

## Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 5 za odbor přípravy a realizace investic

### Za období 1. pololetí 2022 (leden - červen 2022)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. RMČ/30/816/2022: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0011/0/OPRI/22, na dopracování architektonické studie pro objekt 2. stupně na akci "Novostavba ZŠ V Cibulkách - Na Výši, Praha 5 - Košíře"

2. RMČ/30/817/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0054/0/OPRI/21 v rámci akce "Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody"

3. RMČ/29/787/2022: Objednávka č.0037/OPRI/22 na koordinátora BOZP k akci: "FZŠ a MŠ Barrandov II, obj. V Remízku 919/7, Praha 5 - Hlubočepy - komplexní rekonstrukce školní kuchyně"

4. RMČ/27/751/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku“

5. RMČ/19/513/2022: Smlouva o smlouvě budoucí se spol. PREDistribuce, a. s. - v rámci investiční akce "Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD)"

6. RMČ/17/414/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0031/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku“

7. RMČ/15/402/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0030/0/OPRI/21 v rámci akce „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku“.

8. RMČ/9/284/2022: Plná moc pro společnost EI Supervision, s. r. o. v rámci akce: "Novostavba ZŠ V Cibulkách - Na Výši, Praha 5 - Košíře"

9. RMČ/9/283/2022: Smlouva o dílo na dopracování architektonické studie pro akci "Novostavba ZŠ V Cibulkách - Na Výši, Praha 5 - Košíře"

10. RMČ/1/22/2022: Objednávka č. 0001/OPRI/22 na autorský dozor v rámci akce „Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody“

11. RMČ/29/783/2022: Plná moc pro firmu VPÚ DECO PRAHA, a. s. v rámci akce: "ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu"

12. RMČ/28/766/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0009/0/OPRI/22 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Přízpůsobení nebytových prostor pro účely provozu ZŠ“

13. RMČ/19/500/2022: Odpověď na odstoupení od smlouvy se společností REVITAL GRAND, s. r. o., "MŠ Beniškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře - nástavba 2. NP objektu – projektová dokumentace"

14. RMČ/29/780/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0043/0/OPRI/21 v rámci akce „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“

15. RMČ/22/621/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 0032/0/OPRI/21 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 – Smíchov – vestavba do půdního prostoru“

16. RMČ/19/517/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0044/0/OPRI/21 v rámci akce „Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5“

17. RMČ/19/518/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0024/0/OMI/19 v rámci akce Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5 - projektová dokumentace

18. RMČ/17/415/2022: Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 0022/0/OPRI/20 v rámci akce „ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken“

19. RMČ/8/240/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0051/0/OPRI/21 uzavřené s firmou Čermák a Hrachovec, a. s. ze dne 27. 10. 2021 na akci: "Zvýšení možnosti parkování v ulici Lohniského"

20. RMČ/7/209/2022: Objednávka na autorský dozor na akci „Bydlení pro seniory se sociální službou Poštovka“

21. RMČ/5/149/2022: Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 0021/0/OPRI/20 na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „ZŠ Nepomucká, Praha 5, zateplení objektu a výměna oken“
22. RMČ/4/112/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0043/0/OPRI/21 v rámci akce „Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů a zateplení pláště budovy Polikliniky Barrandov“.
23. RMČ/31/831/2022: Plná moc pro JUDr. Ivanu Syrůčkovou, advokátku v rámci řešení sporu se společností REVITAL GRAND, s. r. o.
24. RMČ/20/524/2022: Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1040/27 v k. ú. Hlubočepy
25. RMČ/19/522/2022: Dodatek č.1 „Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) Pavilon v parku Sacré Coeur“
26. RMČ/19/523/2022: Dodatek č.1 „Projekční služby na rekonstrukci dětských hřišť“
27. RMČ/15/407/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0057/0/OPRI/21 v rámci akce „Kompletní realizace elektronické úřední desky pro venkovní provedení v lokalitě nám. 14. října
28. RMČ/27/752/2022: Smlouva o dílo č.0016/0/OPRI/22 se společností Rekomont, spol. s. r. o., na investiční akci s názvem: "Sanace opěrné stěny, objekt 133 – Budánka II. etapa"
29. RMČ/27/750/2022: Smlouva o koordinaci staveb se Sekyra Group v rámci akce: "Škola Smíchov"
30. RMČ/24/673/2022: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0006/0/OPRI/22 uzavřené s firmou POHL cz, a. s. ze dne 27. 4. 2022 k akci: "Odstranění požárem poškozených objektů v areálu hřiště Hlubočepy"
31. RMČ/21/598/2022: Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2/0/OÚR/19 na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení s názvem "Hřiště Hlubočepy"
32. RMČ/5/147/2022: Objednávka č.0010/OPRI/22 na koordinátora BOZP k akci: "Revitalizace zeleně a prostranství Chaplinovo náměstí"
33. RMČ/2/56/2022: Schválení protokolu o předání a převzetí přeložky vodovodu a kanalizace v rámci akce: „Vybudování inženýrských sítí v památkové zóně Budánka, Praha 5"
34. RMČ/5/143/2022: Objednávka č. 0006/OPRI/22 na autorský dozor na akci: "Bydlení pro seniory se sociální službou, Hlubočepy"

### Komplexní shrnutí za dané období

Odbor přípravy a realizace investic ve výše uvedeném období zajistil přípravu a realizaci investičních akcí ve standardním rozsahu, požadovaných termínech a podle stanoveného plánu investičních akcí.

