

Protokol z jednání komise ze dne 11.08.2026

1. Specifikace zakázky a zadavatele

Název zakázky	Tyršova ZŠ a MŠ, obj. ZŠ U Tyršovy školy 430/3, Praha 5 - Jinonice – výměna tepelných čerpadel a MaR
Druh zadávacího řízení	Výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
Název / obchodní firma zadavatele	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele	náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	000 63 631 / CZ00063631
Uveřejnění výzvy k podání nabídek	23.07.2026
Lhůta pro podávání nabídek	03.08.2026; 10:00
Termín jednání komise	11.0805.2026; 11:45

2. Seznam obdržených nabídek

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Číslo nabídky	Dodavatel (název / obchodní firma, sídlo, IČO)	Datum a přesný čas doručení nabídky
1	UCHYTIL s.r.o., se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 607 34 078	30.07.2026; 11:51 hodin
2	Energylink s.r.o., se sídlem Ve žlíbku 1621/104, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 058 68 513	30.07.2026; 14:37 hodin
3	Kotmel Instalatéri s.r.o., se sídlem Pavla Švandy ze Semčic 495/12, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 084 68 176	02.08.2026; 21:04 hodin
4	LS MONT s.r.o., se sídlem Žďár nad Sázavou - Žďár nad Sázavou 1, Jamská 2486/8, PSČ 59101, IČO: 282 85 531	03.08.2026; 07:39 hodin

3. Otevírání obálek

Otevření obálek proběhlo ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zpřístupněním jejich obsahu zadavateli.

Kontrolované údaje / Účastník	Nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě	Nabídka je autentická, s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno
UCHYTIL s.r.o.	Ano	Ano
Energylink s.r.o.	Ano	Ano
Kotmel Instalatěři s.r.o.	Ano	Ano
LS MONT s.r.o.	Ano	Ano

4. Fyzické osoby podílející se na posouzení a hodnocení nabídek

Jméno a příjmení člena komise	Pracovní zařazení	(Ne)Přítomen
JUDr. Petr Lachnit	1. místostarosta MČ Praha 5	Přítomen
Miroslav Ptáček	Odbor správy majetku	Přítomen
Antonín Balšánek	Odbor správy majetku	Přítomen

Členové komise přítomní na jednání byli před zahájením své činnosti seznámeni s identifikací obdržených nabídek a následně podepsali čestné prohlášení o právech a povinnostech člena hodnotící komise.

5. Hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek následující hodnotící kritéria:

a) *Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %*

Přičemž bylo ve výzvě k podání nabídek stanoveno, že pro hodnocení budou použity tyto metody:

b) *Hodnocení nabídek bude prováděno podle základního hodnotícího kritéria, tj. ekonomická výhodnost nabídky, analogicky v souladu ustanovením § 114, 115 a 116 ZZVZ;*

c) *Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, od nabídek s cenou nejnižší po nabídku s cenou nejvyšší.*

d) *Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvhodnější.*

e) *Pořadí nabídek, které mají stejnou výši nabídkové ceny, bude určeno dle data a hodiny podání nabídek (tj. lépe bude hodnocena ta nabídka, která byla podána dříve).*

6. Výsledek hodnocení

Výsledek hodnocení jednotlivých nabídek v rámci stanovených kritérií i celkem:

Číslo nabídky	Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %	Pořadí nabídky
1	1.493.520,-	1.
2	1.736.678,-	4.
3	1.667.530,-	3.
4	1.581.702,-	2.

7. Posouzení úplnosti nabídky účastníka, s nímž má být uzavřena smlouva

Komise v rámci svého jednání dále přistoupila k posouzení úplnosti nabídky se kterou má být uzavřena smlouva – nabídka číslo 1. Posouzení úplnosti spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky.

Údaji a doklady rozhodnými pro posouzení nabídky jsou:

Krycí list nabídky obsahující základní identifikační údaje o účastníkovi podepsaný dodavatelem	ANO – ze dne 30.07.2026
Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů	ANO – viz níže
Čestné prohlášení – mezinárodní sankce	ANO – Čestným prohlášením
Čestné prohlášení – střet zájmů	ANO – Čestným prohlášením
Návrh smlouvy vč. příloh	ANO - Návrh smlouvy doplněn dle požadavku ZD

Dále došlo k posouzení kvalifikace.

