

Důvodová zpráva

Rada městské části Praha 5 (dále jen „RMČ“) svým usnesením č. 28/808/2023 ze dne 24. 07. 2023 schválila záměr vyhlášení podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ).

RMČ je předkládána ke schválení zadávací dokumentace včetně příloh k tomuto zjednodušenému podlimitnímu řízení s názvem „Komplexní úklidové služby vč. dodávek hygienického materiálu v administrativních budovách MČ Praha 5“.

RMČ je předkládáno i jmenování komise pro otevírání, hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v rámci předmětného zadávacího řízení ve složení:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. člen – JUDr. Kateřina Černá | 1. náhradník – Mgr. Antonín Kufa MBA, LL.M. |
| 2. člen – Ing. Jolana Dočekalová | 2. náhradník – Mgr. Lucie Boudová Ph.D. |
| 3. člen – Bc. Alena Jand'ourková | 3. náhradník – Jiří Krátký |
| 4. člen – Mgr. Petra Vlášilová | 4. náhradník – Michaela Trokanová |
| 5. člen – Mgr. Drahomíra Komedová | 5. náhradník – Pavol Šimko |

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování a provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov zadavatele, vše za podmínek stanovených závazným návrhem smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

Podrobnější specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 2 této Zadávací dokumentace (návrh smlouvy) a jejích přílohách (zejména v příloze č. 1).

V rámci stanovení technické specifikace byly do zadávací dokumentace při její přípravě implementovány zásady dle § 6 odst. 4) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tedy zásady sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání. Zohlednění těchto aspektů je popsáno v ustanovením 3.8., 3.9. a 3.10. Zadávací dokumentace. Jedná se o podporu důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce a poskytování služeb ekologicky šetrným způsobem ve smyslu, že poskytovatel služeb bude povinen plnit předmět veřejné zakázky zcela v souladu s Definicí ekologického úklidu, která byla vydána Ministerstvem práce a sociálních věcí, které zaštiťuje portál sociálně odpovědného veřejného zadávání.

Vyhlášením veřejné zakázky na provádění komplexních úklidových služeb bude zajištěn úklid a údržba vnitřních i venkovních prostor objektů ÚMČ Praha 5. Jedná se o úklid kancelářských prostor, chodeb vč. schodů, výtahů, balkónů, sociálních zařízení a koupelen, skladů, čekáren, zasedacích místností a prostor kuchyněk. Pro všechny uživatele a návštěvníky budov bude zajištěno vhodné zdravé prostředí vyhovující hygienickým standardům. Součástí zakázky budou i dodávky hygienického materiálu. Dodavatel by měl

zajistit i odklizení sněhu a náledí. Úklidové práce zahrnují pravidelný periodický úklid, generální úklid, mimořádný úklid, havarijní úklid a denní a večerní úklidovou službu.

Důvodem pro vyhlášení předmětné veřejné zakázky je fakt, že účinnost aktuální smlouvy o poskytování komplexních úklidových služeb včetně dodávek hygienického materiálu č. 0002/0/KMČ/20 ze dne 27. 02. 2020 je ohraničena vyčerpáním její maximální hodnoty, což dle odhadů KMČ nastane nejpozději na konci měsíce září letošního roku. Proto je nutné zahájit nové zadávací řízení pro výběr dodavatele předmětných služeb tak, aby nedošlo k výpadku.

Veřejná zakázka s názvem: „Komplexní úklidové služby vč. dodávek hygienického materiálu v administrativních budovách MČ Praha 5“, bude zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení jako veřejná zakázka na služby pro uzavření smlouvy s jedním účastníkem dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva s vybraným účastníkem bude uzavřena na dobu určitou, tj. na dobu 24 po sobě jdoucích kalendářních měsíců, s možností operativního okamžitého vypovězení smlouvy v případě nespokojenosti s poskytovanými službami ze strany zadavatele.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla Odborem Kancelář městské části stanovena na základě zkušeností z minulých let ve výši 5.500.000,- Kč bez DPH.

