

Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 5 za odbor přípravy a realizace investic

Za období 2. pololetí 2022 (červenec - prosinec 2022)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. RMČ/7/1453/2022: Převod nově vybudovaných parkovacích stání v ul. Lohniského do vlastnictví HMP
2. RMČ/47/1325/2022: Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 0012/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POZIMOS, a. s. ze dne 21. 4. 2022 k akci: "Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy"
3. RMČ/47/1327/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 v rámci akce „FZŠ a MŠ Barrandov II. obj. V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy - Komplexní rekonstrukce školní kuchyně“
4. RMČ/46/1299/2022: Objednávka na realizaci venkovního osvětlení na akci "Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ"
5. RMČ/41/1202/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0044/0/OPRI/21 v rámci akce „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5“
6. RMČ/36/1013/2022: Revokace usnesení Rady MČ Praha 5 č. RMČ/27/750/2022 - Smlouva o koordinaci staveb se Sekyra Group v rámci akce "Škola Smíchov"
7. RMČ/36/1018/2022: Smlouva o dílo na vyhotovení předprojektové a projektové přípravy změny způsobu vytápění a technické řešení úspory energií novostavby MŠ Naskové
8. RMČ/34/961/2022: Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0043/0/OPRI/21 v rámci akce „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“
9. RMČ/7/1464/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0028/0/OPRI/22 v rámci akce „FZŠ a MŠ Barrandov II., obj. V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy - komplexní rekonstrukce školní kuchyně“
10. RMČ/48/1361/2022: Objednávka č. 0060/OPRI/22 na Autorský dozor při přípravě projektu a realizace areálu ZŠ V Cibulkách
11. RMČ/47/1346/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0001/0/OPRI/22 v rámci akce "Projekční služby na rekonstrukci objektu Koulka 189/12, Praha 5"
12. RMČ/47/1344/2022: Objednávka č. 0059/OPRI/22 na zpracování technické studie změny způsobu vytápění v rámci projektovaného objektu ZŠ Smíchov
13. RMČ/46/1304/2022: Návrh stavby (studie) zpracovaný v rámci smlouvy o dílo 0041/0/OPRI/21 na akci "Zajištění projekčních a inženýrských služeb při rekonstrukci plaveckého bazénu ZŠ a MŠ Weberova 1090/1, Praha 5 - Smíchov"
14. RMČ/44/1244/2022: Objednávka č. 0051/OPRI/22 na koordinátora BOZP k akci: "Rekonstrukce objektu - II. etapa - ZŠ Pod Žvahovem 463, Praha 5"
15. RMČ/44/1243/2022: Objednávka č. 0052/OPRI/22 na právní poradenství s autorskoprávními aspekty manuálu obnovy památkové zóny Budáňka
16. RMČ/40/1170/2022: Příkazní smlouva č. 0032/0/OPRI/22 na výkon projektového managementu při realizaci zakázky s názvem "Rekonstrukce komunikací v parku Mrázovka"
17. RMČ/40/1165/2022 : Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0054/0/OPRI/21 v rámci akce "Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody"
18. RMČ/38/1079/2022: Objednávka č.0049/OPRI/22 na koordinátora BOZP v rámci akce: "Rekonstrukce multifunkčního hřiště Hořejší nábřeží, včetně ledové plochy"
19. RMČ/38/1082/2022: Revokace usnesení Rady MČ Praha 5 č. RMČ/36/1017/2021 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/2021 v rámci akce "Zpracování projektových dokumentací na akce s názvem ZŠ a MŠ Barrandov I., obj. Chaplinovo nám. 615, Praha 5 - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí a Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7"
20. RMČ/36/1024/2022: Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 0030/0/OPRI/21 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku“

