

Zpráva o činnosti Rady za odbor správy majetku

za období 1. pololetí 2022 (leden až červen 2022)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. oddělení využití nemovitostí – 99 materiálů (zejména záměry a finalizace nájemních a pachtovních smluv a dodatků – nebytové prostory, pozemky, reklamy, garáže). Jedná se o tato usnesení:

- RMČ/21/574/2022 Dohoda o skončení nájmu pro společnost Hloušek podnikatelství staveb, s. r. o.
- RMČ/21/575/2022 Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku, parc. č. 64/2 a 69/5, k.ú. Motol
- RMČ/21/576/2022 Uzavření pachtovních smluv na zahrádky č. 2, 3, 7 a 8 a opětovné zveřejnění zahrádky č. 4 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol - finalizace na základě zveřejněného záměru
- RMČ/20/535/2022 Pronájem části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice - plážové pískové hřiště se zázemím pro Svaz plážových sportů z.s. - finalizace na základě zveřejněného záměru
- RMČ/19/512/2022 Zrušení Usnesení RMČ č. 6/166/2022, bod II. 1. 2. a opětovné zveřejnění záměru pronájmu parkovacího stání č. 2 ve vnitrobloku Prachnerova
- RMČ/17/468/2022 Převod nájemní smlouvy na pozemek pod garáží a přístupové cesty na pozemku parc. č. 1487/1, k. ú. Smíchov - finalizace na základě zveřejněného záměru
- RMČ/17/469/2022 Záměr pronájmu pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“
- RMČ/14/356/2022 Žádost o souhlas s posunutím data splatnosti a odkladem úhrady nájemného - FK Zlíčov 1914, z. s.
- RMČ/14/338/2022 Zrušení usnesení RMČ a následný Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1236/1, k. ú. Jinonice - plážové pískové hřiště se zázemím
- RMČ/6/166/2022 Pronájem 3 parkovacích stání ve vnitrobloku Prachnerova - finalizace na základě zveřejněného záměru
- RMČ/5/136/2022 Zrušení usnesení - Pronájem části pozemku parc. č. 4974/2, k. ú. Smíchov na umístění a provozování nového odběrového místa MEDICAL TESTING, s. r. o. pro detekci COVID 19 na nám. 14. října, Praha 5
- RMČ/15/378/2022 Žádost o slevu z nájmu - nebytová jednotka - Na Bělidle 65/42 a Nádražní 21/29
- RMČ/11/314/2022 Převod nájmu garáže ev. č. 908, parc. č. 1531/9, k. ú. Košíře, Na Šmukýřce Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
- RMČ/9/276/2022 Záměr pronájmu nebytové jednotky č. 903 - Štefánikova 281/4, Praha 5 - Smíchov
- RMČ/9/277/2022 Záměr převodu nájmu - nebytová jednotka - Lidická 406/41, Praha 5
- RMČ/30/803/2022 Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov, z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem v objektu Záhorského 886/4
- RMČ/22/608/2022 CALM DOWN PRODUCTION, s. r. o. - Žádost o poskytnutí slevy z nájmu, dětské hřiště Aréna, Hořejší nábreží pozemek parc. č. 554/3, k. ú. Smíchov, Praha 5
- RMČ/20/551/2022 Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla - HESTIA - Centrum pro dobrovolnictví, z. ú., Štefánikova 216/21, Praha 5 - Smíchov

