



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor majetkových agend
Oddělení realizace majetkových převodů



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 195048/2026

Sp. zn.:
S-MHMP 898732/2020

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Marcela Machalová
236 002 439

Počet listů/příloh: **2/2**

Datum:
05.03.2026

žádost o stanovisko k převodu pozemků ve vlastnictví Dopravního podniku hl.m. Prahy a.s.

V r. 2017 nabídl Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. (dále jen „DPP a.s.“), hl.m. Praze pozemky ve svém vlastnictví, které jsou z jeho hlediska zbytným nemovitým majetkem, svým charakterem neodpovídají předmětu činnosti DPP a.s. a proto jsou pro něj provozně nevyužitelné. Výbor pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP vzal na svém jednání dne 23.3.2017 usnesením č. U-VM-0041 tuto nabídku DPP a.s. na vědomí a doporučil pokračovat v jednání mezi hl.m. Prahou a DPP a.s. o převodu těchto nemovitostí do vlastnictví hl.m. Prahy. V soupise zbytného majetku jsou mimo jiné uvedeny i pozemky

v k.ú. Smíchov

parc.č. 1367/1	o výměře 1778 m ²	druh: ost.plocha/jiná plocha
parc.č. 1367/5	o výměře 297 m ²	druh: ost.plocha/jiná plocha
parc.č. 1367/8	o výměře 7 m ²	druh: ost.plocha/jiná plocha

Odbor majetkových agend Magistrátu hl.m. Prahy, oddělení realizace majetkových převodů, obdrželo e-mailovou žádost DPP a.s. o stanovisko k možnému prodeji těchto pozemků do vlastnictví třetích osob, které o nabytí těchto pozemků do svého vlastnictví jako vlastníci sousedících pozemků projeví zájem, aby mohly zlepšit přístupnost do svého areálu a lépe vyřešit vnitro areálovou dopravu.

Na základě shora uvedeného Vás žádáme o Vaše stanovisko k možnému převodu předmětných pozemků do vlastnictví třetí osoby.

V příloze Vám zasíláme katastrální mapy se zákresem předmětného pozemku a údaje z katastru nemovitostí.

S pozdravem

Ing. Hana Prokopová Nesrstová
vedoucí oddělení realizace majetkových převodů
podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 102
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 9.3.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Hana Prokopová Nesrstová
Vydal: ACaEID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 15.5.2026 16:59 +02:00

Přílohy:

1. situace se zákresem dotčených pozemků
2. výpis z katastru nemovitostí

Rozdělovník:

INV MHMP

OCP MHMP

ODO MHMP

UZR MHMP

IPR HMP – ID DS: **c2zmahu**

TSK hl. m. Prahy – ID: **mivq4t3**

PDS, p.o. – ID DS: **46ziusv**

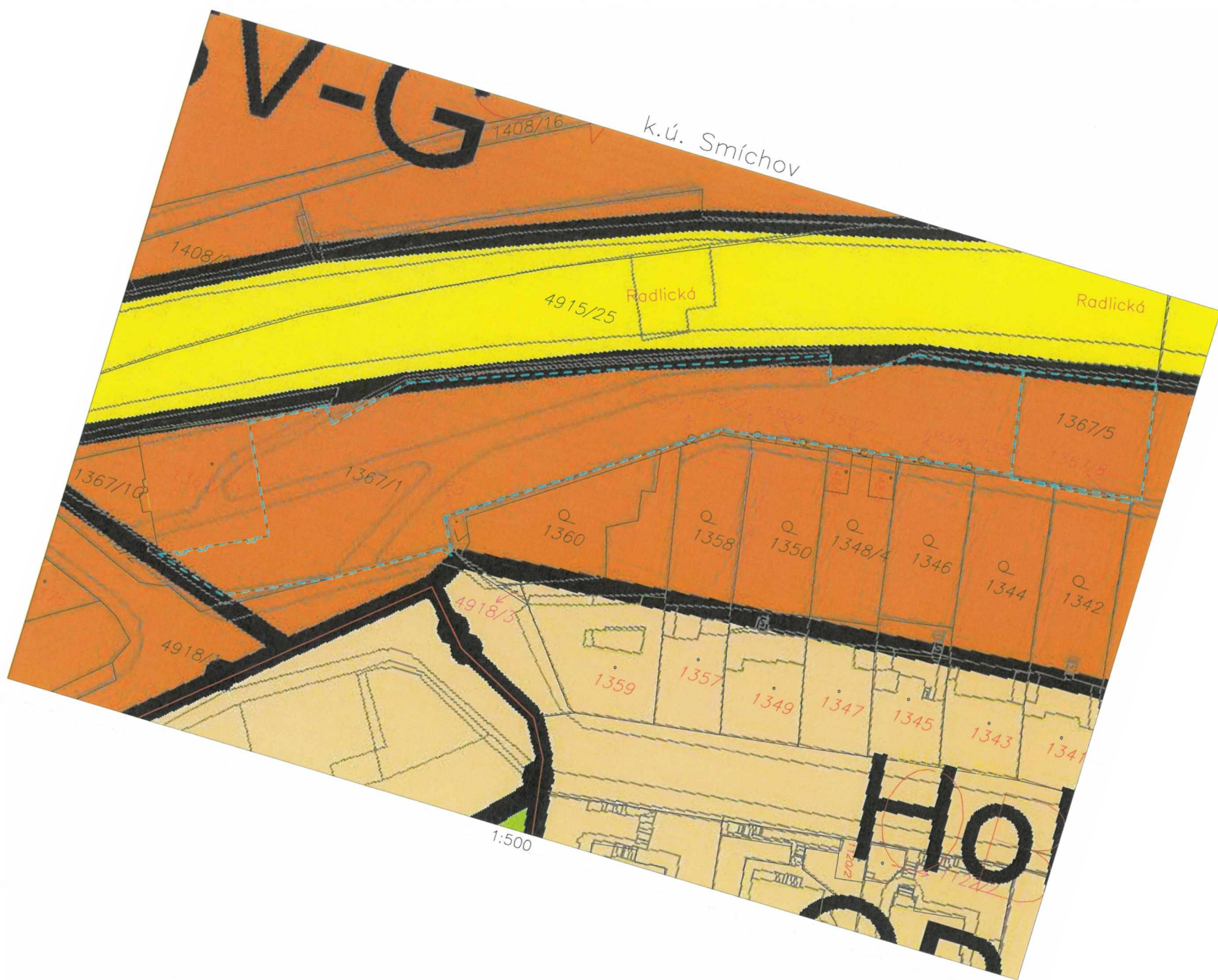
MČ Praha 5 – ID DS: **yctbyzq**



k.ú. Smíchov



1:500



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2026 09:20:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-260305085013 pro HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 1943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9	00005886	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1367/1	1778	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zo ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
1367/5	297	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zo ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
1367/8	7	ostatní plocha	jiná plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zo ny, rezervace, nem.nár .kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

k části pozemků právo umístění a provozování přeložky pod označením SO 5102 "přeložka vodovodního řádu (jih)", včetně přístupu na pozemky za účelem oprav a údržby dle čl. III. smlouvy a GP č. 3126-38/2009

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 1367/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.02.2011.

V-7644/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit a provozovat kabelové vedení

právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení dle čl. III. smlouvy, v rozsahu dle GP č. 3161-860/2007

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 1367/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 16.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

prokazující stav evidovaný k datu 05.03.2026 09:20:00

Obec: 554782 Praha

List vlastnictví: 1943

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-20796/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1367/1, Parcela: 1367/5, Parcela: 1367/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

- o Jiná listina ze dne Zakladatelský plán ze dne 19.03.1995.

POLVZ: 61/1995

Z-13300061/1995-101

Pro: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská
42/217, Vysočany, 19000 Praha 9

RČ/IČO: 00005886

- o Jiná listina číslo 408/2000 ZPMZ 1320-38/98
listina = pol.vz.

POLVZ: 728/2001

Z-13300728/2001-101

Pro: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská
42/217, Vysočany, 19000 Praha 9

RČ/IČO: 00005886

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 05.03.2026 09:50:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.