

Zpráva o činnosti Rady za odbor správy majetku

za období 2. pololetí 2022 (červenec až prosinec 2022)

Bodové shrnutí nejpodstatnějších záležitostí:

(počet bodů dle daného období, navržené body jsou jen orientační)

1. **oddělení využití nemovitostí – 89 materiálů** (zejména záměry a finalizace nájemních a pachtovních smluv a dodatků – nebytové prostory, pozemky, reklamy, garáže). Jedná se o tato usnesení:

RMČ/46/1292/2022	Záměr pronájmu nebytové jednotky 249/914 - Štefánikova 249/30, Praha 5
RMČ/5/1398/2022	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v nemovitosti Lesnická 1155/8, Praha 5 - Smíchov - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/47/1338/2022	Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor ev. č. 902, Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5, k. ú. Smíchov
RMČ/47/1319/2022	Záměr prodloužení doby pronájmu pro stávajícího nájemce - PREdistribuce, a. s.
RMČ/46/1289/2022	Pronájem nebytového prostoru sloužících podnikání ev. č. 206 umístěného v budově nám. Kinských 741/6, Praha 5 - Finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/45/1262/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru ev. č. 916, nám. Kinských 741/6 - Nadační fond Be Charity
RMČ/44/1235/2022	Pronájem nebytového prostoru ev. č. 903, Zborovská 526/44 - Finalizace na základě vyvěšeného záměru
RMČ/41/1188/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 901 - Vrchlického 493b/43
RMČ/36/984/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru sloužících podnikání ev. č. 206 umístěného v budově nám. Kinských 741/6, Praha 5
RMČ/36/976/2022	SIRIUS, s. r. o. - Žádost o poskytnutí slevy z nájmu, Nádražní 21, k. ú. Smíchov, Praha 5
RMČ/36/989/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru ev. č. 903, Zborovská 526/44
RMČ/34/929/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru ev. č. 901 a části sklepních prostor ev. č. 910 - Vítězná 530/11
RMČ/33/886/2022	Podání výpovědi z nájmu - nebytový prostor č. 902, Mahenova 294/4
RMČ/32/833/2022	Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 902, na adrese Janáčkovo nábřeží 474/45, Praha 5 - Smíchov
RMČ/5/1407/2022	Zrušení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 977/183, k. ú. Jinonice na umístění nástěnky pro Sbor Jednoty bratrské v Praze
RMČ/47/1323/2022	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 977/183, k. ú. Jinonice na umístění nástěnky pro Sbor Jednoty bratrské v Praze
RMČ/47/1321/2022	Opětovné projednání úhrady bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 175/1, k. ú. Jinonice, bez právního důvodu pro společnost ALETA, spol. s r. o.
RMČ/46/1291/2022	Výpověď nájmu části pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Motol - ITAL-AUTO, s. r. o.
RMČ/46/1286/2022	Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 27/0/OOA/07 ze dne 11. 7. 2007 uzavřené se společností RS real estate, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/45/1257/2022	Opětovné projednání záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1798/111, k. ú. Hlubočepy - užívání a provozování reklamního zařízení
RMČ/45/1256/2022	Stanovení výše neoprávněného obohacení pro společnost Hloušek podnikatelství staveb, s. r. o.
RMČ/43/1204/2022	Pronájem částí pozemků parc. č. 977/187 a 977/16, k. ú. Jinonice na stavební zábor - realizace podzemního kotvení při akci výstavba bytového domu „BD Radlická vyhlídka“ - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/41/1183/2022	Záměr pronájmu pozemků parc. č. 64/2 a 69/5, k. ú. Motol, pod budovou ve vlastnictví společnosti Narfi, s. r. o. - neoprávněné obohacení
RMČ/41/1182/2022	Pronájem pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“ - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/41/1184/2022	Uzavření pachtovní smlouvy na zahrádku č. 4 na pozemku parc. č. 501, k. ú. Motol - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/40/1140/2022	Pronájem části pozemku parc. č. 1020/171, k. ú. Hlubočepy na stavební zábor - HOLBORN GROUP, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