RMČ/20/552/2022	Revokace usn. RMČ 42/1161/2021 ze dne 29. 09. 2021 - Pronájem nebytové jednotky - Štefánikova č. p. 249, Praha 5 - finalizace
RMČ/20/550/2022	G-FAM, s. r. o. - Převod nájemní smlouvy, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/17/472/2022	CENTRA, a. s. - Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/17/441/2022	CETIN, a. s. - Žádost o umístění telekomunikačního zařízení na střešní prostory budovy, na adrese U Nesypky 1509/26, Praha 5 - Smíchov
RMČ/15/370/2022	Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů za II. pololetí 2021; Statut Komise obch. aktivit, dotací a EU fondů
RMČ/15/369/2022	Převod nájmu garáže ev. č. 901 - Zborovská 526/44, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/14/352/2022	G-FAM, s. r. o. - Žádost o převod nájemní smlouvy, poliklinika Barrandov, Krškova 807/21, Praha 5
RMČ/14/353/2022	CENTRA, a. s. - Žádost o ukončení nájemní smlouvy; Žádost o pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5
RMČ/10/291/2022	Převod nájmu garáže ev. č. 912, parc. č. 1531/9, k. ú. Košíře, Na Šmukýřce, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/10/290/2022	S.NASS Czech Republic, s. r. o. - Rozšíření předmětu nájmu v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/7/211/2022	Dohoda o skončení nájmu garáže ev. č. 914, na adrese Na Hutmance, Praha 5, pozemek parc. č. 834/20, k. ú. Jinonice
RMČ/6/162/2022	S.NASS Czech Republic, s. r. o. - Žádost o rozšíření předmětu nájmu v budově Ženské domovy, Radlická 2000/3, Praha 5
RMČ/6/163/2022	Seminaria, s. r. o. - Rozšíření předmětu nájmu v budově Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/6/164/2022	Prodloužení nájemních vztahů Zahradníčkova 1118/2, Praha 5 (bývalé KC Poštovka) - na základě zveřejněného záměru
RMČ/4/116/2022	Žádost o vyslovení souhlasu s podnájmem v budově Radlická 2000/3, Praha 5, společnosti Stomatologické centrum Anděl, s. r. o.
RMČ/2/53/2022	T-Mobile Czech Republic, a. s. - Pronájem nebytových prostor v budově Ženské domovy, Ostrovského 11/16, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/30/810/2022	Podání výpovědi z nájmu - nebytová jednotka - Štefánikova 216/21, Praha 5
RMČ/30/811/2022	Převod nájmu nebytového prostoru ev. č. 597/101 v nemovitosti Újezd 597/7, Praha 5 - Malá Strana - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/25/692/2022	Prodloužení doby splatnosti daňového dokladu č. DDP0041498/20 - ARMATPRAHA, s. r. o.
RMČ/25/684/2022	Podání výpovědi - nebytového prostoru č. 901 - Vítězná 531/13, Praha 5
RMČ/25/677/2022	Podání výpovědi - nebytové jednotky č. 493/902 - Vrchlického 493/41,43

RMČ/22/604/2022	Záměr převodu nájmu nebytového prostoru ev. č. 597/101 v nemovitosti Újezd 597/7, Praha 5 - Malá Strana
RMČ/22/605/2022	Podání výpovědi - nebytový prostor ev. č. 902 - Vítězná 531/13, Praha 5
RMČ/21/568/2022	Pronájem nebytové jednotky č. 902 - Štefánikova 3/61 Praha 5 - Smíchov - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/17/465/2022	Žádost o rozšíření osoby nájemce o dalšího podnikatele + Žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 303/901, Musílkova 303/3
RMČ/14/355/2022	██████████ - žádost o souhlas s uzavřením podnájemných smluv - Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Smíchov
RMČ/14/354/2022	Rozšíření účelu nájmu nebytového prostoru ev. č. 901, Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Smíchov, TALENT COMPANY, s. r. o.
RMČ/9/271/2022	Záměr pronájmu nebytové jednotky č. 206, nám. Kinských 741/6
RMČ/9/270/2022	Záměr pronájmu části prostoru vstupní haly č. 104, nám. Kinských 741/6 - Praha 5 - Smíchov
RMČ/9/269/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Vítězná 530/11, ev. č. 901
RMČ/9/279/2022	Souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a souhlas s umístěním sídla a provozovny - nám. Kinských 741/6, Praha 5
RMČ/8/242/2022	Uzavření Dodatku č. 3 na pronájem NP č. 103, Hlubočepská 2/33 - MUDr. Ivo Ezechiáš - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/5/142/2022	Podání výpovědi - nebytový prostor ev.č. 912 - Na Skalce 1/1047, Smíchov
RMČ/4/105/2022	Prodloužení výpůjčky areálu Na Doubkové 3327/8a , Praha 5 - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/4/130/2022	Záměr rozšíření účelu nájmu nebytového prostoru ev. č. 901, Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Smíchov - TALENT COMPANY s.r.o.
RMČ/1/23/2022	Pronájem nebytových prostor ev. č. 102, ev. č.109, ev. č.115 - Hlubočepská 2/33, Praha 5-Hlubočepy pro CSOP Praha 5, p. o. - Finalizace na základě vyvěšeného záměru
RMČ/1/24/2022	Záměr uzavření Dodatku č.3 na pronájem NP č. 103, Hlubočepská 2/33 - MUDr. Ivo Ezechiáš
RMČ/31/830/2022	Taneční centrum Praha - konzervatoř, o. p. s. - rozpočtové opatření v rámci rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 16 co 60/2022-462
RMČ/30/801/2022	Žádost společnosti Pražské služby, a. s. o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/30/802/2022	Žádost společnosti FCC Regios, a. s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/30/804/2022	U Nesypky 1509, Praha 5 - uzavření Smlouvy o výpůjčce - MŠ Podbělohorská 2185, p. o.
RMČ/30/806/2022	Zahradníčkova 1118/2, Praha 5 - uzavření Smlouvy o výpůjčce - ZŠ Nepomucká 1/139, p. o.
RMČ/27/728/2022	ZUŠ Popelka - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1381/1, k. ú. Košíře

