

KULTURNÍ OBJEKT MČ PRAHA 5 S OBŘADNÍ SÍNÍ

ZADÁNÍ – podklad pro architektonickou soutěž o návrh

1. Základní údaje o zadavateli

Zadavatel	Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4 150 22 Praha 5 IČ: 00063631 DIČ: CZ00063631 (dále jen „Zadavatel“)
Zpracovatel zadání	Odbor územního rozvoje ÚMČ Praha 5 (dále jen „OÚR“)

2. Východiska

Z důvodu nedostatku vlastních prostorových kapacit nutných pro pořádání kulturních akcí, byly vytipovány vhodné pozemky ve vlastnictví města resp. z části svěřené městské části, které by požadovanému účelu a ve vymezeném rozsahu MČ sloužily.

3. Zadání

Předmětem zadání architektonické soutěže o návrh je zpracování studie „Kulturní objekt MČ Praha 5 s obřadní síní“. Záměr je situovaný do místa ve východní části parku Sacré Coeur, přístupný z ulice Kobrova, viz Příloha zadání č. 1. Jedná se o návrh kulturního objektu s obřadní síní včetně doprovodných provozů nadefinovaných ze strany MČ, viz „Požadované parametry kulturního objektu s obřadní síní“ a to včetně začlenění navrhovaného objektu do významné parkové plochy, již sousedící park Sacré Coeur je, a dále včetně řešení návazností na dopravní a technickou infrastrukturu.

Součástí návrhu bude i prostor nástupu do lokality jako koncepčně dotvořené vstupní partie jak do prostoru parku, tak do nového kulturního zázemí MČ. Projekt současně zohlední i v lokalitě připravovaný záměr „Pavilon v parku“, s nímž do budoucna vytvoří volný funkční celek.

POŽADOVANÉ PARAMETRY KULTURNÍHO OBJEKTU S OBŘADNÍ SÍNÍ

- **Obřadní síň** = důstojné, reprezentativní místo s vhodnou výzdobou, se stojanovým státním znakem a vyvýšeným místem pro obřadní pult, který je krytý ze tří stran (nesmí být vidět nohy oddávajícího), středový běhounový koberec, který bude i na vyvýšeném stupni pod obřadním pultem, vhodné osvětlení
- vnitřní prostor navazující na obřadní síň pro hudební doprovod se stolem, židlí a místem pro elektronické klávesy a stoličku pro klavíristu
- kapacita obřadní síně – 40 až 60 míst k sezení + místa ke stání, celkem pro cca 100 osob
- na obřadní síň navazující venkovní prostor pro možnost pokračování svatebního obřadu, vhodné koncipovaný a situovaný, poskytující panoramatický pohled na město
- zázemí pro matrikářky – skříňe pro matriční potřeby, kopírka, trezor, 12 míst k sezení + 10 čtvercových stolů, které se mohou přemisťovat dle potřeby (požadavky vychází ze stávajícího osvědčeného stavu a z potřeb dostatečného prostoru pro přípravu dokumentů, pro oddávající, fotografa, tlumočníka atd.), toaleta s umyvadlem, kuchyňský koutek pro kávovar, varnou konvici, možnost mytí nádobí, malá lednička
- předsálí před vstupem do obřadní síně - stůl matrikářky s kontejnerem na kolečkách pro jednání se snoubenci + 3 židle a stolní lampa, možnost oddělit tento prostor posuvnými dveřmi od hlavního vstupu, kde se shromažďují hosté, ale zároveň zachovat možnost propojení obou těchto místností
- hlavní vstupní místnost - slouží ke shromažďování hostů před obřady, musí zde být možnost odložit si kabáty, zaparkovat kočárky (při vítání občánků), nejméně 20 míst k sezení, odpadkové koše
- 10 věšáků na kabáty
- pánské a dámské toalety s bezbariérovým vstupem
- místnost pro přípravu nevěsty s velkým zrcadlem a nástěnným věšákem, prostorná toaleta pro nevěstu
- kuchyňka s lednicí, skříňkami na nádobí, vařičem, mycím pultem a přebalovacím pultem pro kojence, možnost zaparkování kočárků při vítání občánků
- zázemí pro úklidové prostředky a výlevka, toaleta
- ponecháváme na zvážení, zda by nebylo vhodné obřadní síň vybavit aparaturou pro případnou hudební reprodukci
- možnost parkování (nejméně 5 – 10 parkovacích míst)

