

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Zadavatel	Městská část Praha 5
Název zakázky:	ZŠ Praha 5 – Hlubočepy, Pod Žvahovem 463, výstavba nové haly tělocvičny včetně učeben - vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
Dodavatel:	SWIFT-Projekt s.r.o.

A) Poskytnutí jistoty

Požadavek zadavatele	ANO/NE	Způsob prokázání
Jistota ve výši 100.000,- Kč formou pojištění záruky, bankovní záruky nebo složením peněžní částky na účet zadavatele	ANO	Záruční listina pojištění zajišťující celou zadávací lhůtu ze dne 12.09.2025

B) Doklady, kterými dodavatel prokazoval základní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025 - výpis z RT pro Jiřího Motla ze dne 28.08.2025
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025 - Výpis z RT ze dne 02.08.2025
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025 - potvrzení příslušného FÚ ze dne 20.08.2025
Potvrzení příslušné ÚSSZ o bezdlužnosti	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025 - potvrzení příslušné ÚSSZ ze dne 02.08.2025
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025
Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li zapsán	ANO	- ČP ze dne 12.09.2025 - Výpis z OR ze dne 20.08.2025

C) Doklady, kterými dodavatel prokazoval profesní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z obchodního rejstříku	ANO	výpis z OR ze dne 20.08.2025 ČP ze dne 12.09.2025 s uvedením přímého odkazu na OR
Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu: Projektová činnost ve výstavbě	ANO	výpis z ŽR ze dne 20.08.2025: Projektová činnost ve výstavbě ČP ze dne 12.09.2025 s uvedením přímého odkazu na OR

D) Doklady, kterými dodavatel prokazoval technickou kvalifikaci

Požadavek zadavatele na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů	ANO/NE	Údaje rozhodné pro prokázání splnění
Seznam významných služeb Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, tj. seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Doba 7 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny. Dokončením se rozumí předání díla na základě předávacího protokolu. Pro vyloučení pochybností je možné předložit služby, které byly dokončeny i v době po zahájení zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou zadávací dokumentace, který si může dle potřeb dodavatel upravit), kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje: - identifikace objednatele, - název zakázky, - věcný a finanční rozsah zakázky, - doba provedení zakázky. Dodavatel prokáže:	ANO	seznam, který obsahuje požadované náležitosti. Významná služba č. 1: - název zakázky: Sportovní areál Poptávka - objednatel: TJ Lokomotiva Plzeň - popis zakázky: Ve stávajícím sportovním areálu byly rekonstruovány dvě budovy ubytovny na hotel pro cca 70 osob s restaurací. V rámci revitalizace byly provedeny novostavby sportovní haly a tělocvičny pro box a fitness, velké fotbalové hřiště, přetlaková hala pro beach volejbal, inline dráha, dětské hřiště, tenisové kurty, víceúčelové hřiště a hřiště pro plážový fotbal - hodnota investičních nákladů stavby: 187.000.000,- Kč bez DPH - doba realizace: 2022 (dokončený projekt) - kontaktní osoba a údaje uvedeny Významná služba č. 2: - název zakázky: Nový archiv SOkA Kladno - objednatel: Státní oblastní archiv v Praze

a) alespoň 2 (dvě) významné služby jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (a to v minimálním rozsahu dokumentace pro stavební nebo společné povolení) pro stavbu školy, školského zařízení, sportovní haly, tělocvičny nebo jiné budovy občanské vybavenosti (§ 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) obdobného charakteru a rozsahu (včetně přístaveb a nástaveb) s tím, že předpokládané investiční náklady činily nejméně 100.000.000,- Kč bez DPH (sto milionů korun českých bez DPH)	– popis zakázky: Jedná se o osmi podlažní budovu státního archivu. Obsahuje depotní plochy celkem v pěti podlažích. V ostatních podlažích jsou kancelářské prostory. V prvním podlaží je bufet, sál, badatelna, zasedací a technické místnosti. – hodnota investičních nákladů stavby: 650.000.000,- Kč bez DPH – doba realizace: 2023 (dokončený projekt) – kontaktní osoba a údaje uvedeny Významná služba č. 3: – název zakázky: River City Prague – objednatel: CALmmo a.s. – popis zakázky: Jedná se o administrativní budovy o osmi nadzemních podlažích a dvou podzemních podlažích pro garážové stání. Objekt je rozdělen na dvě budovy Missisipi a Missouri. Objekt byl navržen z velké části ve 3D. Jádru budovy a nosný prvek je tvořen monolitickým skeletem, obálka budovy je tvořena modulovou prosklenou fasádou. Součástí budovy jsou také rozsáhlé a technicky složité technologie VZT, topení/chlazení, elektro instalací, odvodu tepla a kouře a ZTI. Disponuje také dvěma vlastními trafostanicemi, diesel agregáty umístěné na střeše budovy a solárními panely. – hodnota investičních nákladů stavby 1.200.000.000,- Kč bez DPH – doba realizace: 2022 (dokončený projekt) – kontaktní osoba a údaje uvedeny Významná služba č. 4: – název zakázky: Výrobně skladovací hala Letkov AC4 AC-Heating – objednatel: KUFI-INT s.r.o. – popis zakázky: Jedná se o novostavbu výrobně skladové
--	--