RMČ/40/1139/2022 Pronájem pozemků na stavební zábor, akce Barrandov 2 a 3 pro společnost T-Mobile Czech Republic, a. s. v zastoupení Vegacom, a. s. - finalizace na základě zveřejněného záměru

RMČ/38/1056/2022 Pronájem části pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov na restaurační předzahrádku pro společnost Mezi Srnky, s. r. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru

RMČ/38/1059/2022 Zrušení usnesení RMČ a schválení záměru pronájmu pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“

RMČ/36/1008/2022 Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 977/187 a 977/16, k. ú. Jinonice na stavební zábor - realizace podzemního kotvení při akci výstavba bytového domu „BD Radlická vyhlídka“

RMČ/36/1005/2022 Pronájem parkovacího stání č. 2 ve vnitrobloku Prachnerova - finalizace na základě zveřejněného záměru

RMČ/36/1014/2022 Dohoda o ukončení pachtovního vztahu na zahrádky č. 2 a 3, parc. č. 501, k. ú. Motol - TULIPI z. s.

RMČ/34/938/2022 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1798/111, k. ú. Hlubočepy - užívání a provozování reklamního zařízení

RMČ/33/882/2022 Úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 175/1, k. ú. Jinonice, bez právního důvodu pro společnost ALETA, spol. s r. o.

RMČ/33/885/2022 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1020/171, k. ú. Hlubočepy na stavební zábor - HOLBORN GROUP, s. r. o.

RMČ/32/844/2022 Záměr pronájmu pozemků na stavební zábor, akce Barrandov 2 a 3 pro společnost T-Mobile Czech Republic, a. s. v zastoupení Vegacom, a. s.

RMČ/32/843/2022 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov na restaurační předzahrádku pro společnost Mezi Srnky, s. r. o.

RMČ/32/854/2022 Pronájem pozemku na stavební zábor parc. č. 5093/12 a 5093/15 v k. ú. Smíchov při realizaci akce „Terminál Smíchovské nádraží“ - finalizace na základě zveřejněného záměru

RMČ/6/1427/2022 Pronájem prostor sloužících podnikání (53,29 m2) - Poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

RMČ/5/1404/2022 Pronájem nebytového prostoru ev. č. 905 (10,60m2), na adrese Štefánikova 249/28 a 30, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

RMČ/5/1395/2022 Dětský klub Barbucha, s. r. o. - Žádost o zpětvzetí výpovědi prostor sloužících podnikání v nemovitosti Ostrovského 11/16, Praha 5 - Smíchov

RMČ/46/1287/2022 Podání výpovědi z nájmu - Dětský klub Barbucha, s. r. o., Ostrovského 11/16, Praha 5

RMČ/46/1288/2022 Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem kavárny v budově Záhorského 886/4, Praha 5

RMČ/40/1141/2022 Stomatologické centrum Anděl, s. r. o. - Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostorů na adrese Radlická 2000/3, Praha 5

RMČ/40/1168/2022 Úřad Práce ČR - Záměr pronájmu nebytových prostor v 3. NP, 6. NP a 1. PP budovy Ženské domovy, Radlická 2000/3 a Ostrovského 11/16, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

RMČ/36/983/2022 Žádost společnosti Kulturní a rodinné centrum Barrandov, z. s., o vyslovení souhlasu s podnájmem v objektu Záhorského 886/4

RMČ/36/981/2022 Podání výpovědi z nájmu - RED C, s. r. o., pěší lávka vedoucí z OC Nový Smíchov do parku Sacre Coeur

RMČ/36/1002/2022 Navýšení nájemného stávajícím nájemcům za pronájem garáží ve svěřené správě MČ Praha 5 - Na Hutmance, k. ú. Jinonice - na základě zveřejněného záměru

