

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5	
Datum doručení:	11. 08. 2023
Číslo jednací:	174045/2023
Příjmení podpis:	POČEKEROVÁ
Počet listů:	



VNITŘNÍ SDĚLENÍ

Adresát: OBP – Mgr. Marcela Justová, vedoucí odboru
Vyřizuje / linka: Jarešová Martina/ 257000321

Datum: 11.8.2023

Vyjádření k nabídce na odkoupení nemovitých věcí v k.ú. Motol – Narfi, s.r.o.

Oddělení správy a evidence nemovitostí OSM ÚMČ Praha 5 k Vaší žádosti o vyjádření OSM a zajištění vyjádření Státního pozemkového úřadu na odkoupení stavby e.č. 46, která je umístěná na pozemcích parc.č. 64/2, parc.č. 69/5 a parc.č. 468/3, vše k.ú. Motol (doručeno dne 2.8.2023) uvádí následující:

Pozemky parc.č. parc.č. 64/2 a parc.č. 69/5 v k.ú. Motol jsou ve svěřené správě MČ Praha 5, pozemek parc.č. 468/3, k.ú. Motol, je ve vlastnictví hl. m. Praha. Stavba na shora uvedených pozemcích je ve vlastnictví žadatele – společnosti Narfi, a.s.o.

Odbor správy majetku připravil materiál k projednání v orgánech obce (Výbor majetku, RMČ a ZMČ), ve kterém MČ Praha 5 žádá hl. m. Prahu o svěřeni pozemku parc.č. 468/3 v k.ú. Motol. Po projednání a podpisu žádosti starostou MČ Praha 5, bude žádost následně odeslána příslušnému odboru Magistrátu hl. m. Prahy. Vzhledem k tomu, že průběh a časový rozsah celého procesu není možné odhadnout, doporučujeme sledovat jednání orgánů hl. m. Prahy, která jsou veřejně přístupná na www.praha.eu. O odeslání samotné žádosti o svěřeni pozemku parc.č. 468/3, k.ú. Motol, na Magistrát hl. m. Prahy budeme Odbor bytů a převodů nemovitých věcí informovat.

Dne 10.8.2023 byla odeslána Státnímu pozemkovému úřadu žádost o zaslání informace, zda na předmětné pozemky v k.ú. Motol nebyly uplatněny restituční nároky dle zákona o půdě č. 229/1991 Sb., event. dle zákona č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církevními a náboženskými společnostmi, ve znění pozdějších předpisů. Jakmile obdržíme vyjádření, obratem Vám je poskytneme.

V případě, že k žádnému z dotčených pozemků v k.ú. Motol nebudou na základě informace SPÚ uplatněny restituční nároky Odbor správy majetku doporučuje koupit stavby e.č. e.č. 46, která je umístěná na pozemcích parc.č. 64/2, parc.č. 69/5 a parc.č. 468/3, vše k.ú. Motol, za cenu dle znaleckého posudku, který zajistí Odbor bytů a převodů nemovitých věcí ÚMČ Praha 5.

S pozdravem

491

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 OBP	
Datum doručení:	14. 08. 2023
Číslo jednací:	174045/2023
Příjmení podpis:	POČEKEROVÁ
Počet listů:	


Ing. Tomáš Beneš
vedoucí Odboru správy majetku