

VNITŘNÍ SDĚLENÍ

MC05X02ZSWET

Adresát: Odbor správy majetku

Datum: 14.07.2025

Vyřizuje / linka: Malíková Miluše Ing./ 257 000 207

Č.j.: MC05 **343425/2025**

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 723/1 k. ú. Smíchov z vlastnictví HMP, ul. Nový Zlíchov, Praha 5

Žádost paní Marie Paroulkové (aktualizovaná) se vztahuje k narovnání majetkoprávních vztahů v užívání pozemků v ul. Nový Zlíchov. Dle geometrického plánu č. 6024-73/2025 ze dne 15.04.2025 vypracovaného Ing. Vladimírem Zázvorkou je navrženo oddělení dvou částí pozemku parc. č. 723/1, které přiléhají k pozemkům v jejím vlastnictví (parc. č. 726/1 a 727/1 k.ú. Smíchov).

Jedná se o pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy:

- **parc. č. 723/1 ostatní plocha, ostatní komunikace**, ze které byly dle GP odděleny
- **parc. č. 723/8 o výměře 20 m²**
- **parc. č. 723/9 o výměře 6 m²**

Odbor dopravy ÚMČ Praha 5 nesouhlasí s prodejem částí pozemku parc. č. 723/1 dle předložené žádosti.

Důvodem jsou následující skutečnosti:

Nově oddělené části pozemku parc. č. 723/1 (dle GP označené jako parc. č. 723/8 a 723/9) zužují profil pozemku pro předpokládanou stavebně technickou úpravu komunikace Nový Zlíchov (v oblouku komunikace), což je komplikací při dopravním řešení této komunikace. Toto zúžení bylo způsobeno nepovoleným zábořem části pozemku 723/1 (připlocením k pozemkům ve vlastnictví žadatelky).

Ivan R ů ž i č k a
vedoucí odboru