- bezbariérové vstupy, prostory vhodné i pro vozíčkáře a osoby se sníženou pohyblivostí, matky s kočárky
- **Kavárna bar** s rozšířenou nabídkou služeb, prodeje a výroby, bude nabízet kávové nápoje, čaje a další nealkoholické i alkoholické nápoje, zákazníci si budou moci vybírat z denní nabídky zákusků, dortů a drobných slaných pokrmů. Součástí provozu kavárny bude i prodej květin v návaznosti na provoz obřadní síně (návrh bude obsahovat potřebné provozní a servisní prostory)
 - **Galerie** – výstavní prostor pro pořádání výstav a komorních akcí, umožňující dispoziční variabilitu, včetně provozních a servisních prostor a zázemí (*info pro zadavatele: vhodné ve fázi projektu řešit vznik pracovního týmu nové galerie tj. produkce, kurátor, grafický design, webmastering, public relations, merchandising, překlady, fotodokumentace apod.*)
- **Vstupní recepce** s info pointem (informace o MČ, reklamní předměty, branding) situovaná s vhodnou návazností na některý se shora uvedených provozů
- návrh bilance dopravy v klidu pro objekt dle platných PSP

Řešení bude zohledňovat:

Návrh bude respektovat ekonomickou a technickou realizovatelnost stavby v oblasti investic a akceptovatelných provozních nákladů, dle hrubých odhadů s předpokládanou investicí cca 60 - 80 mil. Kč (odvislé od architektonického řešení a zvolené stavební technologie).

4. Zadávací podklady

a) Vymezení řešeného území (Příloha č. 1)

b) Geodetické zaměření – Praha – Smíchov park Sacre Coeur – polohopis a výškopis
(Geodeti Jelínek, 6/2019)

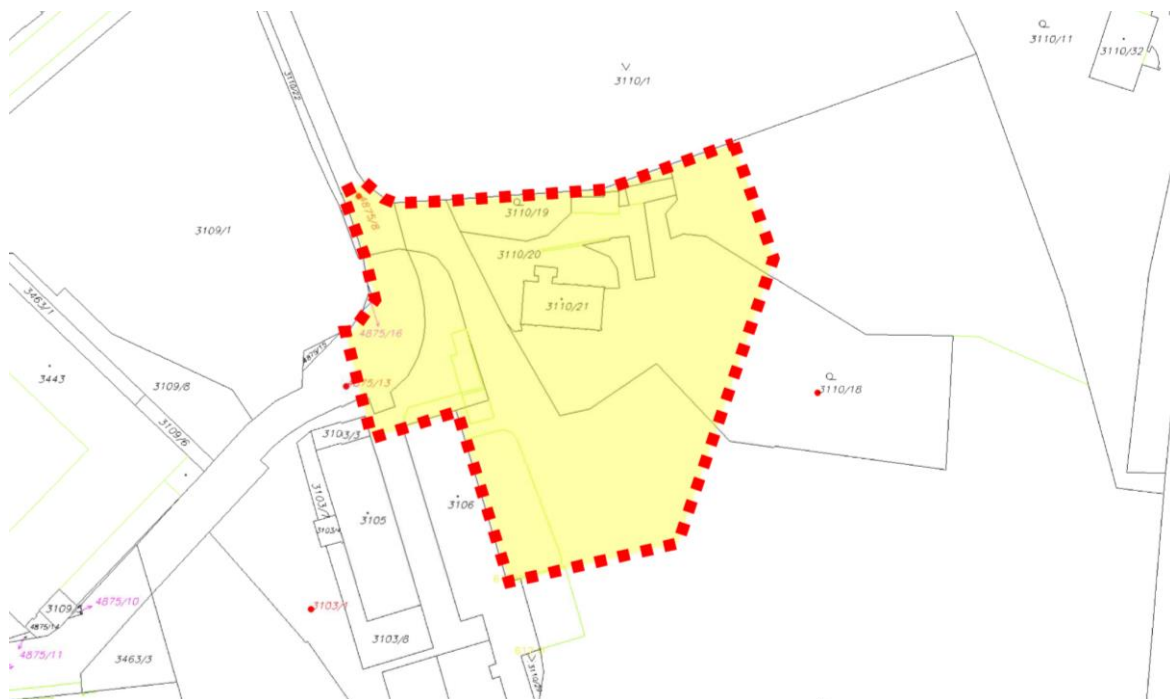
Přílohy:

Příloha č. 1 zadání: Vymezení řešeného území

VYMEZENÍ ZÁMĚRU A VYBRANÉ POZEMKY ZÁMĚREM DOTČENÉ:

pozemky parc. č. 3110/18, 3110/19, 3110/20, 3110/21, část pozemku 3110/4 ve svěřené správě MČ Praha 5
vše v k. ú. Smíchov

části pozemků parc. č. 3103/1, 4875/8 a 4875/13 v majetku MHMP vše v k. ú. Smíchov



Zákres řešeného území do katastrální mapy



Zákres řešeného území do Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy