

Městská část Praha 5

Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, 15022

663/22

11. ČERVENKOVÁ

PRŮVODKA ELEKTRONICKÉHO PODÁNÍ

Datum podání: 08.06.2022 08:46:39	EL. PODATELNA: podatelna@praha5.cz
Věc: El. podání přijaté dne - 8.6.2022	Identifikátor el. podání: [REDACTED]
Poznámka:	Předmět: FW: Škodná událost na adrese Nádražní 29/21
Odesílatel: SIRIUS, s.r.o., Sokolovská 192/79, 18600 [REDACTED]	Datum doručení: 08.06.2022 08:40:45
Adresa odes.: Hana.Cervenkova@praha5.cz	Datum stažení: 08.06.2022 08:46:39
Počet příloh dokumentu: 2	Stav el.podání: Podáno
Seznam el. souborů: message_0.eml; Odbor_spravy_majetku_žádost_o_slevy_z_nájmu.pdf; image001.png	Datum zpracování: 08.06.2022 08:55:36
Přiděleno: Odbor správy majetku	Zpracoval: Schneiderová Anna, KMC-HSS-REF-97
	Výsledek zpracování: podání přijato - bez podpisu
	Podpis: Nepodepsáno
	Ověření: Podpis nenalezen
	Datum ověření: 08.06.2022 08:55:36
	Časové razítko: Nepodepsáno
	Ověření čas. r.: Časové razítko nenalezeno
Datum a podpis zpracovatele:	



1) Odbor správy majetku – Oddělení využití nemovitosti

Hana Červenková

Městská část Praha 5

se sídlem: Praha 5 - Smíchov, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22

zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

(dále jen jako „pronajimatel“)

a

2) SIRIUS.s.r.o.

se sídlem: U Ručiček 236, Radlík, 254 01 Jílové u Prahy

zastoupena: Janem Slavíkem, jednatelem

IČO: 62579142

DIČ: CZ62579142

(dále jen jako „nájemce“)

Žádost o poskytnutí slevy z nájmu v období od 26.5.2022 do 1.6.2022

Rád bych Vás touto cestou požádal o poskytnutí slevy z nájmu z důvodu uzavření provozovny POP OPTIK na adrese Nádražní 29/21 v období od 26.5.2022 do 1.6.2022.

Dne 26.5.2022 v dopolední hodinách došlo k požáru ve vnitrobloku na dvorku, kde neznámý pachatel nedopalkem či jiným neuváženým jednáním zapálil popelnice a velké množství odpadu umístěného mimo popelnice například staré linoleum, nábytek atd. Veškerý tento odpad byl umístěn pod okny nebytové jednotky č. 29/903, což způsobilo, že došlo k poškození několika oken jedné z místností (vyšetřovací místnost optika) v našem prostoru, dále venkovní jednotky ke klimatizaci a vzduchotechnice. Zničením těchto věcí pronikl kouř do celé nebytového prostoru, kde způsobil další škody. Do přílohy vkládám fotku, kde je vidět kompletní poškození oken u nás a v podsklepení, fasády atd.

Požár pod kontrolu dostali přivolaní hasiči, kteří následně prováděli odsávání kouře a zajištění místa atd. Na místě rovněž byla Policie ČR, která bude provádět šetření ve spolupráci s Hasiči. V průběhu odpoledne dorazil pan Škvor z Centry a zástupci SVJ, takže na místě byly všichni zúčastnění. SVJ okamžitě našlo několik společností, které začali s provizorními a následnými opravami.

Od 27.5. do 31.5. probíhalo odstraňování škod v podobě chemického čištění všech svislých ploch, malování, výměna minerální desek stropu, čištění a částečná výměra rozvodů vzduchotechniky atd. Poslední věc, které je v řešení a čeká na opravu jsou okna do dvora (vyšetřovací místnost), zatím proběhla provizorní oprava, která umožnila uzavření prostoru. Nová okna či repasování budou otázkou několika týdnů.

Prostor nám byl zpět předán 31.5., všechny prováděné opravy byly předány a zkontrolovány panem Slavíkem a panem Škvorem. Dne 1.6. probíhali přípravy na znovu otevření v podobě, nastěhování vybavení, vystavení všech produktů atd, které jsme byly nuceni 26.5 odvést na centrální sklad.

Z výše uvedených informací je patrné, že naše společnost byla poškozena. Z celé této nešťastné události je pro nás největší škodou uzavření provozovny v hlavní sezóně na 5. pracovních dní, což způsobilo výpadek příjmu, nicméně náklady provozní a personální náklady zůstali stejné.

Z těchto důvodů bychom Vás poprosili o poskytnutí slevy z nájmu v 26.5.2022 do 1.6.2022.

S Úctou

Jan Slavík

POP OPTIK

Příloha číslo 1: fotografie