21. RMČ/33/914/2022: Plná moc pro společnost MRÁZEK & ROSSI architekt, s. r. o. v rámci akce: "Výstavba zvoničky se vzpomínkou na zašlé Hlubočepy"
22. RMČ/36/1017/2022: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/21 v rámci akce "Zpracování projektových dokumentací na akce s názvem ZŠ a MŠ Barrandov I, obj. Chaplinovo nám. 615, Praha 5 - Hlubočepy - rekonstrukce kuchyně vč. zázemí a Rekonstrukce kuchyně v objektu FZŠ a MŠ při PedFK UK Barrandov II, V Remízku 919/7"
23. RMČ/8/1487/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0025/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Pavilon v parku Sacré Coeur“
24. RMČ/7/1454/2022: Vyřazení nere realizovaných investic na základě upozornění MHMP při kontrole hospodaření za rok 2021
25. RMČ/45/1280/2022: Dohoda o vypořádání vzájemných práv se společností MINERA stavební a obchodní spol., s.r.o. na akci: "Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ" ke smlouvě o dílo č. 0019/0/OPRI/22
26. RMČ/45/1277/2022: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 0043/0/OPRI/21 v rámci akce „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“
27. RMČ/45/1272/2022: Dohoda o vypořádání vzájemných práv se společností DEREZA, společnost s ručením omezeným na akci: "ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken" ke smlouvě o dílo 0022/0/OPRI/20
28. RMČ/44/1245/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/22 v rámci akce „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“
29. RMČ/33/909/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0051/0/OPRI/21 v rámci akce "Zvýšení možnosti parkování v ulici Lohniského"
30. RMČ/8/1501/2022: Dohoda o vypořádání vzájemných práv a povinností č. 0002/2/OPRI/22 se společností Gardenline, s. r. o. v rámci dokončené investiční akce s názvem: "Revitalizace Chaplinova náměstí"
31. RMČ/7/1469/2022: Schválení Smlouvy o spolupráci při zajištění vybudování připojení k veřejné komunikační síti společnosti Cetin, a. s. v rámci akce ZŠ Škola Smíchov
32. RMČ/6/1438/2022: Smlouvy a plné moci k podpisu na připravované akce
33. RMČ/48/1365/2022: Smlouva o koordinaci staveb se společností Tellus, spol. s r. o. v rámci akce "Novostavba mateřské školky Beníškové, objekt Naskové 1214/5, Praha 5 – Košíře"
34. RMČ/47/1345/2022: Dohoda o ukončení smlouvy a dohoda o narovnání vztahů se společností Revital Grand, s. r. o., na akci: „MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 – Košíře – nástavba 2. NP objektu – projektová dokumentace“
35. RMČ/44/1242/2022: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0029/0/OPRI/20 na "Dopracování předprojektové a navazující projektové přípravy revitalizace parku Kavalírka"
36. RMČ/41/1198/2022: Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 0056/0/OPRI/20 na "Vyhotovení projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení novostavby MŠ Beníšková, objekt Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře"
37. RMČ/39/1112/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka č. 0021/0/OPRI/22 uzavřené s firmou REINVEST spol. s. r. o. ze dne 22. 6. 2022 na akci: „Sanace opěrné stěny, objekt 133 - Bud'ánka II.etapa“
38. RMČ/39/1113/2022: Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN parcely 166/2, Praha 5 Hlubočepy (hřiště Hlubočepy) k distribuční soustavě PREDi
39. RMČ/34/956/2022: Záměr na uskutečnění pilotního projektu instalace fotovoltaického systému v ZŠ Weberova ve spolupráci s městskou příspěvkovou organizací Pražské společenství obnovitelné energie“
40. RMČ/46/1310/2022: Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 0002/0/OPRI/22 uzavřené s firmou Gardenline, s. r. o. ze dne 1. 3. 2022 k akci: "Revitalizace Chaplinova náměstí, sídliště Barrandov"

41. RMČ/7/1475/2022: Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.0024/0/OPRI/22 uzavřené s firmou ISPD, s. r. o. ze dne 13. 7. 2022 k akci: "Pavilon v parku Sacré Coeur"

42. RMČ/7/1476/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č.0018/0/OPRI/22 uzavřené s firmou RUBIKON stavby, s. r. o. ze dne 20. 6. 2022 k akci: "Malá galerie s infocentrem"

43. RMČ/48/1364/2022: Plná moc pro společnost A69 – architekti, s. r. o. v rámci akce: "Vypracování Studie otevření Motolského potoka v lokalitě Budáňka"

44. RMČ/48/1363/2022: Smlouva o připojení se spol. PREdistribuce, a. s. - v rámci investiční akce "Pavilon v parku Sacré Coeur"

45. RMČ/48/1367/2022: Plná moc pro společnost KGM Trade, s. r. o. v rámci akce: "Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5"

46. RMČ/46/1311/2022: Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0024/0/OPRI/22 uzavřené s firmou ISPD, s. r. o. ze dne 13. 7. 2022 k akci: "Pavilon v parku Sacré Coeur"

47. RMČ/46/1312/2022: Dodatek č. 2 „Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) Pavilon v parku Sacré Coeur “

48. RMČ/44/1251/2022: Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.0018/0/OPRI/22 uzavřené s firmou RUBIKON stavby s.r.o. ze dne 20.6.2022 k akci: "Malá galerie s infocentrem"

49. RMČ/36/1023/2022: Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ze dne 27. 4. 2022 k akci: "Odstranění požárem poškozených objektů v areálu hřiště Hlubočepy"

Komplexní shrnutí za dané období

Odbor přípravy a realizace investic ve výše uvedeném období zajistil přípravu a realizaci investičních akcí ve standardním rozsahu, požadovaných termínech a podle stanoveného plánu investičních akcí.