RMČ/36/1003/2022 Navýšení nájemného stávajícím nájemcům za pronájem garáží ve svěřené správě MČ Praha 5 - Na Konvářce, k. ú. Smíchov - na základě zveřejněného záměru

RMČ/36/1001/2022 H.S.H Sport, s. r. o. - Dohoda o provedení stavebních úprav, Nádražní 42/82, Praha 5

RMČ/36/991/2022 Allo Tender, s. r. o. - Zúžení předmětu nájmu v budově Radlická 2000/3, Praha 5 - na základě zveřejněného záměru

RMČ/34/939/2022 Zpráva o činnosti Komise obchodních aktivit, dotací a EU fondů za I. pololetí 2022

RMČ/34/930/2022 Záměr pronájmu nebytového prostoru ev. č. 905 (10,60m2), na adrese Štefánikova 249/28 a 30, Praha 5

RMČ/33/891/2022 Záměr pronájmu parkovacích stání a garáží, pozemek parc. č. 546/1, 541 a 542, na adrese Svornosti 1497/1, Praha 5

RMČ/33/892/2022	Allo Tender, s. r. o. - Žádost o zúžení předmětu nájmu v budově Radlická 2000/3, Praha 5
RMČ/33/893/2022	Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání (53,29 m2) - Poliklinika Barrandov, Krškova 807, Praha 5
RMČ/32/865/2022	Záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 27/0/OOA/07 ze dne 11. 7. 2007 uzavřené se společností RS real estate, s. r. o.
RMČ/32/834/2022	Dohoda o skončení nájmu části střešních prostor budovy na adrese nám. 14. října 1381/4, Praha 5 - Quantcom, a. s., telekomunikační zařízení
RMČ/7/1447/2022	Smlouvy o nájmu NP - BENU Česká republika, s. r. o., IČO 496 21 173 a Francesco Gallucci, IČO 060 47 114
RMČ/7/1459/2022	Nám. 14. října 83/15, Praha 5 - Smíchovská tržnice - ubytování občanů prchajících před válkou na Ukrajině
RMČ/6/1428/2022	Komise pro otevírání a hodnocení nabídek došlých v rámci nabídkového řízení na pronájem nemovitého majetku, realizovaného tzv. dvoukolovým nabídkovým řízením v souladu s "Pravidly pronájmu nebytových prostor - prostor sloužících podnikání"
RMČ/5/1408/2022	Úřad práce ČR - ukončení nájmu dohodou + schválení nové NS
RMČ/5/1397/2022	Smlouvy o nájmu NP - SVJ Štefánikova 281, Praha 5, Junák - český skaut, středisko Mawadani Praha 5, z. s., Dohoda o provedení stavebních úprav - Česká spořitelna, a. s.
RMČ/47/1322/2022	Dohoda o provedení stavebních úprav - Česká spořitelna, a. s., nájemce části budovy Štefánikova 247/17, Praha 5
RMČ/46/1285/2022	Pronájem NP č. 33/904 - Ostrovského 33/2, Praha 5 - schválení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
RMČ/46/1290/2022	BENU Česká republika, s. r. o. - nebytová jednotka Štefánikova 250/6 a 281/4, Praha 5 + SVJ Štefánikova 281/4, Praha 5 . finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/45/1255/2022	Junák - český skaut, středisko Mawadani Praha 5, z. s. - uzavření nové nájemní smlouvy - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/44/1253/2022	Pronájem přízemí nemovitosti č. p. 83, nám. 14. října 15, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/44/1239/2022	Pronájem nebytového prostoru č. 901 v budově Švédská 1844,1845, Praha 5 - CSOP Praha 5, p. o. - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/40/1158/2022	Odkoupení movitého majetku, který je součástí prostor sloužících podnikání umístěných v 3NP budovy, na adrese Praha 5, nám. Kinských 741/6
RMČ/40/1172/2022	Pronájem části pozemků parc. č. 4532/1, parc. č. 4547/1, jejichž součástí je budova neevidovaná v katastru nemovitostí (bývalá Sazka) a části pozemku p. č. 4547/6, vše v k. ú. Smíchov - lokalita Budánka - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/38/1057/2022	SVJ Zborovská 526/44 - pronájem části NP č. 526/903 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/38/1070/2022	Revokace usn. RMČ 36/1000/2022 ze dne 22. 8. 2022 - Pronájem nebytové jednotky č. 903 - Štefánikova č. p. 281/4, Praha 5 - schválení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
RMČ/36/1000/2022	Pronájem nebytové jednotky č. 903 - Štefánikova 281/4, Praha 5 - schválení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
RMČ/36/1025/2022	Záměr pronájmu části pozemků parc. č. 4532/1, parc. č. 4547/1, jejichž součástí je budova neevidovaná v katastru nemovitostí (bývalá Sazka) a části pozemku p. č. 4547/6, vše v k. ú. Smíchov - lokalita Budánka
RMČ/36/979/2022	Pronájem nebytové jednotky č. 2213/904 - Preslova 2213/5, Praha 5 - schválení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání
RMČ/34/937/2022	ZUŠ Popelka - pronájem části pozemku parc. č. 1381/1, k. ú. Košíře - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/34/940/2022	Okrouhlík, spol. s r. o. - žádost o prodloužení doby nájmu, U Okrouhlíku 3305/9, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/34/943/2022	FOKUS optik, a.s., IČO 05313449 Lidická 797/18, Praha 5 - Dohoda o provedení stavebních úprav předmětu nájmu
RMČ/34/942/2022	Nám. 14. října 83/15, Praha 5 - Smíchovská tržnice - ubytování občanů prchajících před válkou na Ukrajině
RMČ/33/911/2022	Prodloužení doby nájmu - STENA, s. r. o., Štefánikova 278/40, Praha 5

