

Zpráva o činnosti Rady za odbor OBP

Za období 2. pololetí 2020 (červenec-prosinec 2020)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. 34 materiálů týkajících se problematiky SVJ
2. 6 materiálů týkajících se prodeje bytových jednotek 2033 Na Březince 17
3. 4 materiály s problematikou Antigraffiti
4. 13 materiálů s žádostmi o prodloužení NS
5. 6 materiálů s návrhem nového pronájmu
6. 4 materiálů s žádostmi o slevu z nájmu
7. 3 materiály s návrhem výměny stávajícího bytu za jiný
8. 10 materiálů s dohodou o ukončení nájmu bytu
9. 4 materiály ve věci nabídkového řízení na pronájem bytů za nej. nabídnutý nájem
10. 2 materiály uzavření nových NS na dokončené půdní vestavby
11. 1 materiál s žádostí o změnu jména na NS
12. 1 materiál s výpovědí z nájmu bytu
13. 1 materiál s žádostí o zřízení společného nájmu bytu
14. 1 materiál v návaznosti na Zásady bytové politiky (změna bodového hodnocení žádostí)
15. 1 materiál ve věci uzavření smluv o ubytování v Ženských domovech
16. 1 materiál prodloužení pilotního projektu dohledu na majetek MČ Praha 5
17. 1 materiál žádost ve věci náhradního ubytování
18. 1 materiál ve věci tréninkového bydlení
19. 2 materiály ve věci žádosti o změnu smlouvy (vyjmutí sklepa a změna zařazení bytu)
20. 1 materiál žádost o zapůjčení volného bytu

Komplexní shrnutí za dané období

Vypracoval: Mgr. Marcela Justová

Datum:

12.2.2021

Schválil: Bc. Lukáš Herold

Zpráva o činnosti Rady za odbor bytů a převodů nemovitých věcí za II. pol. 2020

K bodu 1:

RMČ/26/768/2020 z 1.7.2020 – SVJ 1188
RMČ/27/800/2020 z 15.7.2020 – SVJ 1497
RMČ/29/835/2020 z 29.7.2020 – SVJ 493
RMČ/29/834/2020 z 29.7.2020 – SVJ 542
RMČ/33/1002/2020 z 2.9.2020 – SVJ 889
RMČ/34/1022/2020 z 9.9.2020 – SVJ 933
RMČ/34/1024/2020 z 9.9.2020 – SVJ 765
RMČ/36/1003/2020 z 23.9.2020 – SVJ 415
RMČ/36/1096/2020 z 23.9.2020 – SVJ 1214
RMČ/37/1125/2020 z 30.9.2020 – SVJ 278
RMČ/37/1120/2020 z 30.9.2020 – SVJ 1721
RMČ/38/1159/2020 z 7.10.2020 – SVJ 3
RMČ/38/1168/2020 z 7.10.2020 – SVJ 57
RMČ/39/1176/2020 z 14.10.2020 – SVJ 479
RMČ/41/1271/2020 z 4.11.2020 – SVJ 33
RMČ/41/1274/2020 z 4.11.2020 – SVJ 249
RMČ/42/1302/2020 z 11.11.2020 – SVJ 479
RMČ/43/1324/2020 z 18.11.2020 – SVJ 208-210
RMČ/43/1310/2020 z 18.11.2020 – SVJ 201-202
RMČ/44/1346/2020 z 25.11.2020 – SVJ 1123-1124
RMČ/44/1360/2020 z 25.11.2020 – SVJ 1155
RMČ/45/1396/2020 z 2.12.2020 – SVJ 33
RMČ/45/1397/2020 z 2.12.2020 – SVJ 281
RMČ/46/1445/2020 z 9.12.2020 – SVJ 476
RMČ/46/1446/2020 z 9.12.2020 – SVJ 512
RMČ/46/1431/2020 z 9.12.2020 – SVJ 986
RMČ/46/1432/2020 z 9.12.2020 – SVJ 965-967
RMČ/47/1498/2020 z 18.12.2020 – SVJ 303
RMČ/47/1479/2020 z 18.12.2020 – SVJ 1844-1845

RMČ/47/1480/2020 z 18.12.2020 – SVJ 482
RMČ/47/1481/2020 z 18.12.2020 – SVJ 161
RMČ/47/1497/2020 z 18.12.2020 – SVJ 147
RMČ/47/1496/2020 z 18.12.2020 – SVJ 682-683
RMČ/47/1504/2020 z 18.12.2020 – SVJ 526

K bodu 2:

RMČ/26/766/2020 z 1.7.2020
RMČ/27/794/2020 z 15.7.2020
RMČ/30/889/2020 z 12.8.2020
RMČ/31/951/2020 z 26.8.2020
RMČ/35/1067/2020 z 16.9.2020
RMČ/41/1243/2020 z 4.11.2020

K bodu 3:

RMČ/31/959/2020 z 26.8.2020
RMČ/37/1124/2020 z 30.9.2020
RMČ/46/1426/2020 z 9.12.2020
RMČ/47/1478/2020 z 18.12.2020

