

Jičínská Michaela

Od: Beneš Tomáš, Ing.
Odesláno: pondělí 28. července 2025 14:46
Komu: Jeřábková Daniela, Ing.; Jičínská Michaela
Předmět: FW: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

From: Beneš Tomáš, Ing.
Sent: Monday, July 21, 2025 11:00 AM
To: Miroslav Krutina <miroslav@krutina.cz>
Cc: František Matula <matula@krutinamuka.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>; Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>
Subject: RE: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Ano, jistě se bude jednat i o tomto.

Díky, s pozdravem T. Beneš

From: Miroslav Krutina <miroslav@krutina.cz>
Sent: Monday, July 21, 2025 10:48 AM
To: Beneš Tomáš, Ing. <Tomas.Benes@praha5.cz>
Cc: František Matula <matula@krutinamuka.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>; Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>
Subject: Re: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Dobrý den, pokud městská část nepřistoupí na umístění sídla ČLŽ a delší termín, tak s termínem i podmínkami souhlasíme. Budeme však moc rádi, pokud zařadíte na jednání otázku slevy za poslední 3 měsíce. Děkuji, MK

Odesláno z iPhoneu

21. 7. 2025 v 10:43, Beneš Tomáš, Ing. <Tomas.Benes@praha5.cz>:

Dobrý den,

moc děkuji za Vaši reakci a nastíněný postoj k této situaci.

Ve středu bude věc projednávat Komise obchodních aktivit a následně předpokládám, že 11.8. Rada MČ Praha 5. Myslím, že Váš návrh na dohodu o skončení nájmu k 30.9.2025 je bez problému akceptovatelný, a to za stávajících podmínek v nájemní smlouvě.

Prosím o potvrzení, zda byste s tím takto případně souhlasili, budu Vás informovat.

S pozdravem

Ing. Tomáš Beneš
vedoucí odboru správy majetku

<image001.gif>

Úřad městské části Praha 5
Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
kancelář Štefánikova 216/21, Praha 5
Tel: 257 000 404, mobil: 737 213 032
E-mail: tomas.benes@praha5.cz

From: Miroslav Krutina <miroslav@krutina.cz>
Sent: Friday, July 18, 2025 4:56 PM
To: Beneš Tomáš, Ing. <Tomas.Benes@praha5.cz>
Cc: František Matula <matula@krutinamuka.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>; Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>
Subject: RE: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Vážený pane vedoucí,

Vaši zprávu bereme na samozřejmě vědomí. Chápeme, že Městská část Prahy 5 má zájem prostory zužitkovat efektivněji. Každopádně jsme Vaší Městské části vděční za azyl, který nám po dlouhou dobu poskytovala. Rádi bychom takové poděkování vyjádřili i veřejně na našich stránkách.

Samozřejmě, bychom v nájmu za stávajících pro nás výhodných podmínek setrvali, pokud by perspektiva byla alespoň do konce roku 2026 s prosbou, aby naše partnerská organizace ČZL mohla mít na adrese sídlo.

Pokud to ale není možné, pak bych rád připravil ukončení spolupráce – dohodu o skončení nájmu. Ideálním termínem ukončení užívání prostor by byl **30.9.2025**. Lze sjednat toto datum? Nad to bych měl za ČHV velkou prosbu, zda je možné navrhnout a případně nechat příslušné orgány městské části schválit, že by Městská část poskytla Českému helsinskému výboru podporu/pomoc ve formě slevy z nájmu za poslední tři měsíce užívání (červenec – září).

S ohledem na to, že je aktuálně pro nás velice těžké zajistit zdroje na nájem, bylo by to pro nás s ohledem na nadcházející stěhování velkou pomocí.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci,

Mgr. Miroslav Krutina
Předseda ČHV

From: František Matula <matula@krutinamuka.cz>
Sent: Tuesday, July 1, 2025 10:26 AM
To: Miroslav Krutina Mgr. <krutina@helcom.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>
Subject: FW: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Ahoj,

přeposílám mail od pana Beneše k ukončení pronájmu prostor sídla ČHV.

S pozdravem

František Matula

From: Beneš Tomáš, Ing. [<mailto:Tomas.Benes@praha5.cz>]
Sent: Tuesday, July 1, 2025 10:24 AM
To: Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>
Cc: František Matula <matula@helcom.cz>
Subject: RE: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Dobrý den,

dovolím si tímto informovat a zároveň navázat na jednání, která jsme vedli v loňském roce ohledně dalšího působení vaší organizace v pronajatých prostorách. Nadále trvá náš záměr směřovat k ukončení nájemního vztahu, a to z ekonomických důvodů, kdy realizovaný nájem ve výši cca 500 Kč/m2m/rok za nebytové prostory č. 904 a 908 zcela zásadně neodpovídá charakteru těchto nebytových prostor a lokalitě ulice Štefánikova v centru Smíchova.