RMČ/33/912/2022	Junák - český skaut, středisko Mawadani Praha 5, z. s. - záměr uzavření nové nájemní smlouvy
RMČ/33/877/2022	Záměr pronájmu nebytového prostoru č. 901 v budově Švédská 1844,1845, Praha 5 - CSOP Praha 5, p. o.
RMČ/32/866/2022	Odkoupení movitého majetku, který je součástí nebytového prostoru č. 33/904 v domě na adrese Ostrovského 33/2, Praha 5
RMČ/32/835/2022	Okrouhlík, spol. s r. o. - žádost o prodloužení doby nájmu, U Okrouhlíku 3305/9, Praha 5
RMČ/32/852/2022	CSOP Praha 5, p. o. - uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu - Na Hřebenkách 2765/3a, Praha 5
RMČ/32/847/2022	Pronájem NP č. 33/904 - Ostrovského 33/2, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/32/848/2022	Pronájem nebytové jednotky č. 903 - Štefánikova 281/4, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/32/853/2022	Pronájem nebytové jednotky č. 2213/904 - Preslova 2213/5, Praha 5 - finalizace na základě zveřejněného záměru

2. oddělení správy a evidence nemovitostí – 62 materiálů (zejména dohody o využití svěřených pozemků; smlouvy o výpůjčce, o právu provést stavbu, zřízení služebnosti (věcných břemen); žádosti o svěření pozemků do správy MČ a odejmutí svěřené správy; stanoviska za MČ k prodejům, pronájmům, směnám a výpůjčkám majetku hl. m. Prahy). Jedná se o tato usnesení:

RMČ/7/1461/2022	Nadační fond Klíček - výzva k uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby včetně předložení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí
RMČ/6/1422/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 530/2, k. ú. Radlice a pozemcích parc. č. 1484/76, 1484/77, 1484/79 a 1484/80, k. ú. Košíře, se společností PREdistribuce, a. s.
RMČ/4/1374/2022	Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků k Dohodě o využití pozemku č. 0055/0/ZOSM/22 se společností TERMONTA PRAHA, a. s.
RMČ/4/1373/2022	Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků k Dohodě o využití pozemku č. 0054/0/ZOSM/22 se společností TERMONTA PRAHA, a. s.
RMČ/44/1237/2022	Smlouva o výpůjčce pozemku parc. č. 1768, k.ú. Hlubočepy, s HMP - pumptrack
RMČ/43/1205/2022	Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci - zpráva o průběhu likvidace za rok 2021
RMČ/41/1195/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1599/41, k. ú. Smíchov, se spol. CETIN, a. s.
RMČ/40/1153/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 90, k. ú. Smíchov, se spol. Quantcom, a. s.
RMČ/37/1033/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 3066/1, k. ú. Smíchov, se společností EUC Klinika Praha, a. s.
RMČ/37/1031/2022	Dodatek č. 2 k Dohodě o využití pozemku č. 0030/0/ZOMI/19 - TELLUS, spol. s r. o.
RMČ/37/1032/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1319/1 a 1319/2, k. ú. Hlubočepy, se společností Zlíchovská rekreační, s. r. o.
RMČ/36/1022/2022	Smlouva o výpůjčce částí pozemků parc. č. 4532/1, 4547/1, 4547/6 a pozemku parc. č. 4547/8 včetně budovy č. p. 3333, vše v k. ú. Smíchov - Buďánka z. ú.

RMČ/34/968/2022	Záměr uzavřít smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 4532/1 a části pozemku parc. č. 4547/1 (včetně budovy neevidované v katastru nemovitostí, tj. objektu bývalé Sazky, nacházející se na těchto pozemcích), vše v k. ú. Smíchov - lokalita Budánka
RMČ/32/839/2022	Smlouva o výpůjčce pozemku parc. č. 1759/12, k. ú. Hlubočepy, se společností České dráhy, a. s. - pumptrack
RMČ/32/837/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 942/56, 942/58, 942/60 a 942/118, vše k. ú. Hlubočepy, se společností TERMONTA PRAHA, a. s.
RMČ/32/838/2022	Dohoda o využití pozemku parc. č. 1020/190, k. ú. Hlubočepy, se společností TERMONTA PRAHA, a. s.
RMČ/8/1494/2022	Smlouva o výpůjčce id. podílu 1/2 pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy
RMČ/7/1460/2022	Záměr směny stavby garáže ve vlastnictví soukromé osoby na pozemku parc. č. 1592/10, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemek parc. č. 1592/17, k. ú. Smíchov se stavbou garáže, ve svěřené správě MČ Praha 5, s doplatkem dle znaleckého posudku
RMČ/6/1425/2022	Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 4547/1, k. ú. Smíchov ve svěřené správě MČ Praha 5, na základě projektu "Rekonstrukce rodinného domu [REDAKCE] , U Zámečnice 134/4, Praha Budánka"
RMČ/6/1424/2022	Smlouva o výpůjčce na pozemek parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 na základě projektu "Kaskády Barrandov IV - objekty M, N, O, P, Z a infrastruktura" - finalizace na základě zveřejněného záměru
RMČ/6/1423/2022	Smlouva o zřízení věcného břemene parc. č. 3066/3 a 3067/6, k. ú. Smíchov
RMČ/47/1318/2022	Smlouva o výpůjčce id. podílu k pozemku parc. č. 1139/1 a pozemku parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy pro HMP v rámci akce "Stavba č. 44575 Sběrač B Barrandov"
RMČ/47/1317/2022	Záměr uzavřít Smlouvu o výpůjčce na pozemek parc. č. 1785/60, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 na základě projektu "Kaskády Barrandov IV - objekty M, N, O, P, Z a infrastruktura"
RMČ/41/1181/2022	Doplnění usnesení RMČ Praha 5 č. 34/953/2022 ze dne 8. 8. 2022 - Smlouvy o výpůjčce
RMČ/40/1138/2022	Směna pozemku parc. č. 1796/26, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví společnosti Wassermannova Development, s. r. o. a pozemku parc. č. 1798/190, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5 - na základě zveřejněného záměru
RMČ/40/1137/2022	Smlouva o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 3066/3 a 3067/6, k. ú. Smíchov, ve svěřené správě MČ Praha 5, pro PREdistribuce, a. s., investor EUC Klinika Praha, a. s.
RMČ/35/973/2022	Souhlas s využitím části pozemku parc. č. 160/1, k.ú. Hlubočepy o velikosti 12 m2 - lešení
RMČ/34/950/2022	Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemků parc. č. 438 a 440/1, k.ú. Motol
RMČ/34/953/2022	Žádost hl. m. Prahy, zastoupené Pražskou vodohospodářskou společností a. s. o vyhotovení Smlouvy o výpůjčce