Zadavatel požadoval k prokázání kvalifikace:

Požadavek zadavatele:	Způsob prokázání:
Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dodavatele	ANO – Čestným prohlášením + výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů 01.06.2026
Seznamu, ve kterém uvede alespoň 2 (dvě) významné služby obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky poskytnuté účastníkem v posledních 3 (třech) letech před zahájením tohoto výběrového řízení s uvedením jejich rozsahu, ceny, předmětu plnění, doby plnění a objednatele včetně kontaktu. Referenční zakázka musí být v minimálním objemu 300.000,- Kč bez DPH. Službami obdobného charakteru se rozumí zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování	ANO – Čestným prohlášením 1. <i>objednatel:</i> město Český Brod; <i>kontakt:</i> David Wretzel, tel. +420 321 612 151; <i>název:</i> Náhrada zdroje tepla, domov pro seniory ANNA, Český Brod; <i>Předmětem plnění byla rekonstrukce kotelny – výměna zdroje vytápění</i> <i>finanční rozsah plnění:</i> 6.633.418,- Kč bez DPH; <i>termín plnění:</i> 07/2025 – 11/2025. 2. <i>objednatel:</i> Armádní Servisní, p.o.;

urbanistické/urbanisticko, architektonické/koordinační studie lokality, regulačního plánu, případně zpracování obdobných studií.	<i>kontakt:</i> Karel Bláha, tel. +420 724 159 798; <i>název:</i> Chrudim areál letiště – modernizace kotelny v budově č. 01 a č. 09; <i>Předmětem plnění byla rekonstrukce dvojice stávajících plynových kotlen v budovách č. 01 a č. 09 – výměna zdroje vytápění. finanční rozsah plnění: 4.383.980,- Kč bez DPH; termín plnění: 08/2025 – 11/2025.</i> 3. <i>objednatel:</i> Fakultní nemocnice Brno; <i>kontakt:</i> Ing. Milan Křemenák, tel. +420 603 446 646; <i>název:</i> FN Brno – NBP – rekonstrukce plynové kotelny v budově J1; <i>Předmětem plnění byla rekonstrukce plynové kotelny – výměna zdroje vytápění finanční rozsah plnění: 8.554.916,- Kč bez DPH; termín plnění: 06/2024 – 09/2024.</i>
Platný doklad o uzavření pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám a kde výše pojistného plnění je sjednána na částku min. 5 mil. Kč	ANO – potvrzení o uzavření pojistné smlouvy s limitem pojištění ve výši 100 mil. Kč.

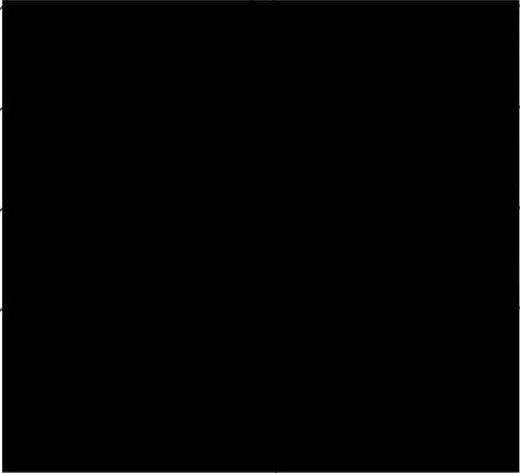
Na základě posouzení nabídky č. 1 bylo zjištěno, že nabídka vyhovuje požadavkům Zadavatele, které byly uvedeny v zadávací dokumentaci.

8. Výsledek výběrového řízení

Po provedeném hodnocení nabídek a posouzení nejvýhodnější nabídky je komisi doporučován výběr účastníka č. 1, tj. společnosti UCHYTIL s.r.o., se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 607 34 078.

9. Poznámky komise a potvrzení souhlasu se zápisem

V Praze dne 11.08.2026

Jméno a příjmení člena komise	Podpis
JUDr. Petr Lachnit	
Miroslav Ptáček	
Antonín Balšánek	