Za období 1. pololetí 2022 byla zajištěna příprava a realizace investičních akcí v níže uvedeném rozsahu:

#### Ukončené projektové dokumentace

- 1) Vybudování dětského hřiště Wassermannova
- 2) Rekonstrukce dětského hřiště Bochovská
- 3) Rekonstrukce dětského hřiště a sportoviště Vejražkova
- 4) Rekonstrukce dětského hřiště Pod Děvinem
- 5) Rekonstrukce dětského hřiště Na Ovčíně

#### Probíhající realizace stavebních prací

- 1) ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku
- 2) Dům s pečovatelskou službou Zubatého 10, telefonní rozvody.
- 3) Stavební úpravy objektu Elišky Peškové 333/7, Praha 5
- 4) Výměna oken na východní, západní a jižní straně objektu vč. slunolamů Polikliniky Barrandov
- 5) Navýšení parkovacích míst v ulici Lohniského
- 6) Revitalizace zeleně Chaplinovo náměstí
- 7) ZŠ Nepomucká - zateplení vč. výměny oken
- 8) Odstranění požárem poškozených objektů ze hřiště Hlubočepy
- 9) Bydlení pro seniory Hlubočepy

- 10) ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru
- 11) Malá Galerie s infocentrem Štefánikova 15, Praha 5
- 12) Sanace opěrné zdi v památkové zóně Budáňka
- 13) Vybudování školního pavilonu Poštovka

#### **Probíhající projektové práce**

- 1) Přestavba bývalé trafostanice v ulici Na Habrové na skautskou klubovnu (PD)
- 2) Rekonstrukce a přístavba objektu Na Doubkové (PD) - zázemí ekologické výchovy
- 3) Rekonstrukce objektu Koulka 189/12, Praha 5
- 4) Letohrádek Portheimka čp. 68, Štefánikova 12, Praha 5 - Smíchov - rekonstrukce a oživení objektu
- 5) ZŠ Smíchov
- 6) ZŠ V Cibulkách, Na Výši
- 7) Úprava, rekonstrukce, modernizace zahrady a hřiště v areálu jeslí Na Hřebenkách
- 8) Tělocvična a hřiště Beníškové (PD)
- 9) MŠ Beníškové, obj. Naskové 1214/5, Praha 5 - Košíře - zpracování DSP realizace novostavby
- 10) ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 - Košíře - komplexní rekonstrukce bazénového provozu
- 11) Úprava předporostu památkové osady Budáňka a otevření Motolského potoka (Adaptační strategie - PD na úpravu předporostu Budáňka)
- 12) Rekonstrukce parku Kavalírka
- 13) Vybudování parku Na Pláni
- 14) Vybudování dětského hřiště Na Pláni

#### **Zrušené zadávací řízení**

Bydlení pro seniory Poštovka (neproběhla soutěž, byla obdržena pouze 1 nabídka, jež byla podstatně vyšší oproti předpokladu)

#### **Probíhá zadávací řízení**

- 1) Rekonstrukce školní kuchyně FZŠ a MŠ Barrandov II, obj. V Remízku 919/7, Praha 5
- 2) Výstavba nové ZŠ V Cibulkách, objekt Na Výši (výstavba metodou Design & Build)
- 3) Rekonstrukce komunikací v parku Mrázovka (21. 7. 2022 - konec lhůty pro podání nabídek)
- 4) Pavilon v parku Sacré Coeur (dne 27. 6. 2022 skončila lhůta pro podání nabídek a probíhá kontraktační proces)
- 5) Přístavba MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami 3183/5, Praha 5 (dne 27. 6. skončila lhůta pro podání nabídek a probíhá kontraktační proces)
- 6) TDS nad prováděním stavby - Bydlení pro seniory Hlubočepy
- 7) Vyhotovení interiérové studie ZŠ Smíchov (11. 7. 2022 - konec lhůty pro podání nabídek)

#### **Odesláno na odd. VZ**

- 1) Vybudování chlazení kanceláří v objektu Štefánikova 236/13 a 246/15, Praha 5 (záměr bude 11. 7. 2022 předložen RMČ k odsouhlasení)
- 2) Stavební úpravy suterénních prostor v objektu Štefánikova č. 17 pro potřeby ÚMČ, vybudování spisového archivu a technických prostor úřadu (záměr bude 11. 7. 2022 předložen RMČ k odsouhlasení)
- 3) Rekonstrukce skateparku Butovická - II. etapa
- 4) ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, rekonstrukce objektu (záměr bude 11. 7. 2022 předložen RMČ k odsouhlasení)
- 5) Projektový management stavby ZŠ V Cibulkách (záměr bude 27. 6. 2022 předložen RMČ k odsouhlasení)
- 6) Rekonstrukce multifunkčního hřiště Hořejší nábřeží, včetně stálé ledové plochy

**V přípravě**

- 1) Výstavba zvoničky se vzpomínkou na zašlé Hlubočepy
- 2) U Okrouhlíku 3305/9, zateplení objektu polikliniky
- 3) Rekonstrukce hřiště v Hlubočepích
- 4) Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Beníškové
- 5) Snížení energetické náročnosti objektu MŠ nám. 14. října
- 6) Rekonstrukce parku u Raudnitzova domu (PD)

Vypracoval: Bc. Milan Vondráček

Datum: 7.8.2022

Schválil: JUDr. Tomáš Homola