		haly s administrativní částí. Objekt je dvou patrový, kde je hlavní nosnou částí prefabrikovaný skelet o rozloze cca 2 600 m² s lehkou sendvičovou fasádou. Součástí objektu je objízdná areálová komunikace s rozsáhlým parkovištěm se dvěma opěrnými stěnami, retenční nádrží s regulovaným odtokem. – hodnota investičních nákladů stavby: 120.000.000,- Kč bez DPH – doba realizace: 2023 (dokončený projekt) – kontaktní osoba a údaje uvedeny
Realizační tým Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předložením seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky. Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu osob, které se budou podílet na plnění zakázky (dále jen „členové realizačního týmu“), a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam dodavatel předloží ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít vzor, který je součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace). Součástí uvedeného seznamu budou informace o zkušenostech členů realizačního týmu, ze kterých musí vyplývat, že uvedené osoby splňují níže uvedené požadavky. Zadavatel doporučuje následující členění informací o členech realizačního týmu: - jméno a příjmení, - dosavadní praxe v oboru předmětu zakázky, - informace o poměru k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský nebo jiný vztah), podíl (pozice) na realizaci této zakázky, - účast na realizovaných projektech a zakázkách.	ANO	seznam, který obsahuje požadované náležitosti. Ing. arch. Eduard Sojka – poddodavatel dodavatele – předloženo osvědčení o autorizaci č. 05 141 autorizovaný architekt pro obor architektura – praxe 15 let v oboru projekčních prací – zkušenost se službou: - Kasino Vestec - Objednatel Karel Král - Ocelový skelet o 3NP s příhradovými nosníky na výšku podlaží, celkem cca 2500m² HPP. - Pozice: hlavní inženýr projektu - 350.000.000,- Kč bez DPH - 09/2021 (dokončený projekt) - kontaktní osoba a údaje uvedeny

Seznam musí obsahovat minimálně jednoho člena realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků: – <u>Vedoucí projektu – hlavní inženýr projektu</u> - autorizovaný architekt s autorizací v oboru architektura či autorizovaný architekt se všeobecnou působností nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby; - má praxi minimálně 5 let v oboru projekčních prací; - má zkušenost s nejméně 1 (jedné) zakázky, jejíž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace (a to v minimálním rozsahu dokumentace pro stavební nebo společné povolení) pro stavbu školy, školského zařízení, sportovní haly, tělocvičny nebo jiné budovy občanské vybavenosti (§ 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb.) obdobného charakteru a rozsahu (včetně přístaveb a nástaveb) s tím, že předpokládané investiční náklady činily nejméně 100.000.000,- Kč bez DPH (sto milionů korun českých bez DPH), a to na pozici hlavního inženýra projektu či obdobné.		
---	--	--

E) Obchodní podmínky

Požadavek zadavatele na obchodní podmínky	ANO/NE	Poznámka
Předložení podepsaného návrhu Smlouvy o dílo	ANO	

F) Další podmínky

Požadavek zadavatele	ANO/NE	Poznámka
Čestné prohlášení o mezinárodních sankcích	ANO	ČP ze dne 12.09.2025
Čestné prohlášení o střetu zájmů	ANO	ČP ze dne 12.09.2025
Čestné prohlášení dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2018/1046	ANO	ČP ze dne 12.09.2025
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému zadávání	ANO	ČP ze dne 12.09.2025

Pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při realizaci veřejné zakázky s limitem pojistného krytí minimálně 2 mil. Kč (před podpisem smlouvy.	ANO	<i>před uzavřením smlouvy bude potřeba předložit prodloužení</i>
--	-----	--

G) Poddodavatelé

Kvalifikační Poddodavatel: Ing. arch. Eduard Sojka

Požadavek zadavatele	ANO/NE	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	ČP ze dne 08.10.2025
Profesní způsobilost	ANO	- Výpis z OR ze dne 08.10.2025 - Výpis z ŽR ze dne 08.10.2025 mj. pro obor podnikání: ○ Projektová činnost ve výstavbě
Závazek poddodavatele k poskytnutí plnění	ANO	Dohoda o spolupráci