

1) Městská část Praha 5

Praha 5, nám 14.října č. 4
IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631
zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) obchodní firma Hráčková Alice

se sídlem Karenova 19, Praha 5
IČO: 45325600, DIČ: CZ7254170275
zastoupena :
na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

**Dodatek č. 2/2009
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 095000901 ze dne 8.12. 1998, ve znění
pozdějších dodatků**

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 65,34 m² jako prodejna potravin, lahůdky, zelenina,
tabák v přízemí nemovitosti
č.p. 950, k.ú. Košíře, ulice Plzeňská č.o. 127, 150 00, Praha 5, mezi

1) Městskou částí Praha 5

Praha 5, nám 14.října č. 4
IČO 063 631
zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

2) obchodní společností Hráčková Alice

se sídlem Karenova 19, Praha 5
IČO: 45325600, DIČ: CZ7254170275
v zastoupení
na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn.
29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

I.

1.1. Tímto dodatkem se s účinností od 01. 01. 2009 :

- a) **ruší** dříve sjednaná výše smluvní pokuty / alt. podle dřívějšího označení „majetková sankce“ /
vč. způsobu stanovení data jejího vzniku
- b) **nahrazuje** nově upravenou velikostí smluvní pokuty na výši **á 0,025 %** z dlužné částky
denně a to za každý i jen započatý den prodlení
- c) nově se stanovuje, že objem smluvní pokuty bude zjišťován se vznikem **již od pátého
kalendářního dne prodlení** nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

II.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek ke smlouvě byl uveden v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v tomto dodatku (v článcích č. I. a II.) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel, správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

- 3. 12. 2009

V Praze dne



v.z. Ing. Petr Horák
1. zástupce starosty



JUDr. Milan Jánčík MBA
starosta



Hráčková Alice
za nájemce

DŮLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové

Městské části Praha 5

.....

V Praze dne 02 -