

Městská část Praha 5

Zápis

z 8. zasedání Komise sociální dne 11.11.2025

Přítomni: Jan Dobeš, Jarmila Svobodová, Václav Kučera, Monika Shaw Salajová, Josef Endal. Pavel Chramosta, Zuzana Nevřklová, Michal Sněhota.

Omluveni: Eva Danis.

Hosté: Bc. Petr Nahodil OSM, Mgr. Josef Vacek OSO.

Program:

č.	Bod jednání	Rozhodnutí	číslo usnesení
1.	Schválení programu na 8. jednání Komise sociální dne 11.11.2025 a volba ověřovatele.	Schváleno	KOSO/8/47/2025
2.	Schválení zápisu 7. zasedání Komise sociální ze dne 14.10.2025.	Schváleno	KOSO/8/49/2025
3.	Udělení výjimky ze Zásad pronájmu bytů žadatelce o pronájem bytu ze sociálních důvodů	Schváleno	KOSO/8/48/2025
4.	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů, pro seniory a zvláštního určení	Schváleno	KOSO/8/50/2025
5.	Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.	Schváleno	KOSO/8/51/2025

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální
konané dne 11.11.2025
Číslo usnesení: KOSO/8/47/2025

1. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení programu na 8. jednání Komise sociální dne 11.11.2025 a volba ověřovatele.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. program na 8. jednání Komise sociální dne 11.11.2025 a volí ověřovatelkou zápisu Jarmilu Svobodovou.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální
konané dne 11.11.2025
Číslo usnesení: KOSO/8/49/2025

2. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Schválení zápisu 7. zasedání Komise sociální ze dne 14.10.2025.

Komise sociální

I. Schvaluje

1. zápis 7. zasedání Komise sociální ze dne 14.10.2025.

Poměr hlasování: 7/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální
konané dne 11.11.2025
Číslo usnesení: KOSO/8/48/2025

3. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Udělení výjimky ze Zásad pronájmu bytů žadatelce o pronájem bytu ze sociálních důvodů

Komise sociální

I. Doporučuje

1. udělení výjimky ze Zásad pronájmu bytů žadatelce o pronájem bytu ze sociálních důvodů pí [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE] a zařazení do evidence žádostí.
na jednání se dostavila Monika Shaw Salajová

Poměr hlasování: 8/0/0

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální
konané dne 11.11.2025
Číslo usnesení: KOSO/8/50/2025

4. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Žádosti o prodloužení smluv o nájmu bytu ze sociálních důvodů, pro seniory a zvláštního určení

Komise sociální

I. Doporučuje

1. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+1, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.03.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 31.03.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
2. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
3. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+kk, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.11.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 01.12.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
4. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 29.02.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.03.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
5. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení o velikosti 3+kk, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2028, s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
6. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [redacted] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0

7. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 0+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 29.02.2028 s platností od data podpisu a s účinností od 01.03.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
8. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.10.2026 s platností od data podpisu a s účinností od 01.11.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
9. RMČ schválit uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu 0+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.12.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.01.2026, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0
10. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 1+kk, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 30.09.2027 s platností od data podpisu a s účinností od 01.10.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 8/0/0

II. Nedoporučuje

1. RMČ schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu 2+1, standardní kvality, na adrese [REDAKCE] trvalý pobyt na uvedené adrese, na dobu určitou do 31.05.2026, s platností od data podpisu a s účinností od 01.12.2025, za nájemné ve výši 163,45 Kč/m2/měs.
Poměr hlasování: 7/0/1

Poměr hlasování: hlasováno po bytech

Městská část Praha 5
8. zasedání Komise sociální
konané dne 11.11.2025
Číslo usnesení: KOSO/8/51/2025

5. bod programu

Předkladatel: Jan Dobeš, předseda Komise sociální

Organizační záležitosti komise a aktuální informace z dění v sociální oblasti.

Komise sociální

I. Bere na vědomí

1. aktuální informace v sociální oblasti.

II. Stanovuje

1. příští zasedání 9.Komise sociální na **2.12.2025 od 16:00 hod.** na Náměstí 14.října 4, č.dv.330.

Poměr hlasování: 8/0/0

Začátek zasedání:

16:00

Konec zasedání:

17:30

Zapsal: Petr Chvátal

Ověřovatelé: Jarmila Svobodová

Mgr. Jan Dobeš
předseda Komise sociální