

Důvodová zpráva

OSM předkládá k projednání návrh na pronájem bytů:

Bod č. I.1.

Na 4. zasedání Komise sociální konané dne 14.04.2026 byl projednán návrh na pronájem následujícího bytu:

Byt č. 13 (ev. č. 13), o velikosti 55,45 m² a dispozici 1+1, standardní kvality, ve 3. NP domu na adrese **Nádražní 42/82, Praha 5 - Smíchov**, bez sklepa, je připraven k pronájmu.

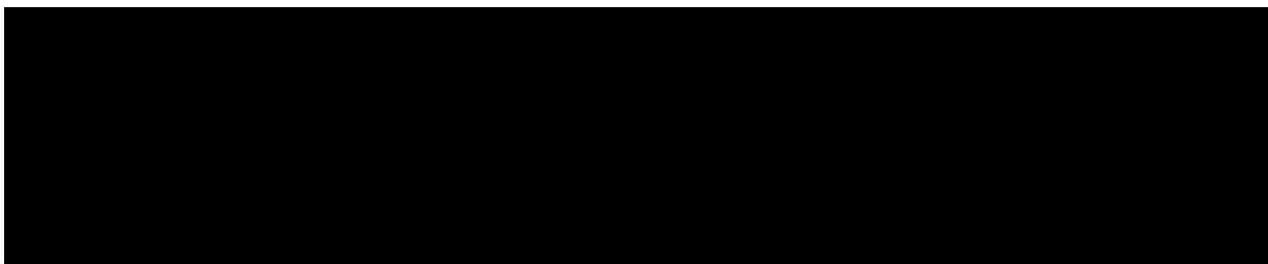
Komise sociální doporučila RMČ schválit uzavření nové nájemní smlouvy k uvedenému bytu s žadatelkou o pronájem bytu ze sociálních důvodů na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucí, za nájemné 163,45 Kč/m²/měsíc.

Poměr hlasování: 8/0/0

RMČ schválila na své schůzi dne 13.04.2026 usnesení č. RMČ/16/322/2026 o zvýšení nájemného o roční míru inflace za předchozí rok. Od 01.07.2026 bude tedy nájemné ve výši 167,54 Kč/m²/měs.

Bod č. I.2.

Byt č. 14 (ev. č. 9), o velikosti 27,94 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, ve 2. NP domu na adrese **Plzeňská 442/209, Praha 5 - Košíře**, bez sklepa, je připraven k pronájmu.

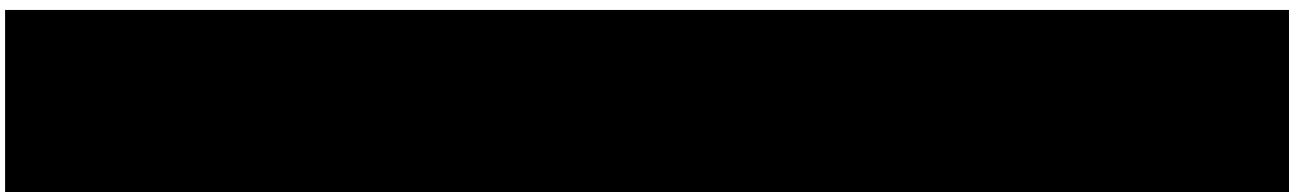


Komise sociální doporučila RMČ schválit uzavření nové nájemní smlouvy k uvedenému bytu s žadatelkou o pronájem bytu ze sociálních důvodů na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucy, za nájemné 163,45 Kč/m²/měsíc.

Poměr hlasování: 8/0/0

Bod č. I.3.

Byt č. 16 (ev. č. 16), o velikosti 36,10 m² a dispozici 1+kk, standardní kvality, v 1. NP domu na adrese **Plzeňská 442/211, Praha 5 - Košíře**, bez sklepa, je připraven k pronájmu.



Komise sociální doporučila RMČ schválit uzavření nové nájemní smlouvy k uvedenému bytu s žadatelkou o pronájem bytu ze sociálních důvodů na dobu určitou 1 roku, bez úhrady kaucy, za nájemné 163,45 Kč/m²/měsíc.

Poměr hlasování: 8/0/0