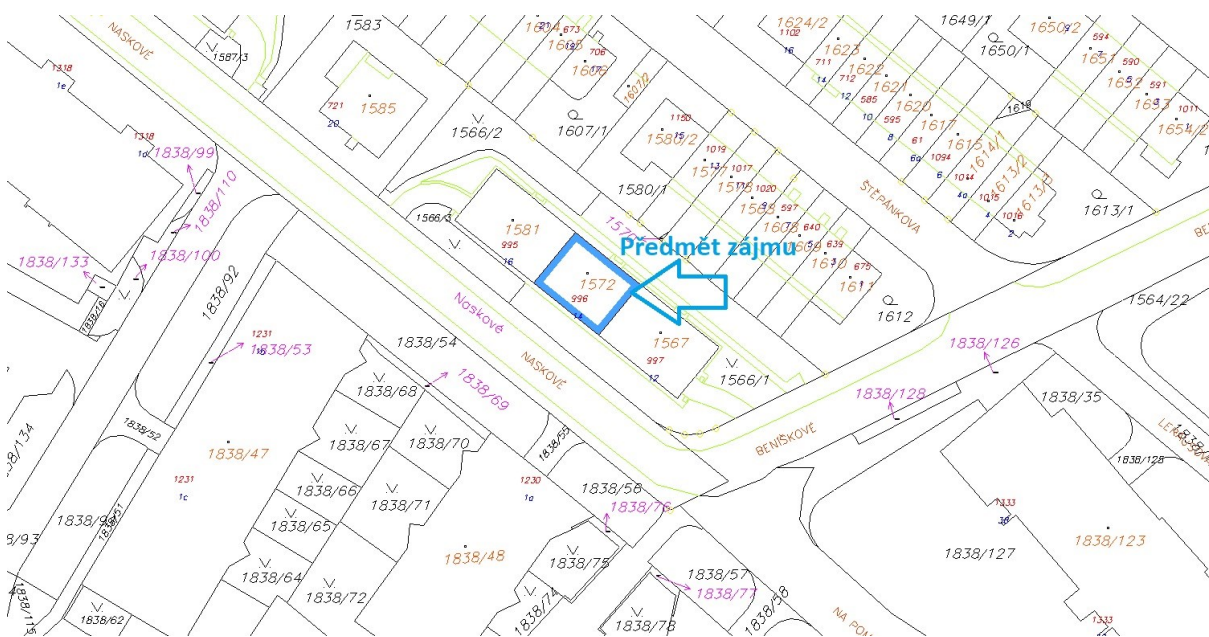


D Ů V O D O V Á Z P R Á V A

Odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy žádá o stanovisko k žádosti záměru prodeje pozemku pod domem parc. č. 1572, k.ú. Košíře o výměře 153 m², ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

Žadatelé SVJ Naskové 996/14 žádají o odprodej výše uvedeného pozemku do vlastnictví jednotlivých vlastníků za účelem narovnání majetkových poměrů.

V katastru nemovitostí je pozemek veden jako zastavěná plocha a nádvoří (zastavěn domem č. p. 996).



Stanovisko Odboru správy majetku

Vzhledem k tomu, že pozemek je zastavěn bytovým domem ve vlastnictví SVJ a jedná se pouze o narovnání majetkových poměrů **nemáme** a ani nemůžeme mít k uvedenému záměru **námitek**.

Stanovisko Odboru dopravy

Odbor dopravy ÚMČ Praha 5 jako silniční správní úřad na území hlavního města Prahy příslušný podle § 40, odst. 5, písm. b), zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, Statutu hl. m. Prahy v platném znění, Vám sděluje, že **nemá námitek** s prodejem výše uvedeného pozemku.

Stanovisko Odboru životního prostředí

Z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Havránkové):

Vzhledem k charakteru a umístění výše uvedeného pozemku **nemáme** z hlediska námi chráněných zájmů k jeho prodeji **přípomínek**.

Stanovisko Odboru územního rozvoje

Z hlediska námi chráněných zájmů navrhovaný prodej doporučujeme. Je logické a žádoucí, aby pozemky pod stavbami byly ve vlastnictví totožných majitelů.





Na základě výše uvedených skutečností Odbor správy majetku doporučuje **„Souhlasit“** s prodejem pozemku parc. č. 1572, k.ú. Košíře o výměře 153 m², ve vlastnictví Hlavního města Prahy, pod domem č.p. 996, spoluvlastníkům stavby

Dne 14.05.2024 byla žádost projednána na 25. zasedání Výboru majetku s číslem usnesení č. VM/25/4/2024 viz příloha.