RMČ/32/840/2022	Záměr směny pozemku parc. č. 1796/26, k. ú. Hlubočepy ve vlastnictví společnosti Wassermannova Development, s. r. o. a pozemku parc. č. 1798/190, k. ú. Hlubočepy ve svěřené správě MČ Praha 5
RMČ/32/868/2022	Záměr směny části pozemku parc. č. 1479/66, k. ú. Košíře, ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa MČ Praha 5 a pozemku parc. č. 8/12, k. ú. Košíře ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost
RMČ/32/855/2022	Memorandum o spolupráci o způsobu a termínu naplnění požadovaných optimálních podmínek pro vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami Základní školy, Praha 5, Pod Radnicí 5, příspěvkové organizace zřízené hlavním městem Prahou, v nemovitostech v k. ú. Košíře, svěřených do správy MČ Praha 5
RMČ/6/1415/2022	Pověření zaměstnance OSM k zastupování MČ Praha 5 při vyřizování agendy odúmrtí a oceňování nepatrného majetku zůstavitelů, kterým byl vypraven sociální pohřeb dle § 5 odst. 1) zák. 256/2001 Sb.
RMČ/45/1269/2022	Smlouvy o bezúplatném převodu majetku ve prospěch CSOP Praha 5, p.o. a ZŠ Praha 5 - Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, p.o.
RMČ/7/1462/2022	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id. podíl 1/2 pozemků parc. č. 1107 a parc. č. 1117, k. ú. Hlubočepy
RMČ/45/1263/2022	Odejmutí svěřené správy majetku hlavního města Prahy, městské části Praha 5, id. podíl 1/2 pozemků parc. č. 1107 a parc. č. 1117, k. ú. Hlubočepy
RMČ/45/1260/2022	Stanovisko k nabídce na odkup části pozemku parc. č. 374/17 o výměře cca 30 m ² , k.ú. Motol, ve vlastnictví fyzických osob (SJM)
RMČ/45/1259/2022	Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Hostivař a k.ú. Zadní kopanina za pozemky v k.ú. Jinonice
RMČ/45/1258/2022	Stanovisko k žádosti o pronájem pozemku parc. č. 1560/271 v k.ú. Košíře, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/44/1232/2022	Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Hlubočepy mezi hl. m. Prahou a společností BILLA, spol. s r. o.
RMČ//1083/2022	Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 60 m ²
RMČ/39/1084/2022	Stanovisko k úplatnému převodu/prodeji části pozemku parc. č. 341/16, k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/39/1085/2022	Stanovisko k záměru úplatného převodu/prodeje pozemku parc. č. 528/6 v k. ú. Radlice, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/39/1086/2022	Stanovisko ke směně části pozemku parc. č. 1166 (vlastnictví fyzická osoba) za část pozemku parc. č. 1125 (vlastnictví hl. m. Praha), oba v k. ú. Hlubočepy
RMČ/39/1087/2022	Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Motol a k.ú. Jinonice mezi hl. m. Prahou a Ministerstvem obrany ČR
RMČ/39/1088/2022	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 43/1 a parc. č. 43/2, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Prahy
RMČ/39/1089/2022	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 341/1 o výměře cca 19 m ² , k. ú. Hlubočepy, ve vlastnictví hl. m. Prahy

- RMČ/39/1095/2022 Stanovisko k žádosti o prodej části pozemku parc. č. 322/1, k. ú. Motol, o velikosti cca 80 m2
- RMČ/39/1090/2022 Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1893/10 a pozemek parc. č. 1893/11 (stavba bez čp není předmětem směny - jiný vlastník) v k. ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky v k. ú. Strašnice ve vlastnictví žadatele - společnosti AQUA SPOL, spol. s r. o.
- RMČ/39/1091/2022 Stanovisko k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1597/2 o výměře 240 m2 (celkem 6899 m2) v k. ú. Smíchov ve vlastnictví hl. m. Prahy
- RMČ/39/1092/2022 Stanovisko ke směně pozemků (příp. podílů) v k. ú. Jinonice a k. ú. Radlice
- RMČ/39/1093/2022 Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 373/60, k. ú. Motol, ve vlastnictví hl. m. Prahy
- RMČ/39/1094/2022 Aktualizace stanoviska ke směně pozemků mezi HMP a spol. Weegschaal, a. s.
- RMČ/38/1064/2022 Stanovisko k případnému pronájmu části pozemku parc. č. 5019/80 v k. ú. Smíchov o výměře cca 6 m2, ve vlastnictví hl. m. Prahy
- RMČ/38/1051/2022 Stanovisko k pronájmu pozemku parc. č. 2048/2, k. ú. Košíře
- RMČ/38/1063/2022 Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 2084/18 v k. ú. Smíchov pro realizaci stavební akce "Smíchov City South společné povolení UR5+DP5 Křižovatka Mrázovka" se společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
- RMČ/34/936/2022 Stanovisko k úplatnému převodu pozemku parc. č. 5007 o výměře 134 m2 v k.ú. Smíchov, ve vlastnictví hl. m. Prahy
- RMČ/34/927/2022 Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 177, k. ú. Jinonice, ve vlastnictví hl. m. Praha
- RMČ/34/928/2022 Žádost Zastupitelstvu hl. m. Prahy o svěření pozemků parc. č. 1798/104 a parc. č. 1798/90, k. ú. Hlubočepy
- RMČ/34/946/2022 Stanovisko ke směně pozemků mezi Hl. m. Prahou a ČR-ÚZSVM (více k.ú.)
- RMČ/34/947/2022 Stanovisko k prodeji části pozemku parc.č. 970/7 v k.ú. Košíře ve vlastnictví hl. m. Prahy
- RMČ/33/898/2022 Stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Jinonice - HMP a spol. GID Velké Jinonice, s. r. o.

3. oddělení stavebně technické + sekretariát VO – 28 materiálů (zejména dodatky k SOD uzavřených správními firmami – opravy dle plánu oprav; objednávky k opravám nad 100 tis. Kč bez DPH; výběr dodavatelů staveb a projektových dokumentací, smlouvy s developery na vybavení bytů pro ukrajinské uprchlíky a další). Jedná se o tato usnesení:

- RMČ/33/904/2022 Dohoda o realizaci stavební úpravy plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení na adrese Plzeňská 314, k. ú. Košíře, Praha 5
- RMČ/34/954/2022 Plná moc k zastupování zmocnitele v souvislosti s vypracováním "Projektové dokumentace na úpravu vjezdu pro zásobování objektu nám. 14. října 83/15, Praha 5

