

VNITŘNÍ SDĚLENÍ



Adresát: OSM, Ing. Tomáš Beneš, vedoucí odboru (Linková Eugenie)
Vyřizuje / linka: Vlášková Petra Ing. / 257000901

Datum: 07.07.2026
OÚR 218/2026

Vyjádření k pronájmu pozemků parc. č. 4751/1 a 4752/4 v k. ú. Smíchov

Odbor územního rozvoje ÚMČ Praha 5 Vám k žádosti MHMP k pronájmu pozemků parc. č. 4751/1 a 4752/4 v k. ú. Smíchov sděluje:

Dle aktuálně platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění opatření obecné povahy č. 55/2018 a pozdějších změn, se předmětné pozemky nachází v ploše s funkčním využitím SP (sportu).

V Metropolitním plánu – novém Územním plánu hl. m. Prahy, který byl schválen usnesením ZHMP č. 34/2 ze dne 28.05.2026 a jeho deklarované nabytí účinnosti je dne 01.09.2026, jsou předmětné pozemky součástí stabilizované zastavitelné stavební obytné lokality 127 / Na Císařce s heterogenní strukturou a jsou vymezeny jako veřejná vybavenost – rekreační vybavenost.

V Katastru nemovitostí je předmětný pozemek parc. č. 4751/1 v k. ú. Smíchov veden jako ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha a pozemek parc. č. 4752/4 v k. ú. Smíchov jako vodní plocha, zamokřená plocha.

Důvodem žádosti o pronájem je sportovní činnost fotbalového klubu.

Z hlediska územního rozvoje nemáme k pronájmu žádné připomínky.

S pozdravem

Digitálně podepsal
Lukáš Vacek
Datum: 2026.07.07
6:05:48 +02'00'

Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D.
vedoucí Odboru územního rozvoje