Věc nyní budeme předkládat k projednání orgánům městské části (Komise, Rada).

Děkuji Vám za pochopení, s pozdravem

Ing. Tomáš Beneš
vedoucí odboru správy majetku

<image001.gif>

Úřad městské části Praha 5
Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
kancelář Štefánikova 216/21, Praha 5
Tel: 257 000 404, mobil: 737 213 032
E-mail: tomas.benes@praha5.cz

From: Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>
Sent: Tuesday, April 29, 2025 1:04 PM
To: Beneš Tomáš <Tomas.Benes@praha5.cz>
Cc: František Matula <matula@helcom.cz>; Miroslav Krutina, Mgr. <krutina@helcom.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>
Subject: Re: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Vážený pane vedoucí,

děkuji za Vaši odpověď. Budu se těšit na informace ohledně plánované schůzky.

S pozdravem,

Diana Soták Gregorová

Ředitelka / Director

+420 605 894 855

[Česká ženská lobby / Czech Women's Lobby](#)

[Instagram](#)

[Facebook](#)

[Chci darovat](#)

<image002.jpg>

po 28. 4. 2025 o 14:04 Beneš Tomáš <Tomas.Benes@praha5.cz> napísal(a):

Dobrý den,

děkuji za připomenutí, pokouším se domluvit schůzku nad zmíněnými záležitostmi, pravděpodobně u pana starosty Herolda. Dám co nejdříve vědět.

Děkuji, s pozdravem

Ing. Tomáš Beneš

vedoucí odboru správy majetku

<image001.gif>

Úřad městské části Praha 5

Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5

kancelář Štefánikova 216/21, Praha 5

Tel: 257 000 404, mobil: 737 213 032

E-mail: tomas.benes@praha5.cz

From: Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>

Sent: Friday, April 25, 2025 3:38 PM

To: Beneš Tomáš <Tomas.Benes@praha5.cz>

Cc: František Matula <matula@helcom.cz>; Miroslav Krutina, Mgr. <krutina@helcom.cz>; Alena Vrátilová <vratilova@helcom.cz>

Subject: Re: K rukám Ing. Tomáše Beneše, vedoucího odboru – Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

Vážený pane vedoucí,

dovoluji si připomenout email od pana Matuly ze dne 27. ledna 2025, kde Vám byla zaslána naše vize k využití sídla v roce 2025 a dále. V příloženém dokumentu s názvem *ČHV plán pro rok 2025* je uveden i návrh právního postavení České ženské lobby v prostorách na adrese Štefánikova 216/21, které má v pronájmu Český helsinský výbor.

V případě jakýchkoliv dotazů jsem Vám plně k dispozici.

S úctou,

Diana Soták Gregorová

she / her

Ředitelka / Director

+420 605 894 855

[Česká ženská lobby / Czech Women's Lobby](#)

[Instagram](#)

[Facebook](#)

[Chci darovat](#)

<image002.jpg>

po 27. 1. 2025 o 12:09 František Matula <matula@helcom.cz> napísal(a):

Vážený pane vedoucí,

z pokynu předsedy ČHV Mgr. Krutiny Vám v návaznosti na osobní schůzku na úřadě zasíláme naši vizi k využití sídla v roce 2025 a dále. Uvedené projekty se mezitím již připravují.

S pozdravem

za Český helsinský výbor

František Matula

----- Forwarded message -----

Od: **Alena Vrátilová** <vratilova@helcom.cz>

Date: út 3. 12. 2024 v 9:31

Subject: Český helsinský výbor z.s. - pronájem prostor MČ Praha 5

To: daniela.jerabkova@praha5.cz <daniela.jerabkova@praha5.cz>
Cc: Miroslav Krutina, Mgr. <krutina@helcom.cz>, Diana Soták Gregorová <diana.gregorova@czlobby.cz>, František Matula <matula@helcom.cz>

Vážená paní Jeřábková,

zdvořile se na Vás obracím v návaznosti na naši společnou schůzku s panem radním Ing. Karlem, při níž jsme řešili otázku prostor na adrese Štefánikova 21, které má v nájmu naše organizace. S ohledem na možnosti vyhodnocení využití těchto prostor si Vám v příloze emailu dovoluji zaslat plán činností na rok 2025 jak za ČHV, tak za naši partnerskou organizaci Česká ženská lobby, z.s. včetně výhledu na vytížení pronajatých kanceláří.

V případě jakýchkoliv dotazů se na mne, prosím, neváhejte obrátit.

Děkuji Vám a přeji klidný předvánoční čas.

S pozdravem,

Mgr. Alena Vrátilová, tajemnice
Český helsinský výbor, z. s.

<image003.jpg>

Telefon: +420 773 940 400

Email: vratilova@helcom.cz

Adresa: Štefánikova 216/21, 150 00 Praha, Česká republika

<https://helcom.cz/>