlí, za nájemné ve výši 1.943 Kč/m²/rok (tzn. 7.500 Kč měsíčně) + alt. DPH + zálohy za služby, na dobu neurčitou.

II. Ukládá

1. zveřejnit předmětný záměr na úřední desku ÚMČ Praha 5

Zodpovídá: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru správy majetku

Termín plnění: 15.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1036/2021

61. bod programu

Předkladatel: JUDr. Tomáš Homola, místostarosta MČ Praha 5

Výběr účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:
"Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy,
p. č. 149/9 – přeložka vedení NN v ulici Hlubočepská"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. výběr účastníka o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, p. č. 149/9 – přeložka vedení NN v ulici Hlubočepská", společnost ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o., se sídlem Klostermannova 916/4, Rudná, IČO 271 25 521, s nejlepší ekonomickou výhodností nabídky, respektive s nejnižší celkovou nabídkovou cenou ve výši 730.035 Kč bez DPH, tj. 883.342 Kč vč. DPH
2. smlouvu s vybraným účastníkem, společností ELPO, kabelové sítě VN a NN, s. r. o., se sídlem Klostermannova 916/4, Rudná, IČO 271 25 521
3. finanční krytí veřejné zakázky v celkové výši 730.035 Kč bez DPH, tj. 883.342 Kč vč. DPH zajištěné z podkapitoly 0818, § 3612, položky 6121, ORG 81514000118

II. Ukládá

1. zajistit veškeré administrativní kroky potřebné k zajištění podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

Zodpovídá: Bc. Milan Vondráček, vedoucí odboru přípravy a realizace investic

Termín plnění: 10.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1037/2021

62. bod programu

Předkladatel: JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Organizační struktura Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p.o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. organizační strukturu Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p. o. s účinností od 01. 01. 2022

II. Ukládá

1. seznámit ředitelku CSOP, p. o. s tímto usnesením

Zodpovídá: Mgr. Josef Vacek, vedoucí odboru sociální problematiky a prevence kriminality

Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1038/2021

63. bod programu

Předkladatel: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Exteriérová výstava " Pod cizím nebem"

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. konání exteriérové výstavy "Pod cizím nebem" ve spolupráci s Velvyslanectvím Litevské republiky, umístěné před kostelem svatého Václava ve dnech 15. 9. - 30. 9. 2021.
2. záštitu Mgr. Renáty Zajíčkové, starostky MČ Praha 5 a MgA. Davida Duška, radního MČ Praha 5.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1039/2021

64. bod programu

Předkladatel: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Informace o zrušení Vzdělávacího a informačního centra Praha 5, o. p. s.

Rada městské části Praha 5

I. Bere na vědomí

1. informaci o zrušení Vzdělávacího a informačního centra Praha 5, o. p. s.

II. Ukládá

1. předložit materiál Zastupitelstvu městské části Praha 5

Zodpovídá: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

Termín plnění: 14.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1040/2021

65. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Návrhy na uzavření Dohody o skončení nájmu bytu

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 24 (ev. č. 29) ve 4. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], ke dni 31. 08. 2021, dle schváleného vzoru
2. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 6 (ev. č. 35) ve 3. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, s [REDAKCE], ke dni 30. 09. 2021, dle schváleného vzoru
3. uzavření Dohody o skončení nájmu bytu č. 27 (ev. č. 34) ve 4. NP domu na adrese [REDAKCE], Praha 5, k. ú. Košíře, se [REDAKCE], ke dni 31. 08. 2021, dle schváleného vzoru

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1041/2021

66. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy bytových jednotek č. 476/2, č. 476/4 a č. 476/6 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5“

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. záměr na vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy bytových jednotek č. 476/2, č. 476/4 a č. 476/6 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5“, dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále "ZZVZ")
2. objednávku č. 0209/KTA/21 včetně příloh a plné moci na zajištění komplexní administrace podlimitní veřejné zakázky se společností Kruták & Partners, advokátní kancelář, s. r. o., se sídlem Revoluční 724/7, Praha, IČO 294 15 349
3. finanční krytí objednávky č. 0210/KTA/21 v celkové výši 80.000 Kč bez DPH, tj. 96.800 Kč s DPH zajištěné z rozpočtu pro rok 2021, z podkapitoly 0926, položky 5166, § 6171

II. Ukládá

1. předložit RMČ ke schválení znění zadávací dokumentace k vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy bytových jednotek č. 476/2, č. 476/4 a č. 476/6 v domě Janáčkovo nábřeží 476/43, Praha 5"

Zodpovídá: Mgr. Petr Janů, vedoucí odboru Kancelář tajemníka

Termín plnění: 30.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1042/2021

67. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" - ČS NHQ, s. r. o.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" ve výši 150.000 Kč mezi MČ Praha 5 a ČS NHQ, s. r. o se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČO 072 37 529.

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1043/2021

68. bod programu

Předkladatel: JUDr. Kateřina Černá, tajemnice ÚMČ Praha 5

Novela Směrnice č. 5/2017 Pravidla pro poskytování dotací, darů a spolupořadatelství MČ Praha 5.

Rada městské části Praha 5

I. Souhlasí

1. s novým zněním Směrnice č. 5/2017 Pravidla pro poskytování dotací, darů a spolupořadatelství MČ Praha 5 včetně jejích příloh č. 1 - 6, to vše dle znění obsaženého v přílohách č. 1 - 7 tohoto usnesení.

II. Ukládá

1. předložit nové znění Směrnice č. 5/2017 Pravidla pro poskytování dotací, darů a spolupořadatelství MČ Praha 5 včetně jejích příloh č. 1 - 6 do Zastupitelstva městské části Praha 5.

Zodpovídá: MgA. David Dušek, radní MČ Praha 5

Termín plnění: 03.09.2021

Poměr hlasování: 8/0/0

JUDr. P. Lachnit není přítomen při hlasování

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1044/2021

69. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Záštita Ing. Lubomíra Brože, místostarosty MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí
Zažij Indii na pěší zóně Anděl

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. nefinanční záštitu Ing. Lubomíra Brože, místostarosty MČ Praha 5, nad kulturně gastronomickou akcí Zažij Indii na pěší zóně Anděl pro společnost Food Event, s. r. o., Kaprova 42/14, Praha 1, IČO 048 15 319, která se bude konat ve středu 8. 9. 2021.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5
konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1045/2021

70. bod programu

Předkladatel: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

Smlouva o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" - Sekyra Group, a. s.

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. smlouvu o reklamě a propagaci akce "Praha 5 startuje kulturu" ve výši 150.000 Kč mezi MČ Praha 5 a Sekyra Group, a. s. se sídlem U Sluncové 666/12a, Karlín, Praha 8, IČO 639 98 611.

Poměr hlasování: 9/0/0

Městská část Praha 5
37. schůze Rady městské části Praha 5

konané dne 25.08.2021
Číslo usnesení: RMČ/37/1046/2021

71. bod programu

Předkladatel: Ing. Lubomír Brož, místostarosta MČ Praha 5

Předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl za účelem konání předvolební akce politického hnutí ANO

Rada městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. předběžný souhlas se zábořem na pěší zóně Anděl, Praha 5 za účelem konání předvolební akce politického hnutí ANO, sídlem Babická 2329/2, Praha 4 v termínu 12. 9. 2021

Poměr hlasování: 8/1/0

Začátek zasedání:

11:30

Konec zasedání:

13:00

Zapsala: L. Ulrychová

Ověřovatelé byli zvoleni poměrem hlasování 9/0/0

Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5

JUDr. Petr Lachnit, radní MČ Praha 5

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Ověřeno dne: 27. 8. 2021