RMČ/27/729/2022	Bach-Collegium Praha, z. s. - pronájem NP č. 906, Stroupežnického 493/10, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/27/745/2022	Žádost o pronájem garáže stojící na pozemku parc. č. 1405/2, k. ú. Hlubočepy, na adrese Nad Pomníkem, Praha 5
RMČ/25/680/2022	Záměr pronájmu - přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5
RMČ/25/679/2022	SMŠ "Korálek", spol. s r. o. - žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 6. 2022
RMČ/25/678/2022	SVJ Zborovská 526/44 - žádost o pronájem části NP č. 526/903
RMČ/25/706/2022	Pronájem kancelářských prostor v 1.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/24/661/2022	Žádost společnosti FCC Regios, a. s. o prodloužení smluv o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5
RMČ/24/662/2022	Žádost společnosti Pražské služby, a. s. o prodloužení smlouvy o nájmu - Klikatá 1238/90c, Praha 5
RMČ/24/663/2022	Záměr pronájmu části nebytové jednotky 901- Nádražní 286/20, Praha 5
RMČ/24/664/2022	Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a s umístěním sídla ARV design, s. r. o.- Jan Písecký, nájemce sportovního areálu V Stráni 485/11, Praha 5 - revokace usnesení RMČ ze dne 16. 5. 2022
RMČ/24/631/2022	H.B.B. International Food, s. r. o. - žádost o prodloužení nájemní smlouvy v nebytové jednotce na ulici Nádražní 21/29, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/21/595/2022	Žádost o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy a s umístěním sídla ARV, s. r. o.- Jan Písecký, nájemce sportovního areálu V Stráni 485/11, Praha 5
RMČ/21/567/2022	Bach-Collegium Praha, z. s. - záměr pronájmu NP č. 906, Stroupežnického 493/10, Praha 5
RMČ/19/501/2022	Česká spořitelna, a. s. - prodloužení doby nájmu + úprava valorizační doložky- Štefánikova 247/17, Praha 5, finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/19/510/2022	Uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce - Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha, s. r. o., nájemce budovy Plzeňská 39/117, Praha 5
RMČ/19/511/2022	Dohoda o provedení stavebních úprav - Česká spořitelna, a. s., nájemce části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5
RMČ/19/488/2022	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Preslova 2213/5, Praha 5
RMČ/19/487/2022	H.B.B. International Food, s. r. o. - žádost o prodloužení nájemní smlouvy v nebytové jednotce na ulici Nádražní 21/29, Praha 5
RMČ/19/490/2022	Záměr pronájmu kancelářských prostor v 1.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5
RMČ/17/474/2022	██████████ - podání námitek k Výpovědi Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 13/0/OOA/2000 - Na Skalce 1, Praha 5 + nárok na úhradu škody
RMČ/17/454/2022	Bach-Collegium, z. s. - pronájem NP č. 901, Stroupežnického 493/10, Praha 5
RMČ/15/383/2022	BENU Česká republika, s. r. o. - nebytová jednotka Štefánikova 250/6 a 281/4, Praha 5