Za období 2. pololetí 2022 byla zajištěna příprava a realizace investičních akcí v níže uvedeném rozsahu:

Ukončená výstavba

- 1) Navýšení parkovacích míst v ulici Lohniského
- 2) Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů Polikliniky Barrandov
- 3) ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
- 4) Odstranění požárem poškozených objektů ze hřiště Hlubočepy
- 5) Přizpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ (Poštovka)
- 6) ZŠ Nepomucká - zateplení vč. výměny oken
- 7) Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody.
- 8) Sanace opěrné zdi v památkové zóně Budáňka
- 9) Revitalizace zeleně Chaplinovo náměstí
- 10) Rekonstrukce školní kuchyně FZŠ a MŠ Barrandov II, obj. V Remízku 919/7, Praha 5

Ukončené projektové dokumentace

- 1) ZŠ V Cibulkách, Na Výši
- 2) Úprava předporostu památkové osady Budáňka a otevření Motolského potoka (Adaptační strategie - PD na úpravu předporostu Budáňka)
- 3) DUSP - rekonstrukce hřiště v Hlubočepch
- 4) DPS Výstavba zvoničky se vzpomínkou na zašlé Hlubočepy (probíhá inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení)

- 5) Tělocvična a hřiště Beníškové (PD).
- 6) Vybudování parku Na Pláni.
- 7) Vybudování dětského hřiště Na Pláni.
- 8) Vyhotovení interiérové studie ZŠ Smíchov
- 9) Vyhotovení DUSP ZŠ Smíchov

Probíhající realizace stavebních prací

- 1) Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5
- 2) Bydlení pro seniory Hlubočepy
- 3) ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru
- 4) Malá Galerie s infocentrem Štefánikova 15, Praha 5
- 5) Pavilon v parku Sacré Coeur
- 6) Výstavba nové ZŠ V Cibulkách, objekt Na Výši (výstavba metodou Design & Build)
- 7) Rekonstrukce komunikací v parku Mrázovka
- 8) Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5
- 9) Rekonstrukce multifunkčního hřiště Hořejší nábřeží, včetně stálé ledové plochy
- 10) ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu – II. etapa
- 11) Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování archivu a technických prostor.

Probíhající projektové práce

- 1) Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD).
- 2) Rekonstrukce a přístavba objektu Na Doubkové (PD) - zázemí ekologické výchovy.
- 3) Rekonstrukce objektu Koulka 189/12, Praha 5.
- 4) Letohrádek Portheimka čp. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - rekonstrukce a oživení objektu.
- 5) ZŠ Smíchov.
- 6) Úprava, rekonstrukce, modernizace zahrady a hřiště v areálu jeslí Na Hřebenkách
- 7) MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře - zpracování DSP realizace novostavby.
- 8) ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře - komplexní rekonstrukce bazénového provozu.
- 9) Rekonstrukce parku Kavalírka.
- 10) Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5.
- 11) Předprojektová a projektová příprava změny způsobu vytápění a technického řešení úspory energií novostavby MŠ Naskové.
- 12) Vyhotovení předprojektové a projektové přípravy závěrečné etapy rekonstrukce ZŠ Pod Žvahovem
- 13) Rekonstrukce hřiště v Hlubočepích (DUSP)
- 14) Projektový management stavby „Rekonstrukce komunikací v parku Mrázovka“
- 15) Správce stavby v rámci realizace II. etapy rekonstrukce ZŠ Pod Žvahovem
- 16) Projektový management stavby ZŠ V Cibulkách

Zrušené zadávací řízení

- 1) Bydlení pro seniory Poštovka
- 2) Rekonstrukce skateparku Butovická - II. etapa (nebyla obdržena nabídka)

Probíhá zadávací řízení

- 1) Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu (před podpisem smlouvy).

Odesláno na odd. VZ

- 1) Rekonstrukce hřiště Vejražkova

V přípravě

- 1) Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Beníškové
- 2) Snížení energetické náročnosti objektu MŠ nám. 14. října
- 3) Rekonstrukce parku u Raudnitzova domu (PD)

Vypracoval: Bc. Milan Vondráček

Datum: 10. 1. 2023

Schválil: Ing. arch. Radek Janoušek

