

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 5 za odbor přípravy a realizace investic

Za období 1. pololetí 2021 (leden – červen 2021)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. číslo usnesení RMČ/29/738/2021: Objednávka č.0040/OPRI/21 „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5 - koordinátor BOZP“
2. číslo usnesení RMČ/24/601/2021: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0041/0/O/PRI/20 na „ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu - projektová dokumentace“
3. číslo usnesení RMČ/23/554/2021: Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0021/0/OPRI/20 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ Nepomucká, Praha 5, zateplení objektu a výměna oken“
4. číslo usnesení RMČ/10/202/2021: Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.0023/0/OPRI/20 uzavřené s firmou TRUSTAV s. r. o. ze dne 3. 8. 2020 k akci: "Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"
5. číslo usnesení RMČ/4/68/2021: Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 0016/0/OMI16 "ZŠ a MŠ Kořenského, objekt MŠ nám. 14. října 2994/9a, Praha 5 – Smíchov – úprava obvodového pláště – projektová dokumentace"
6. číslo usnesení RMČ/4/66/2021: Žádosti o investiční dotace od hlavního města Prahy v roce 2021 (investiční rezerva pro MČ)
7. číslo usnesení RMČ/30/760/2021: Objednávka č. 0032/OPRI/21 na autorský dozor na akci „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“.
8. číslo usnesení RMČ/29/724/2021: Objednávka č.0036/OPRI/21 na akci „ZŠ a MŠ Kořenského - vestavba do půdního prostoru - koordinátor BOZP“
9. číslo usnesení RMČ/22/521/2021: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20 v rámci akce „ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken“
10. číslo usnesení RMČ/9/175/2021: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0034/0/OMI/19 uzavřené s firmou KVS stavební, s. r. o. /Společník 1/ a BELSTAV CZ, s. r. o. /Společník 2/ ze dne 22. 11. 2019 na akci: "Stavební úpravy stávajícího objektu - Drtinova 3215/3a, Praha 5"
11. číslo usnesení RMČ/4/61/2021: Dohoda o narovnání právních vztahů se společností Kyrastav, s. r. o. na akci: "Přístavba výtahu pro bytový dům Plzeňská 2076/174, Praha 5" ke smlouvě o dílo 0029/0/OMI/19
12. číslo usnesení RMČ/32/822/2021: Smlouva o dílo na akci „Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD)“
13. číslo usnesení RMČ/23/558/2021: Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0042/0/OPRI/2021 uzavřené se společností Studio PHX, s. r. o., IČO 090 985 69 na realizaci akce "Rekonstrukce a přístavba objektu na Doubkové - projektová dokumentace"
14. číslo usnesení RMČ/17/384/2021: Plná moc pro firmu Karlínblok s. r. o. v rámci akce: "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - studie a DUR"
15. číslo usnesení RMČ/17/383/2021: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0046/0/OMI/2016 uzavřené se společností Karlínblok s. r. o., IČO 029 37 182 na realizaci akce "Letohrádek Portheimka č. p. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - studie a DUR"
16. číslo usnesení RMČ/14/326/2021: Plná moc pro společnost Kyrastav spol. s r. o. v rámci akce: "Vybudování výtahové plošiny v objektu Bieblova 1047/6, Praha 5"
17. číslo usnesení RMČ/13/307/2021: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0033/0/OPRI/20 v rámci akce „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ se speciálními třídami Duha Praha 5 - Košíře, Trojdílná 1117“
18. číslo usnesení RMČ/32/819/2021: Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20 v rámci akce „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budáňka, Praha 5“