RMČ/14/337/2022	Žádost o prodloužení doby nájmu - Tenis Barrandov, s. r. o.
RMČ/14/349/2022	Pronájem nebytové jednotky - Zborovská 512/40, Praha 5 - Smíchov - revokace usnesení RMČ ze dne 28. 2. 2022
RMČ/9/285/2022	Junák - český skaut, středisko Mawadani Praha 5, z. s., - Dohoda o dočasném poskytování předmětu nájmu třetím osobám
RMČ/9/274/2022	Česká spořitelna, a. s. - žádost o prodloužení doby nájmu - Štefánikova 247/17, Praha 5
RMČ/9/275/2022	Záměr pronájmu nebytové jednotky - Preslova 2213/5, Praha 5
RMČ/9/273/2022	Dohoda o narovnání - COMENIUS, pan-evropská společnost pro kulturu, vzdělávání a vědecko-technickou spolupráci z.s., nám. Kinských 741, Praha 5
RMČ/8/224/2022	Pronájem nebytové jednotky - Zborovská 512/40, Praha 5 - Smíchov, finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/7/197/2022	Pronájem kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5, společnosti THEMA TRADE, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/6/186/2022	Úprava výše nájemného v roce 2022 za pronájem nebytových domů, nebytových prostor v bytových domech, ostatních částí nemovitostí (antény, reklamy), garáží a pozemků na základě vyhlášené roční míry inflace pro rok 2021
RMČ/6/185/2022	Žádost o slevu z nájmu - Radlická 112, Praha 5, RUMAT Invest, s. r. o.
RMČ/5/146/2022	Úprava smluvního vztahu - zúžení předmětu nájmu - 485 V Stráni 11, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/3/79/2022	Žádost o slevu z nájmu - NP Štefánikova 259/51, Praha 5, BÍLÝ JEŘÁB, s. r. o.
RMČ/3/73/2022	Záměr pronájmu kancelářských prostor ve 2.NP administrativní budovy v areálu Klikatá 1238/90c, Praha 5 - THEMA TRADE, s. r. o.
RMČ/2/46/2022	Žádost o slevu nájmu - dočasné neužívání předmětu nájmu - Tenis Barrandov, s. r. o.
RMČ/2/54/2022	Pronájem nebytové jednotky - Lidická 292/38, Praha 5 - Smíchov, finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/1/3/2022	Záměr úpravy smluvního vztahu - zúžení předmětu nájmu - 485 V Stráni 11, Praha 5

2. oddělení správy a evidence nemovitostí – 45 materiálů (zejména dohody o využití svěřených pozemků; smlouvy o výpůjčce, o právu provést stavbu, zřízení služebnosti (věcných břemen); žádosti o svěření pozemků do správy MČ a odejmutí svěřené správy; stanoviska za MČ k prodejům, pronájmům, směnám a výpůjčkám majetku hl. m. Prahy). Jedná se o tato usnesení:

- RMČ/27/726/2022 Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 1197, 1198 a 2002/4, vše k. ú. Košíře, se společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
- RMČ/24/657/2022 Záměr požádat o uzavření smluv o výpůjčce na pozemky parc. č. 1768 a 1759/12, k.ú. Hlubočepy - pumptrack
- RMČ/24/635/2022 Dohoda o využití pozemku parc. č. 977/187, k. ú. Jinonice, se společností Radlická vyhlídka, s. r. o.
- RMČ/21/584/2022 Smlouva o výpůjčce částí pozemků parc. č. 4532/1, 4547/1, 4547/6 a pozemku parc. č. 4547/8 včetně budovy č.p. 3333, vše v k. ú. Smíchov - Budánka z.ú.
- RMČ/19/491/2022 Smlouva o právu provést stavbu na části pozemku parc. č. 954/1, k. ú. Hlubočepy, se společností Rezident Park Barrandov, s. r. o.
- RMČ/19/492/2022 Dodatek č. 1 k Dohodě o využití pozemku č. 0030/ZOMI/19 - TELLUS, spol. s r. o.
- RMČ/17/461/2022 Dohoda o využití pozemku a záměr pronájmu pozemku parc. č. 1020/171, k. ú. Hlubočepy
- RMČ/17/462/2022 Dohoda o využití pozemku parc. č. 4532/1 a 4547/1, k. ú. Smíchov, se společností CETIN, a. s.
- RMČ/10/294/2022 Dohoda o využití pozemku parc. č. 2389, k. ú. Smíchov, s Tělocvičnou jednotou Sokol I. Smíchov
- RMČ/10/295/2022 Dodatek č. 1 k Dohodě o využití pozemku č. 0042/0/ZOSM/21 - Společenství vlastníků Voskovcova 882, 883, Praha 5
- RMČ/8/227/2022 Dohoda o využití pozemku parc. č. 3/1, 19/2, 90 a 3066/3, vše k. ú. Smíchov, se společností Quantcom, a. s. a plná moc pro OPP MHMP k pozemku parc. č. 3/1, k. ú. Smíchov, pro společnost Projekting s. r. o.
- RMČ/7/195/2022 Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 792/1, k. ú. Jinonice, se společností Pražská Plynárenská Distribuce, a. s. a Univerzita Karlova
- RMČ/5/139/2022 Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemku parc. č. 4517, k.ú. Smíchov
- RMČ/5/151/2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/2018 s Nadačním fondem Klíček
- RMČ/2/59/2022 Záměr uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby č. 0012/0/OMI/2018 s Nadačním fondem Klíček
- RMČ/22/607/2022 Smlouva o výpůjčce pozemků parc. č. 1040/60, 1040/86, 1040/91, 1040/92, 1040/93 a 1040/94, k. ú. Hlubočepy za účelem Revitalizace parku Chaplinovo náměstí
- RMČ/20/534/2022 Dohoda o využití pozemku parc. č. 1020/73, 1020/116, 1020/119, 1020/120, 1020/121 vše k. ú. Hlubočepy, pro realizaci uložení optického kabelu v rámci stavby "INS_FTTH_CZ_2010_10839_Praha_Barrandov_1"
- RMČ/19/486/2022 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 263/2, k. ú. Jinonice se společností Pražská Plynárenská Distribuce, a. s. a společností Difesa, a. s.