K bodu 4: Prodloužení NS

RMČ/26/785/2020 (1.7.20), RMČ/27/813/2020 a RMČ/27/802/2020 (obě 15.7.20),
RMČ/31/971/2020 (26.8.20), RMČ/34/1039/2020 (9.9.20), RMČ/35/1064/2020 (16.9.20),
RMČ/36/1108/2020 (23.9.20), RMČ/40/1214/2020 a RMČ/40/1216/2020 (21.10.20),
RMČ/43/1313/2020 (18.11.20), RMČ/44/1355/2020 (25.11.20), RMČ/45/1392/2020 (2.12.20),
RMČ/47/1465/2020 (18.12.20)

K bodu 5: nový pronájem

RMČ/27/798/2020 (15.7.20), RMČ/34/1019/2020 (9.9.20), RMČ/37/1122/2020 (30.9.20),
RMČ/38/1167/2020 (7.10.20), RMČ/41/1246/2020 a RMČ/41/1245/2020 (4.11.20)

K bodu 6: slevy z nájmu

RMČ/34/1021/2020 (9.9.20), RMČ/44/1357/2020 (25.11.20), RMČ/46/1419/2020 a
RMČ/46/1428/2020 (9.12.20)

K bodu 7: výměny bytů

RMČ/26/786/2020 (1.7.20), RMČ/27/814/2020 (15.7.20), RMČ/34/1038/2020 (9.9.20)

K bodu 8: Dohody o skončení nájmu bytu

RMČ/29/888/2020 (29.7.20), RMČ/30/927/2020 (12.8.20), RMČ/31/974/2020 (26.8.20),
RMČ/38/1160/2020 (7.10.20), RMČ/40/1213/2020 (21.10.20), RMČ/41/1262/2020 (4.11.20),

RMČ/43/1322/2020 (18.11.20), RMČ/45/1390/2020 (2.12.20), RMČ/46/1438/2020 (9.12.20),
RMČ/47/1520/2020 (18.12.20)

K bodu 9: NŘ

RMČ/29/868/2020 (29.7.20), RMČ/37/1130/2020 (30.9.20), RMČ/40/1215/2020 (21.10.20),
RMČ/41/1263/2020 (4.11.20),

K bodu 10: Nové NS PV

RMČ/39/1179/2020 (14.10.20), RMČ/47/1514/2020 (18.12.20)

K bodu 11: změna jména

RMČ/45/1391/2020 (2.12.20)

K bodu 12: výpovědi

RMČ/36/1109/2020 (23.9.20)

K bodu 13: zřízení společného nájmu

RMČ/41/1264/2020 (4.11.20),

K bodu 14: bodové ohodnocení žádostí

RMČ/31/973/2020 (26.8.20)

K bodu 15: ubytování

RMČ/40/1210/2020 (21.10.20)

K bodu 16: Pilotní projekt ostrahy prodloužení

RMČ/27/828/2020 (15.7.20)

K bodu 17: náhradní ubytování

RMČ/47/1464/2020 (18.12.20)

K bodu 18: tréninkové byty

RMČ/31/972/2020 (26.8.20)

K bodu 19: změny smlouvy (vyjmutí sklepa a zařazení bytu)

RMČ/30/926/2020 (12.8.20), RMČ/31/970/2020 (26.8.20)

K bodu 20: zapůjčení volného bytu

RMČ/38/1161/2020 (7.10.20)

Zpráva o činnosti Rady za odbor OBP

Za období 2. pololetí 2020 (červenec-prosinec 2020)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. 2 materiály na záměr prodeje pozemků
2. 1 materiál záměr na odkoupení pozemku (ZŠ Weberova)
3. 1 materiál týkající se neschválení záměru prodeje pozemku včetně stavby (EUC Kartouzská)

Komplexní shrnutí za dané období

Vypracoval: Mgr. Marcela Justová

Datum:

Schválil: Bc. Martin Damašek M.A.

Zpráva o činnosti Rady za odbor bytů a převodů nemovitých věcí za II. pol. 2020

K bodu 4:

RMČ/41/1239/2020 z 4.11.2020 – parc.č. 3986/3 a 4013 – Míka – zamítnutí prodeje

RMČ/47/1458/2020 z 18.12.2020 – parc.č. 4261/179 SM – Šembera - prodej

K bodu 5:

RMČ/44/1344/2020 z 25.11.2020 – parc.č. 1975/1 Ko – ZŠ Weberova – odkoupení

K bodu 6:

RMČ/37/1123/2020 z 30.9.2020 – parc.č. 3068 vč. stavby bez č.p., č.e. Smíchov – poliklinika EUC – zamítnutí záměru prodeje

Zpráva o činnosti Rady za odbor OBP

Za období 2. pololetí 2020 (červenec-prosinec 2020)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. 1 materiál zákaz zcizení a zatížení nemovitostí (MŠ Waltrovka)

Komplexní shrnutí za dané období

Vypracoval: Mgr. Marcela Justová

Datum: 12.2.2021

Schválil: JUDr. Tomáš Homola

Zpráva o činnosti Rady za odbor bytů a převodů nemovitých věcí za II. pol. 2020

K bodu 7:

RMČ/33/1008/2020 z 2.9.2020 – zákaz zcizení a zatížení MŠ Waltrovka