

Důvodová zpráva

Odbor správy majetku předkládá RMČ k projednání žádost správní firmy Centra a.s. o změnu ceny díla a změnu rozsahu díla u akce z plánu oprav.

Jedná se o Dohodu o vzájemném vyrovnání práv a závazků ke Smlouvě o dílo č. 4521/SoD/24/80 ze dne 10.5.2024 „Stavební úpravy – změna užívání, zřízení dětské skupiny na adrese Na Hřebenkách 2765/3a, 150 00, Praha 5“, zhotovitel Vladimír Karban - MTL, kterou se upravuje cena díla a rozsah díla.

Vícepráce	26.720,- bez DPH	tj. 0,98 %
------------------	-------------------------	-------------------

Celková cena díla se Dohodou o vzájemném vyrovnání práv a závazků zvyšuje o 26.720,- Kč bez DPH (investice). Celková cena nově činí 2.732.225,60 Kč bez DPH, tj. 3.305.992,98 Kč vč. DPH (21 %).

V průběhu realizace stavby došlo ke změně rozsahu prací, které byly při realizaci díla zjišťovány. Tyto práce nemohly být předpokládány a nebylo s nimi tedy počítáno v projektové dokumentaci.

Jedná se o navýšení dodávky požárních ucpávek také okolo průduchů elektrorozvodů a rozvodů vody skrze stěny z důvodu provedení kolaudace.