

Zápis statika ze dne 9.9.21

Po zahájení prací na opravě pro dočasné užívání jmenovitých garáží v Areálu Svornosti 1 podle Statického posudku TP 093-18 byla na vyžádání provedeno ohledání stavu.

Stav při prohlídce dne 9.9.21

Vodorovné konstrukce – odebrané omítky a térový papír podhledů dle návrhu.

Tam, kde je zdola prkenné podbití byli odebrané jen omítky na rákos.

→ podhled je proveden na konstrukci z prken 24/180á cca 0,4m, kladených příčně a přibitých k pozednicím na podélných stěnách. Uprostřed rozpětí jsou mezi příčná prkna vklíněná rozpírací podélná prkna. Některá prkna nejsou celistvá ale jsou sbitá z více kusů, i v uprostřed rozpětí. I to je důvod, že některá prkna jsou značně zprohýbaná. Vizualně je zřejmé, že prkna byla vystavená vlhkosti, žádné známky dřevokazných škůdců nejsou patrné. Prvky nebyly kontrolovány co do uhnutí ve zhlaví – kontrola bude při provádění provedena u prvků ponechaných v konstrukci.

→ Nosné krokve kladené ve spádu jsou průřezu 110/140á cca 1m. Prvky krovu, do kterých bylo poklepáváno, jsou ve vyhovujícím stavu. Při provádění budou kontroly prvků krokví ve zhlaví pokračovat a při zjištění uhnutí bude uhnulý prvek očištěn a vypříložkován.

Svislé konstrukce – nad rámec návrhu byly otlučené všechny omítky příček. Podle stavu z doby zpracování Posouzení 10/2018 omítky příček nebyly plošně nestabilní a zároveň omítky nebyly porušeny v rozích svislých stěn ani v rozích k podhledu. Při současném provedení plošného otlučení omítek příček bylo zřejmě používáno bourací kladivo.

→ Plošné otlučení omítek převážně většiny příček nebylo šťastným řešením a v garážích kde to provedené není rozhodně nedoporučují v plošném odebírání omítek příček pokračovat.

→ Po současném plošném otlučení omítek příček je patrné, že oproti původním podkladům, jsou všechny tyto příčky vyztužené na štorc z CP, tedy o tl. 65mm. Provázání zdiva příček se obvodovými stěnami je minimální, max ve dvou místech po výšce, zbytek byl maltován. Při použití bouracího kladiva došlo k roztřesení výplňové malty mezi příčkou a stěnou. U líců příček směrem k prknům už v této chvíli také není patrné zaklínování koruny, dřevěné klíny a prohození maltou mohly odpadnout při bourání.

→ Štíhlost příček o tl 65mm o výšce cca 2,8m, i v případě, že by v hlavě byla tuze opřena překračuje limitní štíhlost dle v současné době platných norem ($h_{ef}/t_{ef} = 1,5 \cdot 2,8 / 0,065 = 64,6 \geq 27$ ČSN 1996-1-1 (pro dočasné konstrukce $1,2 \cdot 27 = 32,4$).

Stávající příčky je v této chvíli nutné zajistit a nebo odebrat a jejich dělicí funkci nahradit jiným způsobem, např. dřevěnými nebo SDK příčkami případně pouze pletivem a apod.

Zajištění stability stávajících příček pro plnění dělicí funkce pro krátkodobé užívání (max do 5ti let) je možné provést více způsoby.

VARIANTA 1: Zesílení pomocí přizdění zděného pilířku cca v polovině délky příčky. Přizdění se provede zdivem z CP, přičemž je možné použít rozebrané zdivo dělicích příček z garáží, které obnovované nebudou. Stáv. příčka bude k přizděnému zdivu kotvená pomocí L spon z pr. 6, které budou vázané přesahem ke Karí síti 5/150-5/150, osazené z druhého líce stáv. příčky. Na krajích příčky se nejdříve řádně vyplní styčná spára příčky k podélným stěnám. Poté se provedou přídatné zajištění osazením pomocí prutů pr.6 vlepených do zdiva pilířů do chemické malty.

V tomto případě je navrženo stávající dřevěné prvky, které dříve nesli podhled) v konstrukci ponechat a využít pro opření příček v hlavě. Konstrukce se případně posílí přídatnými příložkami z prken na hřebíky - např. při uhnutí ve zhlaví a nebo tam kde jsou prkna nastavována uprostřed rozpětí. Nový pilířek se ukončí mezi prkny zabetonováním a spojením s novým žb. prahem v koruně. Nový práh v koruně se provede mezi stáv. prkny (horní řadu cihel odebrat). Cca v třetinách rozpětí se před vylitím betonu provede mezi prkny přídatné prkenné rozepršení (obdoba stávajícího uprostřed rozpětí). ŽB práh se vyztuží 2xprof.8, které se na koncích vlepí na chem. maltu do hl. cca 100mm do podélného zdiva. Schéma řešení je patrné v Příloze č. 1 tohoto Vyjádření.

VARIANTA 2: Stávající příčky rozezdít shora o 5 řad na výšku cca 2,1m. Rozezdívat je zapotřebí ručně, po zajištění okrajů příčky dle var.1. Podle potřeby předem provést šikmé zapření. Nakonec hlavu příčky zajistit shora ocel. prof. U 120 -5700, který bude zabetonován do kapes ve stávajících pilířích podélných stěn. Ocel. U profil na hlavu příčky uložit do maltového lože a to včetně boků. Boky příčky dle potřeby dovnitř ocel. profilu zaklínávat dubovými klíny.

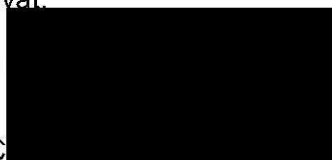
VARIANTA 3 : Stávající příčku rozezdít na výšku max cca 2,5m. Okraje zajistit dle var.1, v koruně provést ztužující žb. práh min 100/100, výztuž 2x R8. Provést nový samonosný rošt pro nový podhled pro SDK. Rošt bude zároveň navržen s příčníky tak, aby po provedení nového uzavíracího věnce v hlavě příčky, příčka byla o tento rošt ve vodorovném směru zapřena.

Ve všech případech je uvažované krátkodobé využití garáží po dobu max 5ti let. Na příčky ani do budoucna nebude možné cokoliv zavěšovat.

V Praze 13. 09. 2021

Vypracoval: Ing. A.

Kontroloval: Ing. M. C.



Místo: Areál garáží u objektu Svornosti 1, Praha 5

PŘÍLOHA Č.1 – schéma návrhu dle varianty č.1