RMČ/34/960/2022	Smlouva o výpůjčce s hlavním městem Prahou, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. za účelem stavby lešení v ul. Pod Radnicí.
RMČ/34/948/2022	Plná moc pro hl. m. Prahu - vytváření aktuální databáze města s daty o spotřebě energie a vody
RMČ/40/1156/2022	Zavedení systému energetického managementu MČ Praha 5 - průběžná zpráva č. 3
RMČ/41/1179/2022	Kupní smlouva na vybavení bytů MČ Praha - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize
RMČ/41/1190/2022	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 2/22/1255/152 na akci "Oprava fasády budovy Pod Radnicí 152/3, Praha 5" s TSK hl. m. Prahy, a. s.
RMČ/43/1228/2022	Smlouva o úpravě společných částí budovy - Zborovská 542/42, Praha 5
RMČ/4/1388/2022	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 0043/0/ZOSM/22 o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby "Oprava fasády budovy Pod Radnicí 152/3, Praha 5".
RMČ/4/1389/2022	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0042/0/ZOSM/22 v rámci akce "Oprava fasády budovy Pod Radnicí 152/3, Praha 5"
RMČ/8/1495/2022	Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize
RMČ/8/1498/2022	Změna stavby před dokončením na akci „ Zdravotnické zařízení Kartouzská", Praha 5 - Smíchov, č.p. 204/6 - oprava komunikací a zpevněných ploch v areálu.
RMČ/40/1167/2022	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0042/0/ZOSM/2022 ze dne 26. 5. 2022 na akci "Oprava fasády budovy Pod Radnicí 152/3, Praha 5" se společností Avers, s. r. o.
RMČ/39/1122/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 4521/SOD/22135 ze dne 15. 8. 2022 na akci " Udržovací práce 3. NP objektu Ženské domovy
RMČ/37/1040/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o schválení výběru dodavatele na výměnu 12 ks akumulčních kamen v objektu MŠ U Nesypky 1509/26, Praha 5
RMČ/32/856/2022	Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo Plzeňská 213, Nepomucká 2, Praha 5 na žádost správní firmy Centra, a. s.
RMČ/36/982/2022	Žádost správní firmy CENTRA, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Švédská 107/39, Praha 5
RMČ/36/988/2022	Žádost správní firmy Centra, a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Plzeňská 2074/174, Praha 5
RMČ/39/1098/2022	Žádost správní firmy Centra a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Zahradníčkova 1125/16
RMČ/40/1131/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Lidická 797, Praha 5
RMČ/40/1149/2022	Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Plzeňská 442/211
RMČ/40/1148/2022	Žádost správní firmy Centra a.s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků Švédská 107/39

- RMČ/40/1126/2022 Plná moc k zastupování zmocnítele v souvislosti s vypracováním žádosti a projednání stanoviska s provedením akce "Havarijní oprava střechy ÚMČ Praha 5 - objekt Preslova 553/4, Praha 5".
- RMČ/41/1180/2022 Žádost správní firmy Centra, a. s. o uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o dílo č. 4521/SoD/20/146 ze dne 20. 5. 2020 - Lidická 406/41, Praha 5
- RMČ/5/1405/2022 Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dodatek č.1 - Plzeňská 442/209 - 442/211, Nepomucká 442/2, Plzeňská 445/213 - 445/215, Nepomucká 445/4, Praha 5
- RMČ/5/1396/2022 Žádost správní firmy Centra, a. s. o změnu ujednání smlouvy - Dohoda o vzájemném vyrovnání práv a závazků - Musílkova 302/1
- RMČ/47/1330/2022 Darovací smlouva na vybavení bytů MČ Praha 5 - pomoc Ukrajině v rámci uprchlické krize
- RMČ/47/1335/2022 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Oprava sociálních zařízení a kuchyněk, výměna rozvodů ZTI v objektu nám. 14. října 1381/4, Praha 5 - 1. etapa"

Komplexní shrnutí za dané období

Za 2. pololetí roku 2022 zpracoval odbor správy majetku celkem **179** materiálů pro jednání Rady městské části Praha 5 - oddělení využití nemovitostí **89**, oddělení správy a evidence nemovitostí **62**, oddělení stavebně technické + sekretariát VO **28**). Podrobnější popis schvalovaných bodů je uveden výše.

Vypracoval: Ing. T. Beneš, vedoucí OSM

Datum: 31. 1. 2023

Schválil: Ing. Štěpán Rattay

