

VNITŘNÍ SDĚLENÍ



MC05X01FQCHZ

Adresát: OBP, Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru (Synková Pavla)
Vyřizuje / linka: Vojvodová Kateřina Ing. / 257 000 871

Datum: 2. 6. 2021
OÚR 388/2021

Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov

Odbor územního rozvoje ÚMČ Praha 5 Vám k prodeji pozemku parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov, ve vlastnictví HMP a ve svěřené správě MČ (žadatel FO – I), sděluje:

Dle aktuálně platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění opatření obecné povahy č. 55/2018 a jeho pozdějších změn, se pozemek parc. č. 1861 v k. ú. Smíchov nachází v ploše s funkčním využitím OB (čistě obytné).

V Katastru nemovitostí je předmětný pozemek veden jako zahrada, zemědělský půdní fond.

Důvodem žádosti o prodej je sjednocení vlastnictví pozemku a na něm stojící stavby (garáže), která je ve vlastnictví žadatele a není evidována v KN. Žadatel vlastní kromě uvedené garáže také přilehlý pozemek parc. č. 1860 vč. na něm stojící stavby RD č. p. 1678 v ul. Pravoúhlá. Požadovaný oplocený pozemek využívá žadatel mj. jako zahradu ke svému domu.

Z hlediska námi chráněných zájmů **nemáme** k navrhovanému prodeji **připomínky**.

Ing. arch. Jan Kábrt
vedoucí Odboru územního rozvoje