RMČ/19/485/2022	Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 331/1,332/3, k. ú. Radlice, pro uložení telekomunikačního kabelu v rámci stavby "Radlická", se společností Quantcom, a. s.
RMČ/15/368/2022	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 263/14 a 263/15, k. ú. Jinonice
RMČ/15/379/2022	Souhlas se stavbou nového pilíře kabelové přípojkové skříně SS 102-OT na hranici pozemku parc. č. 917, k. ú. Smíchov ve svěřené správě MČ Praha 5
RMČ/10/297/2022	Žádost hl. m. Prahy, zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s. o vyhotovení Smlouvy o výpůjčce
RMČ/8/230/2022	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 374/142, 374/146, 374//147 a 374/151, k. ú. Motol, ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PREDistribuce, a. s.
RMČ/5/141/2022	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 3072 a 1599/41, k. ú. Smíchov a pozemku parc. č. 315/2, k. ú. Radlice
RMČ/4/113/2022	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 364, k. ú. Radlice ve svěřené správě MČ Praha 5 pro PREDistribuce, a. s.
RMČ/3/72/2022	Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemku parc. č. 1698, k. ú. Hlubočepy
RMČ/2/34/2022	Smlouva o výpůjčce částí pozemků parc. č. 1599/41, parc. č. 2085, parc. č. 2209, parc. č. 2124, vše k. ú. Smíchov, pro realizaci stavební akce "Radlická radiála JZM-Smíchov, záložní napájení 22kV stavby" pro hlavní město Praha
RMČ/2/44/2022	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, pozemků parc. č. 1456 a 1509, k. ú. Jinonice - ulice Na Pomezí
RMČ/22/614/2022	Stanovisko k dlouhodobému pronájmu části pozemku parc. č. 3352 o výměře cca 900m2 z celkových 2273 m2, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Praha
RMČ/22/615/2022	Pověření Ing. Tomáše Beneše, vedoucího Odboru správy majetku
RMČ/17/435/2022	Stanovisko k úplatnému převodu pozemků parc. č. 3721/45 a parc. č. 4863/2, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/17/434/2022	Stanovisko k nabídce na výkup části pozemku parc. č. 614/8, k. ú. Košíře, vlastnictví právnické osoby
RMČ/17/433/2022	Stanovisko k úplatnému převodu (prodeji) pozemku parc. č. 1683/4, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/9/266/2022	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 993/2, k. ú. Košíře, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/8/218/2022	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 4908/3, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/8/219/2022	Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 4845/4, k. ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/8/220/2022	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1020/105 až parc. č. 1020/109, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/8/222/2022	Stanovisko ke směně pozemků mezi hl. m. Prahou a Dopravním podnikem hl. m. Prahy, a. s. - KOMOKO - pozemky pod komunikacemi
RMČ/8/221/2022	Stanovisko k pronájmu části pozemků parc. č. 942/377 nebo 942/374 v k. ú. Hlubočepy

RMČ/4/117/2022	Stanovisko k nové žádosti o úplatný převod části pozemku parc. č. 1688/1 v k. ú. Hlubočepy
RMČ/2/39/2022	Stanovisko k pronájmu pozemků parc.č. 229/1, parc.č. 229/2 a parc.č. 229/3 v k.ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/2/40/2022	Stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 174/14 a 200/2 v k. ú. Jinonice
RMČ/2/37/2022	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Smíchov mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem vnitra ČR
RMČ/2/38/2022	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 1042, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/1/12/2022	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Košíře mezi hl. m. Prahou a fyzickými osobami, na základě podnětu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s.

3. oddělení stavebně technické – 11 materiálů (zejména dodatky k SOD uzavřených správními firmami – opravy dle plánu oprav; objednávky k opravám nad 100 tis. Kč bez DPH; výběr dodavatelů staveb a projektových dokumentací a další). Jedná se o tato usnesení:

RMČ/17/464/2022	Souhlas spoluvlastníka se stavebními úpravami nemovitosti Ke Koulce 1704/6, Praha 5 - Smíchov, pozemek parc. č. 1218, k. ú. Smíchov
RMČ/8/238/2022	Plná moc pro EUC Klinika Praha, a. s.- akce: Zdravotnické zařízení Kartouzská 204/6, Praha 5 - Smíchov - oprava komunikací, chodníků a zpevněných ploch v areálu.
RMČ/30/808/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Bozděchova 637/9
RMČ/30/807/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Janáčkovo nábřeží 1211
RMČ/27/737/2022	Rozšíření seznamu objektů ve smlouvě č. 0082/ZOMI/18 o výkonu správy nemovitostí o objekt mateřské školy, U Nesypky 1509/26, Praha 5 - Smíchov
RMČ/22/619/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o navýšení správní odměny na objekt Smíchovská tržnice - nám. 14. října 83 o míru inflace za rok 2021
RMČ/17/423/2022	Objednávka č. 0017/ZOSM/22 - instalace UPS v objektu Aquaparku Barrandov, K Barrandovu 1173/8, Praha 5
RMČ/2/48/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Na Zlíchově 241/7, Praha 5
RMČ/19/516/2022	Odstoupení od Smluv o provedení stavebních prací na vybudování bytů v podkroví domu Vítězná 530/11, k. ú. Malá Strana, zrušení usnesení RMČ Praha 5 č. 48/1863/2014 ze dne 30. 10. 2014
RMČ/7/196/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Štefánikova 249/30
RMČ/4/107/2022	Dodatek č. 1 se společností PORSENNA, o. p. s. – zavedení systému energetického managementu

4. vedoucí odboru a sekretariát – 6 materiálů

Jedná se o toto usnesení:

- RMČ/29/778/2022 Žádost SVJ Ostrovského 33 o navýšení příspěvku při realizaci Stavby nového stoupacího vedení v objektu Ostrovského 33, Praha 5.
- RMČ/22/622/2022 Výběr zhotovitele na zajištění projektové dokumentace na akci: stavební úpravy školských objektů a zahrady Nepomucká 3 a Nepomucká 5, Praha 5.
- RMČ/15/397/2022 Zavedení systému energetického managementu v MČ Praha 5 - průběžná zpráva č. 2
- RMČ/15/398/2022 Energetická politika MČ Praha 5
- RMČ/15/399/2022 Renovace veřejných prostor Úřadu MČ Praha 5, objektu Štefánikova 13,15
- RMČ/21/585/2022 Darovací smlouvy na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize

Komplexní shrnutí za dané období

Za 1. pololetí roku 2022 zpracoval odbor správy majetku celkem **161** materiálů pro jednání Rady městské části Praha 5 (vedoucí odboru a sekretariát **6**, oddělení využití nemovitostí **99**, oddělení správy a evidence nemovitostí **45**, oddělení stavebně technické **11**). Podrobnější popis schvalovaných bodů je uveden výše.

Vypracoval: Ing. T. Beneš, vedoucí OSM

Datum: 15. 8. 2022

Schválil: Bc. Lukáš Herold

Bc. Martin Damašek, M.A.

Ing. Jan Kavalírek