

Protokol o otevírání obálek a Zápis o posouzení a hodnocení nabídek

1. Specifikace zakázky a zadavatele

Název zakázky	Stavební úpravy bytové jednotky č. 8 a č. 13 v domě Švédská 107/39, Praha 5
Druh zadávacího řízení	Výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
Název / obchodní firma zadavatele	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele	náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	000 63 631 / CZ00063631
Lhůta pro podávání nabídek	13. 09. 2021 do 10:00 hodin
Uveřejnění výzvy k podání nabídek	02. 09. 2021

2. Seznam obdržených nabídek

Zadavatel obdržel tyto nabídky

Číslo nabídky	Dodavatel (název / obchodní firma, sídlo, IČO)	Datum a přesný čas doručení nabídky
1	AVK STAV s.r.o., se sídlem Sokolovská 366/84, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 247 87 159	12. 09. 2021; 11:23 hodin
2	FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., se sídlem Mladoboleslavská 157, Vínor, 190 17 Praha 9, IČO: 186 08 426	12. 09. 2021; 19:21 hodin

3. Otevírání obálek

Otevření obálek proběhlo ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zpřístupněním jejich obsahu zadavateli.

Kontrolované údaje / Účastník	Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	Nabídka je autentická, s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno
AVK STAV s.r.o.	Ano	Ano
FRIGOSYSTEM, spol. s r.o.	Ano	Ano

4. Hodnocení nabídek

Před zahájením procesu hodnocení nabídek byli členové komise přítomni na jednání seznámení s identifikací obdržených nabídek a následně podepsali čestné prohlášení o právech a povinnostech člena hodnotící komise.

Dne 13. 09. 2021 v 10:40 hod. se sešla komise za účelem hodnocení nabídek ve složení:

Jméno a příjmení člena komise	Pracovní zařazení	Přítomen/nepřítomen
Bc. Lukáš Herold	místostarosta MČ Praha 5	Přítomen
Ing. Tomáš Beneš	vedoucí Odboru správy majetku	Přítomen
Ing. Antonín Balšánek	Odbor Správy majetku	Přítomen

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek následující hodnotící kritéria:

a) *nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %*

Příčemž bylo ve výzvě k podání nabídek stanoveno, že pro hodnocení budou použity tyto metody:

b) *Hodnocení nabídek bude prováděno podle základního hodnotícího kritéria, tj. ekonomická výhodnost nabídky, analogicky v souladu ustanovením § 114, 115 a 116 ZZVZ;*

c) *Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny, od nabídek s cenou nejnižší po nabídku s cenou nejvyšší.*

5. Výsledek hodnocení

Výsledek hodnocení jednotlivých nabídek v rámci stanovených kritérií i celkem:

Číslo nabídky	Celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha 100 %	Pořadí nabídky
1	2.796.096,-	1.
2	2.815.151,-	2.

6. Posouzení úplnosti nabídky účastníka, s níž má být uzavřena smlouva

Dne 13. 09. 2021 v 10:45 hod. se sešla komise za účelem posouzení nabídky podané účastníkem, s níž má být uzavřena smlouva, ve složení:

Jméno a příjmení člena komise	Pracovní zařazení	Přítomen/nepřítomen
Bc. Lukáš Herold	místostarosta MČ Praha 5	Přítomen
Ing. Tomáš Beneš	vedoucí Odboru správy majetku	Přítomen
Ing. Antonín Balšánek	Odbor Správy majetku	Přítomen

Posouzena byla úplnost nabídky, se kterou má být uzavřena smlouva - nabídka číslo 1. Posouzení úplnosti spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky.

Těmito údaji a doklady jsou:

Krycí list nabídky obsahující základní identifikační údaje o účastníkovi	ANO
Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů	ANO – viz níže
Návrh smlouvy podepsaný účastníkem	ANO
Harmonogram stavebních prací	ANO – harmonogram odpovídá požadavkům

Dále došlo k posouzení kvalifikace.

Zadavatel požadoval k prokázání kvalifikace:

Požadavek zadavatele:	Způsob prokázání:
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele	ANO – ČP ze dne 10. 09. 2021
Seznamu, ve kterém uvede alespoň 3 (tři) významné stavební práce obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky poskytnuté účastníkem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu, ceny, předmětu a doby plnění. Každá z těchto zakázek musí být v minimálním objemu 1.300.000,- Kč bez DPH. Stavebními pracemi obdobného charakteru se rozumí práce, jejichž předmětem byly stavební opravy bytových či nebytových jednotek, případně práce podobného charakteru.	ANO – ČP ze dne 10. 09. 2021 1. Stavební úpravy osvětlení a podhledu víceúčelového sálu KD Ládví, objednatel: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o. – <i>Stavební úpravy osvětlení a podhledu víceúčelového sálu KD Ládví: výměna elektroinstalace, podhledu, instalace zvukových panelů, nouzového i scénického osvětlení, opravy ZTI a ostatní stavební úpravy</i>, období: září 2017, náklady: 5.397.346,- Kč bez DPH; 2. Stavební úpravy šaten – ZŠ Mazurská, Svidnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja, objednatel: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o. – <i>Stavební úpravy šaten vč. opravy topené a elektroinstalace</i>, období: září 2017, náklady: 3.290.428,- Kč bez DPH; 3. Rekonstrukce bytu Lucemburská 26, Praha 3, objednatel: Radek Nečásek – <i>Stavební práce, výměna oken a dveří, oprava vytápění, vody a kanalizace, plynu a elektroinstalace</i>, období: únor 2019, náklady: 1.415.500,- Kč bez DPH.
Seznam osob podílejících se na veřejné zakázce v rozsahu min.: Stavbyvedoucí: • osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o	ANO – ČP ze dne 10. 09. 2021 <u>Stavbyvedoucí:</u> Ing. Milan Rosol

výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;	• Autorizace ČKA 27455 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
Platný doklad o uzavření pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám a kde výše pojistného plnění je sjednána na částku min. 3 mil. Kč	ANO – pojistná smlouva sjednána na výši pojistného plnění 10 mil. Kč a platná po celou dobu realizace díla

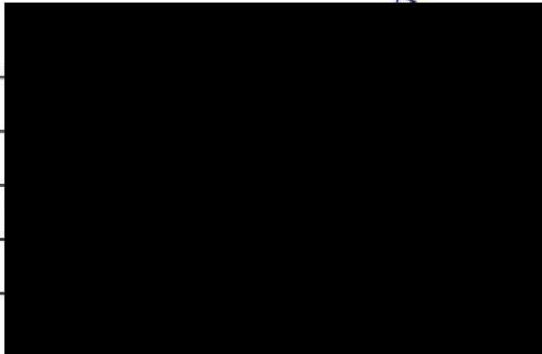
Na základě posouzení nabídky č. 1 bylo zjištěno, že nabídka vyhovuje požadavkům Zadavatele, které byly uvedeny v zadávací dokumentaci.

7. Výsledek výběrového řízení

Po provedeném hodnocení a posouzení nejvýhodnější nabídky je komisí doporučován výběr účastníka č. 1, tj. AVK STAV s.r.o., se sídlem Sokolovská 366/84, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 247 87 159.

8. Poznámky komise a potvrzení souhlasu se zápisem

V Praze dne 13. 09. 2021

Jméno a příjmení člena komise		
Bc. Lukáš Herold		
Ing. Tomáš Beneš		
Ing. Antonín Balšánek		