19. číslo usnesení RMČ/29/734/2021: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění technického dozoru stavebníka č. 0020/0/OPRI/20 uzavřené s firmou REINVEST spol. s r. o. ze dne 3. 7. 2020 na akci: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5“
20. číslo usnesení RMČ/27/680/2021: Dodatek č. 1 k Příkazní Smlouvě na výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP č. 0041/0/OMI/19 uzavřené s firmou SPS Správa nemovitostí, s. r. o. ze dne 29. 11. 2019 na akci: „Raudnitzův dům - bydlení pro seniory
21. číslo usnesení RMČ/22/527/2021: Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo č.0023/0/OPRI/20 uzavřené s firmou TRUSTAV, s. r. o. ze dne 3. 8. 2020 k akci: "Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4"
22. číslo usnesení RMČ/21/474/2021: Smlouvy o připojení k distribuční síti v rámci akce "Bydlení pro seniory, Hlubočepy"
23. číslo usnesení RMČ/20/448/2021: Smlouva o výstavbě vodovodní, kanalizační a plynové přípojky uzavíraná v rámci realizace akce: "Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5"
24. číslo usnesení RMČ/18/397/2021: Dohoda o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí v rámci akce „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5"
25. číslo usnesení RMČ/18/414/2021: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0017/0/OPRI/20 v rámci akce „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5“
26. číslo usnesení RMČ/6/98/2021: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0032/0/OPRI/20 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ze dne 21. 9. 2020 k akci: "Havarijní rekonstrukce opěrné zdi v k. ú. Hlubočepy"
27. číslo usnesení RMČ/32/823/2021: Plná moc pro firmu MZ Trade, s. r. o. : "Provedení průzkumných prací za účelem vybudování vodního zdroje - Hřiště Hlubočepy"
28. číslo usnesení RMČ/24/588/2021: Objednávka na provedení průzkumných prací za účelem vybudování vodního zdroje - "Hřiště Hlubočepy"
29. číslo usnesení RMČ/24/606/2021: Objednávka na vypracování rozvahy proveditelnosti změny využití a změny polohy železničního mostu přes Nádražní ulici v návaznosti na projekt školy Smíchov
30. číslo usnesení RMČ/23/551/2021: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0004/0/OPRI/20 na „Bydlení pro seniory, Praha 5 – Hlubočepy – novostavba na pozemku v k. ú. Hlubočepy, p. č. 149/4 – projektová dokumentace“
31. číslo usnesení RMČ/22/513/2021: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0056/0/OPRI/20 na "Vyhotovení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení novostavby MŠ Benišková, objekt Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře"
32. číslo usnesení RMČ/22/480/2021: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0029/0/OPRI/20 na "Dopracování předprojektové a navazující projektové přípravy revitalizace parku Kavalírka"
33. číslo usnesení RMČ/22/512/2021: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0043/0/OPRI/20 na "Dopracování Manuálu revitalizace památkové zóny Budánka z roku 2018"
34. číslo usnesení RMČ/18/406/2021: Objednávka na dopracování projektové dokumentace v rámci investiční akce: „Rekonstrukce komunikací v parku Mrázovka"
35. číslo usnesení RMČ/18/409/2021: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0040/0/OPRI/20 na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu "Škola Smíchov - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor"
36. číslo usnesení RMČ/13/306/2021: Revokace usnesení RMČ č. 12/248/2021 ze dne 17. 03. 2021 - Žádost o připojení k distribuční soustavě - Pražská plynárenská Distribuce a. s. - Škola Smíchov City
37. číslo usnesení RMČ/12/248/2021: Žádost o připojení k distribuční soustavě - Pražská plynárenská Distribuce a.s. - Škola Smíchov City
38. číslo usnesení RMČ/9/169/2021: Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0028/0/OPRI/20 na "Vypracování projektové dokumentace revitalizace parku Chaplinovo náměstí, sídliště Barrandov"
39. číslo usnesení RMČ/5/85/2021: Revokace usnesení RMČ č. 46/1409/2020 ze dne 9. 12. 2020 - Smlouva o dílo na předprojektovou a projektovou dokumentaci na akci: „Vybudování parku Na Pláni - dokončení studie a projektová dokumentace“

Komplexní shrnutí za dané období

Odbor přípravy a realizace investic ve výše uvedeném období zajistil přípravu a realizaci investičních akcí ve standardním rozsahu, požadovaných termínech a podle stanoveného plánu investičních akcí. Přestože v době vyhlášeného nouzového stavu bylo nezbytné zajišťovat přípravu a realizaci investic pouze s omezeným počtem pracovníků a reagovat na mimořádná opatření nedošlo k omezení pracovních činností a poklesu výkonu.

Za období 1. pololetí 2021 byla zajištěna příprava a realizace investičních akcí v níže uvedeném rozsahu:

- a) dokončení rekonstrukce FZŠ Drtinova
- b) dokončení realizace investiční výstavby „Výměna oken a oprava fasád v objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova
- c) dokončení realizace investiční akce „Rekonstrukce opěrných zdí u Raudnitzova domu“
- d) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Rekonstrukce Raudnitzova domu“
- e) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Zateplení a výměna oken ZŠ Nepomucká“
- f) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Instalace výtahové plošiny Bieblova“
- g) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Vybudování evakuačního výtahu v domě sociálních služeb „Na Neklance 2534/15“
- h) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně osady Budánka“
- i) zajištění kontrolní činnosti v rámci probíhající investiční výstavby „Rekonstrukce zastávky Hlubočepy“
- j) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Vybudování chlazení v objektu ÚMČ“
- k) zajištění předprojektové přípravy vybudování ZŠ Smíchov City
- l) zajištění předprojektové přípravy vybudování Parku Na Pláni
- m) zajištění předprojektové přípravy rekonstrukce skateparku Butovická
- n) zajištění předprojektové přípravy rekonstrukce multifunkčního hřiště Hořejší nábřeží
- o) zajištění předprojektové přípravy rekonstrukce hřiště v Hlubočepch
- p) zajištění předprojektové přípravy rekonstrukce parku Kavalírka
- q) zajištění předprojektové přípravy revitalizace Chaplinova náměstí
- r) zajištění předprojektové přípravy rekonstrukce bazénu Weberova
- s) zajištění projektové přípravy (DUR) na stavební úpravy Letohrádku Portheimka
- t) zajištění projektové přípravy novostavby MŠ Beníškové
- u) zajištění projektové přípravy - snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná se speciálními třídami „DUHA“
- v) zajištění projektové přípravy bydlení pro seniory v Hlubočepch
- w) zajištění projektové přípravy rekonstrukce objektu na Doubkové
- x) zajištění manuálu revitalizace památkové chráněné zóny Budánka
- y) zajištění projektové přípravy bydlení pro seniory Poštovka
- z) zajištění projektové přípravy přestavby trafostanice Na Habrové
- aa) zajištění přípravy zadávací dokumentace na výběr zhotovitele „Rekonstrukce objektu Elišky Peškové“
- bb) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Vestavba do půdního prostoru ZŠ a MŠ Kořenského“

- cc) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Instalace evakuačního výtahu Na Neklaně“
- dd) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Výměna oken a zateplení fasády objektu Polikliniky Barrandov“
- ee) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Regenerační lokalita Štefánikova“
- ff) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Rekonstrukce kuchyně ZŠ V Remízku a ZŠ Chaplinovo náměstí“
- gg) zajištění přípravy zadávací dokumentace „Zpracování dokumentace bouracích prací vybraných objektů MČ Praha 5“
- hh) zajištění přípravy zadávací dokumentace investiční akce „Instalace výtahové plošiny Bieblova“
- ii) zajištění přípravy zadávací dokumentace na výběr zhotovitele investiční akce „Rekonstrukce 2. NP ZŠ Pod Žvahovem“
- jj) zajištění přípravy zadávací dokumentace předprojektové přípravy (DNS) investiční akce „Pavilon v parku Sacré Coeur“

Vypracoval: Bc. Milan Vondráček

Datum: 11. 10. 2021

Schválil: JUDr. Tomáš Homola